

شقق متميزة
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م²

19691 | PRIVADO
www.talabatmoutafa.com



نيفين جامع
وزيرة التجارة والصناعة

خلال لقاء مسؤوليها مع وزيرة التجارة والصناعة

نيسان العالمية تعرض خطة التوسع في السوق المصرية لتصنيع وتصدير السيارات

الاتشار والمنافسة بالعديد من الأسواق الخارجية. وتمتلك الشركة حصة داخل السوق المصرية تصل لنحو 15%، مقارنة بنحو 3.8% كانت تمتلكها في بداية وجودها في مصر عام 2005. وتخطط الشركة للتوسع في مجال تصنيع السيارات الكهربائية عالمياً، وكذلك بالسوق المصرية خلال الفترة المقبلة في ظل امتلاكها العديد من التقنيات التكنولوجية والخبرات التي تؤهلها لمواصلة النمو خلال الفترة المقبلة.

والتعاون مع الحكومة في تطوير صناعة السيارات، حتى تصبح مصر من الدول البارزة في مجال تصنيع وتصدير السيارات. وأكدت الشركة أنها ملتزمة بمواصلة التوسع والاستثمار في مصر خلال المرحلة المقبلة، في ظل توافر العديد من المقومات والفرص الواعدة داخل السوق نحو تحقيق النمو والتحسين بدعم من سياسات الإصلاح التي حسنت بشكل كبير مناخ الاستثمار، بالإضافة إلى المميزات النوعية للسوق وارتباط مصر بالعديد من الاتفاقيات التجارية التي تتيح للشركات القدرة على

بالسوق المصرية منذ عام 2005 حتى الآن يبلغ نحو 200 مليون دولار. وفي مارس 2019 استقبل الدكتور مصطفى مديبولي، رئيس مجلس الوزراء، النائب الأول لرئيس شركة نيسان اليابانية للسيارات، بيامين كارجار، ووفداً من شركة نيسان مصر، وأكد وفد شركة نيسان، حينها أن مصر تمثل أهمية خاصة بالنسبة لاستثمارات الشركة بمنطقة الشرق الأوسط، في ضوء الإمكانيات والمقومات التي تتمتع بها. وأعلن مسؤولو الوفد، اطلاع الشركة لتعزيز تواجدها في مصر،

تفعيل الجهود التي تتبناها الدولة المصرية لتعزيز صناعة السيارات الوطنية والتي تستهدف وضع مصر على خارطة تصنيع وتصدير السيارات العالمية، مشيرة إلى سعي الحكومة لجذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية لقطاع صناعة السيارات والصناعات المكملة لها بما يساهم في تعميق صناعة السيارات والصناعات المغذية ورفع الميزة التنافسية وتعميق المنتج المحلي. وبحسب آخر البيانات التي أعلنتها الشركة في وقت سابق، فإن إجمالي حجم الاستثمارات التي ضختها

حابي

عرضت شركة نيسان العالمية، مشروعاتها الحالية وخطتها التوسعية في السوق المصرية بالمرحلة المقبلة، وذلك خلال لقاء جويلوم كارتيه رئيس مجلس إدارة الشركة لمنطقة إفريقيا والشرق الأوسط وأوروبا وعدد من مسؤولي الشركة مع وزيرة التجارة والصناعة نيفين جامع، عبر تقنية الفيديو كونفرانس، وفق ما أعلنته الوزارة أمس. وأكدت الوزيرة، حرص الوزارة على

تمثل 73% من إيرادات العام الماضي

السعودية المصرية تباع وحدات بقيمة 4.1 مليارات جنيه لصالح المجتمعات العمرانية بمشروع صواري

مشروعاً جديداً في مدينة القاهرة الجديدة على مساحة 21.6 فداناً وباستثمارات قيمتها 8 مليارات جنيه، وتبلغ قيمة الأرض 2.8 مليار جنيه، وسددت الشركة الدفعة المقدمة والتي تمثل 10% من إجمالي سعرها. ولفت الطاهر إلى أن المشروع الجديد سيكون بنشاط غير سكني، حيث يضم وحدات إدارية وتجارية وطبية ونشاطاً ترفيهياً، وفندق 5 نجوم، مشيراً إلى أن خطة الشركة تتضمن التركيز على عدة مناطق واسعة، بالتزامن مع توجيهها نحو تنوع محفظة مشروعاتها.

مشروعات هي كومباند الرياض بالقاهرة الجديدة، ومشروع دمياط ريزورت، ومشروع بلوفير بالعاصمة الإدارية الجديدة، ومشروع سيكون تاورز بالمعادي. وتخطط الشركة لضخ 3.5 مليار جنيه في أعمال الإنشاءات خلال العام الجاري، منها نحو 1.5 مليار جنيه سيتم توفيرها عبر الاقتراض البنكي، ما يمثل نحو 40% من القيمة المرصودة، وهو ما سيدفع بعمليات الإنشاءات بما يتوافق مع الجدول الزمني الذي وضعت الشركة. وأطلقت الشركة في مارس الماضي

سيولة لدى الشركة. وبحسب بيانات الشركة، فإنها حققت نمواً كبيراً في مبيعاتها خلال العام الماضي، حيث حققت مبيعات تتجاوز 1.8 مليار جنيه خلال عام 2019، وفي عام 2020 حققت الشركة 5.6 مليارات جنيه، وخلال الربع الأول من 2021 بلغ إجمالي المبيعات المتحقق حتى الآن 1 مليار جنيه، في مقابل 363 مليون بالربع الأول من العام الماضي. وتعمل شركة السعودية على مشروعات بإجمالي استثمارات تقرب من 19 مليار جنيه، موزعة على 4

5.6 مليارات جنيه، أي أنها تمثل نحو 73%، لافتاً إلى أن الخطة التسويقية التي وضعتها الشركة تسير وفق الجدول الزمني الذي وضعته. وفي نوفمبر 2019، وقعت هيئة المجتمعات العمرانية بروتوكول تعاون مع الشركة السعودية للتعمير "سيكون"، لتطوير وتسويق مشروع كمباند "صواري" السكني المتكامل على مساحة 417 فداناً بالإسكندرية. وأكد الطاهر، أن المبيعات التي حققتها الشركة خلال العام الماضي، أيضاً بالأشهر الأولى من العام الجاري كان لها دور كبير في توفير

بكر بهجت

حققت شركة السعودية المصرية التعمير "سيكون" مبيعات بقيمة 4.1 مليارات جنيه لصالح هيئة المجتمعات العمرانية في مشروع صواري الذي يتم في الإسكندرية وتولى تسويقه. وقال محمد الطاهر الرئيس التنفيذي للشركة، لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، إن مبيعات مشروع صواري تمثل النسبة الأكبر من إجمالي مبيعات الشركة التي حققت خلال العام الماضي والتي سجلت نحو



محمد الطاهر الرئيس التنفيذي للشركة السعودية المصرية للتعمير "سيكون"

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

مؤشر EGX30 أغلق منخفضاً 1.18% قبل العطلات

توقعات بحفاظ مؤشرات البورصة على حركتها العرضية

عيد الفطر المبارك. وفي سياق متصل قال أدهم جمال الدين، رئيس قسم التحليل الفني بشركة كابرو كابتال لتداول الأوراق المالية، إن جائحة كورونا لديها تأثير ضعيف بالفترة الراهنة على الترتيب الحالية والتي تدفع المستثمر لتأجيل الخطط الاستثمارية هو التحذيرات من تزايد الأعداد بسبب الموجة الثالثة للفيروس. وتوقع استمرار سيطرة المسار العرضي على أداء مؤشر البورصة الرئيسي EGX30، وتنوع أداء مؤشر EGX70 بين صعود وهبوط حسب حصة الأفراد المسيطرة على التداول اليومية. وعلى صعيد القطاعات، توقع بعد انتهاء موسم إجازة عيد الفطر القادم أن يصعد قطاع البنوك والعقارات بصورة طفيفة.

البحوث بينك الاستثمار سي أي كابتال، إن تحسن المؤشرات الاقتصادية بجانب التعافي المرتقب لقطاع السياحة بدعم عودة السياحة الروسية، من أهم نقاط القوة. ومن جانبه رأى مهاب عجينة، رئيس قسم التحليل الفني بشركة بلتون المالية القابضة، أن ضعف السيولة بالبورصة المصرية يبطئ من استهداف المؤشرات لمكاسب جديدة على المدى القصير، حيث إنها تعكس تراجعاً بالقوى الشرائية وأيضاً البيعية. وتوقع عجينة أن يتحرك المؤشر الثلاثيني في مسار عرضي بين مستوى 10600 نقطة كحد أقصى و10350 نقطة كحد أدنى. وجددهان على أداء الأسهم العقارية في المدى القصير، بعد أن أظهر القطاع أداء متماسكاً خلال اضطرابات البورصة في إبريل الماضي، مرجحاً أن تتسمك بذلك المسار حتى انتهاء إجازة



مهاب عجينة
رئيس قسم التحليل الفني بشركة بلتون المالية القابضة



منصف مرسي
الرئيس المشارك لقسم البحوث بينك الاستثمار سي أي كابتال

صعد مؤشر EGX70 متساوي الأوزان بنسبة 2.35%. وسجلت تعاملات المستثمرين الأجنبي الأسبوع الماضي صافي بيع بقيمة 15.3 مليون جنيه، بينما سجل العرب صافي شراء بقيمة 77.5 مليون جنيه وذلك بعد استبعاد الصفقات. توقع منصف مرسي، الرئيس المشارك لقسم البحوث بينك الاستثمار سي أي كابتال، أن يتحرك مؤشر البورصة الرئيسي في مسار عرضي بين مستوى 10400-10600 نقطة على المدى القصير. وأوضح مرسي، أن تزايد أعداد الإصابات بفيروس كورونا عالمياً ومحلياً يعد من ضمن الأسباب التي تزيد من حالة القلق لدى المستثمرين وتأخير تنفيذ خططهم الاستثمارية ترقياً للإجراءات المحتمل صياغتها لمحاصرة الفيروس. وقال الرئيس المشارك لقسم

رنا ممدوح

رأى متعاملون بسوق المال أن هناك عدداً من التحديات القائمة التي قد تفرض على البورصة المصرية على المدى القصير أن تتخذ مساراً عرضياً حتى تظهر ملامح الاستقرار على بعض الملفات الراهنة، وأبرزها التطورات الصحية لأزمة فيروس كورونا المستجد. واستبعد المشاركون أن يستهدف مؤشر البورصة الرئيسي مستوى جديداً خلال بقية جلسات الأسبوع الجاري، متوقعين أن يستمر ذلك الأداء المستقر حتى نهاية مايو الجاري. وأغلق مؤشر البورصة الرئيسي EGX30 جلسات الأسبوع الماضي على انخفاض بنسبة 1.18%، وأغلق عند مستوى 10475 نقطة، في حين

أهم الأخبار
اضغط على العناوين

سفير موسكو: تسير رحلات منتظمة من روسيا إلى مطار الغردقة بنهاية الشهر الجاري

ستاندرد آند بورز تتوقع نمو نمو، التمويل الإسلامي مع تعافي الأسواق الرئيسية

أسعار النفط تميط مع توقعات بانخفاض مبيعات الوقود في الهند

القلعة تحقق 35.9 مليار جنيه إيرادات العام الماضي بنمو 148%

أسعار الذهب تقفز أكثر من 1% مع هبوط الدولار وعوائد السندات

فرحنا به
اطلب #501 قبل الشحن
تطبيق الشروط والأحكام

300x الشحنة هدية
تبعثها لعيلتك واصحابك

قبل أي حد