

**شقق متميزة**  
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م<sup>2</sup>

19691 PRIVADO

## بأنشطة صناعية وتجارية ولوجيستية وبنية تحتية

## اقتصادية قناة السويس تدرس طرح مشروعات جديدة بالتعاون مع الصندوق السيادي

### بكر بهجت



المهندس يحيى زكي رئيس الهيئة العامة للمطقة الاقتصادية لقناة السويس

تدرس الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس طرح عدة مشروعات بالتعاون مع الصندوق السيادي، وفق المهندس يحيى زكي رئيس الهيئة، مشيراً إلى أن ذلك يأتي بالتزامن مع مواصلة العمل على مشروع شركة "تيرك" لصناعات السكك الحديدية.

وأضاف زكي في تصريحاته لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جرنال، أن المشروعات تشمل جميع القطاعات التي تركز عليها الهيئة في المنطقة، والتي تتضمن الأنشطة الصناعية والتجارية والبنية التحتية، والتطوير العقاري، والخدمات اللوجستية، والتكنولوجيا.

وأشار زكي إلى أنه خلال الفترة القريبة سيتم الإعلان عن خطوات إيجابية في هذا الصدد. وفي نوفمبر الماضي، وقعت الهيئة الاقتصادية لقناة السويس اتفاقية مع صندوق مصر السيادي وعدد من شركات القطاع الخاص، عقد تأسيس الشركة الوطنية لصناعات السكك الحديدية "تيرك".

ويهدف مشروع شركة تيرك إلى تطوير صناعة السكك الحديدية في مصر وخاصة الوحدات المتحركة بالجر الكهربائي بما يؤمن متطلبات الدولة المصرية في هذا الشأن وزيادة القدرة على التصدير إقليمياً ودولياً.

وتبلغ التكلفة الاستثمارية التقديرية للمشروع نحو 240 مليون دولار، حصة المنطقة الاقتصادية منها 12%، وكذلك الصندوق السيادي 12%، بينما تبلغ حصة

حتى 100% من أسهم الشركة

## كومباس كابيتال تشعل المنافسة على الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية

### حابي

عرض جديد بسعر 5.75 جنيه للسهم في مقابل 5.6 جنيهات من تايفون 5.48 من زيتا الإماراتية

أعلنت الهيئة العامة للرقابة المالية أمس عن إيداع مشروع عرض شراء إجباري مناسف من شركة كومباس كابيتال للاستثمارات المالية للاستحواذ على أسهم رأس مال شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية حتى 100% من أسهم الشركة المستهدفة بالعرض، بسعر نقدي يبلغ 5.72 جنيهات للسهم، ويعد أدنى لتتفيذ 51% من أسهم رأس مال الشركة المستهدفة بالعرض.

كانت الرقابة المالية، قد أعلنت الخميس الماضي، عن إيداع مشروع عرض شراء إجباري من شركة تايفون القابضة للاستثمارات المالية للاستحواذ على الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية حتى 90% من أسهم الشركة، بسعر 5.6 جنيهات للسهم ويعد أدنى لتتفيذ 51%.

واعتمدت الرقابة المالية في وقت سابق، إعلان عرض الشراء المقدم من شركة زيتا

تأجيل نظر تثبيت الحجز التحفظي على السفينة إلى 4 يوليو

## فريق الدفاع: قناة السويس تتلقى عرضاً من مالك إيفرجيفين بتعويض مناسب

### وكالات

قال دفاع هيئة قناة السويس، متمثلاً في المحامين الدوليين خالد أبو بكر ونبيل زيدان ونصر فرج إن الهيئة تلقت عرض بتعويض مناسب من مالك السفينة البنمية "إيفرجيفين"، وأنه جار بحثه مع الموافقة على إعطاء مالك السفينة أجلاً قصيراً لإنهاء هذا العرض.

جاء ذلك أثناء نظر الدائرة الأولى بالمحكمة الابتدائية الاقتصادية بالإسماعيلية، أمس الأحد، البت في الدعوى القضائية المقامة من قبل هيئة قناة السويس، لتثبيت الحجز التحفظي الموقع على سفينة الحاويات البنمية EVER GIVEN التي جنحت بقناة السويس في 23 مارس الماضي.

وطالب دفاع مالك السفينة، متمثلاً في أشرف

الحكومة تبدأ إجراءات تقنين أوضاع مركبات التوك توك

أهم الأخبار اضغط على العناوين

جميع أصواتنا AGDAS SHAYMA

عالم مزاجك BALA MAZAGAK

قبل أي حد we

## زيادة طفيفة في الواردات بنسبة 10%

## الصادرات غير البترولية ترتفع 19% من يناير إلى مايو مسجلة 12.3 مليار دولار

### حابي



نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة

قالت نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة، إن الصادرات المصرية غير البترولية حققت زيادة ملموسة بنسبة 19% خلال الأشهر الخمسة الأولى من عام 2021 بلغت 12 مليار و323 مليون دولار مقابل نحو 10 مليار و375 مليون دولار خلال نفس الفترة من عام 2020 بفارق مليار و948 مليون دولار.

وأشارت إلى أن الزيادة في الصادرات المصرية جاءت بفضل الجهود الكبيرة التي بذلتها الحكومة لمساندة القطاعات الإنتاجية والتصديرية خلال أزمة جائحة فيروس كورونا المستجد "كوفيد 19" الأمر الذي ساهم في استمرار دوران عجلة الإنتاج والحفاظ على الأسواق التصديرية.

وأوضحت أن الصادرات المصرية شهدت ارتفاعاً كبيراً خلال شهر مايو الماضي بنسبة 50%، حيث بلغت 2 مليار و288 مليون دولار مقابل مليار و522 مليون دولار خلال شهر مايو من عام 2020 وبفارق 765 مليون دولار.

وأكدت جامع أن الواردات المصرية شهدت خلال 5 أشهر الأولى من العام الجاري ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 10%، حيث بلغت 29 ملياراً و161 مليون دولار مقابل 26 ملياراً و422 مليون دولار خلال نفس الفترة من عام 2020 وبفارق 2 مليار و739 مليون دولار.

ولفتت جامع إلى أن 12 قطاعاً تصديرياً شهدت صادراتها زيادة ملموسة خلال 5 أشهر الأولى من العام الجاري، تضمنت قطاع الصناعات الطبية بقيمة 280 مليون دولار وزيادة 55% عن العام الماضي، وقطاع الجلود والأحذية والمنتجات الجلدية بقيمة 35 مليون دولار زيادة 54%.

فيما سجل قطاع السلع الهندسية والإلكترونية ملياراً و180 مليون دولار بنسبة زيادة 52%، وقطاع الأثاث 104 ملايين دولار زيادة 29%، وقطاع الملابس الجاهزة 719 مليون دولار زيادة 46% وقطاع المنتجات الكيماوية والأسمدة 2 مليار و401 مليون دولار بزيادة 32%.

وبلغت صادرات المنتجات اليدوية 115 مليون دولار بزيادة 65% وقطاع المفروشات 244 مليون دولار بزيادة 43% وقطاع الطباعة والتغليف والورق والكتب والمصنفات الفنية 326 مليون دولار بزيادة بلغت 31%.

كما سجل قطاع الصناعات الغذائية مليار و672 مليون دولار بزيادة 15% وقطاع الغزل والمنسوجات 345 مليون دولار بزيادة بلغت 19% وأخيراً قطاع الحاصلات الزراعية ملياراً و387 مليون دولار بزيادة بلغت 2%.

## طارق الملا: 820 مليون دولار فائضاً بالميزان التجاري البترولي بنهاية يونيو

### وكالات

وأضاف الملا، في لقاء مع CNBC عربية، أن الميزان التجاري البترولي لمصر موجب ومن المتوقع أن يسجل فائضاً في حدود 820 مليون دولار بنهاية يونيو الجاري.

وأوضح الوزير، أنه قد تم احتساب سعر برميل النفط في موازنة العام المالي 2021/2022 عند 65 دولاراً للبرميل، متوقعاً هبوط

تذبذبات أسعار النفط عالمياً في الربع الأخير من العام الحالي.

وعلى صعيد آخر، قال طارق الملا، إن وزارة البترول والثروة المعدنية مستعدة لطرح حصة من شركة "إيني" في البورصة المصرية وأنها تنتظر قرار اللجنة الزارية العليا ومدير الطرح بشأن التوقيت الأنسب.



طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

## في لقاء مع رئيس الوزراء

## البنك المركزي يستعرض السياسات النقدية المقترحة لمرحلة ما بعد التعافي من كورونا

### حابي

عقد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماعاً أمس مع طارق عامر، محافظ البنك المركزي، لاستعراض المبادرات الموجهة لدعم القطاعات الاقتصادية المختلفة، بحضور زامى أبو النجا، نائب المحافظ، وعدد من مسؤولي المركزي.

وفي مستهل الاجتماع، أشاد رئيس الوزراء بأداء البنك المركزي الذي كان بمثابة بوصلة وجهت القطاع المصرفي، لدعم قطاعي الأفراد والشركات، وهو ما ساهم في تحقيق الاستقرار الاقتصادي إلى جانب الجهود الحكومية المبذولة لمساندة قطاعات الاقتصاد.

وأكّد طارق عامر، محافظ البنك المركزي، أن

مصطفى مدبولي: المركزي كان بمثابة بوصلة وجهت القطاع المصرفي لدعم قطاعي الأفراد والشركات

مبادرة إحلال وتجديد فنادق الإقامة والفنادق العائمة وأساطيل النقل السياحي، ومبادرة تمويل رواتب وأجور العاملين بالتشغيل السياحي، وتمويل مصروفات الصيانة والتشغيل الأساسية بضمان وزارة المالية، ومبادرة العملاء غير المنتظمين من الأشخاص الاعتبارية العاملة بقطاع السياحة، ومبادرة القطاع الخاص الصناعي والقطاع الزراعي وقطاع المقاولات، بقيمة 100 مليار جنيه وسعر عائد 8% على أساس متناقص، إلى جانب مبادرة التمويل العقاري لمتوسطي الدخل، ومبادرة إحلال المركبات للعمل بالوقود المزدوج، واستعراض محافظ البنك المركزي، السياسات النقدية المقترحة لمرحلة ما بعد التعافي من أزمة جائحة "كورونا"، كما عرض جهود البنك المركزي بالتعاون مع الحكومة للحد من ارتفاع معدلات الدين الخارجي خلال الفترة المقبلة.

القطاعات الاقتصادية المختلفة. وأشار محافظ البنك المركزي إلى مبادرة إتاحة التمويل اللازم لاستيراد السلع الاستراتيجية ودعم القطاعات والشركات الأكثر تأثراً، ومبادرات دعم قطاع السياحة، والتي تضمنت

## إعمار مصر توقع عقود مقاولات بقيمة 1.4 مليار جنيه مع 5 شركات بمشروع كايرو جيت

### حابي



محمد علي العيار مؤسس شركة إعمار العقارية

تعاقدت شركة إعمار مصر مع 5 شركات مقاولات للبدء في تنفيذ الأعمال الإنشائية للمرحلة الأولى من مشروع كايرو جيت الذي تقيمه في مدينة الشيخ زايد.

وقالت الشركة في بيان، إن الشركات الخمس هي "الخرافي" التي ستفقد البنية التحتية الأساسية للمشروع بالكامل، و"درة" لتنفيذ البنية التحتية والأعمال الإنشائية لنحو 117 فيلا بمنطقة إيلان، و"كونكريت بلس" لتنفيذ 107 شقة في 7 مبان بمنطقة جراد رزديتس، وشركة "بيلز للمقاولات العمومية" لتنفيذ نماذج من الفيلات.

وأشارت إلى أن القيمة الإجمالية للعقود المبرمة لأعمال البنية التحتية والإنشادات بالمرحلة الأولى للمشروع تبلغ ما يقرب من 1.4 مليار جنيه.

وقال محمد علي العيار، مؤسس شركة إعمار العقارية، إنها نجحت أن تشمل مشروعاتها محطة

### حابي

أعلنت شركة بداية للتمويل العقاري، إطلاق أول تطبيق ومنصة إلكترونية لحلول وخدمات التمويل العقاري غير المصرفي بمصر، يتيح للمستخدمين خاصية حساب التكلفة التقديرية لاحتياجاتهم من التمويل العقاري، ويسمح بتحميل المستندات المطلوبة وسداد الرسوم، بالإضافة إلى تصفح قائمة المشروعات المعتمدة لاختيار العقار الذي يهتمون به دون الحاجة إلى تقديم مستندات إضافية متعلقة بالمشروع.

وقال طارق أبو جنيدة، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة «بداية»، إن سوق التمويل العقاري المصري متعطش للتغطية التمويلية الملائمة والتي تعد إحدى الوسائل الطبيعية لاقتناع العقارات في الأسواق الدولية.

وتستهدف الشركة من إطلاق هذا التطبيق؛ التوسع بنطاق الوصول إلى خدمات التمويل

العقاري وتسهيل عملية الحصول عليها وهو ما يطرح المزيد من الفرص للتوسع بأنشطة الشركة.

ولفت أبو جنيدة إلى أن توفير هذا النوع من التمويل الميسر سيساهم في زيادة الطلب على خدمات السوق الثانوية، والتي تشهد حالياً إقبالاً ملحوظاً من العملاء ومن المرجح استمراره على المدى المنظور.

وتصل نسبة التمويل المقدمة إلى 90% من إجمالي قيمة الوحدات السكنية بعد أقصى 25 مليون جنيه، و6% من الوحدات التجارية بعد أقصى 50 مليون جنيه، كما توفر الشركة حلول تمويل التشطيب من خلال برنامج إجارة.

ومن جانبه، قال وليد حسونة، الرئيس التنفيذي لقطاع التمويل غير المصرفي بالمجموعة المالية هيرميس، إن شركة «بداية» نجحت خلال أول عامين من إنطلاقها؛ في زيادة محافظتها التمويلية إلى 300 مليون جنيه.

مصر الجديدة للإسكان تتعاقد مع تنمية الصادرات على حق حوالة مالية بقيمة 329 مليون جنيه

سبأ الدولية للأدوية توقف إجراءات تصنيع مستحضر لعلاج كورونا لعدم الجدوى الاقتصادية

السلع التموينية تطرح مناقصة لتوريد 4000 طن زيت خام لصالح القابضة للصناعات الغذائية

مؤشر البورصة الرئيسي يتراجع 0.69% بفعل من مبيعات المصريين.. والتجاري الدولي يقهبط 0.39%

الحكومة تبدأ إجراءات تقنين أوضاع مركبات التوك توك

أهم الأخبار اضغط على العناوين

اطلب #566\*

عالم مزاجك BALA MAZAGAK

جميع أصواتنا AGDAS SHAYMA

قبل أي حد we