

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

13 PAYMENT PLAN

19691

PRIVADO

بلغت نحو 8.4 مليار جنيه منها 2.9 مليار قيمة نقل ملكية الأسهم

وزير المالية: اتفاق تسوية موبكو جاء أقل بمراحل من التعويضات المطلوبة من أجريوم

المفاوضات استغرقت 8 أشهر شهدت تغيرات عديدة على سعر السهم ولم تؤثر على قيمة التسوية

يشرح التفاصيل المالية الإجمالية لإنهاء التسوية. وأضاف د. معيط، أن البيان جاء للتأكيد على الانفراجة التي شهدتها هذا النزاع وتوضيح ذلك أمام الأسواق التي تخص وتتابع مستجدات قضية التحكيم وتأثيرها على الشركة. أما تنفيذ الصفقة في البورصة المصرية، فكان بمثابة الخطوة الأخيرة في غلق الملف. وأكد معيط أن التسوية في مجملها جاءت أقل بمراحل من قيمة التعويضات المطلوبة من الشركة خلال التحكيم. وأعلنت شركة مصر لإنتاج الأسمدة - موبكو، أمس، عن بيع حصتها في رأسمال الشركة البالغ نسبتها 26%، لصالح وزارة المالية، بواقع 59.573 مليون سهم من أسهم موبكو بقيمة إجمالية نحو 2.9 مليار جنيه. وبلغ متوسط سعر البيع 49.19 جنيه للسهم الواحد، وعلمت بوابة حابي أن شركة بلتون لتداول الأوراق المالية قامت بدور منفذ الصفقة للطرفين البائع والمشتري.



وزير المالية الدكتور محمد معيط

ياسمين منير وروى إبراهيم

قال وزير المالية الدكتور محمد معيط إن صفقة نقل ملكية 26% من أسهم شركة موبكو إلى وزارة المالية، هي جزء من ملف تسوية النزاع مع نيوتيرين (أجريوم سابقاً)، المساهم في موبكو، مؤسسا أنها صفقة محمية تحدد سعرها ضمن إدارة التسوية. وأضاف معيط في تصريح خاص لنشرة حابي جورتال، أن المفاوضات الأخيرة استغرقت أكثر من 8 أشهر، شهدت خلالها قيمة سهم الشركة تغيرات عديدة صعوداً وهبوطاً، ولم ينعكس ذلك على قيمة التسوية بشكل مؤثر، نظراً لكون صفقة شراء حصة نيوتيرين هي الجزء الأصغر من قيمة التسوية البالغة 540 مليون دولار (نحو 8.4 مليار جنيه مصري). وقال إن الحكومة المصرية استهدفت إغلاق ملف النزاع القائم مع شركة نيوتيرين (أجريوم)، لسنوات طويلة، شهدت للجهود للتحكيم الدولي، ولذلك فضلت الحكومة إغلاق الملف بالكامل وعدم الاكتفاء بشراء أسهم الشركة في موبكو.

تابع: ما تم إعلانه في البورصة المصرية أمس كان يخص الصفقة فقط، ولذلك تضمن البيان الإفصاح قيمة نقل ملكية الأسهم إلى وزارة المالية مقابل 2.9 مليار جنيه، فيما صدر عن وزارتي المالية والبتروال والثروة المعدنية، بيان سابق لذلك، تم نشره في البورصات العالمية،

حتى نهاية يونيو 2021 المركزي يمدد إعفاء حزمة خدمات مصرفية من الرسوم والعمولات

فهد حسين

الزم البنك المركزي البنوك بتفدية حزمة تعليمات تتعلق بعمولات ورسوم الخدمات المصرفية خلال الفترة من أول يناير وحتى نهاية يونيو 2021.

القرار يشمل التحويلات البنكية والمدفوعات عبر المحمول والسحب النقدي من ماكينات الصرف

أبو النجا: تمديد إلغاء الرسوم والمصاريف جاء للتخفيف على المواطنين وتنشيط الاقتصاد القومي

شمس الدين: القرارات تضمنت عمليات بطاقات المعاشات، والمركزي يتحمل نحو 60 مليون جنيه عنها

وقهر البنك المركزي المصري، الاستمرار في إعفاء عملاء البنوك من كل المصروفات والعمولات الخاصة بجميع خدمات التحويلات البنكية بالجنيه، مع الاستمرار في إلغاء الرسوم والعمولات الخاصة بعمليات السحب النقدي، على أن يتحمل البنك المصدر للبطاقة تلك الرسوم والعمولات ولا يتضمن ذلك عوائد البطاقات الائتمانية.

وفيما يخص خدمات الدفع عبر المحمول، الزم المركزي البنوك بالاستمرار في إصدار المحافظ الإلكترونية مجاناً، على أن يمتد ذلك إلى إنشاء البطاقات الائتمانية من المحفظة، فضلاً عن استمرار إلغاء كل العمولات والرسوم الخاصة بعمليات التحويل بين حسابات الهاتف المحمول، وكذلك العمولات والرسوم كافة الخاصة بعمليات التحويل بين أي حساب هاتف محمول وأي حساب مصرفي.

وأكّد المركزي البنوك بالاستمرار في إصدار البطاقات المدفوعة مقدماً للمواطنين مجاناً، على أن تكون تلك البطاقات لاتلامسية حال بدء البنك في إصدار هذه النوع من البطاقات.

وفيما يخص خدمات الدفع باستخدام الأدوات اللاتلامسية الزم المركزي البنوك القابلة للحاسبة على ترخيص بالقبول الإلكتروني بإلغاء الرسوم والعمولات كافة التي يتحملها تجار القطاع الخاص على العمليات التي تتم باستخدام أدوات الدفع اللاتلامسية الصادرة من البنوك العاملة بمصر، وبدون إدخال الرقم السري.

وأكّد المركزي على التزام البنك المصدر لأداة الدفع اللاتلامسية برد العمولات التبادلية للبنك المقابل خلال الفترة التي تبدأ أول يناير وتنتهي بنهاية يونيو 2021.

وقال رامي أبو النجا، نائب محافظ البنك المركزي، إن القرارات تأتي في إطار حرص البنك المركزي على ضمان استمرارية قيام البنوك بأعمالها في ضوء المتابعة المستمرة للقطاع المصرفي ولتقديم المزيد من التيسير للمواطنين وتشجيعهم على الاستمرار في الإقبال على وسائل وقنوات الدفع الإلكترونية، بما يدعم توجه الدولة البنك المركزي للتحويل لمجتمع أقل اعتماداً على أوراق النقد.

ومن جانبها أوضحت أماني شمس الدين وكيل محافظ البنك المركزي لقطاع العمليات المصرفية ونظم الدفع، أن القرارات التي تمّ من خلالها إصدارها 30 يونيو 2021 تتضمن أيضاً استمرار في إلغاء الرسوم والعمولات الخاصة بعمليات السحب

النقدي لبطاقات صرف المعاشات، وأشارت شمس الدين، إلى تحمل البنك المركزي مصاريف السحب النقدي لبطاقات صرف المعاشات من ماكينات الصراف الآلي والتي تتراوح قيمتها التقريبية ما بين 40 مليون إلى 60 مليون جنيه خلال الفترة المشار إليها بالإضافة إلى ما تحمله في الفترة السابقة من تكلفة تقارب 90 مليون جنيه.

تعمل حالياً على الفحص الفني والمالي للمتقدمين التنمية الصناعية تبدأ إجراءات تخصيص الوحدات الجاهزة الشهر المقبل

بكر بهجت

تعتزم هيئة التنمية الصناعية بدء تخصيص الوحدات الجاهزة التي تمّ طرحها بالمجمعات الصناعية في 7 محافظات خلال الشهر المقبل، حيث تعمل الهيئة حالياً على الفحص الفني والمالي للمتقدمين.

وقال اللواء مهندس محمد الزلاط رئيس الهيئة، إنها أغلقت باب تلقي الطلبات قبل أسبوعين، ولكن كانت هناك العديد من الطلبات المعلقة التي تمّ تلقيها.

وأضاف الزلاط في تصريحاته لنشرة «حابي» الصادرة عن بوابة حابي جورتال، أن الهيئة تعمل حالياً على حصر إجمالي الطلبات، والتي أضيف إليها الطلبات التي كانت إجراءات وأوراق المتقدمين بها غير مكتملة، ما دفع الهيئة للسماح لهم باستكمال أوراقهم وتقديمها، رافضاً الكشف عن عدد المتقدمين الذين تمّ حصرهم عند غلق الباب.

وطرحت الهيئة العامة للتنمية الصناعية منتصف أكتوبر الحالي، 1657 وحدة صناعية جديدة بنظام التمليك أو الإيجار، في 7 محافظات بمحافظات الإسكندرية، والبحر الأحمر، والغربية، وبنسي سويف، والفيحة، وسوهاج، والأقصر في عدة أنشطة صناعية متنوعة، من إجمالي 4307 وحدات جاهزة وكاملة المرافق.

وكشفت نشرة حابي في نوفمبر الماضي عن تقدم نحو 1045 مستمرا لسحب كراسات الشروط الخاصة بحجز الوحدات الصناعية الجاهزة التي طرحتها الهيئة العامة للتنمية

الصناعية في 7 محافظات، الأمر الذي دفع الهيئة إلى مد فترة سحب الكراسات وذلك لمنح الفرصة لأكثر عدد ممكن من المستثمرين. وقالت مصادر قريبة من الملف حينها، إن التمديد جاء بقرار من وزيرة التجارة والصناعة نيفين جامع نظراً لعدم الوصول إلى العدد المستهدف، مشيرين إلى أن عدد المتقدمين لم يتجاوز 1045 مستمرا، في حين أن الوحدات المطروحة يصل عددها إلى 1657 وحدة.

وتتيح الوحدات الإيجار لعشر سنوات قابلة للتجديد بمتوسط قيمة إيجارية 21 جنيهاً 48 وحتى 792 متراً مربعا، وفقاً لمكان الجمع والأنشطة الصناعية المتوفرة فيه.

وأعلنت الوزارة عن تقديم تيسيرات كبيرة وغير مسبقة للتخفيف عن كاهل المستثمرين، منها تخفيض سعر كراسة الشروط من أكثر من 2000 جنيه للكراسة إلى 500 جنيه و300 جنيه في بعض الحالات.

كما تمّ إلغاء التكاليف المعيارية لدراسة الطلبات وتكاليف الفحص اللتين تجاوزتا 6 آلاف جنيه، مشيرة إلى رفع الحد المسموح به للحصول على الوحدات من 4 وحدات إلى 8 وحدات ما دام النشاط يتسبب في ذلك.

ويوفر كل مجمع صناعي منطقة للخدمات تشمل مباني إدارية ومعارض ومسجداً ومناظف بيع وسوبر ماركيت وبنكا ومطعماً وكافتيريا، وجميع المباني والوحدات الصناعية عبارة عن منشآت معدنية وخرسانية مع واجهات معمارية حديثة، كما أن كل الوحدات كاملة التشطيب والمرافق.

الصادرة عن المجموعة المالية هيروميس للتحكيم لصالح الشركة 4 بنوك تغطي صكوك القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية

رنا ممدوح

نسبة الهامش قدرها (0.75%)، على أن يتم مراجعة سعر الافراض المعلن من البنك المركزي المصري كل ستة أشهر ويصرف في 30 أبريل 2021، ويحسب العائد للفترة الأولى اعتباراً من اليوم التالي من غلق باب الاكتتاب.

وحصلت القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية على موافقة الجمعية العامة غير العادية في 22 ديسمبر الجاري، على إصدار الصكوك لمدة 84 شهراً تطرح للاكتتاب طرماً خاصاً للمؤسسات المالية المؤهلة للاستثمار والجهات والأفراد ذوي الملاءة المالية بنسبة 100% وتفيد بالبورصة المصرية.

وعينت القاهرة للاستثمار والتنمية، المجموعة المالية هيروميس كمستشار مالي وحيد ومسوق رئيسي ومدبر للاكتتاب، واختارت برايم كابيتال مستشاراً مالياً مستقلاً.

فيما تعاقبت مع شركة هيروميس للتحكيم لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها منظم الإصدار، واختارت البنك الأهلي المتحد وبنك قناة السويس وبنك القاهرة كضامنين للطرح.



فرانك نشان رئيس مجلس بلومبيرج إنترلينجس في هونغ كونغ

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس الإدارة:

1.8 تريليون جنيه ودائع البنك الأهلي و840 مليار جنيه محفظة القروض

فاروق يوسف



يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري

وتابع، أنه تجري دراسة إطلاق شركة جديدة تعمل في مجال التطوير العقاري خلال المرحلة المقبلة - لم يحدد رأس مالها أو ملاحق التأسيس - وذلك بهدف مساعدة المطورين العقاريين.

وقال إن الشركة الجديدة من الممكن أن تشهد شراكات مع بنوك على رأسها بنك مصر وعدد من البنوك الأخرى التي لديها رغبة في الدخول في هذا المجال.

وكشف يحيى أبو الفتوح، نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، عن أن محفظة قروض مصرفه اقتربت من نحو 840 ملياراً، وحصيلته الودائع 1.8 تريليون جنيه مع قرب نهاية 2020.

وأوضح في تصريحات لنشرة حابي على هامش توقيع بروتوكول التعاون المشترك مع شركة الشرقية للدخان لميكنة متحاصلتها، أن محفظة التجزئة المصرفية لدى البنك بلغت نحو 120 مليار جنيه، ووصلت محفظة المشروعات الصغيرة والمتوسطة إلى 80 مليار جنيه، كما بلغت حصيلته مبادرة التمويل العقاري 9.5 مليار جنيه لصالح 90 ألف عميل.

وقال أبو الفتوح، إن البنك الأهلي استطاع أن يحقق معدلات نمو غير مسبقة، وذلك على الرغم من تداعيات جائحة كورونا.

وأشار إلى أن البنك مستمر في التوسع على صعيد الأنشطة كافة، والتي يأتي على رأسها زيادة عدد الفروع الرقمية والتي بلغ عددها حالياً 19 فرعاً، ومن المخطط زيادتها إلى 600 فرع خلال الفترات المقبلة.

وأكمل، أن البنك يعمل على وضع منصة متكاملة للشركات غير المالية عبر ذراعه الاستثمارية الأهلي كابيتال.

«نملة» الملياردير جاك ما تخطط لضم عملياتها المالية في قابضة منظمة كالبنوك

بلومبرج

تشمل العمليات التي تتطلع إلى Ant إلى دمجها في الشركة القابضة خدمات إدارة الثروات، وإفراض المستهلكين، والتأمين، والمدفوعات، و MYbank، وهو مقرض عبر الإنترنت تعد أكبر مساهم فيه. ورغم أنه لم يطالب مباشرة بتفكيك الشركة، شدد البنك المركزي على أن شركة Ant بحاجة إلى "فهم ضرورة إصلاح أعمالها" والتوصل إلى جدول زمني في أقرب وقت ممكن.

قال فرانسيس نشان، محلل بلومبيرج إنترلينجس في هونغ كونغ: "إن نموها سيتباطأ كثيراً". وإن

ثروة كابيتال القابضة تغلق الإصدار 34 لسندات توريق بقيمة 1.6 مليار جنيه

نجيب ساويرس يتوقع استمرار صعود الذهب وجاذبية العقارات والترفيه

المجلس الأعلى للتخطيط برئاسة مديولي يعتمد الفوايط والاستثمارات البنائية الجديدة

رئيس الوزراء يناقش مقترحات تحفيز تصدير السيارات المصنعة محلياً

الصحة العالمية: العام الجديد قد يحمل انتكاسات في المعركة ضد كورونا

أهم الأخبار اضغط على العناوين

أقوى برنامج مكافآت BONUS we

ماتليش حاجة في نفسك

قبل أي حد