

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²
19691
PRIVADO
www.takattmoutafa.com

بمعدل تغطية 4.4 مرة

مصر تعود لأسواق الدين الدولية يطرح يجذب 16.5 مليار دولار طلبات أجنبية

المالية تكتفي بالقيم المطلوبة عند 3.75 مليار دولار على 3 شرائح بفائدة هي الأقل في الطروحات الأخيرة



أحمد كجوك نائب وزير المالية للسياسات المالية

على السندات ذات الأجل 4 سنوات نحو 4.55% والسندات ذات الأجل 12 سنة نحو 7.053% والسندات ذات الأجل 40 عام نحو 8.15%. وأضاف أن أسعار الفائدة المحققة خلال الطرح الحالي والذي قامت به وزارة المالية في 8 فبراير 2021 تعتبر أفضل بكثير من المحققة خلال الطرح السابق لجمهورية مصر العربية في مايو 2020 والذي شهد إصدار سندات ذات أجل 4 سنوات بمعدل فائدة 5.75% وسندات ذات الأجل 12 عام بنحو 7.625% والسندات ذات الأجل 30 عام بنحو 8.875% مما يؤكد على تزايد ثقة المستثمرين بأسواق المال العالمية في صلابته وتحسن قدرات الاقتصاد المصري.



الدكتور محمد معيط وزير المالية

السوق الثانوية قبل الطرح وهو مؤشر جيد جداً يعكس رغبة المستثمرين على المشاركة وبقوة في الطرح والاستثمار في السندات الدولية المصرية. وأوضح أنه مع نهاية الطرح استطاعت وزارة المالية طرح سند ذي أجل 5 أعوام بسعر فائدة يقدر بـ 3.875% مقابل عائد افتراضي معلن عنه للمستثمرين بقيمة 4.25% وسندات الـ 10 أعوام بنحو 5.875% مقابل عائد افتراضي بلغ 6.25% وسندات الـ 40 عاماً بسعر عائد بلغ 7.50% مقابل عائد افتراضي بلغ 7.875%.

الأجل	القيمة	سعر العائد	سعر العائد الافتتاحي	عائد طرح مايو 2020
أعوام 5	750 مليون دولار	3.875%	4.25%	(أجل 4 أعوام) 5.75%
أعوام 10	1.5 مليار دولار	5.875%	6.25%	(أجل 12 عاماً) 7.625%
عاماً 40	1.5 مليار دولار	7.5%	7.875%	(أجل 30 عاماً) 8.875%

د. محمد معيط: الطرح "تجاح كبير" ويساهم في توفير السيولة اللازمة لمبادرات التحفيز كجوك: أكثر من 400 مستثمر تقدموا بطلبات الشراء منهم 40 اختتبوا لأول مرة

ولفت إلى أن طلبات الشراء جاءت متنوعة بشكل كبير ومن مختلف المناطق الجغرافية بما فيها الولايات المتحدة والدول الأوروبية والدول الآسيوية ودول الشرق الأوسط وإفريقيا، مما أتاح حجم طلبات قوياً ومتنووعاً ساعد وزارة المالية في النهاية على خفض أسعار الفائدة على السندات المطروحة بنحو 37.5 نقطة أساس للشرائح الثلاث مقارنة بالأسعار الاسترشادية المعلن عنها عند بداية عملية الطرح.

وكلفه الدين الحكومي وهي أمور ستساهم في تحسين مؤشرات استدامة المديونية الحكومية وتخدمة الدين وبما يزيد من ثقة المستثمرين في استمرار وتحسن استدامة أوضاع المالية العامة والمديونية الحكومية لمصر.

هذا التوقيت وعلى الرغم من الظروف الصعبة وحالة عدم اليقين التي ما زال يشهدها العالم بسبب جائحة كورونا يعتبر نجاحاً كبيراً. وأضاف أن هذا الطرح سيساهم في توفير السيولة اللازمة لتمويل احتياجات موازنة العام المالي الحالي 2020/2021 وسيوفر التمويل المطلوب للتعامل مع أزمة وتداعيات جائحة كورونا وتمويل مبادرات التحفيز المالي واحتياجات القطاع الصحي وكذلك تمويل برامج الحماية الاجتماعية والتنمية البشرية.

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.
16750 | MNHD.COM
THE DEVELOPER OF SARAI CITY

المستشار رضا عبد المعطي نائب رئيس الهيئة:

الرقابة المالية تمنح فايدتي وسوليدرتي الموافقة المبدئية لمزاولة نشاط وساطة التأمين

قد أعلن في يونيو 2020، عن قرار الهيئة بوقف منح تراخيص جديدة في مجال الوساطة التأمينية أو إعادة للأشخاص الاعتبارية لمدة عام، مع تكليف الإدارات المختصة في الهيئة بإعداد دراسة حول تلك الشركات بهدف تطويرها ومساعدتها على أداء الهدف من إنشائها وفقاً لأفضل ممارسات الشروط والضوابط المنظمة لعمل والتجارب الدولية في أسواق التأمين العالمية. وبدأ نشاط الوساطة التأمينية للأشخاص الاعتبارية في فبراير عام 2009، مع صدور أول ترخيص لشركة لمزاولة النشاط، وبلغ عدد الشركات المرخص لها والشاري ترخيصها بالسوق 92 شركة موزعة بواقع 83 للوساطة في التأمين ونحو 9 شركات لوساطة في إعادة التأمين، بحسب البيانات المذكورة على موقع الهيئة. وأسدرت الهيئة رخصتين بعد قرار إيقاف منح تراخيص جديدة، لشركتين كانت مقدمتين بطلب قبل صدور القرار، الرخصة الأولى تم منحها في يوليو 2020 لصالح شركة سكوب لوساطة التأمين، والثانية في أغسطس لصالح شركة أنزو.



المستشار رضا عبد المعطي، نائب رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية

وأوضح نائب رئيس هيئة الرقابة المالية، أن شركتي فايدتي وسوليدرتي للوساطة التأمينية، كانتا قد انتهتا من استيفاء جميع المستندات الخاصة بطلبات الحصول على ترخيص مزاولة النشاط، قبل صدور قرار الهيئة بوقف منح التراخيص الجديدة، مضيفاً أن الشركتين سيستقر عليهما أي ضوابط جديدة سيتم إقرارها لتنظيم عمل نشاط وساطة التأمين بعد انتهاء الدراسات وعرضها على مجلس إدارة الهيئة.

كشف المستشار رضا عبد المعطي، نائب رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية، عن منح الهيئة الموافقة المبدئية على تأسيس شركتين جديدتين، تعملان في مجال الوساطة التأمينية، وهما فايدتي، وسوليدرتي. وتعد "فايدتي" شركة ناشئة في مجال التكنولوجيا المالية، تأسست أواخر عام 2019، تعمل كوسيط بين البنوك وشركات التأمين من جهة والأفراد من جهة أخرى، لتيسير حصول العملاء على المنتجات والخدمات، وتمتلك منصة رقمية تسوق من خلالها مجموعة من المنتجات المصرفية كالقروض الشخصية وتمويل السيارات وغيرها من الخدمات.

السويس للحوايات تكشف 3 أسباب لحجم التداول القياسي خلال 2020

موكيري: 7% نموًا مستهدفًا خلال 2021.. و«ميرسك لاين» يستحوذ على 95% من حجم التداول

مدلات التداول بنسبة 20% على أساس سنوي وتسجيلها رقمًا قياسيًا لتكون "محطة العام 2020 APM Termi" من محطة تديرها مجموعة "nals". وأضاف الرئيس التنفيذي التجاري لشركة قناة السويس للحوايات، أن خطوط "MSC" البريطانية و"ZIM" الياباني لديهم نسبة جيدة من أحجام التداول بالمحطة، في الوقت الذي تسعى الشركة خلاله إلى تقديم خدمات متكاملة لجذب خطوط جديدة. وسجلت محطة السويس للحوايات شرق بورسعيد أعلى معدل شهري يتداول 359.401 حاوية مكافئة في أغسطس 2020، فضلًا عن نمو حجم التداول من الصادر والوارد بنسبة 60% في ديسمبر 2020. لتتحقق 31 ألف حاوية مكافئة كأعلى معدل خلال 4 سنوات، بحسب المدير التجاري.

أعلى معدل شهري يتداول 359.401 حاوية مكافئة في أغسطس 2020، فضلًا عن نمو حجم التداول من الصادر والوارد بنسبة 60% في ديسمبر 2020. لتتحقق 31 ألف حاوية مكافئة كأعلى معدل خلال 4 سنوات، بحسب المدير التجاري.

تستهدف شركة قناة السويس لتداول الحاويات "SCCT"، تحقيق معدلات نمو يتراوح بين 5 و7% بحجم التداول في المحطة التي تديرها بميناء شرق بورسعيد، متجاوزة معدل النمو المتوقع للاقتصاد العالمي خلال 2021 عند نحو 4% ومتغيرات الطلب العالمي على الشحن. قال سوناي موكيري الرئيس التنفيذي التجاري للشركة، إن محطة السويس لتداول الحاويات حققت قفزة بنحو 20% في معدلات التداول للترانزيت والصادر والوارد خلال 2020 للعام الثاني على التوالي، فيما تستهدف نموًا يتراوح بين 5 و7% للعام الجاري.

باستثناء مؤشر مسقط

ارتفاع جماعي في أسواق المال الخليجية

السوق	اسم المؤشر	التغير اليومي	التغير الأسبوعي
السعودية	تاسي	0.95%	4.10%
الكويت	العام	0.23%	0.11%
الإمارات - دبي	العام	0.15%	1.02%
الإمارات - أبوظبي	العام	0.12%	1.12%
عمان	سوق مسقط 30	0.34%	0.76%
البحرين	العام	0.29%	0.02%

وصعد المؤشر العام لبورصة البحرين 0.29% بختام تداولات الثلاثاء، بعد تداول 5.8 مليون سهم بقيمة إجمالية 800.2 ألف دينار، لترتفع القيمة السوقية للأسهم مليار درهم على أكثر من 172 مليون سهم. وخالف مؤشر سوق مسقط 30، ارتفاعات مؤشرات الأسهم الخليجية متراجعا بنحو 0.34% ليستقر عند مستوى 3566.127 نقطة، بقيمة تداولات بلغت 1.64 مليون ريال على نحو 15.64 مليون سهم.

وغلب الارتفاع على مؤشرات أسواق المال الإماراتية، ليصعد مؤشر سوق أبو ظبي للأوراق المالية بنحو 0.12% ليستقر عند مستوى 5662.56 نقطة بسيولة تحطت المليار درهم على أكثر من 172 مليون سهم. وخالف مؤشر سوق مسقط 30، ارتفاعات مؤشرات الأسهم الخليجية متراجعا بنحو 0.34% ليستقر عند مستوى 3566.127 نقطة، بقيمة تداولات بلغت 1.64 مليون ريال على نحو 15.64 مليون سهم.

أغلقت مؤشرات أسواق المال الخليجية على ارتفاع جماعي بختام تداولات أمس الثلاثاء، باستثناء مؤشر بورصة مسقط 30، الذي تراجع بنحو 0.34%. وأصل المؤشر الرئيسي لسوق المال السعودية "تاسي"، ارتفاعاً أعلى للجلسة الرابعة على التوالي، مسجلاً أعلى معدلات النمو بين الأسواق الخليجية بنحو 0.95% ليستقر عند مستوى 8892.92 نقطة، بحجم سيولة بلغت 13.37 مليار ريال، على نحو 313.3 مليون سهم.

تحت ضغط مبيعات المؤسسات الأجنبية

البورصة تتراجع إلى 1147 نقطة وسط تداولات تجاوزت مليار جنيه

دايس للملابس الجاهزة بنسبة 6.87%، ومن جانبه، توقع عبد الحميد إمام، محلل مالي بشركة تاكين لتداول الأوراق المالية، أن تواصل على المدى القصير، ترقباً لمحفزات جديدة. وعزا إمام تداول مؤشر EGX30 أسفل مستوى 11500 نقطة إلى تراجع حصة المؤسسات من التداولات اليومية بفعل انحصار الأسهم المكونة للمؤشرين مستويات سعرية ضيقة.

في حين اتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافياً بقيمة 23.121 مليون جنيه. وشراء تعاملات الأفراد المصريين صافي شراء بمبلغ 43.137 مليون جنيه، مقابل 20.016 مليون جنيه صافي بيع من المؤسسات. وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي شراء بقيمة 1.518 مليون جنيه. وحققت المؤسسات العربية صافي شراء بقيمة 3.409 مليون جنيه، مقابل 1.891 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد. وسيطر المصريون على نسبة 90.04% من إجمالي تعاملات البورصة.

رنا ممدوح
أغلقت مؤشرات البورصة المصرية تعاملات أمس، الثلاثاء، على انخفاض جماعي؛ بضغط من التوقيعية للمؤسسات الأجنبية. وتداول المؤشر الرئيسي EGX30 عند مستوى 11447 نقطة، منخفضاً بـ 0.65%. وتراجع سهم البنك التجاري الدولي CIB، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر الثلاثيني، بنسبة 1.44%، وأغلق عند مستوى 60.95 جنيه. ومؤشر EGX70 وEGX100، متساويا الأوزان، بنسبة 0.87% و0.75% على التوالي. وسجلت أحجام التداولات مبلغ 367.763 مليار جنيه، على 189 شركة، من خلال 48.679 ألف عملية.

وزارة التعاون الدولي: مجلس النواب يقر اتفاقيات 5 منح تمويلية بقيمة 41 مليون دولار

سعر الدولار مستقر أمام الجنيه بغالبية البنوك

بنك saib يوقع بروتوكولا مع الصفوة العقارية لتمويل وحدات متوسطي الدخل

د. محمود محيي الدين يكتب.. فقاعة روبن هود

وزارة التخطيط: نسوة 110 مليارات جنيه مديونيات تخص بنك الاستثمار القومي

أهم الأخبار اضغط على العناوين