

تستوعب ما يصل إلى 9 آلاف طالب.. وبدء تلقي الطلبات 2020

تعليم وبالم هيلز تؤسسان شركة لإنشاء جامعة باديا بتكلفة 1.6 إلى 1.9 مليار جنيه

الحقوق الاقتصادية موزعة بواقع 60% للأولى و40% للثانية.. والمشروع يمول بزيادات رأسمال وتسهيلات ائتمانية

موسمية في الساحل الشمالي. بنهاية النصف الأول من 2020، قامت بالم هيلز بتسليم ما يزيد عن 10.9 ألف وحدة سكنية داخل مشاريعها، وتقوم حاليا بتطوير 9 مشروعات ثلاثة منها غرب القاهرة ومثلها شرق القاهرة، ومشروعات بالساحل الشمالي والإسكندرية والعين السخنة، بإجمالي مبيعات تراكمية تتجاوز 15 مليار جنيه. ولدى بالم هيلز 7 مشروعات جديدة، 6 منها بنظام المشاركة في الإيرادات.

يشغل رجل الأعمال ياسين منصور منصب رئيس مجلس الإدارة والمجموعة التنفيذية لشركة بالم هيلز، ويشغل محمود عماله منصب رئيس شركة سي أي كابيتال، وحازم بدران منصب الرئيس التنفيذي المشارك، وطارق طنطاوي منصب العضو المنتدب ونائب الرئيس التنفيذي.

التأجير التمويلي، التمويل متناهي الصغر، خدمات ترويج وتغطية الاكتتابات، الدمج والاستحواذ، السمسرة في الأوراق المالية، وإدارة الصناديق ومحافظ الأصول المالية والبحوث، وتضم الشركة ما يربو على 1800 موظف.

وتتواجد سي أي كابيتال في نيويورك ودبي بجانب القاهرة، وتتبعها شركات منها كوريليس المتخصصة في التأجير التمويلي والتشغيلي، وريفي المتخصصة في التمويل متناهي الصغر فيما تأسست شركة بالم هيلز المتخصصة في التطوير العقاري عام 1997، وتقوم الشركة بتطوير مشروعات عقارية في المجتمعات العمرانية الجديدة، وتمتلك محفظة أراضي متنوعة على مساحة تبلغ 41.6 مليون متر مربع، وقطعة بمساحة 5 ملايين متر مربع بالملكة العربية السعودية. وتطور الشركة وحدات سكنية في شرق وغرب القاهرة، بالإضافة إلى وحدات



حازم بدران الرئيس التنفيذي المشارك



رجل الأعمال ياسين منصور رئيس مجلس الإدارة

يستوعب الحرم الجامعي ما يصل إلى 9 آلاف طالب، بتكلفة استثمارية بين 1.6 و1.9 مليار جنيه، تمول عبر زيادة رأسمال الكيان المشترك والتسهيلات الائتمانية.

وستتوزع الحقوق الاقتصادية في الكيان المشترك بواقع 40% لشركة بالم هيلز، و60% لشركة تعليم.

وستقدم الكلية الأولى في الجامعة الجديدة العلوم الحيوية وذلك بالتعاون مع جامعة فيينا الطبية الدولية MUVI. ومن المتوقع أن تبدأ الكلية في تلقي طلبات التقديم من الطلبة خلال عام 2022.

وتعكف بالم هيلز وتعليم حاليا على التفاوض مع العديد من الجامعات والكليات الدولية لإنشاء فروع لها في جامعة باديا.

يذكر أن شركة سي أي كابيتال واحدة من أكبر المؤسسات الخدمات المالية غير المصرفية، ومنها

حابي

وقعت شركة تعليم لإحدى استثمارات شركة سي أي كابيتال القابضة للاستثمارات المالية وتمتلك بها حصة مؤثرة غير مباشرة تبلغ 16.5%، فيما يعد مشروع باديا واحدا من أحدث مشروعات شركة بالم هيلز وتقوم بتطويره حاليا غرب القاهرة.

وبموجب الاتفاقية، يتولى الكيان المشترك الجديد تطوير جامعة باديا والتي ستضم العديد من الكليات المتخصصة، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة، ومن المتوقع أن



استعداداً لتدشين أول بنك رقمي

بنك مصر يعين شريف البحيري عضواً منتدباً لشركة مصر للابتكار الرقمي

محمد عنتبلي رئيساً لقطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر بالبنك



د. محمد عنتبلي رئيس قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر



شريف البحيري العضو المنتدب لشركة مصر للابتكار الرقمي



عاكف المغربي نائب رئيس مجلس إدارة بنك مصر

وأوضح المغربي، أن البنك الرقمي سيعمل كمؤسسة منفصلة، بتكاليف أقل لكل معاملة، وسيركز على الشمول المالي بالإضافة إلى تلبية احتياجات الشباب، مشيراً إلى أن هذا يأتي بالتزامن مع إطلاق البنك في وقت سابق من هذا الشهر قرصاً رقمياً بالكامل لعملاء الشركات الصغيرة والمتوسطة.

وأكد أن الشركات الصغيرة والمتوسطة هي القطاع الأهم بالنسبة لبنك مصر والأسرع نمواً، لافتاً إلى زيادة محفظة قروض القطاع من 2.5 مليار جنيه إلى 38 مليار جنيه في غضون أربع سنوات، بينما ظلت القروض المتعثرة أقل من 1.5%.

أعمال البنوك الرقمية. ويختلف نموذج البنوك الرقمية عن الفروع الإلكترونية المتواجدة حالياً بالسوق المحلية والتابعة للبنوك التقليدية، حيث يقدم البنك الرقمي خدماته دون الحاجة لتدشين فروع، كما يتميز بقلة عدد العاملين به، مما يمنحه سرعة وديناميكية أعلى في اتخاذ القرار وإتمام الأعمال.

وقال عاكف المغربي، نائب رئيس مجلس إدارة بنك مصر، في مقابلة مع يورو موني أمس الإثنين، إن بنكه يتطلع لتدشين البنك الرقمي خلال الربع الثالث من عام 2021، والذي يعتبره تطوراً هاماً لبنك مصر والسوق المصرفية بأكملها.

الصادر بتاريخ 6 سبتمبر الجاري، عن تأسيس بنك مصر شركة جديدة تحمل اسم "مصر للابتكار الرقمي" مملوكة بنسبة 100% للبنك الحكومي، والمستهدف حصولها على ترخيص البنك الرقمي من البنك المركزي المصري، بحسب تصريحات عاكف المغربي نائب رئيس مجلس الإدارة. ويعد بنك مصر ضمن أوائل البنوك المتقدمة للبنك المركزي المصري، في عام 2019، للحصول على تراخيص لتدشين بنوك رقمية، والتي من المنتظر ظهورها بالسوق خلال فترة قريبة، بعد إقرار قانون البنوك الجديد بشكل نهائي ونشره بالجريدة الرسمية وبدء العمل به، والذي يضم باباً كاملاً عن

أمنية إبراهيم

كشف عاكف المغربي، نائب رئيس مجلس إدارة بنك مصر، في تصريحات خاصة لنشرة حابي، عن اختيار وتعيين شريف البحيري رئيس قطاعي المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر والتمويل الإسلامي لبنك مصر، عضواً منتدباً لشركة مصر للابتكار الرقمي، التي تستهدف مصرفه من خلالها إطلاق البنك الرقمي، فيما سيتولى هو رئاسة مجلس إدارة الشركة.

وتولى شريف البحيري رئاسة قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر بالبنك الحكومي في أبريل 2017، قادماً من باركليز مصر، وفي أواخر يونيو 2019، تولى مسؤولية التمويل الإسلامي إلى جانب قطاع SMEs، ونجح في زيادة محفظة البنك.

وعلمت نشرة حابي، أن البحيري ترك منصبه لبنك مصر، استعداداً لتولي مهام الشركة الجديدة التي تسعى لتدشين أول بنك رقمي بالسوق المصرفية المصرية.

وقال المغربي، في تصريحاته لحابي، إنه تم تعيين الدكتور محمد عنتبلي رئيساً لقطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر لبنك مصر، قادماً من التجاري وفا بنك إيجيبت، خلفاً لشريف البحيري بعد انتقاله لتولي إدارة شركة "مصر للابتكار الرقمي".

ومن المقرر أن يتسلم د. محمد عنتبلي مهام عمله كرئيس لقطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر لبنك مصر، بدءاً من يوم الأحد القادم. وكشفت جريدة حابي في عددها

لمن حصلوا على تراخيص سابقة

عودة البناء حتى 4 أدوار فقط لحين صدور الشروط الجديدة

حابي



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء

إليه سكان المناطق المتهاكلة، أو سكان المناطق التي سيتم فيها فتح محاور مرورية جديدة، وإنشاء طرق، أو توفير خدمات للسكان عليها.

وكلف الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، خلال الاجتماع، بالعمل على سرعة تسليم خرائط بالأراضي الجاهزة لهذا المشروع في عواصم المحافظات، والتي تتبع أية جهة من جهات الدولة.

وأكد أنه سيتم الانتهاء من الإجراءات الإدارية الخاصة بالحصول على هذه الأراضي، إلى جانب توفير أراضٍ بديلة لهذه الجهات التي تتبع لها تلك الأراضي في المدن الجديدة.

وأشار رئيس الوزراء إلى أنه سيتم إنشاء مجمع للمصالح الحكومية في كل محافظة، وسيتم ربطه مع الحي الحكومي في العاصمة الإدارية الجديدة، عن طريق آليات التحول الرقمي، موضحاً أن هناك نماذج محددة لتنفيذ هذا المجمع، الذي سيشتمل مختلف المديرات الخدمية.

كلف رئيس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، خلال اجتماع مجلس المحافظين أمس، بالسماح باستئناف أعمال البناء والتشطيب لمن سبق لهم الحصول على رخصة بناء، حتى 4 أدوار فقط، لحين إصدار اشتراطات البناء الجديدة.

كما كلف الدكتور مصطفى مدبولي بأن تكون هناك فرق عمل تتبع المحافظين مباشرة، تقوم بجولة على اللجان المختصة في كل مكتب أو مركز تكنولوجي مختص بتلقي طلبات التصالح في مخالفات البناء، وذلك لمتابعة الموقف على الأرض، مع ضرورة الاستماع إلى المواطنين المتقدمين للتصالح، وتطبيق التيسيرات التي تم الإعلان عنها.

ووجه مدبولي المحافظين وقال: "تابعوا بأنفسكم، والتعامل مع أي شكاوى من المواطنين المتقدمين للتصالح، ونحن نتابع الموقف على الأرض أولاً بأول، وهدفنا هو أن يتم غلق هذا الملف تماماً، وقبام كل المخالفين بتقنين أوضاعهم".

وأشار رئيس الوزراء بما يتابعه حالياً من حالة الالتزام من جانب المواطنين بعدم التعدي على الأراضي الزراعية، معتبراً أن ذلك مكسب كبير للدولة المصرية والمواطنين المصريين، يخدم الجميع، حيث تتراجع لأول مرة هذه الظاهرة المؤسفة التي نعيشها منذ عشرات السنين، والتي كانت تمثل جريمة في حق وطننا.

وأكد الدكتور مصطفى مدبولي، أن هناك تكليفاً من الرئيس عبد الفتاح السيسي، رئيس الجمهورية، بتطوير العواصم والمدن الكبرى في المحافظات، بنفس الطريقة التي تمت في مشروع "الأسمرات" بالقاهرة أو "بشائر الخير" في الإسكندرية.

وأشار إلى أن الحكومة بصدد حصر الأراضي التابعة للدولة تمهيداً لبناء مشروع سكني حضاري متكامل الخدمات في عاصمة كل محافظة، ينقل

أهم الأخبار

اضغط على العناوين

منظمة الصحة: العدد الرسمي لوفيات كورونا ربما أقل، من الإجمالي الفعلي

صناديق تقاعد أمريكية تقاضي أليانز بعد خسائر 4 مليارات دولار بسبب كورونا

متوسط سعر الدولار يواصل الاستقرار قرب 15.80 جنيه للبيع

شيفروليه وتويوتا ونيسان يحافظون على قيادة العلامات التجارية الأكثر مبيعا

زيادة الحد الأقصى لتمويل الأغراض السكنية للمستثمر الواحد إلى 15% من صافي حقوق شركة التمويل العقاري

انتق... بوحدات وجيجابايتس وكمان سحب على جوائز قيمة وعريية مرسيدس C180

قبل أي حد

تطرق الشروط والأحكام