

| نظام تقسيط تصاعدي | الوحدات تبدأ من 5.1 مليون جنيه | 8 سنوات | 5% | سكني متكامل | 6 أكتوبر | O West | ORASCUM DEVELOPMENT |
|--|---|----------|----------------------|--------------------|---------------------|-------------------|--|
| | الوحدات تبدأ من 3.8 مليون جنيه | 6.5 سنة | 10% | سكني فندقي | البحر الأحمر | مكادي هايتس | |
| تسليم بعد 3 سنوات عند دفع 5% | المتري يبدأ من 15 ألف جنيه | 10 سنوات | 5% | سكني | القاهرة الجديدة | تاج سيتي | مدينة نصر للإسكان والتطوير MADINET NASR HOUSING & DEVELOPMENT |
| 50% خصم على الدفع كاش | | 10 سنوات | 0% | سكني | القاهرة الجديدة | سراي | |
| | | 8 سنوات | 5% | سكني | القاهرة الجديدة | سوديك إيست | SODIC |
| | المتري يبدأ من 14 ألف جنيه | 8 سنوات | 5% | سكني | الشيخ زايد | أي | |
| | | 8 سنوات | 5% | سكني | الشيخ زايد | ذا أستييس | |
| | المتري يبدأ من 10500 | 9 سنوات | 10% | سكني | العاصمة الإدارية | فينشي | |
| | الوحدات تبدأ من 1,1 مليون جنيه | 10 سنوات | 5% | سكني | مستقبل سيتي | البوسكو سيتي | |
| | متوسط سعر الوحدات 1,4 مليون جنيه | 6 سنوات | 10% | سكني فندقي | العين السخنة | كاي السخنة | |
| | المتري يبدأ من 11800 جنيه | 8 سنوات | 5% | سكني | القاهرة الجديدة | بارك كورنر | HYDE PARK DEVELOPMENTS |
| | 15800 للمتر | 8 سنوات | 189 ألف جنيه مقدم | سكني | حدائق أكتوبر | صن كابيتال | ARABIA HOLDING |
| 10% مقدم وسداد باقي سعر الوحدة على 7 سنوات | يبدأ من 13000 | 8 سنوات | 0% | سكني | العاصمة الإدارية | كاسيل لاند مارك | CASTLE DEVELOPMENT خاسيل للتطوير العقاري |
| إمكانية دفع 15% مقدم والباقي على 6 سنين بالتساوي بدفعة استلام 10% | | 4 سنوات | 5% | تجاري إداري طبي | العاصمة الإدارية | إيست سايد | |
| | الوحدات تبدأ من 1,89 مليون جنيه | 10 سنوات | متنوع | سكني | العاصمة الإدارية | أرمونيا | THE LAND DEVELOPERS |
| | سعر المتري يبدأ من 31 ألف جنيه | 10 سنوات | متنوع | تجاري إداري طبي | العاصمة الإدارية | أرمونيا ووك | |
| دفع 15% مقدم و10% عند الاستلام والباقي على 9 سنوات بدون فوائد | يبدأ من 10700 | 8 سنوات | 10% | سكني | العاصمة الإدارية | بارك لين | |
| | المتري يبدأ من 12 ألف جنيه | 6 سنوات | 10% | سكني | العاصمة الإدارية | ستيلا بارك | REMCO |
| | المتري يبدأ من 9400 جنيه | 4 سنوات | 15% | سكني | العلمين الجديدة | سانتوريني العلمين | SMOUHA DEVELOPMENT |
| | أسعار الوحدات تبدأ من 1,2 مليون جنيه | 10 سنوات | 5% | سكني | العاصمة الإدارية | ريزيدانس 8 | AYB |
| | | 11 سنة | 0% | سكني | مستقبل سيتي | لاميرادا المستقبل | LA MIRADA EL MOSTAKBAL NEW CAIRO |
| | سعر المتري يبدأ من 14 ألف جنيه | 10 سنوات | 10% | سكني | العاصمة الإدارية | ريضان | |
| إمكانية دفع 20% وتقسيم الباقي على 10 سنوات | | 8 سنوات | 10% | تجاري إداري | العاصمة الإدارية | ريضان سكوير | ريضان RIVAN NEW CAPITAL |
| | سعر المتري يبدأ من 11500 جنيه | 6 سنوات | 0% | سكني | العاصمة الإدارية | أويا | EDGE HOLDING |
| | | 7 سنوات | 10% | سكني | العاصمة الإدارية | كابيتال هايتس | SUD SAFWA URBAN DEVELOPMENT |

بمقدمات صفرية وفترات سداد طويلة

عروض وتسهيلات من الشركات العقارية

واصلت الشركات العقارية تقديم عروضها لجذب العملاء في ظل ارتفاع حدة المنافسة في السوق خلال الأعوام الأخيرة، مع إطلاق العديد من المشروعات وظهور عدة مدن جديدة لاقت إقبالا كبيرا من قبل المطورين والعملاء، وهو ما نتج عنه زيادة في العروض بمناطق معينة تنفذها العاصمة الإدارية والمدن الساحلية كالعين السخنة والساحل الشمالي، وفي هذا الإطار نستعرض جريدة حابي في هذا العدد أبرز المشروعات التي تتولى تنفيذها شركات الاستثمار والتطوير العقاري، وما تقدمه من عروض خاصة بقيمة المقدمات وفترات السداد، وسعر المتر أو الوحدة، مع عرض التسهيلات والخصومات التي تقدم، وذلك على جميع المشروعات بمختلف الشغلها سواء السكنية أو الفندقية، وغير السكنية والتي تضم

| الشركة | المشروع | الموقع | النشاط | نسبة المقدم | مدة التقسيط | سعر المتر/الوحدة | تسهيلات أخرى |
|---------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| TMG | سيليا | العاصمة الإدارية | سكني | 3.5% | 10 سنوات | يبدأ من 16500 | نظام تقسيط تصاعدي |
| PALM HILLS DEVELOPMENTS | بادية | 6 أكتوبر | سكني | 0% | 10 سنوات | أسعار تبدأ من 1.1 مليون جنيه | |
| | بالم هيلز | القاهرة الجديدة | سكني | 0% | 8.5 سنة | أسعار تبدأ من 3 ملايين جنيه | |
| AMER GROUP | بورتو هليوبوليس | مصر الجديدة | سكني | 10% | 4 سنوات | | |
| | بورتو سعيد | بورسعيد | سكني | 10% | 5 سنوات | سعر المتر يبدأ من 15 ألف جنيه | |
| Orn | زد إيست | القاهرة الجديدة | سكني | 5% | 8 سنوات | سعر المتر يبدأ من 21 ألف جنيه | |
| | زد ويست | الشيخ زايد | سكني | 10% | 6 سنوات | سعر المتر يبدأ من 20 ألف جنيه | |
| | المقصد | العاصمة الإدارية | سكني | 5% | 5 سنوات | التاون هاوس تبدأ من 5,8 مليون جنيه | خصم خاص للدفع كاش يصل إلى 27% |
| المقصد | أبراج نورث ايدج | العلمين الجديدة | سكني | 10% | 7 سنوات | تبدأ من 6,3 مليون جنيه | |
| | مزارين | العلمين الجديدة | سكني | 10% | 8 سنوات | الفييلات تبدأ من 9,1 مليون جنيه | |
| | إيتابا | الشيخ زايد | سكني | 5% مقدم و10% بعد 3 شهور | 8 سنوات | الفييلات تبدأ من 4,9 مليون جنيه | |
| CITY EDGE DEVELOPMENTS | إيتابا سكوير | الشيخ زايد | ترفيهي إداري تجاري | 5% | 10 سنوات | | |
| | جايا | الساحل الشمالي | سكني فندقي | 10% | 8 سنوات | سعر الوحدة يبدأ من 1,6 مليون جنيه | |
| AL AHLY SABBOUR DEVELOPMENTS | سيتي أوف أوديسيا | مستقبل سيتي | سكني | 5% | 8 سنوات | سعر الوحدة يبدأ من 1,9 مليون جنيه | |
| | كيفا | الشيخ زايد | سكني | 10% | 10 سنوات | سعر الفيلا يبدأ من 5,4 مليون جنيه | |
| | بلومفيلدز | مستقبل سيتي | سكني متكامل | 5% | من 7 إلى 11 سنة | | خصومات تصل إلى 35% حتى موعد التسليم |
| TATWEER MISR | المونت جلالة | العين السخنة | سكني فندقي | | | | |
| | فوكا باي | الساحل الشمالي | سكني فندقي | | | | |
| | أي سيتي | التجمع الخامس | سكني | 10% | 9 سنوات | الوحدات تبدأ من 1,05 مليون جنيه | |
| | شيل أوت | أكتوبر | سكني | 5% | 9 سنوات | فييلات تبدأ من 2,5 مليون جنيه | |
| NEWCITY | إكو ويست | 6 أكتوبر | سكني | 8% | 8 سنوات | الوحدة تبدأ من 850 ألف جنيه | |
| WADI DEGLA DEVELOPMENTS | نيوبوليس | مستقبل سيتي | سكني | 5% | 9 سنوات | متوسط سعر المتر 10500 | |
| BETA EGYPT BUILDING HAPPY COMMUNITIES | بيتا جرينز | مستقبل سيتي | سكني | 10% | 10 سنوات | سعر الوحدة يبدأ من 1,4 مليون جنيه والفييلات من 2,5 مليون جنيه | |
| | أزادير | التجمع الخامس | سكني | 5% | 7 سنوات | المتر 12500 جنيه | خصومات على التعاقدات الأولى |
| oud | جنوب | العاصمة الإدارية | سكني | 5% | 7 سنوات | متر الوحدات يبدأ من 12100 جنيه والفييلات من 20 ألف جنيه | |