

شقق متميزة بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

19691 | PRIVADO

وجه بدعم القدرات التنافسية للنفاد للأسواق الإقليمية الواعدة

الرئيس السيسي يتابع حلول تحديات صناعات الحديد والصلب والأسمنت والسيراميك



الرئيس عبد الفتاح السيسي

حابي

عقد الرئيس عبد الفتاح السيسي اجتماعاً أمس لاستعراض آليات التعامل مع التحديات التي تواجه بعض قطاعات الصناعة، وخاصة الحديد والصلب، والأسمنت، والسيراميك، مع الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء، والمهندس شريف إسماعيل مساعد رئيس الجمهورية للمشروعات القومية والاستراتيجية، والدكتور محمد شاكر وزير الكهرباء والطاقة المتجددة، والمهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية، ونيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة، واللواء محمد أمين مستشار رئيس الجمهورية للشؤون المالية. وصرح المتحدث الرسمي باسم

المستوى الإقليمي لنشاط الصناعة المحلية في مجال التشييد والإسكان سواء في إطار التعاون الثنائي أو الثلاثي الذي يجمع مصر مع دول الجوار التي لديها طلب مستمر لاستيراد منتجات ومواد البناء والتشييد التي تتميز بها الشركات المصرية العاملة في تلك المجالات، وهو إطار تعاون إقليمي يمنح الصناعة المصرية ميزة تفضيلية للنفاد للأسواق الإقليمية الواعدة. وأوضح المتحدث الرسمي أن الاجتماع شهد عرض أبرز التحديات التي تواجه قطاع الصناعات الثقيلة في مصر، بالإضافة إلى عدد من المحاور التنفيذية المقترحة للتغلب على تلك التحديات، وجهود العمل

على تعميق التصنيع المحلي في هذا الصدد، وكذا تعزيز القدرات التنافسية والتصديرية للمصانع المصرية وتذليل المعوقات اللوجستية والبيروقراطية ذات الصلة. كما تم استعراض مكونات منظومة صناعات الحديد والصلب والأسمنت والسيراميك على مستوى الجمهورية، وما تتمتع به من ميزة تنافسية على المستويين المحلي والإقليمي، بالنظر إلى توافر المواد الخام الطبيعية ذات الجودة المرتفعة من محاجر ومواد أولية تعدينية، فضلاً عن توافر الطاقات الإنتاجية اللازمة لتلبية الاحتياج المحلي، إلى جانب التكنولوجيا الحديثة والكفاءات المحلية والخبرة المتراكمة والمهارات اللازمة لتشغيل هذه القطاعات.

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

البالغة قيمته 50 مليار جنيه

المجتمعات العمرانية تسحب كامل قيمة قرض بنكي الأهلي ومصر

مازن حسن: القيمة وجهت لأعمال الإنشاءات وسداد الالتزامات مع المقاولين



الدكتور مازن حسن مدير الشؤون المالية والإدارية هيئته المجتمعات العمرانية

وكان البنك الأهلي هو الذي تولى دور المستشار المالي ومدير الإصدار والمنسق العام وضمان التغطية ومروج الاكتتاب بالتعاون مع كل من البنك التجاري الدولي، والبنك العربي الإفريقي الدولي، وبنك التعمير والإسكان، كما شارك في الاكتتاب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية EBRD، وإفناقه. وتابعت المصادر أن القرض الذي تم توقيعه مع بنكي الأهلي ومصر إلى جانب السندات التي تم طرحها في يوليو الماضي كان لهما دور كبير في توفير الاحتياجات المالية للهيئة. ويمثل القرض أحد الوسائل التمويلية التي اعتمدها الهيئة لتوفير احتياجاتها المالية، إلى جانب السندات البالغة قيمتها 10 مليارات جنيه والتي طرحتها في يوليو الماضي، والتي توزعت على ثلاث شرائح بقيمة 2.6 مليار جنيه للشريحة الأولى، 6.2 مليار جنيه للشريحة الثانية، و1.2 مليار جنيه للشريحة الثالثة.

المركزي كان على أساس سحب القرض على شرائح بما يتوافق مع احتياجات الهيئة، ومع الطفرة العمرانية والحاجة الكبيرة للسيولة في مختلف المشروعات التي يجري العمل على تنفيذها فإن الهيئة سحبت كامل القيمة خلال الأشهر الماضية. وقبل يومين نقلت نشرة «حابي» عن مصادر بوزارة الإسكان، قولها إن هيئة المجتمعات العمرانية أنفقت نحو 30 مليار جنيه على المشروعات السكنية، والبنية التحتية التي تتولى تنفيذها في مختلف المدن الجديدة وذلك خلال الفترة من بداية يوليو الماضي وحتى الشهر الجاري، مشيرة إلى أن تلك القيمة تم توفيرها من خلال الشرائح التي تم سحبها من القرض الذي وقعته في أكتوبر الماضي. وأضافت المصادر في تصريحاتها لجزيرة «حابي» أن تلك القيمة موزعة على الأحياء

سحبت هيئة المجتمعات العمرانية، كامل قيمة القرض الموقع مع بنكي الأهلي ومصر والبالغة 50 مليار جنيه، تم توجيه جزء كبير منها إلى أعمال الإنشاءات التي يجري تنفيذها في مختلف المدن الجديدة سواء المشروعات السكنية أو البنية التحتية، إلى جانب سداد مستحقات المقاولين، وفق الدكتور مازن حسن مدير الشؤون المالية والإدارية بالهيئة، مشيراً إلى أن القرض ساهم في توفير الاحتياجات المالية خلال الأشهر الماضية. وأضاف في تصريحاته لنشرة «حابي» أن صرف القرض بالكامل يأتي وفق الاتفاق مع البنك المركزي الذي سمح بمنح القرض بفائدة مخفضة وبفترة سماح عن سداد أول الأقساط، لافتاً إلى أن الاتفاق مع البنك

بكر بهجت

بكر بهجت

المؤشر الرئيسي يتداول أعلى 11 ألف نقطة

ارتفاع طفيف للبورصة بدعم من مشتريات المصريين والعرب

جنيه صافي شراء من الأفراد. في حين اتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافيًا بقيمة 57.019 مليون جنيه، منها 43.906 مليون جنيه للأفراد، و13.112 مليون جنيه للمؤسسات. وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي شراء بمبلغ 18.590 مليون جنيه، بدعم من الأفراد التي حققت صافي مشتريات بمبلغ 20.232 مليون جنيه، مقابل 1.641 مليون جنيه صافي بيع من المؤسسات، واستحوذ المصريون على نسبة 84.99% من إجمالي تعاملات البورصة، بينما استحوذ الأجانب على 9.14% والعرب على 5.87%. وتراجعت الصفقات، وسيطرت المؤسسات على 26.54% من تعاملات اليوم وكانت باقي المعاملات من نصيب الأفراد بنسبة 73.45%. وتصدر سهم داييس للملابس الجاهزة قائمة الأكثر انخفاضًا بنسبة 7.37%، تلاه سهم مجموعة عامر جروب بنسبة 5.75%، ثم سهم كفر الزيات للمبيدات والكيمياء بنسبة 5.32%. في حين تصدر سهم الميوات الطبية قائمة الأكثر ارتفاعًا بنسبة 9.16%، تلاه سهم مطاحن ومخابز جنوب القاهرة والجزيرة بنسبة 9.06%، ثم سهم الجزيرة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري بنسبة 6.17%.

أغلق مؤشر البورصة الرئيسي تعاملات اليوم على ارتفاع طفيف بنسبة 0.09%، متداولًا عند مستوى 11057 نقطة، بدعم من القوى الشرائية للمستثمرين المصريين والعرب، بجانب ارتفاع سهم البنك التجاري الدولي CIB، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر، هامشيًا بنسبة 0.05%. ليغلق عند مستوى 62.54 جنيه. في حين انخفض كل من EGX70 وEGX100 متساويين الأوزان بنسبة 0.15% و0.14% على التوالي. وسجلت أحجام التداولات 1.633.852 مليار جنيه، على 188 شركة، من خلال 49.591 ألف عملية، تضمنت تنفيذ صفقة على أسهم شركة ثروة كابتال كإضافة للاستثمارات المالية المصدرة لعدد 7.619 مليون سهم بقيمة إجمالية 28.572 مليون جنيه في إطار نظام الإثابة والتحفيز للعاملين. وتراجعت الأسعار السوقية لأسهم 84 شركة مقابل تراجع 59 في حين لم تتغير أسعار 44. وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين الأجانب وسجلوا صافيًا بقيمة 75.610 مليون جنيه، بضغط من المؤسسات التي حققت صافي مبيعات بقيمة 76.736 مليون جنيه، مقابل 1.126 مليون

ينتهي بالكامل في 2024

الكرمة للتطوير العقاري تطلق مشروعاً في الشيخ زايد باستثمارات 1.8 مليار جنيه



المهندس أحمد أبو حسين رئيس مجلس إدارة شركة الكرمة للتطوير العقاري

أطلقت شركة الكرمة للتطوير العقاري، مشروع «الكرمة جيتس» بمدينة الشيخ زايد بإجمالي استثمارات قيمتها 1.8 مليار جنيه. وقال المهندس أحمد أبو حسين، رئيس مجلس إدارة الشركة، إن المشروع يقام على مساحة 36 فدانًا، وسيتم البناء على 13.5% منها فقط، لافتًا إلى أن المشروع يضم 180 وحدة متنوعة بين فيلات مستقلة وتاون هاوس وتوين هاوس. وأضاف أبو حسين، خلال المؤتمر الذي عقده الشركة أمس، أنه من المقرر تنفيذ المشروع على 4 سنوات لينتهي المشروع بالكامل عام 2024. ولفت إلى أن المشروع يضم 5 تصميمات للفيلات المستقلة بمساحات تتراوح بين 295 و314 و347 و386 و414 مترًا مربعًا. كما تبلغ مساحة التوين هاوس 235 مترًا مربعًا، والتاون هاوس 203 و206 أمتار مربعة، كما يضم المشروع مساحات خضراء و«كلوب هاوس» يمتد على مساحة 4.200 متر مربع.

فيما خفض البنك التجاري الدولي CIB سعر صرف الدولار بواقع قرشين، ليتراجع إلى مستوى 15.66 جنيه للشراء و15.76 جنيه للبيع، بدلًا من 15.68 جنيه للشراء و15.78 جنيه للبيع. وفي المقابل صعد الدولار قرشين في بنك كريدي أجريكول، محققًا 15.68 جنيه للشراء و15.78 جنيه للبيع، مقابل 15.66 جنيه للشراء و15.76 جنيه للبيع أول أمس. كما زاد الدولار قرشًا واحدًا في بنكي: المصرف العربي الدولي والإسكندرية خلال تعاملات اليوم الثلاثاء، ليصل إلى 15.68 جنيه للشراء و15.78 جنيه للبيع، في مقابل 15.67 جنيه للشراء و15.77 جنيه للبيع. وفي البنك العربي الإفريقي الدولي ارتفع سعر صرف الدولار قرشًا في مستهل تعاملات اليوم، ليبلغ 15.67 جنيه للشراء و15.77 جنيه للبيع، بدلًا من 15.66 جنيه للشراء و15.76 جنيه للبيع.

تباينت حركة أسعار سوق صرف الدولار أمام الجنيه، لدى البنوك في تعاملات أمس الثلاثاء، بين الصعود والتراجع والاستقرار. وسجل متوسط سعر الدولار لدى البنوك، المععلن من قبل البنك المركزي، ارتفاعًا طفيفًا، بمقدار 0.7 قرش، بالغا نحو 15.6764 جنيه للشراء و15.7764 جنيه للبيع. وكان الدولار قد سجل أول أمس الإثنين ارتفاعًا بصورة طفيفة بواقع 1.19 قرش، ليبلغ 15.6694 جنيه للشراء و15.7694 جنيه للبيع. وحافظ الدولار على مستواه في بنكي: الأهلي المصري ومصر، عند 15.66 جنيه للشراء و15.76 جنيه للبيع، كما استقر في بنكي الأهلي الكويتي وعوده مصر، عند مستوى 15.68 جنيه للشراء و15.78 جنيه للبيع.

أهم الأخبار اضغط على العناوين

السعودية تقر ميزانية 2021 بنفقات 990 مليار ريال وعجز متوقع 145 مليارا

بنك مصر يوقع بروتوكولي تعاون مع اتحاد الغرف التجارية وعرفة القاهرة لدعم رواد الأعمال

إعلان نتائج المرحلة الثانية من تنقية سجل رعاة سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة خلال أيام

7 بنوك مصرية ضمن وسطاء تمويل التجارة للبنك الإفريقي للاستيراد والتصدير

وزيرة الصناعة تدعو الشركات اليابانية للمشاركة في خطة التوجه للسيارات العاملة بالغاز الطبيعي

أقوى برنامج مكافآت BONUS

قبل أي حد