

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

19691
www.talattmoutafa.com

PRIVADO
MADINATY

ضمن إجراءات الفحص النافي للجهالة

بلوم مصر يتأهب لإجراء عرض تقديمي لمسؤولي ABC الأربعة المقبل

الإمارات دبي الوطنى ينتهي من الفحص ويستعد لإعداد العرض المالي

مملكة البحرين وتتواجد في 5 قارات، فتأسست عام 1980، وهي مدرجة حالياً في بورصة البحرين. والمساهمان الرئيسيان في البنك هما مصرف ليبيا المركزي والهيئة العامة للاستثمار بدولة الكويت. فيما يتواجد بنك لبنان والمهجر حالياً في 12 دولة، وبلغ إجمالي قيمة أصوله في 2019 نحو 33.296 مليار دولار، بانخفاض 9.38% عن 2018. في حين نشأ بنك الإمارات دبي الوطني عبر عملية اندماج تمت في مارس 2007 بين بنك دبي الوطني وبنك الإمارات الدولي ثاني ورابع أكبر بنكين في دولة الإمارات العربية المتحدة. وفي 30 يونيو 2020 بلغ مجموع أصول المجموعة 694 مليار درهم (نحو 189 مليار دولار أمريكي). ويعمل في 13 دولة.

أبرز الأسواق التي تعمل بها المجموعة البحرينية، والتي لها تواجد محلي عبر بنك ABC مصر. وفي إقصاحين منفصلين، أكدت كل من مجموعة بلوم اللبنانية، ومجموعة بنك الإمارات دبي الوطني يومي 11 و13 أغسطس، ما انفردت به نشرة حابي على مدار 3 أعداد متتالية، وفي 8 سبتمبر أكدت مجموعة ABC بدء مناقشات أولية للاستحواذ على بلوم. يعتبر بنك ABC في مصر، إحدى الشركات التابعة لمجموعة ABC، ووفقاً لموقعه الإلكتروني، يوجد لدى البنك 27 فرعاً و83 جهاز صراف آلي منتشرة في جميع أنحاء مصر. أما مجموعة بنك ABC (المؤسسة العربية المصرفية) التي يقع مقرها الرئيسي في

بلوم مصر بقائمة مطالب للبنك المركزي للحفاظ على حقوقهم القائمة وتوثيقها بالصورة التي تضمن عدم المساس بها بعد إتمام عملية البيع والتي من المرجح أن يترتب عليها دمج بلوم مصر في البنك التابع للطرف المشتري. وكانت حابي قد انفردت بمختلف مراحل سباق الاستحواذ على بنك بلوم مصر، بداية من دراسة بنك الإمارات دبي الوطني خوض المنافسة على شراء وحدة بلوم اللبناني في مصر، وتطورات موافقات عملية الفحص، ثم دخول ABC حلبة السباق. وكانت مصادر وثيقة الصلة بملف الاستحواذ على بلوم مصر، قد قالت لحابي إن بنك المؤسسة العربية المصرفية مهتم بالصفقة سعياً إلى توسيع دائرة انتشاره في السوق المصرية، التي تعد واحدة من

ترجيحات بإتمام البنك البحريني أعمال الفحص بختام الأسبوع القادم

اللبناني في مصر، مؤكداً أن هذا الأمر مسؤولية أصيلة للبنك المركزي. وجاء ذلك بعد تقدم عدد من موظفي بنك

للجهالة قبل نحو أسبوع، وسيبدأ في تحديد عرضه المالي تمهيداً لتقديمه بعد انتهاء منافسه البنك البحريني من أعمال الفحص. وأوضحت المصادر أن بنك ABC بدأ عمليات الفحص النافي للجهالة الخميس قبل الماضي، ومن المرجح إتمام كافة الأعمال والإجراءات الخاصة بالفحص بنهاية الأسبوع المقبل، إذ أن العملية تتم بوتيرة أسرع نظراً لجاهزية ملف بيع وحدة بلوم في مصر. كان محافظ البنك المركزي، طارق عامر، قد قال في تصريح خاص لبوابة حابي جورنال الخميس الماضي، إن البنك المركزي، كمادته، والمحافظ ملتزمان التزاماً تاماً بحقوق العاملين في البنوك المتدمجة وذلك بالنظر لموظفي بنك بلوم

أمنية إبراهيم

علمت نشرة حابي، من مصادر على صلة وثيقة بصفقة بيع بنك بلوم مصر، إن رؤساء القطاعات بوحدة البنك اللبناني بمصر يستعدون لعقد عرضاً تقديمياً -Presen-tation عن أعمال القطاعات والمحافظ لمسؤولي بنك المؤسسة العربية المصرفية ABC، ضمن عمليات الفحص النافي للجهالة. وأضافت المصادر أنه من المقرر تنظيم العرض التقديمي للقائمين على عمليات الفحص من بنك المؤسسة العربية المصرفية يوم الأربعاء المقبل. وقالت المصادر، إن بنك الإمارات دبي الوطني انتهى من أعمال الفحص النافي

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF

خلال أعمال الملتقى الثالث

الرقابة المالية تدرس 4 طلبات لتأسيس شركات تأمين جديدة

عمران يوصي بإعداد ورقة عمل تتضمن طبيعة المساهمة في منظومة التأمين الصحي الشامل

التأمين الجديد لتنظيم عمل شركات الرعاية الصحية وشركات الإدارة. وأضاف عبد المعطي، أن القانون الجديد سيسمح بتدشين شركات تأمين طبي متخصصة برأسمال 60 مليون جنيه، بجانب السماح بتدشين وتنظيم عمل شركات إدارة الرعاية الصحية برأسمال 15 مليون جنيه. ونوه إلى أهمية التعاون بين الدولة والقطاع الخاص في تطوير منظومة التأمين الطبي بمصر وخاصة في ظل منظومة التأمين الصحي الشامل. بدوره أكد علاء الزهيري رئيس الاتحاد المصري للتأمين، أن التعاون مع منظومة التأمين الصحي الشامل، أمر حيوي وهام لكلا الطرفين، وهو ما يسعى الاتحاد المصري لتحقيقه، من خلال مقترحات تدرس حالياً من قبل الجهات المختصة، بعضها تم الموافقة عليها والبعض الآخر قيد الدراسة. وأضاف، أن الشركات العاملة في القطاع الطبي تستطيع تقديم العديد من الخدمات والتغطيات الإضافية لمنظومة التأمين الصحي الحكومي الشامل، بالإضافة إلى الاستفادة من خبرات العاملين بشركات التأمين وأنظمة العمل والتكنولوجيا المتقدمة، وأنها جاهزة للتعامل مع أي طلب حكومي خاص بمنظومة التأمين الصحي، سواء إذا كانت هذه الطلبات ممتلئة في منتج تكميلي أو أساسي، أو في شكل مساعدة كتعويضات.

عبد المعطي: القانون الجديد سينظم عمل شركات الطبي والرعاية الصحية

الزهيري: المشاركة مع هيئة الصحي الشامل إضافة قوية للمنظومة الطبية



علاء الزهيري رئيس الاتحاد المصري للتأمين

إدراجه ضمن حقوق المساهمين ولا يتم التصرف فيه إلا بعد موافقة الهيئة، مضيفاً أن هذا الاحتياطي سيبلغ 1.2 مليار جنيه. من جانبه، قال المستشار رضا عبدالمعطي، إن الهيئة تسعى من خلال قانون



المستشار رضا عبد المعطي نائب رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية

لمواجهة مخاطر آثار تطبيق معيار المحاسبة المصري -الجديد- والخاص بالادوات المالية بما يعادل نسبة (1%) من إجمالي الأصول وذلك من صافي أرباح العام المالي المنتهي في 30/6/2020 بعد احتجاز الضريبة، على أن يتم



الدكتور محمد عمران رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية

بإعداد ورقة عمل محددة، تتضمن تنظيم وشكل مساهمة الشركات في منظومة التأمين الصحي الشامل. وقال إنه تم إلزام كافة شركات التأمين الخاضعة لإشراف ورقابة الهيئة بتكوين احتياطي

فاروق يوسف

كشف المستشار رضا عبد المعطي، نائب رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية، في تصريح خاص لحابي، عن أنه جار دراسة 4 طلبات لتأسيس شركات تأمين جديدة، ويتم العمل حالياً على البت فيها لحسم موقفهم النهائي. جاء ذلك على هامش فعاليات ملتقى التأمين الإقليمي السادس للتأمين الطبي والرعاية الصحية والذي انعقد صباح أمس، تحت عنوان "صناعة التأمين الطبي والرعاية الصحية بين مواجهة الأوبئة وبدء تطبيق التأمين الصحي الشامل" برعاية الهيئة وعدد من الجهات الحكومية الأخرى، وينظمه كل من الاتحادين العربي والمصري للتأمين بالتنسيق مع الجمعية المصرية لإدارة الرعاية الصحية. وافتتح الدكتور محمد عمران رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية، أعمال المؤتمر، وقال إن قطاع التأمين حقق نمواً متزايداً في إجمالي الأقساط خلال الخمس أعوام الأخيرة حيث تضاعفت إجمالي الأقساط المحققة من 16.2 مليار جنيه في 30/6/2015 إلى 35.2 مليار جنيه في 30/6/2019 بمعدل تطور يصل إلى 117%. وأوصى الدكتور عمران، شركات التأمين

لإنشاء فرع رياضي ومشروع سكني متكامل

المجتمعات العمرانية توافق على تخصيص 130 فدائاً لنادي سموحة بقيمة 1.5 مليار جنيه

سداد 10% من قيمة الأرض والباقي بالتقسيط على 4 سنوات



وليد عباس معاون وزير الإسكان لشؤون هيئة المجتمعات العمرانية

على 4 سنوات بأقساط ربع سنوية أولها سيتم سداده في مارس المقبل، موضحاً أن النادي طلب زيادة فترة سداد الأرض إلى نحو 6 سنوات، ولم يتم البت في الطلب حتى الآن. وفيما يتعلق بباقي المساحة التي يحتاج إليها النادي والبالغة 70 فدائاً أخرى قال المصدر إن النادي عليه الانتظار للطروحات المقبلة بالقرب من الأرض المخصصة له، وذلك وفق خطة الطروحات التي تعتمده الهيئة تنفيذها خلال الأشهر المقبلة. ويمتلك نادي سموحة فرعين أحدهما في وسط الإسكندرية والثاني في مدينة برج العرب ليصبح الفرع الثالث بمدينة العلمين الجديدة.

4 أفدنة و يبلغ السعر التقديري 3935 جنيه للمتر، والقطعة الأخرى على مساحة 4 أفدنة مخصصة لتشواط عمراني متكامل، و يبلغ السعر التقديري للمتر 3935 جنيه للمتر. وقال مصدر بالهيئة إن نادي سموحة تقدم بطلب للحصول على 200 فدان وتمت الموافقة من قبل الهيئة على 130 فدائاً، مقسمة على 75 فدائاً لاتحاد ملاك نادي سموحة لإقامة المشروع السكني المتكامل و55 فدائاً للنادي، مشيراً إلى أنه تم سداد 150 مليون جنيه قيمة الدفعة المقدمة لإجمالي المساحة البالغ سعرها نحو 1.5 مليار جنيه. وأضاف أن باقي سعر الأرض سيتم سداده

شركات القطاع الخاص. وتقع القطعة الأولى على مساحة 36.2 فدان، بمبيعات مستهدفة تبلغ 455.3 مليون جنيه، حيث يبلغ السعر التقديري للمتر 2995 جنيه، أما القطعة الثانية فتقع على مساحة 54 فدائاً مخصصة لنشاط عمراني متكامل وتقع بجوار طريق C4 قلي الطريق الساحلي، و يبلغ السعر التقديري للمتر 2635 جنيه، لتصل المبيعات المستهدفة لتلك القطعة لنحو 597.6 مليون جنيه. وتقع القطعتان الثالثة والرابعة بجوار طريق C4 قلي الطريق الساحلي بنشاط عمراني متكامل، فالقطعة رقم 1 على مساحة

بنظام التخصيص الفوري ولم يتم التقدم عليها حتى الآن، مشيراً إلى أن الهيئة لديها بالفعل طلبات من قبل الشركات للحصول على عدة مساحات في العلمين الجديدة، لكنها لا تزال تحت الدراسة. وبداية الشهر الجاري طرحت هيئة المجتمعات العمرانية 4 قطع أراضٍ في العلمين الجديدة بمساحة إجمالية تبلغ 98 فدائاً، ومبيعات مستهدفة تبلغ نحو 1.1 مليار جنيه، ويتم طرحها بنظام التخصيص الفوري، وهو ما يهدد لعدة طروحات أخرى سيتم الإعلان عنها خلال الفترة المقبلة، حيث تعمل الهيئة حالياً على تنفيذ خططها العمرانية بالتعاون مع

بكر بهجت

أصدرت هيئة المجتمعات العمرانية موافقتها على تخصيص 130 فدائاً في العلمين الجديدة لنادي سموحة بداية الشهر الجاري، وذلك لإقامة مشروع سكني متكامل وفرع للنادي، وفق الدكتور وليد عباس معاون وزير الإسكان لشؤون هيئة المجتمعات العمرانية، مشيراً إلى أن النادي يستعد حالياً لاستلام الأرض. وأضاف لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، أن تلك الأرض تم تخصيصها بخلاف القطع الأربع الأخرى التي تم طرحها

طارق شكري رئيسا لشعبة الاستثمار العقاري خلفا لمدوح بدر الدين

الأهلي التجاري وسامبا يوقعان اتفاقية ملزمة لتنفيذ صفقة الاندماج بينهما

صميم المالية تتبع أغلب حصتها في برايم القابضة لمجموعات مرتبطة

متوسط سعر الدولار يتراجع إلى مستوى 15.74 جنيه للبيع

التموين يتعاقد مع تحالف دولي من 4 كيانات لتطوير شركة السكر والصناعات التكاملية

أهم الأخبار اضغط على العناوين

تطبيق الشروط والأحكام

1TB باقة جديدة 200 Mbits للترنيت الأرضي

دلوقتي في مصر مافيش باقة أكبر وأسرع من

قبل أي حد