



بعد استقطاع المديونيات الضريبية كافة ومديونيات الغاز

تتمية الصادرات يصدر 583 شهادة للمصدرين بإجمالي 2.7 مليار جنيه

حابي



نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة

أعلنت نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة أن صندوق تنمية الصادرات أصدر حتى نهاية الشهر الجاري 583 شهادة للمصدرين بإجمالي مساندة بلغت 2.7 مليار جنيه وبصافي 2.5 مليار جنيه بعد استقطاع المديونيات الضريبية كافة ومديونيات الغاز. وأشارت إلى أنها قد وافقت على مد أجل الملفات المستفيدة من المبادرة من 31 يناير 2021 إلى نهاية شهر أبريل الجاري على أن تصدر الشهادات عن هذه الفترة خلال شهر يونيو المقبل، وذلك بهدف التيسير على الشركات المصدرة وتعظيم استفادتها من المبادرة. وأوضحت جامع أن إتاحة هذه المستحقات المالية تأتي تنفيذًا للتوجيهات الرئاسية بدعم ومساندة القطاع التصديري، وسرعة رد الأعباء التصديرية المستحقة للشركات المصدرة، لافتة إلى أن رد مستحقات المصدرين لدى الصندوق سيسهم بشكل كبير في زيادة قدراتهم الإنتاجية وتعزيز تنافسية المنتجات المصرية في الأسواق الخارجية خاصة في ظل أزمة فيروس كورونا. جدير بالذكر أن مبادرة السداد الفوري هي مبادرة أطلقتها وزارتا

التجارة والصناعة والمالية بالتنسيق مع البنوك وتنتج سداد نسبة 85% من إجمالي قيمة المستحقات فوراً، بدلاً من سدادها على أقساط قد تستغرق عدة سنوات، الأمر الذي يسهم في توفير السيولة النقدية لتمكين الشركات المصدرة من الوفاء بالتزاماتها تجاه عملائها والحفاظ على العمالة.

فاروق يوسف

قال باسل الحيني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة المرتقب إبرام شركة مصر لإدارة الأصول العقارية اتفاق تعاون صندوق مصر السيادي بعد انتهاء شهر رمضان المبارك. وأضاف الحيني، خلال احتفالية الجمعية المصرية للاستثمار والمباشر، أن الهدف من هذا التعاون هو تبوء مكانة في مجال الاستثمار، وأن يكون لشركة مصر لإدارة الأصول العقارية ثقل في نشاطها. وقال إن الشركة لديها سوء حظ نظراً لتعاقب الإدارات عليها على مدار السنوات الأربع الماضية، ولكنها تمتلك محفظة تقدر بنحو 15 مليار جنيه. ولفت الحيني، إلى أن طرح

نؤسس شركة جديدة في نشاط التأمين الطبي.. واقتحام مجال التأجير التمويلي عبر كيان جديد أو الاستحواذ



باسل الحيني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مصر القابضة للتأمين

25% من شركة مصر لتأمينات الحياة قريباً، دون الكشف عن موعد محدد. ووقعت القابضة للتأمين عقداً مع شركة إن أي كابيتال، مؤخراً، لتكون مستشار الطرح الرئيسي لشركة مصر لتأمينات الحياة، للبدء في تنفيذ الإجراءات اللازمة للطرح المقرر الانتهاء منه قبل نهاية العام الجاري، وذلك بحسب ظروف السوق. وأكد الحيني أن المجموعة القابضة للتأمين تركز على الاستثمار بشكل كامل في قطاعاتها كافة، وتنتهج نهج التخصص في جميع الأنشطة. وأشار إلى أن مجموعة القابضة للتأمين لديها محفظة استثمار تصل إلى 60 مليار جنيه، تساعد بالعوائد التي تعوض بعض الكسور الذي يحدث في نشاط التأمين.



بالمرحلة الأولى وجزء من الثانية

## سكاي أبو ظبي تحقق 700 مليون جنيه مبيعات في ريزيدنس 8 وتخطط لإطلاق مشروعين جديدين

بكر بهجت

حققت شركة سكاي أبو ظبي للتطوير، مبيعات بقيمة 700 مليون جنيه من الشق السكني بأول مشروعاتها في السوق المصرية "ريزيدنس 8" والذي تقيمه في العاصمة الإدارية الجديدة. وقال مصطفى صلاح الرئيس التنفيذي للقطاع التجاري بالشركة، لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، على



مصطفى صلاح الرئيس التنفيذي للقطاع التجاري بشركة سكاي أبو ظبي للتطوير

عن إطلاق أول مشروعاتها في السوق المصري بالعاصمة الإدارية الجديدة، باستثمارات قيمتها 4 مليارات جنيه. وشركة سكاي أبو ظبي هي الذراع العقارية لمجموعة دايمنود الإماراتية، والتي أعلنت عن عزمها إقامة العديد من المشروعات ضمن خطتها التوسعية الإقليمية والدولية. وبدأية أبريل الجاري، وقعت شركة سكاي أبو ظبي للتطوير العقاري، الذراع العقارية لمجموعة دايمنود الإماراتية، بروتوكول تعاون مع بنك أبو ظبي الأول

الوحدات التجارية والإدارية. وأضاف الشركة تعتمد على عملاء السوق المصرية في تسويق المشروع، إلى جانب المصريين العاملين في الخارج، والذين يمثلون نسبة كبيرة من المبيعات المحققة. وأوضح أن الشركة تعتمد إطلاق مشروعين آخرين خلال العام الجاري والمقبل، في إطار خطتها الرامية إلى استثمار نحو 15 مليار جنيه في السوق العقارية المصرية. وأعلنت الشركة في فبراير الماضي

هامش حفل السحور الذي نظمته الشركة أمس، إن المرحلة الأولى وجزء من المرحلة الثانية للمشروع، لافتاً إلى أن هناك طلباً كبيراً على العاصمة الإدارية، كما أن بدء الشركة في أعمال الحفر وهيكلة الأرض لبدء الإنشاءات ساهم في زيادة الثقة بينها وبين العملاء. وتستهدف الشركة تحقيق مبيعات خلال العام الجاري بنحو 1.5 مليار جنيه، من الشق السكني، بخلاف

مع استبعاد تأثير أسعار الفائدة

## توقعات باستقرار البورصة على المدى القصير وسط ترقب لتطورات كورونا

رنا ممدوح

البورصة، فيما استحوذ الأجنبي على 9.75% والعرب على 6.77% بعد استبعاد الصفقات. وسيطرت المؤسسات على 22.89% من تعاملات الأمامس مقابل 77.10% من نصيب الأفراد. وفي سياق متصل رحب إبراهيم النمر رئيس قسم التحليل الفني بشركة النعيم القابضة، أن يتجه البنك المركزي المصري لتثبيت أسعار الفائدة، وذلك نظراً للضغوط التضخمية الناتجة عن زيادة أسعار السلع. واستبعد النمر أن يتغير مسار البورصة الحالي بدفع من تأثير قرار المركزي المرتقب، موضحاً أن تطورات الملف الصحي لازمة فيروس كورونا تزامناً مع اقتراب موسم إجازات يدفع البورصة للحرك بصورة عرضية قصيرة المدى بين مستويات 10300-10700 نقطة.

لمستويات متدنية في الأسعار، استعداداً لاستهداف مستويات جديدة. وتوقع عبد القادر، أن تبقى لجنة السياسة النقدية على أسعار الفائدة دون تغيير. ورجح أن يستكمل البنك المركزي المصري سياسة التيسير النقدي خلال النصف الثاني من العام الجاري، لافتاً إلى أن التوقعات تشير إلى تخفيض مرتقب بنسبة 2% على أسعار معدلات الفائدة قبل 2021. وحول التأثير المتوقع لقرار المركزي المرتقب على البورصة المصرية، استبعد أن تتأثر الأسهم مرجحاً ذلك إلى أن أسعار الفائدة بعد الانخفاض التي شهدته خلال عام 2020 أصبحت غير جاذبة بالنسبة لشريحة كبيرة من المستثمرين. الجدير بالذكر أن المصريين سيطروا على نسبة 83.4881.87% من إجمالي تعاملات

التي سجلت صافي مشتريات بقيمة 92.863 مليون جنيه، مقابل 57.043 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد. وسجلت تعاملات المستثمرين الأجانب صافي شراء بقيمة 2.803 مليون جنيه، بدعم من المؤسسات التي حققت صافي مشتريات بقيمة 8.050 مليون جنيه، مقابل 5.247 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد. ومن جانبه رحب عامر عبد القادر رئيس قطاع السمسرة للتطوير بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية، أن تتحكم تطورات أزمة فيروس كورونا في مسار سوق المال خلال الفترة القادمة، خاصة بعد عودة الإصابات للزيادة من جديد. وقال، إن مؤشرات البورصة المصرية تشهد استقراراً مؤقتاً على المدى القصير تقوم خلالها الأسهم بالتجميع بعد وصولها

استثمارات البورصة، لكنه توقع أن تستفيد منه بعض القطاعات مثل العقارات والصناعة. وحول الأداء المتوقع لمؤشرات البورصة المصرية على المدى القصير، قال إن تراجع ساعات التداول بالإضافة إلى موسم الإجازات المرتقب لن يدفع البورصة لاستهداف مستويات جديدة، متوقعاً أن تستقر عند 10400-10600 نقطة. وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين العرب وسجلوا صافيًا بقيمة 38.623 مليون جنيه، بضغط من الأفراد التي حققت صافي بيع بقيمة 45.082 مليون جنيه، مقابل 6.459 مليون جنيه صافي شراء من المؤسسات. بينما اتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافيًا بقيمة 35.819 مليون جنيه، بدعم من المؤسسات

ورأوا أن الاستقرار عند المستويات الحالية هو المسار المتوقع على المدى القصير. وأغلق مؤشر البورصة الرئيسي تعاملات أمس على تراجع بنسبة 0.74%، ليتداول عند مستوى 10525 نقطة. وسجل سهم البنك التجاري الدولي CIB صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر ارتفاعاً بنسبة 0.17%، ليتداول عند مستوى 58.61 جنيهاً. بينما صعد مؤشر EGX70 متساوي الأوزان بنسبة 0.29%، وتراجع EGX100 بنسبة 0.29%. قال عادل عبد الفتاح رئيس مجلس إدارة شركة تمار لتداول الأوراق المالية، إن تخفيض الفائدة هو الاحتمال الضعيف. واستبعد عبد الفتاح، أن يؤثر قرار التخفيض في حال اتخاذه بشكل مباشر على

اتجهت أغلب توقعات رؤساء شركات ومتماملين بسوق المال، أن تبقى لجنة السياسة النقدية بالبنك المركزي المصري في اجتماعها المقرر انعقاده غداً، على أسعار الفائدة عند معدلاتها الحالية عند 8.25% للإيداع و9.25% للإقراض ليلة واحدة دون تغيير. كان المركزي المصري، قد أبقى على أسعار الفائدة دون تغيير في أول اجتماع للجنة السياسة النقدية خلال 2021، في 4 فبراير الماضي. واستبعد المشاركون أن تتأثر البورصة إيجابياً أو سلبياً بقرار التثبيت المتوقع من المركزي.

بي بي تبدأ تشغيل حقل ريفين بالمرحلة الثالثة من مشروع تنمية غرب دلتا النيل

ج.بي مورجان: ضم مصر لمؤشر السندات يضيف لها 2.2 مليار دولار والوزن النسبي للإصدارات 1.78%

أسامة ربيع: قدمنا تسهيلات كبيرة لإنجاح المفاوضات مع الشركة المالكة لسفينة EVER GIVEN الحاويات البنمية

وزيرة التخطيط: استثمارات العام المالي المقبل تجاوز تريليون جنيه لأول مرة

نيفين جامع: التوسع في إنشاء المجمعات الصناعية المتخصصة لتوفيرها إلى صغار المستثمرين

أهم الأخبار اضغط على العناوين