

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

13
PAYMENT PLAN

19691
www.takafoutakaf.com

PRIVADO
MAJORITY

مُرجعاً قراره إلى تأثر سوق الرعاية الصحية سلبياً

حماية المنافسة يرفض بشكل مبدئي منح الموافقة على صفقة كليوباترا وألاميدا

المجموعة تستعد لإصدار بيان للرد على الجهاز

الشامل وخدمات الطوارئ الإلزامية". ومن الآثار السلبية المحتملة، وفق الجهاز، أن يؤدي ذلك إلى "سيطرة شركة كليوباترا على الكفاءات الطبية من الأطباء والأطعم الطبية المختلفة، والتحكم في أجورهم لعدم وجود بديل أو منافس قوي يمكن الاستعاضة به عن شركة كليوباترا في حال قيامها بالاستحواذ على أقرب منافسها وهي شركة الألاميدا للرعاية الصحية".

وشركة الألاميدا، هي شركة إماراتية، تمتلك وتدير من خلال شركاتها التابعة عدد من المستشفيات والمراكز الطبية في مصر ومنها مستشفى السلام الدولي في المعادي ومستشفى دار الفؤاد في مدينة 6 أكتوبر ومدينة نصر ومستشفى السلام الدولي في القطامية والتي من المتوقع أن تبدأ عملية التشغيل في النصف الأول من عام 2021.

وفي نوفمبر من عام 2019 أعلنت مجموعة كليوباترا، عن توقيع عقد نقل النشاط التشغيلي لمستشفى الكاتب تحت إدارة وعلامة شركة مستشفى كليوباترا، وبلغت القيمة الإجمالية للصفقة بنحو 279 مليون جنيه مقابل قيمة شراء الأصول العقارية التابعة للمستشفى، إضافة لقيمة نقل نشاط وأصول المستشفى تحت علامة شركة مستشفى كليوباترا وفقاً لشروط الاضافة مع الشركة المشغلة.

السجيني لنشرة حابي:

القرار النهائي باستكمال الاستحواذ أو رفضه من خلال وزارة الصحة

وتابع أن ذلك سيؤدي إلى "إضعاف فرص الاستثمار المحتملة أو المرجوة في هذا القطاع، ورفع أسعار الخدمات الطبية المقدمة للدولة بالنظر إلى إمكانية مشاركة مستشفيات القطاع الخاص في منظومة التأمين الصحي



إبراهيم السجيني رئيس جهاز حماية المنافسة

والجيزة على أقصى تقدير باعتباره سوقاً معنية منفصلة"، مشيراً إلى أنه من شأن ذلك أن يؤدي إلى "التأثير بالسلب على قطاع الرعاية الصحية الخاصة في مصر من خلال رفع أسعار الخدمات الطبية وانخفاض جودتها".

شأن الاستحواذ المذكور أن يؤدي إلى "خلق كيان احتكاري في سوق الرعاية الصحية"، وأوضح أن ذلك من خلال "تعزيز هيمنة شركة كليوباترا على مستشفيات الدرجة الأولى والثانية في نطاق 80 كيلومتراً أو نطاق محافظتي القاهرة

إذا أصبح الكيانين كياناً واحداً. وتابع أن القرار النهائي بشأن استكمال الصفقة أو رفضها ووقف إتمامها هو وزارة الصحة باعتبارها المسؤول الأول عن القطار في مصر، وقرار الجهاز تم توضيحه بالكامل في البيان.

والأحد تشغل المستشفيات والمراكز الطبية، على مجموعة الألاميدا هيلث كير جروب في مصر، من العام المقبل، شريطة استيفاء الموافقات المطلوبة من الجهات الحكومية والرقابية من بينها وزارة الصحة والسكان وجهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية والهيئة العامة للرقابة المالية، وموافقة الجمعية العامة العادية للشركة.

ومن المرتقب أن تُصدر مجموعة مستشفيات كليوباترا بياناً توضح من خلاله حصتها السوقية، وتشرح فيه موقفها من البيان الصادر عن جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية.

وذكر بيان مجلس إدارة جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية، أنه بعد إجراء دراسة مبدئية لسوق المستشفيات الخاصة متمدة التخصصات في نطاق محافظتي القاهرة والجيزة فقد تبين أن من

بكر بهجت

رفض مجلس إدارة جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية، بشكل مبدئي، منح الموافقة على صفقة استحواذ مجموعة كليوباترا على مجموعة الألاميدا للرعاية الصحية؛ مرجعاً ذلك إلى وجود مؤشرات بالتأثير سلباً على قطاع الرعاية الصحية في مصر.

وأعلن الجهاز أمس أن القرار جاء في ضوء حرصه على ما وصفه بمنع إنشاء كيانات احتكارية في سوق المستشفيات في مصر، وما يتبع ذلك من الأضرار بالرعاية الصحية للمواطن المصري ورفع أسعارها، مشيراً إلى أنه قرر إخطار وزير الصحة والسكان الدكتور هالة زايد، بتقريره المبدئي بشأن الآثار المحتمل حدوثها في حال استحواذ مجموعة مستشفيات كليوباترا على مجموعة مستشفيات الألاميدا.

وفي تعليقه على البيان قال إبراهيم السجيني رئيس الجهاز في تصريحاته لنشرة «حابي»، الصادرة عن بوابة حابي جورنال، إن قرار الجهاز توضح للوضع المتوقع في سوق الرعاية الصحية في حال إتمام الصفقة، مشيراً إلى أن الدراسة التي قام بها الجهاز أكدت تضرر السوق

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

بقية 480 مليون جنيه

البنك الأهلي يستحوذ على 24% من شركة أمان

المالية غير المصرفية سوفاً واعدة، لافتاً إلى أن احتفاظه بمعدل طلب كبير، ما يشجع البنك على التوسع في إبرام مزيد من تلك الاتفاقيات سعياً لتشجيع ودعم المدفوعات الإلكترونية والتمويل متناهي الصغر وكذا التمويل الاستهلاكي.

وجاءت تلك الشركة في إطار تنفيذ السياسة الاستثمارية للبنك الأهلي للمشاركة بفاعلية في سوق الخدمات المالية غير المصرفية والمدفوعات الإلكترونية بالتعاون مع كبرى الشركات ذات الخبرات الفنية والبشرية المتميزة، بحسب أحمد السعيد، رئيس مجموعة الاستثمار وأمناء الاستثمار بالبنك.

واضطلع مكتب معتوق وسيوني للاستشارات القانونية بأعمال المستشار القانوني ومكتب جرانت ثورنتون للاستشارات المالية بأعمال التقييم للبنك الأهلي المصري، بحسب بيان من البنك الأهلي.

كما تولت شركة إيليت للاستشارات أعمال التقييم، وشركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتابات أعمال المستشار المالي للبائع.



محمد خليل رئيس مجلس إدارة شركة أمان

خليل: الشركة تتطلع إلى معدلات نمو غير مسبوقه تتناسب مع أهمية الكيانين



يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي

أبو الفتوح: القطاع غير المصرفي سوق واعدة تشجع على إبرام مزيد من تلك الاتفاقيات



هشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي

عكاشة: دور أكبر في الخدمات المالية غير المصرفية والمدفوعات الإلكترونية

حابي

وقع البنك الأهلي المصري عقدي شراء الأسهم واتفاق المساهمين للاستحواذ على 24% من أسهم شركة أمان لتكنولوجيا الخدمات المالية غير المصرفية والمدفوعات الإلكترونية بقيمة إجمالية تصل إلى 480 مليون جنيه.

وقال هشام عكاشة، رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، إن البنك يهدف إلى تعظيم دوره في دعم أنشطة الدفع الإلكتروني والخدمات المالية وتمويل مشروعات متناهية الصغر، وتقديم الخدمات المالية غير المصرفية لأكثر عدد من العملاء وجذب شرائح أكبر من غير المتعاملين مع البنوك.

وأضاف عكاشة، أن الصفقة تسبق مع دور البنك في دعم توجهات الدولة والبنك المركزي المصري نحو التحول لمجتمع أقل اعتماداً على النقد لدعم الشمول المالي، وتقليص القطاع غير الرسمي ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، إضافة إلى الأثر الإيجابي المتوقع من الاسراع بوتيرة إنجاز

تخطط لزيادة محفظة الأراضي

تطوير مصر تخطط لضخ 3 مليارات جنيه في 3 مشروعات بعام 2021

الشركة تستهدف تحقيق نفس مبيعات 2020 وتسليم 1200 وحدة

أن الشركة ستعلن عن التفاصيل فور الانتهاء من الإجراءات الخاصة بالحصول على الأراضي، ووصلت قيمة المبيعات الإجمالية لشركة تطوير مصر في مختلف المشروعات التي تعمل عليها ارتفع إلى نحو 20.8 مليار جنيه لوحدات مباعه بلغ عددها 7785 وحدة.

وتبلغ مساحة المشروعات الثلاثة التي تعمل عليها شركة تطوير مصر 5.2 مليون متر مربع، باستثمارات تصل إلى نحو 60 مليار جنيه، وتضم 23200 وحدة، متضمنة 803 وحدة فندقية، و845 غرفة فندقية قابلة للزيادة، موزعة على نحو 10 فنادق في مشروع المونت جلاله وفوكا باي.

مشروع المونت جلاله المقام على جبال الجلالة بالعين السخنة. وتعتزم الشركة وفق شلبي، خلال العام الجاري تشغيل المرحلة الأولى من مشروع المونت جلاله، والمرحلة الثانية من مشروع فوكا باي، بالإضافة إلى الانتهاء من التوقعات النهائية الخاصة بعقود المدارس، وأول فرع لجامعة نيو جيرسي للتكنولوجيا الأمريكية في مصر، بالمنطقة التعليمية المقامة على مساحة 90 فدانا بمشروع بلومفيلدز بمستقبل سيتي.

وأشار شلبي إلى أن الشركة تتطلع إلى زيادة محفظة أراضيها عن الحصول على قطع أرض بمدنيتي الشيخ زايد والساحل الشمالي، لافتاً إلى

500 مليون جنيه في مشروع فوكا باي، و500 مليون جنيه أخرى في مشروع بلومفيلدز الذي تعمل عليه الشركة في مدينة مستقبل سيتي، مشيراً إلى أن الشركة تعتزم ضخ نفس القيمة في المشروعات الثلاثة خلال العام الجاري.

وتابع الرئيس التنفيذي لشركة تطوير مصر أن الشركة أطلقت مرحلتين جديدتين في مشروع المونت جلاله تحت اسم «فيا» و«الآرا»، كما أطلقت مرحلة جديدة في مشروع بلومفيلدز تحت اسم «The Vues»، وقامت بتشغيل مشروع فوكا باي خلال صيف 2020، إلى جانب التشغيل المبدئي لأول «Base Camp» في مصر داخل

وأضاف شلبي في تصريحاته لنشرة «حابي» الصادرة عن بوابة حابي جورنال، أن الوحدات المقرر تسليمها موزعة بواقع 700 وحدة سكنية في مشروع المونت جلاله، و500 وحدة في مشروع فوكا باي، لافتاً إلى أن الشركة حيزت في عام 2020 نحو 1000 وحدة سكنية للتسليم في كلا المشروعين.

ولفت شلبي إلى أن تطوير مصر حققت 100% من مستهدفاتها في عام 2020، والتي تتمثل في مبيعات تعاقدية بقيمة 6 مليارات جنيه، وأيضاً ضخ استثمارات بقيمة 3 مليارات جنيه، موزعة على ملياري جنيه في مشروع المونت جلاله، و500

بكر بهجت

تستهدف شركة تطوير مصر تحقيق مبيعات بقيمة 6 مليارات جنيه خلال عام 2021، وهي تتساوى مع نفس القيمة التي حققتها الشركة في 2020، وفق الدكتور أحمد شلبي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة، مشيراً إلى أن الشركة تخطط لتسليم 1200 وحدة سكنية قابلة للزيادة في مشروع المونت جلاله الذي تقيمه في العين السخنة، وفوكا باي الذي تقيمه في الساحل الشمالي.



الدكتور أحمد شلبي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة تطوير مصر

أهم الأخبار اضغط على العناوين

العاصمة الإدارية توقع أول عقود أراضي السفارات مع بنجلاديش بقيمة 10 ملايين دولار

مشتريات المصريين تصعد بالبورصة 1.22% وسط تداولات تجاوزت 1.5 مليار جنيه

عامر جروب: 4 شركات تابعة توقع مع المجموعة المالية للترويج لإصدار سندات بقيمة 607 مليون جنيه

جهاز تنظيم الاتصالات يوقع مع فودافون والمصرية واتصالات إتفاقيات الترددات الجديدة

سعر الدولار يرتفع أمام الجنيه حتى 3 قروش

مناخيلش حاجة في نفسك

أقوى برنامج مكافآت

we BONUS

قبل أي حد