

**شقق متميزة**  
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م<sup>2</sup>

19691 | PRIVADO MADINAT

في ضوء التوقعات بزيادة النشاط خلال الفترة المقبلة

## حزمة تعديلات جديدة على مبادرات البنك المركزي لدعم السياحة

نائب رئيس البنك الأهلي: 15 مليار جنيهه محفظة تمويل قطاع السياحة.. ومولنا 50 فندقاً ضمن المبادرة

رواتب وأجور العاملين ومصروفات الصيانة والتشغيل بضمناً مالية. وعلى صعيد مبادرة الإحلال سمح المركزي للبنوك بتحويل 90% بعد أقصى بدلاً من 75% من إجمالي تكلفة الإحلال والتجديد، على أن يتحمل العميل النسبة المتبقية، مع سداد حصة العميل بنسبة تتناسب مع حصة البنك، وذلك بناء على قيام البنك بدراسة التدفقات النقدية المستقبلية للعميل، كما رفع نسبة تحمل شركة ضمان مخاطر الائتمان لتضمن 70% بدلاً من 60% من مخاطر التسهيلات الممنوحة ضمن المبادرة، على أن تتحمل البنوك نسبة 30% قبل مطالبة الشركة بصرف الضمانة.

أما مبادرة رواتب العاملين ومصروفات الصيانة والتشغيل، فقد تقرر مد فترة سريانها حتى نهاية ديسمبر 2021 بدلاً من يونيو القادم، أو باستفاد المبلغ المخصص لها بواقع 3 مليارات جنيه أيهاً أقرب، كما تم مد فترة السماح للتسهيلات الممنوحة إلى نهاية يونيو 2022، على أن يبدأ سداد أول قسط في يوليو 2022 ولمدة عامين.

وسمح المركزي، بإمكانية استعادة العملاء الذين سبق لهم الاستفادة من المبادرة، بشرط ألا يتعدى الحد الأقصى لإجمالي التمويل في إطار المبادرة مبلغ 30 مليون جنيه للعميل، و40 مليون جنيه للعميل والأطراف المرتبطة به، بغض النظر عن عدد الأشهر التي تم تمويلها.

وأكد المركزي، على استفادة الشركات المساهمة المصرية العاملة في مجال السياحة والتي تطبق عليها شروط المبادرة بغض النظر عن نسبة الشرك الأجنبي، وبالنسبة لمبادرة تمويل رواتب العاملين ومصروفات الصيانة والتشغيل، فلا يشترط تحقيق العملاء لأرباح خلال السنوات الماضية.

**تحديد نسبة استفادة العملاء من مبادرة الرواتب ومصروفات الصيانة والتشغيل بواقع 30 مليون جنيه للعميل و40 مليوناً للعميل والأطراف المرتبطة**



يحيى أبو الفتوح نائب رئيس البنك الأهلي المصري

**أبو الفتوح: زيادة نسبة تغطية شركة ضمان المخاطر حافز هام لتشجيع البنوك على التوسع في مساندة القطاع السياحي**

المرتبطة بعد إضافة هامة لزيادة الدعم المقدم للشركات السياحية في هذا التوقيت. ونشر البنك المركزي أمس الأربعاء، خطاباً دورياً بشأن تعديل بعض بنود مبادرتي تمويل الإحلال والتجديد فنادق الإقامة والفنادق القائمة وأساطيل النقل السياحي، وتمويل

ضمن مخاطر الائتمان بهدف إلى طمأنة وتشجيع البنوك على تفعيل المبادرة لدعم القطاع السياحي الذي تضرب بشدة من تداعيات الأزمة الوبائية، مضيفاً: أيضاً زيادة نسبة استعادة العملاء من المبادرة المضمونة من قبل وزارة المالية إلى 30 مليون جنيه للعميل و40 مليوناً للعميل وأطرافه

عن ارتفاع محفظة تمويل قطاع السياحة لدى مصرفه والذي يمتلك أكبر محفظة تمويلية للقطاع السياحي، إلى 15 مليار جنيه، كاشفاً عن ضخ البنك تمويلًا لنحو 50 فندقاً عبر مبادرة البنك المركزي للإحلال والتجديد. وأكد أبو الفتوح، أن زيادة نسبة تغطية شركة

**السماح بتمويل حتى 90% من تكلفة الإحلال والتجديد للفنادق وأساطيل النقل السياحي مد فترة سريان مبادرة السياحة بضمناً وزارة المالية حتى آخر 2021 أو استنفاد رصيدها**

**أمنية إبراهيم**

كشفت البنك المركزي، عن حزمة تعديلات جديدة على مبادرتي دعم قطاع السياحة، تضمنت السماح للبنوك بتمويل حتى 90% من تكلفة عمليات الإحلال والتجديد ضمن مبادرة إحلال الفنادق وأساطيل النقل السياحي بعائد 8% متناقضاً، وزيادة نسبة تغطية شركة ضمان مخاطر الائتمان CGC لمخاطر التسهيلات الممنوحة في إطار المبادرة إلى 70% بدلاً من 60%.

وأدخل المركزي، مجموعة تعديلات هامة على مبادرة تمويل رواتب العاملين ومصروفات الصيانة والتشغيل الأساسية بضمناً وزارة المالية، منها مد فترة سريانها حتى نهاية 2021، ومد فترة السماح للتسهيلات الممنوحة إلى نهاية يونيو 2022، والسماح بتمويل العملاء الذين استفادوا في وقت سابق من المبادرة، شريطة ألا يتعدى الحد الأقصى لإجمالي التمويل 30 مليون جنيه للعميل، و40 مليون جنيه للعميل والأطراف المرتبطة به، بغض النظر عن عدد الأشهر التي تم تمويلها.

وأكد المركزي، أن التعديلات جاءت في ضوء المتابعة المستمرة لآداء تلك المبادرات، والاستمرار في مساندة قطاع السياحة والعاملين به، وأيضاً في ظل التوقعات بزيادة النشاط السياحي خلال الفترة القادمة، ما يتطلب قيام شركات السياحة والفنادق بإجراء أعمال الصيانة والتشغيل لمنشآتها وأساطيل النقل الخاصة بها استعداداً لاستقبال الأوقات السياحية المرتبطة.

وقال يحيى أبو الفتوح، نائب رئيس البنك الأهلي المصري، إن تعديلات مبادرتي السياحة سيكون لها تأثير إيجابي ملموس خلال الفترة القادمة، لافتاً إلى أنها جاءت نتاج سلسلة من الاجتماعات عقدت بين محافظ البنك المركزي ووزير السياحة

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

التعاون الدولي بمشاركة البنك المركزي والرقابة المالية والاتحاد وأي سكور

## إطلاق منصة التعاون التنسيقي المشترك للمشروعات متناهية الصغر

التمويل متناهي الصغر الذي صدر في عام 2014 مثل نقلة نوعية لتشغيل القطاع، ودعم قدراته نحو الوصول للفئات الأقل دخلاً في مختلف أنحاء الجمهورية، لافتة إلى أن الاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر أعلن في 2016 استهدافه الوصول لـ 10 ملايين أسرة منخفضة الدخل.

وأضافت ذو الفقار، أن البنوك ساهمت في زيادة التمويلات المتاحة لقطاع التمويل متناهي الصغر لدعم قدراته للوصول لأبناء الجمهورية كافة، مشيدة بالدور الذي تقوم به وزارة التعاون الدولي من خلال منصة التعاون التنسيقي المشترك لتقديم الدعم للقطاع والجمع بين الأطراف ذات الصلة لدعم خطط الاتحاد.

من جانبه قال محمد كفاي، رئيس مجلس إدارة الشركة المصرية للاستعلام الائتماني «أي سكور»، إنها تسعى تحت إشراف البنك المركزي والمؤسسات العاملة في قطاع التمويل متناهي الصغر، وتعزيز الوصول إلى التمويل، وتبسيط عملية الإقراض، وتقليل نسب التخلف عن السداد من خلال أنظمة الجدارة الائتمانية، وتسريع عملية صرف القروض بما يعزز قدرة القطاع على خلق فرص العمل وتقليل معدلات البطالة.

وذكر أن قاعدة بيانات الشركة تضم نحو 20 مليون عميل منهم 422 ألف عميل للمشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر، بحجم تسهيلات تتجاوز 350 مليار جنيه.



محمد كفاي، رئيس مجلس إدارة الشركة المصرية للاستعلام الائتماني أي سكور،



مُدى ذو الفقار، رئيس الاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر



إسلام عزام، نائب رئيس هيئة الرقابة المالية



مي أبو النجا، وكيل محافظ البنك المركزي



رانيا المشاط، وزيرة التعاون الدولي

مضيفة أنه يعمل جنباً إلى جنب مع الأطراف ذات الصلة مثل الهيئة العامة للرقابة المالية والاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر، لمعالجة التحديات التي تواجه قطاع التمويل متناهي الصغر من خلال المبادرات المختلفة وتعزيز الشمول المالي، حيث وضع البنك المركزي تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر في صدارة أولوياته.

في ديسمبر 2020 لنحو 4 ملايين عميل، مقابل 6.4 مليارات جنيه في ديسمبر 2016 لمليونتي عميل، منها 27.8 مليار جنيه تمويلات بشكل مباشر وغير مباشر من البنوك العاملة في القطاع المصري. وأشارت إلى أن البنك المركزي يدرك تماماً أهمية قطاع التمويل متناهي الصغر في خلق فرص العمل والحد من الفقر وعدم المساواة،

بين الجهات الحكومية والقطاع الخاص وشركاء التنمية متعددي الأطراف والشائين، في مختلف المجالات، من خلال مناقشة الفرص المتاحة وتحديد الأولويات، وتذليل التحديات. وقالت مي أبو النجا، وكيل محافظ البنك المركزي، إن المبادرات التي أطلقتها ساهمت في حدوث طفرة بصناعة التمويل متناهي الصغر لترتفع محفظة القطاع إلى نحو 47 مليار جنيه

وأضافت الدكتورة رانيا المشاط، وزيرة التعاون الدولي، منصة التعاون التنسيقي المشترك، للمشروعات الصغيرة.. إطلاق الأمانة الكاملة للاقتصاد المصري، بمشاركة مسؤولي البنك المركزي والهيئة العامة للرقابة المالية والاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر والشركة المصرية للاستعلام الائتماني «أي سكور».

بالعاصمة الإدارية والإسكندرية و6 أكتوبر وشرق القاهرة

## أوبن سكاي الفرنسية تتفاوض مع الحكومة على أراضٍ لإقامة مشروعات تعليمية

بنسبة انخفاض قدرها 6.9%. وبلغت قيمة الصادرات المصرية إلى فرنسا 530.5 مليون دولار خلال عام 2020 مقابل 654.3 مليون دولار خلال عام 2019 بنسبة انخفاض قدرها 18.9%.

بينما سجلت قيمة الواردات المصرية من فرنسا 1.7 مليار دولار خلال عام 2020 مقابل 1.75 مليار دولار خلال عام 2019 بنسبة انخفاض قدرها 2.4%. وجاء هذا الانخفاض نتيجة لجائحة كورونا التي أثرت على حركة التجارة العالمية.

الاستثمارات الفرنسية في مصر تبلغ قيمتها 5 مليارات يورو، إذ توجد في مصر 65 شركة فرنسية بمصر تقوم بتوظيف 38 ألف موظف. ووفق بيانات الجهاز المركزي للإحصاء، فإن قيمة الاستثمارات الفرنسية في مصر خلال العام المالي 2019-2020 ارتفعت لتسجل 349 مليون دولار مقابل 296.1 مليون دولار خلال العام المالي الأسبق، بنسبة ارتفاع 17.9%.

وسجل التبادل التجاري بين مصر وفرنسا 2.2 مليار دولار خلال عام 2020 مقابل 2.4 مليار دولار خلال عام 2019

للغرفة الفرنسية للتجارة والصناعة في مصر، إن الغرفة تعمل بصورة مستمرة على فتح الباب أمام الشركات الفرنسية للتوسع في مشروعاتها وإقامة أخرى جديدة بالسوق المصرية، مشيراً إلى أن دخول مجموعة "أوبن سكاي" سيكون له دور كبير في جذب شركات أخرى بذلك القطاع الحيوي.

وأشار إلى أن الشركات الفرنسية العاملة في مصر تسعى للتوسع في مختلف القطاعات التي تعمل بها والتي يأتي في مقدمتها الطاقة والنقل والصناعات الغذائية والتعليم. وقيل يومين قالت هيئة الاستعلامات، إن

يفتح الباب أمام القطاع الخاص لإقامة عدة مشروعات لمواكبة خطة التنمية التي يتم تنفيذها. وافتتحت المجموعة -التي تتخذ من باريس مقراً لها- أول مدارسها في القاهرة، وذلك بدعم من وزارة التربية والتعليم المصرية والسفارة الفرنسية بالقاهرة، وستستقبل أولى مدارس أوبن سكاي الدولية 180 طالباً في مرحلتها من قبل المدرسة الابتدائي اعتباراً من سبتمبر 2021، كما تخطط المجموعة لافتتاح 10 مدارس أخرى حتى 2025 في مصر.

ومن جانبه قال كريم ويصا، المدير التنفيذي وأضاف فياض في رده على سؤال نشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، خلال المؤتمر الذي عقد أمس للإعلان عن افتتاح أول مدارس المجموعة في القاهرة، أن المجموعة تخطط لإقامة نحو 10 مشروعات تعليمية بعدة مناطق تنصدها العاصمة الإدارية الجديدة والإسكندرية و6 أكتوبر وأيضاً في شرق القاهرة بالإضافة لمنطقة الزمالك.

وتابع أن الشركة ترى العديد من الفرص الاستثمارية في السوق المصرية، ومع إطلاق الحكومة للعديد من مدن الجيل الرابع فإن ذلك

**بكر بهجت وفاروق يوسف**

دخلت شركة أوبن سكاي الفرنسية المالكه لمجموعة مدارس أوبن سكاي الدولية، في مفاوضات مع الحكومة ممثلة في وزارتي التعليم والإسكان للحصول على قطع أراضٍ في عدة مناطق لإقامة مشروعات تعليمية بها، وفق إيمانويل فياض، الرئيس التنفيذي والشريك المؤسس للمجموعة.

**وزيرة التخطيط: 18 ألف شاب سجلوا بحملة**  
المليون ريادي حتى الآن

**البورصة تصعد إلى 10806 نقطة**  
بتداولات تقارب الملياري جنيه

**شركة الريف المصري توقع مذكرة تفاهم مع أكواليا الإسبانية**  
لتطبيق أنظمة الري الذكي

**مطار شرم الشيخ الدولي يستقبل أول رحلتين سياحيتين**  
من جدة والرياض

**أسعار النفط تهب دولارين بفعل مخاوف كورونا في آسيا**  
واحتمال رفع الفائدة الأمريكية

**أهم الأخبار**  
اضغط على العناوين