

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

19691 | PRIVADO MADINATY

بيراميدز ولافيدي وسكاي أبو ظبي وتيبا روز ورجال القضاء والقابضة للكهرباء

4 شركات وجمعيتان تقترب من الحصول على قرارات وزارية لمشروعاتها بالعاصمة الإدارية

3 جهات تم تسليمها للقطاع الهندسي وواحدة بالمجتمعات العمرانية واثنان تتلافى الملاحظات

وأوضح رئيس القطاع العقاري لشركة العاصمة الإدارية، أن الجهات التي تنتظر صدور قرار وزاري لها تتمثل في جمعية تيبا روز التعاونية لبناء المجتمعات العمرانية بتاريخ 12 أكتوبر الماضي، مشيراً إلى أن شركات القابضة لكهرباء مصر وبيراميدز جروب للتنمية العمرانية، ولافيدي مصر للاستثمار العقاري تم تسليم قراراتها الوزارية للقطاع الهندسي أيام 11 و13 و20 أكتوبر.

وأشار اللواء مجدي أمين، إلى أن كلاً من شركة سكاي أبو ظبي وجمعية كبار رجال القضاء وتواصل الأجيال للخدمات، تعلمان حالياً على تلافي ملاحظات في مشروعاتهما. وبحسب رئيس شركة العاصمة الإدارية فإن مساحات الأراضي التي تم بيعها خلال الأعوام الثلاثة الماضية هي التي عززت القدرات المالية للشركة، وتم استغلال جزء من عوائدها -والتي بلغت وفق ما أعلنته في وقت سابق 300 مليار جنيه- في إنشاءات الجي الحكومي البالغة تكلفته نحو 40 مليار جنيه، مشيراً إلى أن موعد البدء في المرحلة الثانية سيتم الإعلان عنه خلال الأسابيع المقبلة.



اللواء مجدي أمين رئيس القطاع العقاري بشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية

م	اسم الشركة/ الجمعية	رقم القطعة	رقم القرار	تاريخ القرار
موقف القرار الوزاري				
1	جمعية تيبا روز التعاونية للبناء والإسكان	1/DFE-9	5	2020/10/12
شركات تم تسليمها لهيئة المجتمعات العمرانية للمراجعة				
1	الشركة القابضة لكهرباء مصر	R7/CLB-01		2020/10/11
2	شركة بيراميدز جروب للتنمية العمرانية	E2B		2020/10/13
3	لافيدي مصر للاستثمار والتطوير العقاري	R8/K1		2020/10/20
شركات جاري تلافي الملاحظات بواسطتها				
الطرح الثاني والثالث				
1	شركة سكاي أبوظبي	R8/B1		
2	جمعية كبار رجال القضاء وتواصل الأجيال للخدمات	8/L3		

قرار وزاري رقم 940 بتاريخ 10 نوفمبر الجاري، لقطعة الأرض رقم B2/R8، لافتاً إلى أن عدد القرارات الوزارية التي تم إصدارها خلال العام الجاري بلغ 19 قراراً، منها 7 قرارات خلال النصف الثاني من العام.

وفي تصريحات نشرتها جريدة حابي في عدد أمس الأحد كشف اللواء أحمد زكي عابدين رئيس مجلس إدارة شركة العاصمة الإدارية الجديدة، أن عدد القرارات الوزارية التي أصدرتها الشركة حتى الآن بلغ 68 قراراً، بما سمح للشركات بالبدء في إقامة مشروعاتها، لافتاً إلى أن الشركة وقعت حتى الآن 218 عقداً مع المطورين تنوعت بين مختلف الأنشطة التي يجري تنفيذها.

وأضاف عابدين، أن العقود منها 65 عقداً للأنشطة سكنية وتتنوع باقي العقود على الأنشطة التجارية والإدارية والطبية والترفيهية والتعليمية والرياضية، موضحاً أن الشركة تركز حالياً بصورة كبيرة على الاستعداد التام للانتقال الوزارات إلى الجي الحكومي، حيث تم الانتهاء من تنفيذ 90% من الجي الذي يضم 34 وزارة ومبنى البرلمان.

بكر بهجت

اقتربت 4 شركات وجمعيتان من الحصول على القرارات الوزارية لمشروعاتها في العاصمة الإدارية، بما يسمح لها بالبدء في أعمال الإنشاءات، توزعت بين جمعية تسليم قرارها الوزاري لهيئة المجتمعات العمرانية لمراجعتها، و3 شركات تم تسليم قراراتها الوزارية للقطاع الهندسي لمراجعتها، وشركة وجمعية يتم تلافي ملاحظات من خلالها.

وقال اللواء مجدي أمين، رئيس القطاع العقاري بشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية، إن عدد القرارات الوزارية التي تم إصدارها حتى الآن وصل إلى 68 قراراً، تمثل أحدثها في نادي أعضاء هيئة تدريس جامعة عين شمس، والذي تم إصدار قرار وزاري له برقم 709 بتاريخ 26 أغسطس لقطعة الأرض رقم H1، والجامعة الألمانية الدولية التي صدر قرار وزاري لها برقم 883 في 21 أكتوبر لقطعة الأرض رقم New MUC0. وتابع أن الشركة المصرية الدولية صدر لها

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

وزير التموين والتجارة الداخلية:

خطة طوارئ للحد من أي آثار تضخمية لأزمة كورونا

مخزون القمح والزيت يغطي استهلاك 5 أشهر والأرز 6 والسكر 7



الدكتور علي مصيلحي وزير التموين والتجارة الداخلية

على السلع غير المطابقة للمواصفات والمقلدة ومجهولة المصدر، ومنتهية الصلاحية أو عدم إعلان الأسعار أو البيع بأكثر من السعر المعلن من خلال حملات يومية، وذلك بالتنسيق مع الجهات المعنية الأخرى، مع اتخاذ الإجراءات اللازمة على الفور حيال المخالفين. وخلال اللقاء، عرض الوزير تقريراً حول المخزون المتوافر لعدد من السلع الاستراتيجية، مؤكداً أن هناك مخزوناً كافياً وأماناً منها، وفي هذا الصدد أوضح أنه فيما يتعلق برصيد القمح فإن مخزونه يكفي حاجة الاستهلاك المحلي لأكثر من 5 أشهر، فيما يكفي رصيد الأرز لنحو 6 أشهر، كما يغطي رصيد السكر نحو 7 أشهر، والزيت يكفي احتياجات السوق لنحو 5 أشهر.

وأكد الوزير التموين والتجارة الداخلية أن توجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي بزيادة الاحتياطي الاستراتيجي من السلع خلال أزمة "كورونا" أسهمت في توفير السلع بكميات كبيرة في الأسواق، وعدم حدوث أي أزمات أو زيادة في الأسعار. كما لفت إلى نجاح الوزارة في تأمين مخزون استراتيجي كبير من جميع السلع الأساسية خلال الفترة الماضية، وتم إعداد خطة طوارئ متكاملة لمواجهة تداعيات أزمة فيروس كورونا، والحد من أي آثار تضخمية تنتج عن زيادة الاستهلاك السلعي، ولم يشعر المواطن بأي نقص في أي سلعة، كما يتم اتخاذ الإجراءات اللازمة لتوفير السلع في أوقات الطقس السيئ، مراعاة لتوفير احتياجات المواطنين. وفي الوقت نفسه، أكد الدكتور علي مصيلحي أن الوزارة تبذل جهوداً كبيرة لتشديد الرقابة على الأسواق والقضاء

باسل الحيني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة:

مصر القابضة للتأمين تعزز الاستثمار في النشاط الطبي والتأجير التمويلي والتخصيم والصغر

نقوم بدراسة السوق حالياً والدخول متاح عبر الاستحواذ أو إنشاء كيانات جديدة

وأكد الحيني أن التوجه الحالي للشركة القابضة هو استعادة بلورة تطوير قطاع التأمين المؤسسي، وتحقيق زيادة قطاع التأمين الحكومي، بما يضمن تنفيذ استراتيجية قابلة للاستمرارية، وتحقق نتائج جيدة.

وأضاف، أن شركة مصر للتأمين لها مكانة خاصة، كونها أول شركة تأمين برأس مال مصري في السوق، وهو ما كان سبباً في تنفيذ مشروع يستهدف تطبيق أفكار واضحة لإحداث نقلة نوعية في مسار الشركة.

وأوضح، أن الهدف من المشروع تحقيق عمليات نمو حقيقية، وتوفير فرص عمل عديدة، وتمكين الشباب من ناحية، والاستفادة من الكوادر والخبرات من ناحية ثانية، إلى جانب تحقيق نتائج مالية جيدة كما هو متعارف عليها.

وأشار إلى أن المشروع واجه تحديات كان على رأسها تداعيات جائحة كورونا، ولكن على الرغم من ذلك تم الانتهاء من المرحلة الأولى، والتركيز حالياً نحو المرحلة الجديدة والتي تتضمن عمليات التطبيق والتفنيذ. ولفت الحيني إلى أن شركة مصر لتأمينات الحياة سبقت شركة مصر للتأمين في هذا الاتجاه، ووصلت لمرحلة متقدمة مكنتها من تحقيق نتائج مالية جيدة.

من الأراضي ذات المساحات الواسعة، وبالتالي يجري العمل حالياً نحو تطوير الشركة بصورة تدريجية، تبدأ من تعظيم الإيرادات والانتقال من الإيجارات القديمة إلى الإيجارات الحديثة، وطرح الأراضي على المطورين والمستثمرين لإقامة مشروعات بنظام حق الانتفاع.

وأكد الحيني أن القابضة تساهم في تقديم قيمة مضافة لقطاع التأمين من خلال مشروعات التطوير المؤسسي وإعادة الهيكلة التي أتمتها في شركاتها التابعة، حيث استلاعت مصر لتأمينات الحياة تحقيق نتائج جيدة في السوق المصرية، وستصل إلى مستواها قريباً مصر للتأمين والتي أنهت مؤخراً من عمليات التطوير، لافتاً إلى أن مساهمة قطاع التأمين لا تزال عند مستوى 0.8% من الناتج المحلي الإجمالي وهو مستوى لا يرقى إلى أي طموحات.

وأشار إلى أن شركة مصر للتأمين التكافلي - حياة، والتي تم تأسيسها بالشراكة مع شركة مصر للتأمين ومصر لتأمينات الحياة والبنك الأهلي المصري وبنك مصر وشركة مصر المالية للاستثمار لم تحصل على رخصة مزاولة النشاط حتى الآن. واحتفلت أمس شركة مصر للتأمين، بانتهاء مشروع دراسة إعادة الهيكلة والتطوير المؤسسي،



باسل الحيني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مصر القابضة للتأمين

كاملة، مع إعادة النظر في استراتيجياتها، لتحقيق ما هو مستهدف منها. وأردف، أن الشركة تمتلك أكبر محفظة عقارية، وتمتلك 70% من القاهرة الخديوية، ولديها العديد

فاروق يوسف

قال باسل الحيني، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مصر القابضة للتأمين، إنه يجري العمل على تجهيز ريادةتها في الأسواق. وأضاف الحيني، في تصريحات لحابي، أن الشركة تنوي الاستثمار في أنشطة جديدة، وذلك على المدى المتوسط، حيث التأمين الطبي والتأجير التمويلي والتخصيم، وأيضاً التمويل متناهي الصغر، وبذلك تكون قد نجحت القابضة في ضم كل الخدمات المالية غير المصرفية تحت مظلتها.

وأوضح، أن الشركة تقوم حالياً بدراسة مجريات السوق، لاتخاذ القرار النهائي حول دخول نشاط التأجير التمويلي والتأمين الطبي، سواء عبر إنشاء كيان جديد أو الاستحواذ على إحدى الشركات العاملة، وهو ما يتضح خلال الفترة المقبلة. ويخوض شركة مصر للأصول العقارية، قال إنها تعاني من سوء الحظ نتيجة تعاقب وتوالي الإدارات عليها، ولكنها في حاجة إلى عملية هيكلة

بسبب كورونا

الاتحاد الأوروبي يبحث عن قواعد أكثر اتساقاً مع المستويات المرتفعة للديون السيادية

متوسط نسبة الديون سيتراوح بين 103% و104% من الناتج المحلي

الدين العام إلى أقل من 60% منه، مع دخول الاقتصاد في ركود لم يسبق له مثيل. وقال جنتيلوني أمس الأحد، إن متوسط نسبة الديون في منطقة اليورو إلى الناتج المحلي الإجمالي سيتراوح بين 103% و104% مع انتهاء الوباء العام المقبل.

وقال جنتيلوني "الديون في أوروبا لا يمكن إلغاؤها". وعلقت المفوضية الأوروبية، المسؤولة عن إنفاذ القواعد المالية للاتحاد الأوروبي، هذا العام متطلبات إبقاء العجز الحكومي دون ثلاثة بالمئة من الناتج المحلي الإجمالي وحضف

رفض الدعوات لإلغاء الديون المتركمة خلال أزمة فيروس كورونا. وأشارت حركة (-كنجوم) المشاركة في الحكم في إيطاليا، فكرة إلغاء الديون دعماً لاقتراح من رئيس البرلمان الأوروبي ديفيد ساسولي.

رويتزر

قال باولو جنتيلوني مفوض الاقتصاد في الاتحاد الأوروبي، إن قواعد ميزانية الاتحاد يجب أن تكون أكثر اتساقاً مع المستويات المرتفعة المتوقعة للديون السيادية، لكنه

المصرية للاتصالات ومكادي هايتس توقعان اتفاقية تعاون لتقديم خدمات الاتصالات المتكاملة بالمدينة

3.9 مليار جنيه ضرائب ورسوم بجمارك الإسكندرية في أكتوبر

وزارة الشباب والرياضة: إيقاف مجلس إدارة الزمالك وإحالة المخالفات المالية إلى النيابة

التنظيم والإدارة: انتقال 119 جهة و31 وزارة للعاصمة الإدارية الجديدة

الاحتياطي الأجنبي السعودي يتراجع إلى 147 مليار دولار بنهاية أكتوبر

أهم الأخبار اضغط على العناوين

دلوكتي في مصر مافيش باقة أكبر وأسرع من قبل أي حد

1TB باقة جديدة تصل إلى 200 Mbps الإنترنت الأرضي

we SPACE تطبيق الشروط والأحكام