

شقق متميزة بمساحات تبدأ من **63 - 178** م C 19691 | PRÍVADO



خلال العام الجارى

حسن علام تتعاقد على مشروعات بقيمة 75 مليار جنيه في 7 دول

25 مليار جنيه قيمة الأعمال المنفذة موزعة على عدة قطاعات

بكر بهجت

تعاقدت شركة حسن علام للإنشاءات على حجم أعمال بقيمة تجاوزت 75 مليار جنيه خلالُ العام الجاري، موزعة على العديد من المشروعات في 7 دول، وفق المهندس حسن علام الرئيس التنفيذي لمجوعة حسن علام القابضة، مشيرًا إلى أن الشركة نجحت في اقتناص مشروعات في عدة قطاعات داخل وخارج مصر على مدارًّ الأشهر الماضية.

وأضاف في تصريحاته لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، أن حجم الأعمال الذي يجري تتفيَّذه يزيد على 25 مليار جنيه، وتستحوذ مصر على النصيب الأكبر منه، وذلك في ظل المشروعات العملاقة التي تم إطلاقها سواء على صعيد الإنشاءات أو البنية التحتية وأيضًا مشروعات الطرق، لافتًا إلى أن الشركة تتولى تنفيذ عدة أعمال في كل من العاصمة الإدارية والعلمين الجديدة.

وأشار إلى أن مشروعات الطرق التي نفذتها الشركة خلال السنوات الخمس الأخيرة يجاز

طولها 3000 كيلومتر، بما يتوافق مع حجم المشروعات الكبيرة التي أطلقتها الدولة في هذا القطاع، إلى جانب مشروعات البنية التَّحتية والمباني المتخصصة التي تولت الشركة تنفيذها في العاصمة الإدارية الجديدة والتي تضمنت مباني الرئاسة والمخابرات ويتوزع حجم أعمال شركة حسن علام

على 7 دول، تضم إلى جانب مصر كلًا من السعودية وعمان والعراق ورواندا وغينيا بيساو والجزائر، وتمثل آخر العقود التي وقعتها الشركة في المرحلة الأولى من الخط الرابع لمترو الأنفاق. وفي عدد الأحد الماضي كشف المهندس حسن علام لجريدة «حابي»، أن العقد الجديد

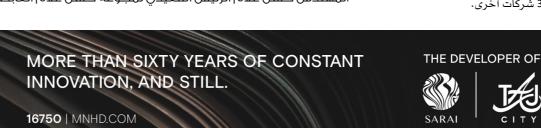
الذي وقعته الشركة في المرحلة الأولى من الخطّ الرابع لمترو الأنفاق، يتصمن إنشاء 3 محطات تم البدء فعليًا في تنفيذها، من خلال أعمال الحفر والتجهيزات المبدئية، مشيرًا إلى أن الشركة ستتولى الأعمال الميكانيكية والفنية والكهربائية بالمشروع بالتعاون مع التحالف الذي يضم 3 شركات أخرى.



المهندس حسن علام الرئيس التنفيذى لمجوعة حسن علام القابضة

وأضاف علام أن التحالف يضم إلى جانب شركة حسن علام للإنشاءات كلًا من المقاولون العرب وبتروجيت وكونكورد، وتصل حصة شركة حسن علام من المرحلة الأولى نحو %25، وفق الاتفاق المبرم داخل التحالف، موضعًا أن هناك تنسيقًا تامًا بين الشركات الأربع فيما يتعلق بأعمال الحفر التي ستمتد بطول 11 محطة، والنفق الخرساني إلبالغ طوله 13.7 كيلومتر وعرض

ولفت علام إلى أن الشركة تسير بصورة جيدة فيما يتعلق بخطتها الاستثمارية للعام الجاري، من خلال توقيع العديد من التعاقدات الجديدة، مشيرًا إلى أن القطاع الحكومي يمِثل الحصة الأكبر من أعمال الشركة نظرًا لزيادة الإنفاق الحكومي على المشروعات القومية والاقتصادية العملاقة، تماشيًا من خطة التنمية للدولة، وذلك بالتزامن مع ما شهدته الفترة السابقة من طفرات فِي عدد من القطاعات المختلفة مثل البنية الأساسية والطرق والكبارى، والمياه، والطاقة المتجددة، وأيضًا البتروكيماويات.



مدينــــــة نصر MADINET NASR

مى عبد الحميد:

بالاتفاق مع المالية والمركزي والتجارة

16 مليارًا من الأهلى وتنمية الصادرات مناصفة

و5 مليارات من بنك مصر و2 مليار من القاهرة

3000

كيلومتر طرق

تم الانتهاء منها

بالسنوات

الخمس الأخيرة

1.5 مليار جنيه دعم فائدة التمويل العقاري بنهاية العام 4 بنوك تصرف 23 مليار جنيه مستحقات فورية للمصدرين

قالت مي عبدالحميد، الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقاري، إن مخصصات دعم الفائدة ضمن مبادرة التمويل العقاري لمحدودي الدخل بلغت 525 مليون جنيه حاليًّا، ومن المَّتوقع وصولها

إلى 1.5 مليار جنيه بنهاية العام. وأضافت عبد الحميد، أن 22 بنكًا و8 شركات تمويل عقارى مشتركين في المبادرة

340 ألف عميل حتى الآن. وأشارت إلى أن الصندوق صرف 65 مليار جنيه خُلال السنوات الأربع الماضية على برنامج إسكان محدودي الدخل. كان البنك المركزي قد أطلق مبادرة التمويل العقاري لمحدودي الدخل بفائدة تتراوح بين

قدموا تمويلات تجاوزت 34 مليار جنيه لنحو

مشاركتها بالمبادرة في 2015. وقصر البنك المركزي في فبراير 2019، مبادرة التمويل العقاريّ بَفائدّة مدّعمة على محدودي الدخل فقط، ووقفها على متوسطي وفوق متوسطي الدخل، على أن تتولى وزارة المالية دعم الفائدة، وذلك بعد انتهاء البنوك 5% إلى %7 متناقصة، ومتوسطى الدخل من سحب 20 مليار جنيه المخصصة للمبادرة.

بفائدة %8 متناقصة لتبدأ البنوك تفعيل

2020 قد ارتفعت %32 لتصل 1.4 مليار

جنيه، مقابل مليار جنيه للعام المالي

6.37 مليار جنيه العام السابق.

ليصل إلى 4 مليارات جنيه

ناصر الاجتماعي يرفع رأسماله المدفوع إلى 4 مليارات جنيه

قال محمد عشماوي، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لبنك ناصر الاجتماعي، إن البنك يعتزم زيادة رأسماله المدقوع بقيمة مليار جنيه خلال العام المالي الجاري ليصل إلى 4

مليارات جنيه. وأفاد عشماوي، في كلمة له خلال المؤتمر بأن زيادة رأس المال سيتم تمويلها ذاتيًا من الأرباح المحققة،

في إطار مساعيه للتوافق مع قانون البنك المركزي الجديد والتحول إلى بنك شامل بجانب نشاطه الاجتماعي

وأشار ألى أن قاعدة عملاء بنك ناصر وصلت إلى 1.4 مليون عميل، و700 ألف عميل منهم حصلوا على قروض حسنة بقيمة 434 مليون جنيه. كانت أرباح عن العام المالى -2019

كمأ بلغ صافى التمويلات والتسهيلات المقدمة للعملاء 16.1 مليار جنيه، مقابل 12.52 مليار جنيه بزيادة 29% عنها العام المالى السابق، كما ارتفع إجمالي ودائع العملاء إلى 8.75 مليار جنيه، مقابل

السابق.

فهد حسین

كشفت ميرفت سلطان، رئيس البنك المصري لتتمية الصادرات، عن توقيع بروتوكول بين البنك المركزي ووزارة المالية ووزارة الصناعية والتجارة و4 بنوك لسداد مستحقات المصدرين.

وأوضحت سلطان في كلمة بمؤتمر الناس والبنوك أمس الثلاثاء، أن البنوك الأربعة ستسدد 85% من مستحقات المصدرين البالغة 23 مليار جنيه مقدمًا، والتي ستتوزع بواقع 8 مليارات جنيه من البنك المصري لتنمية الصادرات ومثلهم من البنك الأهلى المصرى، بالإضافة إلى 5 مليارات جنيه من بنك مصر وملياري جنيه من بنك القاهرة. وأفادت سلطان بأن المصدر سيتقدم بطلب لصرف مستحقاته لدى صندوق دعم الصادرات وبعد الموافقة عليه يتم صرف

المستحقات من البنك. وأفصحت سلطان، عن صرف البنك

كما يعتبر هذا القرض تأكيدًا على ثقة البنوك

المصرية في إمكانيات الشركة وقدرتها على الوفاء

وفي تصريحات نشرتها جريدة «حابى» في عدد

الأحد الماضي، قال هيثم عبد العظيم الرئيس

التنفيذي لشركة أورا مصر، إن الشركة انتهت من

بوعودها لجميع عملائها.

لبناء المُرحلة B01 لنفس المشروع.



ميرفت سلطان رئيس البنك المصرى لتنمية الصادرات

مليون جَنَّيه للمصدرين وفقًّا للبروتوكول حتى الآن. كان الدكتور محمد معيط، وزير المالية، قد صرح في وقت سابق لـ "حابي" بأن الشركات المصدرة التي تقدمت بطلباتها ضمن مبادرة السداد الفوري للمتأخراتِ، ستبدأ في الحصول على مستحقاتها بدءًا من الأسبوع الجاري، وذلك إعمالًا بمبادرة

المصري لتنمية الصادرات نحو 800

السداد النقدي التيّ أطلقت مؤخراً. وأكد الوزير على التزام الحكومة بسداد مستحقات المصدرين كأفة في موعدها المحدد وهو نهاية ديسمبر من العِام الجاري. وبدأت وزارة المالية اعتبارًا من أول نوفمبر الجاري، تلقي طلبات المصدرين الراغبين في الاستفادة من مبادرة "السداد النقدي الفوري" لكل مستحقاتهم المتأخرة لدى صندوق تنمية الصادرات، قبل نهاية ديسمبر إلجاري بخصم تعجيل سلّداد 15%، بدلاً من سدادها على أقساط على أربع أو خمس سنوات.

مع بنوك مصر ودبي الوطني وتنمية الصادرات والإسكان والتعمير

أورا ديفلوبرز توقع عقد قرض طويل الأجل بقيمة 2.5 مليار جنيه

التمويل سيوجه للتكاليف الإنشائية لأول مرحلتين بمشروع زد الشيخ زايد

وقعت شركة أورا ديفلوبرز للتطوير العقاري، أمس عقد قرض مشترك طويل الأجل بقيمه تصلّ إلى 2.5 مليار جنيه مع أربعة بنوك هي بنك مصر، وبنك الإمارات دبي الوطني، وبنك المصري لتنمية الـصـادرات، وبنك ّ الإسـكـآن والتعمير لمدّة ثماني سنوات، لتمويل جزء من التكاليف الإنشائية للمرحلتين الأولى والثانية من مشروع "زد" الشيخ زايد.

وحضر التوقيع ممثّلون عن كل من البنوك المقرضة ومنهم محمد الإتربي رئيس مجلس إدارة بنك مصر، وحسن غانم رئيس مجلس إدارة بنك الإسكان والتعمير، وميرفت سلطان رئيس مجلس إدارة البنك المصري لتنمية الصادرات

<u>أهم الأخبار</u>

الإمارات دبي الوطني. كما حضر مراسم التوقيع الرئيس التنفيذي لمجموعة أورا ديفلوبرز المهندس نجيب ساويرس وكذلك الرئيس التنفيذي لشركة أورا مصر هيثم عبد العظيم، والرئيس التنفيذي للقطاع المالي لمجموعة أورا ديفلوبرز محمد شتا.

وعمرو عزب رئيس قطاع ائتمان الشركات في بنك

وقال المهندس نجيب ساويرس، إن الشركة تهدف باستمرار إلى تطوير أحياء مستدامة وفاخرة وعملية، وتؤمن بالقدرة على تخطى تحديات هذه المرحلة وتحقيق الهدف المتمثل في تقديم مشاريع تنموية مبتكرة وجديرة بالثقة إلى السوق المصرية،

نائب وزير الاسكان: قرار حمهوری بثلاث مدن جديدة قريبا

العقد يؤكد ثقة القطاع المصرفي في إمكانيات الشركة وقدرتها على الوفاء بوعودها

ساویرس:

مراكز تفتتح مشروع رئيس الوزراء: 10 مليارات حنيه تاون سنتر باستثمارات للمرحلة الأولى من مشروع تطوير عواصم المحافظات 🍓 260 مليون جنيه

الشيخ زايد، في شهر أكتوبر المأضي، حيث بلغت مساحة الجزء المباع 12 ألف متر مربع خلال يوم وفي مايو 2020، وقعت شركة أورا ديفلوبرز واحد، بسعر 45 ألف جنيه للمتر الواحد، بما يعادل نحو 540 مليون جنيه. مصر عقدًا مع أوراسكوم للإنشاء والصناعة لبناء ولفت إلى أن الشركة تخطط لضخ ما يقرب من 3 المرحلة 01A لمشروع زد الشيخ زايد. بالإضافة مليارات جنيه في أعمال الإنشاءات خلال العام المقبل، إلى ذلك، خلال سبتمبر 2020، تم توفيع عقدين مع شركة رواد الهندسة الحديثة وريدكون للإنشاءات

وذلك في مشروعي زد الشيخ زايد و«زد إيست» الذي تعمل عليه الشركة في مدينة القاهرة الجديدة، لافتا إلى أن النسبة الأكبر من القيمة ستوجه لمشروع الشيخ زايد، ومن المقرر أن يتم البدء في مشروع القاهرة الجديدة خلال الربع الأخير من العآم.

بيع المرحلة الأولى من الشق الإداري بمشروع زد

معهد التمويل الدولي: الأسواق الناشئة حذيت 76.5 ملیار دولار فی نوفهبر

ولفت إلى أن قيمة ما تم ضخه في الإنشاءات خلال العام الجاري بلغت نحو 5.1 مليار جنيه، جميعها في مشروع الشيخ زايد. وتعمل شركة أورا ديفلوبرز على مشروع «زد إيست» في مدينة القاهرة الجديدة، على مساحة عُنْ فَاللَّهُ وَيَضُم 10 آلَاف وحدة وناديًا رياضيًا ومنطقة إدارية تجأرية، وتصل قيمة ما سيتم ضخه

فى الإنشاءات إلى نحو 50 مليار جنيه، وتصل المبيعات إلى 100 مليار جنيه، وخاطبت الشركة هيئة المجتمعات العمرانية للحصول على موافقتها بشأن إقامة برجين في المشروع، وتم عمل مسح للأرض، وفي انتظار الموافقات النهائية. ىيان مشترك: زيادة الاستثمار بين

<u>مصر والسعودية.. ودعم موقف</u>

<u>القاهرة في سد النهضة</u>

اضغط على العناوين

