

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²
19691 | PRIVADO
www.takamoutifa.com

البالغ قيمته الإجمالية 2.54 مليار جنيهه بأجل 8 سنوات

بنك مصر يحتفظ بنحو 50% من قرض أورا ديفلوبرز

الإمارات دبي يستحوذ على حصة تزيد على 400 مليون جنيهه وتنمية الصادرات يقتنص 350 مليوناً و510 مليوناً لبنك التعمير والإسكان

وفي مايو 2020، وقعت أورا ديفلوبرز مصر، عقداً مع شركة أوراسكوم للإنشاء والصناعة لبناء المرحلة O1A لمشروع زد الشيخ زايد، وفي سبتمبر 2020، تم توقيع عقدين مع شركة رواد الهندسة الحديثة وريدكون للإنشاءات لبناء المرحلة B01 لنفس المشروع. ويعد مشروع زد الشيخ زايد متعدد الاستخدامات، ويتكون من ست مراحل تتضمن أكثر من 4.500 ألف وحدة سكنية كاملة التشطيب، بالإضافة إلى وحدات إدارية وتجارية. وتخطط أورا ديفلوبرز مصر لضخ ما يقرب من 3 مليارات جنيهه في أعمال الإنشاءات خلال العام المقبل، في مشروع زيد الشيخ زايد وزد إيسيت الذي تعمل عليه الشركة في مدينة القاهرة الجديدة، والمقرر البدء فيه خلال الربع الأخير من العام، بحسب تصريحات سابقة للرئيس التنفيذي للشركة هيثم عبد العظيم.

مليار جنيهه من التمويل توجه لإغلاق قرض سابق حصلت عليه الشركة من البنك الحكومي

على ثقة البنوك المصرية في إمكانيات الشركة وقدرتها على الوفاء بوعودها لجميع عملائها.



المهندس نجيب ساويرس

الشركة تهدف باستمرار إلى تطوير أحياء مستدامة وفاخرة وعملية، وتؤمن بالقدرة على تخطي تحديات هذه المرحلة وتحقيق الهدف المتمثل في تقديم مشاريع تنموية مبتكرة وجديرة بالثقة إلى السوق المصرية، كما يعتبر هذا القرض تأكيداً

510 ملايين جنيه. وأشارت المصادر، إلى أن نحو مليار جنيهه من قيمة القرض المشترك ستوجه لإغلاق قرض سابق حصلت عليه شركة أورا ديفلوبرز منتصف العام الجاري من بنك مصر، بغرض تمويل أعمال إنشاءات المرحلة الأولى من مشروع ZED بمدينة الشيخ زايد، المقام على مساحة 165 فداناً. وأعلنت شركة أورا ديفلوبرز للتطوير العقاري، مطلع ديسمبر الجاري، عن توقيعها عقد قرض مشترك طويل الأجل بقيمته تصل إلى 2.5 مليار جنيهه مع أربعة بنوك هي: مصر، والإمارات دبي الوطني، وتنمية الصادرات، والتعمير والإسكان، لمدة ثماني سنوات، لتمويل جزء من التكاليف الإنشائية للمرحلتين الأولى والثانية من مشروع "زد" الشيخ زايد. وقال المهندس نجيب ساويرس، إن

أمنية إبراهيم

علمت نشرة حابي من مصادر مطلعة، أن بنك مصر احتفظ بنحو 50% من قيمة قرض أورا ديفلوبرز تقريباً، والبالغ قيمته الإجمالية 2.54 مليار جنيه، ويشارك فيه 3 بنوك هي: التعمير والإسكان والإمارات دبي الوطني والبنك المصري لتنمية الصادرات إلى جانب البنك الحكومي. وتابعت المصادر أن نصيب بنك مصر من القرض المشترك الذي قاد عمليات إدارته وترتيبه، يبلغ نحو 1.250 مليار جنيهه أو ما يزيد عليها قليلاً. وكشفت المصادر لحابي، عن استحواذ بنك الإمارات دبي الوطني على حصة تمويلية تزيد على 400 مليون جنيه، فيما اقتنص البنك المصري لتنمية الصادرات EBE شريحة بقيمة 350 مليون جنيه، ويلفت مساهمة بنك التعمير والإسكان

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.
16750 | MNHD.COM
THE DEVELOPER OF SARAI CITY

البورصة تصل إلى مستوى 11019 نقطة بدعم من مشتريات المصريين والعرب

وتصدر سهم دايس للملابس الجاهزة قائمة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 15.02%، تلاه سهم العامة لصناعة الورق - رابكتا بنسبة 9.88%، ثم سهم العربية لمنتجات الألبان آراب ديرى - باندا بنسبة 9.87%. وفي حين تصدر سهم العربية لإستصلاح الأراضي قائمة الأكثر انخفاضاً بنسبة 7.11%، تلاه سهم العالمية للإستثمار والتنمية بنسبة 6.03%، ثم سهم العقارية للبنوك الوطنية للتنمية بنسبة 5.86%.

صافياً بقيمة 34.912 مليون جنيه، منها 30.670 مليون جنيه للمؤسسات، و4.241 مليون للأفراد. واستحوذ المصريون على نسبة 89.18% من إجمالي تعاملات البورصة، بينما استحوذ الأجانب على 4.59% والعرب على 6.23% بعد استبعاد الصفقات. وسيطرت المؤسسات على 15.61% من التعاملات وكانت باقي المعاملات من نصيب الأفراد بنسبة 84.38%.

جنيه، منها 33.512 مليون جنيه للأفراد، و674.517 ألف جنيه للمؤسسات. وسجلت تعاملات المستثمرين المصريين صافي شراء بقيمة 725.209 ألف جنيه، بدعم من الأفراد التي حققت صافي مشتريات بقيمة 19.497 مليون جنيه، مقابل 18.772 مليون جنيه صافي بيع من المؤسسات. وفي حين سيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين الأجانب، وسجلوا

وتضمنت التداولات تنفيذ صفقة من خلال آلية الصفقات ذات الحجم الكبير على أسهم شركة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية المصدرة لعدد 500 ألف سهم بقيمة إجمالية 10.250 مليون جنيه. وارتفعت الأسعار السوقية لأسهم 87 شركة مقابل تراجع 62 في حين لم تتغير أسعار 40. واتجهت تعاملات المستثمرين العرب نحو الشراء محققين صافياً بقيمة 34.187 مليون

وسجل سهم البنك التجاري الدولي CIB، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالثلاثي، ارتفاعاً بنسبة 0.05%، وأغلق عند مستوى 62.61 جنيه. وصعد كل من EGX100 وEGX70 متساوي الأوزان بنسبة 0.79%، و0.85% على الترتيب. وسجلت أحجام التداولات مبلغ 1.656.039 مليون جنيه على 190 شركة من خلال ألف عملية.

رنا ممدوح

اختتمت مؤشرات البورصة المصرية تعاملات أمس على ارتفاع جماعي، بدعم من القوى الشرائية للمستثمرين المصريين والعرب. وتداول المؤشر الرئيسي EGX30 عند مستوى 11019 نقطة، محققاً صعوداً بنسبة 0.22%.

الحكومة توافق على التعاقد مع إي فاينانس لتنفيذ منظومة لجان الطعن الضريبي

يتم تطوير نظم دورات وإجراءات عمل الطعون الضريبية. وأضاف البيان أن ذلك يؤدي إلى انسياب العمل بها بالسرعة والدقة والكفاءة اللازمة، ولتيسير عمليات متابعة ومراجعة الحالات المختلفة للطعن من لحظة وصول الطعن إلى إدارة الوارد، مروراً بلجان الطعن وحتى صدور القرار النهائي فيه.

ومنها لجان الطعن الضريبي بهدف ميكة وتطوير دورات عمل تلك اللجان. وقال بيان الحكومة إن ذلك سيتم من خلال إنشاء منظومة إلكترونية لميكة إدخال ملفات الطعون الضريبية الواردة من اللجان الداخلية إلى لجان الطعن الضريبي، وكذلك إدخال الملفات القديمة ضمن تلك المنظومة، وبذلك

وافق مجلس الوزراء على قيام وزارة المالية بالتعاون مع شركة تكنولوجيا تشغيل المنشآت المالية إي فاينانس - E-Finance، وذلك لتنفيذ منظومة لجان الطعن الضريبي، وذلك في إطار الجهود المبذولة لتعزيز دور مشروعات تكنولوجيا المعلومات التي تتبناها الوزارة والتي تهدف إلى ميكة جميع أنظمة الوزارة،

محمد الدغيم رئيساً لمجلس إدارة جهيئة

عدد من الوزارات الهامة ومنها وزارة المالية ووزارة النقل. ويؤمن مجلس الإدارة وفقاً للبيان، أن جهيئة تمتلك العديد من الكوادر المتميزة وفريق إدارة متمكن يعمل على تطبيق أعلى المعايير المهنية وتبني أفضل الممارسات المتبعة في إدارة المخاطر والالتزام.

الشيخ محمد الدغيم تقلد منصب عضو مجلس الإدارة بشركة جهيئة منذ عام 1983، وهو عضو بمجلس الأعمال المصري السعودي وعضو بالغرفة التجارية بمحافظة ألدوامي بالمملكة العربية السعودية. وشغل الشيخ محمد الدغيم العديد من المناصب الإدارية والإشرافية في

قرر مجلس إدارة شركة جهيئة للصناعات الغذائية بالإجماع، على تعيين محمد بن عبد الله بن محمد الدغيم بمنصب رئيس مجلس الإدارة. كانت الشركة قد قررت تعيين سيف ثابت في منصب الرئيس عقب إلقاء القبض على صفوان ثابت رئيس الشركة. وأفادت الشركة في بيان للبورصة، أن

جولدمان ساكس يتوقع ارتفاعات قوية لأسواق الأسهم في 2021

مع زيادة سهم إعمار العقارية، أكبر شركات التطوير العقاري بالإمارة، 3.5% وقفز سهم دبي للإستثمار 11%. وفي أبوظبي، ارتفع المؤشر 0.4% بقيادة صعود سهم بنك أبوظبي الأول، أكبر بنوك الإمارات، وارتفع سهم الدار العقارية 1.6%، بحسب ما ورد في "رويترز". ونزل المؤشر السعودي الرئيسي 0.3% متأثراً بخسارة سهم مصرف الراجحي 0.8% وهبوط سهم د. سليمان الحبيب للخدمات الطبية 3.1%.

فيروس كورونا وعودة الحركة الاقتصادية، ستؤدي إلى ارتدادات قوية لأسواق الأسهم على مدار عام 2021. وعلى المستوى الإقليمي، تبين أداء أسواق الأسهم الرئيسية في منطقة الخليج عند الإغلاق. وسجلت بورصة دبي مكاسب كبيرة، بعدما توقعت شركة طيران الإمارات نشاطاً مرتفعاً في ديسمبر كانون الأول بفضل عودة المسافرين من عطلات. وصعد المؤشر الرئيسي في دبي 2%.

29997.95 نقطة. وفتح المؤشر ستاندر آند بورز 500 على انخفاض 8.91 نقطة، أو 0.24% إلى 3683.05 نقطة. ونزل المؤشر ناسداك المجمع 16.77 نقطة، أو 0.13% إلى 12503.17 نقطة. من جهة أخرى، فإن ارتفاع حالات الإصابات والبيانات الاقتصادية الضعيفة ستؤدي إلى خسائر للأسهم على المدى القصير. وتوقع التقرير أن بدء توزيع لقاح

لتأثير اللقاح على الأسواق. وفي تداولات أمس، فتحت المؤشرات الرئيسية في وول ستريت على تراجع، إذ يهدد تصاعد حالات الإصابة بفيروس كورونا بتقويض التعافي الاقتصادي. ويترقب المستثمرون تقدماً في المفاوضات الجارية بشأن حزمة مساعدات جديدة في الولايات المتحدة مرتبطة بكوفيد-19. وهبط المؤشر داو جونز الصناعي 71.84 نقطة، بما يعادل 0.24% إلى

إلى لقاحات مختلفة لفيروس كورونا، أدى إلى دخول تدفقات بلغت 52 مليار دولار إلى الأسهم والصناديق الأمريكية منذ شهر نوفمبر. واعتبر المدير التنفيذي لشركة انترماركت استراتيجي، أشرف العايدي، أن أبناء اللقاح المبشرة وبدء توزيعه في بريطانيا، منحت فرصة لبناء توقعات مغايرة للأسواق، موضحة في مقابلة مع "العربية" أن الربع الأول من العام المقبل سيشهد تطورات وتقديرات أكثر دقة

وكالات

استبعد بنك الاستثمار جولدمان ساكس، Goldman Sachs أن تحقق الأسهم الأمريكية أية مكاسب خلال شهر يناير، بعد الارتفاعات القوية التي سجلتها مؤخرا، إلا أنه توقع مكاسب قوية للأسواق خلال العام الجديد 2021. وقال تقرير البنك إن فوز بايدن في الانتخابات الرئاسية والتنازل بالتوصل

أهم الأخبار
اضغط على العناوين

- هشام جاد الله رئيساً وعضواً منتدبا لشركة أوراسكوم بيراميدز للمشروعات الترفيهية
- عمومية فوري تتلزم بإبرام عقد قرض مع صندوق المشروعات المصري الأمريكي.. 31 ديسمبر الجاري
- حديد عز تتكبد 4 مليارات جنيهه خسائر مجمعة في 9 أشهر بانخفاض 5%
- وزير المالية: نمو الاقتصاد المصري يتجاوز 5.5% العام المالي المقبل
- رئيس الوزراء يكلف بتوفير أكبر قدر ممكن من أسطوانات الأكسجين لعلاج مرضى كورونا

استخدامك X2 على السوشيال ميديا والجيمنج و YouTube مع NITRO
4G+ الشبكة
للإشتراك اطلب #999*
deezer
YouTube
قبل أي حد