

شقق متميزة  
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م<sup>2</sup>  
19691 | PRIVADO  
www.takamoutifa.com

## في كلمته خلال ملتقى الاستثمار السنوي بدبي

# طارق عامر: الخدمات الرقمية أداة مهمة لاستهداف التضخم والبطالة

## إمكانيات الاقتصاد المصري قادرة على تحقيق معدلات نمو كبيرة

### حابي

للاستقرار الكلي بنجاح كبير. أضاف عامر أن الإصلاح الاقتصادي هو مرحلة أولى من رحلة تحقيق الديناميكية والنشاط في الأسواق والاقتصاد، ورفع معدلات النمو بصورة تناسب إمكانيات الاقتصاد المصري الكبيرة القادر على النمو بأكثر من 5%. وقال عامر إن تقديم وإتاحة الخدمات المالية ونشرها على مستوى مختلف فئات الشعب الذي وصل إلى 100 مليون نسمة هو فرصة كبيرة للنمو وتجدد أيضاً. وأكد أن المركزي يؤمن أن الجيل الجديد المهتم بالتكنولوجيا يمنحنا الأداة والفرصة لتحقيق هذه الخطة. وقال عامر إن هناك أهمية لرواد الأعمال في الاقتصاد المصري على مستوى خلق

قال محافظ البنك المركزي طارق عامر إن محور التحول الرقمي المستدام والمؤمن من أهم المحاور التي يعمل عليها البنك المركزي المصري، والذي يقود تحقيقه ضمن مهامه وأهدافه الرئيسية والتي تستهدف بجانب استهداف التضخم، وأيضاً استهداف معدلات البطالة. أضاف عامر خلال كلمة القاها عبر تقنية الفيديو خلال مؤتمر الاستثمار السنوي الافتراضي الأول المنعقد بإمارة دبي، أن سياسات وخطة البنك المركزي تمكنت في السنوات الأخيرة من تحقيق تقدم كبير على مستوى الاقتصاد، عبر تطبيق برنامج



طارق عامر محافظ البنك المركزي

دور مهم لرواد الأعمال في توفير فرص العمل.. ونساعدهم بقوة

فرص العمل وامتصاص البطالة، مشيراً إلى أن البنك المركزي والحكومة يوليان هذه الشريحة أهمية كبيرة عبر تزويدها بالخدمات المالية والتسهيلات والمنتجات اللازمة للنمو. وقال عامر إن الاقتصادات تنمو بصورة أفضل وأسرع مع إتاحة الخدمات الرقمية، لهذا فهناك إيمان كامل بأهمية هذه الخدمات التي تساعد على تغطية فجوة توصيل مصادر رأس المال والتمويل. وقال عامر إن الخدمات الرقمية مهمة أيضاً في تحقيق معدلات التضخم المستهدفة والوصول بخطة التنمية والرفاهية لمختلف الفئات في ظل تشييط وتكثيف الخدمات المالية المقدمة عبر الهواتف المحمولة.

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.  
16750 | MNHD.COM  
THE DEVELOPER OF SARAI CITY

## المساحات تراوحت بين 1 و7 أفدنة

# 62 شركة تحصل على أراضٍ جديدة في منطقة وسط بلد العاصمة الإدارية

## 35 قطعة أرض تم حجزها وفق التيسيرات الجديدة بدفع 10% جدية حجز



اللواء مجدي أمين رئيس القطاع العقاري ببلد العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية

الأسابيع المقبلة، مشيرة إلى أن تلك الأراضي يتم سداد 10% من قيمتها كجدية حجز. ثم تسدد باقي القيمة على أقساط ربع سنوية خلال فترة 4 سنوات بإئدة سنوية 10%. وتقع منطقة وسط البلد GOV2 على مساحة تقارب 1400 فدان، وتضم العديد من الأنشطة خلال الأشهر القليلة المقبلة وذلك مع قرب انتقال الحكومة إلى مقراتها الجديدة بالعاصمة الإدارية الجديدة. ونهاية أغسطس الماضي أصدرت شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية 5 قرارات وزارية جديدة لمشروعات في العاصمة الإدارية بعد مراجعتها من هيئة المجتمعات العمرانية، لترتفع عدد القرارات الوزارية الصادرة إلى 65 قراراً وزارياً، ويصبح إجمالي الجهات الحاصلة على قرارات وزارية 59 جهة موزعة بين 43 شركة و14 جمعية وناديين أحدهما لتضاه مصر والآخر لأعضاء هيئة تدريس جامعة الأزهر.

### بكر بهجت

كشفت اللواء مجدي أمين، رئيس القطاع العقاري بشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية، عن ارتفاع عدد الشركات التي حصلت على أراضٍ بمنطقة وسط البلد في العاصمة الإدارية الجديدة إلى نحو 62 شركة، مشيراً إلى أن الشهرين الأخيرين شهدا إقبالا كبيراً من الشركات على حجز أراضٍ في تلك المنطقة نظراً لموقعها الاستراتيجي داخل المشروع. وأضاف في تصريحاته لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، أن المساحات تراوحت بين فدان و7 أفدنة وفقاً للحاجة الاستثمارية لكل شركة ونوعية المشروع الذي تنوي إقامته، وذلك بنا يتناسب مع المخطط الذي وضعته شركة العاصمة لتلك المنطقة، لافتاً إلى أن منطقة وسط البلد تنوع بها الأنشطة بين السكني والتجاري والإداري والطبي وأيضاً الفني، إذ تصل الارتفاعات بها إلى نحو 20 طابقاً لبعض الأشطلة. وأوضح أن الأسعار الخاصة بتلك المساحات تتحدد وفق الموقع وأيضاً الارتفاع المستهدف للمباني، وعلى حسب طبيعة النشاط، ويبدأ سعر المتر من 17 ألف جنيه. ووفق ما علمته نشرة حابي، فإن نحو 35 قطعة من الأراضي التي تم بيعها بمنطقة وسط البلد تم بيعها وفق التيسيرات الجديدة والتي تضمنت

خفض جدية الحجز من 20% إلى 10% والتي أقرتها شركة العاصمة في شهر يوليو الماضي، وبلغت قيمة ما دفعته تلك الشركات نحو 700 مليون جنيه كمقدمات حجز. وقالت المصادر إن المساحة الإجمالية التي تم بيعها وفق الإجراءات والتيسيرات الجديدة لتتنوع العقارية عن القطعة رقم G1/7، وشركة برهاوس عن قطعة الأرض رقم G1/13، وتمثلت الجمعية التي حصلت على قرار وزاري في جمعية دريم للإسكان التعاوني عن القطعة رقم H2/8.

## خطة تطوير منظومة الدفع وتنويع القنوات الرقمية

# بنك القاهرة يحصل على ترخيص البنك المركزي لقبول المدفوعات عبر POS

## طارق فايد: نسعى لمشاركة فعالة في مبادرة تنشيط السداد الإلكتروني



طارق فايد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة

قدمت حوافز جيدة جداً للبنوك المشاركة للإسراع في تحقيق عملية التحول الرقمي، وتابع فايد، نسعى للمشاركة بشكل فعال في مبادرة البنك المركزي، والتوسع في نشر نقاط البيع الإلكترونية بمعدلات مرتفعة خلال السنوات الثلاث المقبلة. على غرار ما حققه البنك في نشر رمز الاستجابة السريع QR Code. أشار إلى أن عدد البنوك الحاصلة على ترخيص من البنك المركزي المصري لقبول المدفوعات عبر ماكينات نقاط البيع Point Of Sale ارتفع إلى 7 بنوك بعد حصول بنك القاهرة على الترخيص، حيث كان يقتصر تقديم الخدمة على 6 بنوك هي: الأهلي المصري، ومصر، والتجاري الدولي، والعربي الأفريقي، وقطر الوطني، والإسكندرية. وكشفت بوابة حابي جورنال، في مايو الماضي، عن تبنى البنك المركزي المصري إطلاق وتمويل مبادرة ضخمة لتنشيط السداد الإلكتروني بحوافز كبيرة، تستهدف نشر مئة ألف نقطة بيع إلكتروني جديدة، يتم توزيعها جغرافياً في جميع المحافظات وتفعيلها بداية من تاريخ المبادرة وحتى نهاية ديسمبر 2020. وأقر المركزي بصرف حافز عن كل نقطة بيع إلكترونية يتم تركيبها يتراوح بين 1500 جنيه و4000 جنيه طبقاً لنوع الماكينة وموقعها الجغرافي، كما خصص حافز تشييط بواقع 0.5% من إجمالي قيم معاملات البيع والشراء التي تتم عبر الماكينات، تخصص للبنوك القابلة لمدة 3 أشهر، ويصرف الحافز للبنوك التي قامت بتحصيل شهري 6 آلاف جنيه لنقاط البيع في المحافظات فئة أ، و12 ألف جنيه لنقاط المحافظات فئة ب، وذلك عن جميع نقاط البيع التي قام البنك بتشغيلها.

### أمنية إبراهيم

كشفت طارق فايد، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة، في تصريحه خاصة لنشرة حابي، عن حصول بنكه على ترخيص البنك المركزي المصري لقبول المدفوعات عبر أجهزة نقاط البيع الإلكترونية POS. وقال فايد، إن بنك القاهرة لديه خطة طموح لتتوسع وسائل وأدوات قبول الدفع الإلكتروني، بعد حصوله على رخصة قبول الدفع عبر ماكينات نقاط البيع، إلى جانب امتلاك رخصة لرمز الاستجابة السريع QR Code، مشيراً إلى أن استراتيجية البنك تركز على التوسع في تقديم الخدمات المصرفية الرقمية وتفعيل منظومة الشمول المالي. وأضاف رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة، أن الحصول على ترخيص قبول الدفع عبر POS، يتكامل مع خطة البنك لتأسيس شركة للمدفوعات الإلكترونية. وأكد فايد، أن التحول الرقمي يتأسس أولويات بنك القاهرة، وأن خطة عمل البنك تركز بصفة أساسية على تطوير منظومة الدفع الإلكتروني، وتوسيع وتنويع وسائل وقنوات الخدمات الرقمية. وتابع: "نعمل تحت مظلة البنك المركزي المصري الذي يبنى أهداف محددة تتماشى مع توجهات وخطة الدولة للإسراع في تحقيق التحول الرقمي، ودور بنك القاهرة كأحد البنوك الوطنية

أن يلعب دوراً ريادياً في تحقيق هذه الأهداف". وكشفت رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة، عن استحواذ مصرفه على ما يقرب من 20 ألف تاجر في مجال نشر رمز الاستجابة السريع QR Code، مؤكداً نجاح البنك في تحقيق نتائج وأرقام جيدة في فترة وجيزة. وأكد فايد، أن مبادرة البنك المركزي المصري التي تم الكشف عنها أواخر شهر مايو الماضي، تهدف إلى تنشيط السداد الإلكتروني، عبر تمويل نشر 100 ألف ماكينة نقطة بيع إلكترونية POS.

## تعالج جوانب ضعف الأولى

# الحكومة تبدأ صياغة المرحلة الثانية من الإصلاح الاقتصادي

### حابي

الثانية من برنامج الإصلاح الاقتصادي تتمثل في الإصلاح الهيكلي؛ سعياً للحفاظ على مكتسبات المرحلة الأولى ومعالجة جوانب الضعف الاقتصادية، والعمل على تشجيع النمو الاحتوائي وخلق فرص عمل جديدة عن طريق تنويع وتطوير أنماط الإنتاج، وتحسين مناخ الاستثمار وبيئة الأعمال، وتوطين الصناعة المحلية، وتنافسية التصدير. وأوضح رئيس الوزراء أنه سيتم مناقشة المحاور المعروضة في اجتماعات خلال أيام، للاتفاق على صيغتها النهائية، ثم إعلانها رسمياً للمواطنين. وقالت الدكتورة هالة السعيد إن الإصلاحات الهيكلية ستحول مسار الاقتصاد المصري إلى اقتصاد إنتاجي يتكامل ويتنافس مع الاقتصاد العالمي، وأنه سيتم تحديد أولويات

ناشئ الدكتور مصطفى مديولي، رئيس مجلس الوزراء، أمس، برنامج الإصلاحات الهيكلية ذات الأولوية للاقتصاد المصري، بحضور الدكتورة هالة السعيد، وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية، والدكتور أحمد كمال، نائب وزير التخطيط والتنمية الاقتصادية لشؤون التخطيط والمتابعة، والدكتور ندى مسعود، المستشار الاقتصادي لوزير التخطيط، ومشيرة كرارة، معاون وزير التخطيط والتنمية الاقتصادية للسياسات الاقتصادية. أشار الدكتور مديولي إلى أن أهداف المرحلة

خلال التنسيق مع الجهات المعنية. وأشارت المستشارة الاقتصادية لوزيرة التخطيط إلى أن الحفاظ على الأمن المالي والغذائي وزيادة تنافسية المنتجات والمحاصيل الزراعية، يأتي ضمن محور تنويع الهيكل الإنتاجي للاقتصاد ويقوم المحور الثالث على مرونة سوق العمل وكفاءة التدريب المهني والفني والتكنولوجي. ولقبت الدكتورة ندى مسعود، إلى أن المحور الرابع لبرنامج الإصلاح الهيكلي، يهتم برأس المال البشري، أما المحور الخامس فيتعلق بتحقيق الشمول المالي ويرتكز المحور السادس يركز على رفع كفاءة المؤسسات العامة.

تعزيز الشمول المالي وإتاحة التمويل، ورفع كفاءة المؤسسات العامة والتوسع في تطبيق الحوكمة. وفيما يتعلق بمحاور أولويات الإصلاح الهيكلي، أشارت الدكتورة ندى مسعود إلى أنه يأتي على رأسها محور تنمية بيئة الأعمال وتعزيز دور القطاع الخاص، لافتة إلى أن برنامج الإصلاح الهيكلي يقوم على ضمان المنافسة والحياد وخفض تكلفة المعاملات، إلى جانب تطوير الإطار التنفيذي للإجراءات الاستثمارية وتيسير الإجراءات، على سبيل المثال من خلال الوصول بفترة استخراج الترخيص إلى 7 أيام للتخصيص بالإخطار، و3 أشهر للتخصيص المسبق كما هو مقرر بالقانون، مع تقويض مكاتب المحافظات والتعليم والصحة والعمالة الاجتماعية، إلى جانب

أهم الأخبار اضغط على العناوين  
البورصة تخسر 0.12% بضغط من مبيعات الأجانب وسط تداولات تقارب مليار جنيه  
وزير قطاع الأعمال العام يجتمع بممثلي اللجان النقابية بقطاع التأمين  
البنك الدولي: الاقتصاد المصري يحافظ على النمو الإيجابي رغم الجائحة وينتشر، خلال 2023، إلى 5.8%  
عمومية أوركوم للاستثمار القابضة توافق على تقسيم الشركة بالقيمة الدفترية  
55% تراجعاً في أرباح الإمارات دبي الوطني المتنافس على شراء بلوم مصر

دلوقتي في مصر مافيش باقة أكبر وأسرع من قبل أي حد  
1TB باقة جديدة تصل إلى 200 Mbps للبيانات الأرضية  
we SPACE تطبيق الشروط والاحكام