



تمويل توسعتها واقتحام مجال السيارات الكهربائية

الوطنية للسيارات - ناتكو تعين بلتون مستشاراً مالياً لإصدار سندات بقيمة مليار جنيه

حابي

وقعت الشركة الوطنية للسيارات (ناتكو) مع شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب إحدى شركات بلتون المالية القابضة اتفاقية اللعب دور المستشار المالي لإصدار سندات في السوق المصرية بقيمة مليار جنيه على أن يتم تخصيص جزء من ذلك الطرح للسندات الخضراء للتوسع في مجال السيارات الكهربائية وتصنيع شواحن السيارات وإنشاء محطات الشحن ومراكز التوزيع وخدمات ما بعد البيع.

كما تدرس ناتكو طرح حصة من أسهمها في البورصة المصرية. وقال ياسر صالح الرئيس التنفيذي للمجموعة إنها سوف تقوم بإصدار سندات بقيمة مليار جنيه مصري خلال الفترة القادمة بغرض تمويل التوسعات

في مجال مراكز التوزيع وخدمات ما بعد البيع لشبكة توزيع سيارات مرسيدس- بنز في العديد من المواقع بجمهورية مصر العربية على ضوء توقيع اتفاقية التوزيع الجديدة مع مرسيدس وكذلك التوسع في مجال بيع وتوزيع وصيانة وشحن السيارات الكهربائية من خلال البدء في إنشاء شبكة من محطات الشحن العادية والسريعة وفائقة السرعة لدعم جميع أنواع بروتوكولات الشحن الأوروبي والصيني والأمريكي في جميع محافظات الجمهورية.

كما تخطط الشركة لتقديم حزمة من الحلول التقنية المبتكرة لأول مرة في مصر والمنطقة لتسهيل وتشجيع المستهلكين على اقتناء واستعمال السيارات الكهربائية بجميع أنواعها وفئاتها.

وتقوم المجموعة حالياً بدراسة تصنيع شواحن السيارات الكهربائية مع شركاء



ياسر صالح الرئيس التنفيذي لشركة ناتكو



محمد الأخضر رئيس قطاع بنوك الاستثمار بشركة بلتون المالية القابضة

الشركة تدرس طرح حصة من أسهمها في البورصة المصرية

محلين ودولييين للاستعمال الخاص والعام من خلال الذراع الصناعية للمجموعة متمثلاً في الشركة المصرية الألمانية للسيارات (أجا) والتي تقوم حالياً بتصنيع سيارات ركوب مرسيدس- بنز ذات الدفع الرباعي في مصر.

وأضاف ياسر صالح بأن الخطة الاستراتيجية للمجموعة تقوم على موكبة التغييرات السريعة في عالم

صناعة وتوزيع السيارات مع تقديم حلول تكنولوجية متطورة وتوفير شبكة ضخمة لمحطات الشحن في جميع المحافظات على مراحل.

وأشار إلى أن الشركة تدرس إمكانية طرح جزء من أسهمها للاكتتاب العام لزيادة قاعدة المستثمرين وتحقيق أكبر قيمة واستفادة للمساهمين الحاليين والمستقبليين كما تستهدف الشركة من خلال تلك الخطوة فتح آفاق واسعة للحصول على تمويل لعملياتها الحالية والمستقبلية.

وقال محمد الأخضر رئيس قطاع بنوك الاستثمار بشركة بلتون المالية القابضة إنها تدرس جميع الخيارات الاستراتيجية لشركة ناتكو بهدف توفير التمويل اللازم بأفضل السبل الممكنة مما يسهم في تعزيز السبل المالية للشركة وتحقيق أفضل عائد للمساهمين فضلاً عن اختيار التوقيت الأنسب لعملية الطرح.

المخصص لمدن الجيل الرابع والمشروعات القومية والخدمية المجتمعات العمرانية تصرف 50% من القرض البالغة قيمته 150 مليار جنيه

وزارة المالية، في ظل انخفاض أسعار الفائدة، بعدما كانت تعتمد على إصدار سندات التوريق.

وفي شهر يوليو من العام الماضي أتمت هيئة المجتمعات العمرانية الاكتتاب في سندات التوريق التي أصدرتها والبالغة قيمتها 10 مليارات جنيه بمشاركة 8 بنوك.

وتولى البنك الأهلي المصري دور المستشار المالي ومدير الإصدار والمنسق العام وضامن التغطية ومروج الاكتتاب بالتعاون مع كل من البنك التجاري الدولي، والبنك العربي الإفريقي الدولي، وبنك التعمير والإسكان، بينما شارك في الاكتتاب العديد من المؤسسات المالية الدولية والمحلية، وهي البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية و EBRD، وبنك قطر الوطني الأهلي، والتجاري وفا بنك إيجيبت، وبنك قناة السويس.

كما تولى البنك الأهلي المصري دور متلقي الاكتتاب، بينما تولى البنك التجاري الدولي دور أمين الحفظ، أما دور المستشار القانوني لعملية التوريق فقام به مكتب الدريني وشركاه.

وحصلت الهيئة على قرض بقيمة 50 مليار جنيه خلال العام الماضي من عدة بنوك، وتم توجيه القيمة للمشروعات التي تعمل عليها، وخاصة في العاصمة الإدارية الجديدة والعلمين الجديدة.

بكر بهجت

صرفت هيئة المجتمعات العمرانية حتى نهاية الشهر الماضي، ما يقرب من 75 مليار جنيه، تمثل 50% من القرض البالغة قيمته 150 مليار جنيه، والذي حصلت على ضمانته وزارة المالية بشأنه، وتتولى عدة بنوك حكومية التمويل.

وشدد عمران على صلة بالملف لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، إن القيمة المقرر سحبها من القرض خلال العام الجاري تتراوح بين 90 إلى 100 مليار جنيه، بحسب الاحتياجات التمويلية، وخطة تنفيذ المشروعات التي تتولى الهيئة إقامتها بمختلف مدن الجيل الرابع والمشروعات القومية والخدمية، والتي تم توجيه القيمة المصروفة إليها.

وبحسب ما أعلنته الهيئة في قرار الحصول على القرض، فإن فترة السماح الخاصة به تصل إلى 3 سنوات من تاريخ الإقفال المالي، وفترة السداد 10 سنوات، ومدة إتاحة القرض عامين بدات في نوفمبر الماضي.

وتعتمد هيئة المجتمعات العمرانية على عائدات بيع الأراضي، في توفير السيولة اللازمة للمشروعات التي تعمل عليها، بالإضافة إلى الاقتراض من البنوك بضمانة



خلال افتتاح مجمع المعرفة

الرقابة المالية: العمل بأول جدول حياة إكتواري مصري مطلع سبتمبر



الدكتور محمد عمران رئيس هيئة الرقابة المالية

على الرغم انتهاء دورته في مارس المقبل. وأضاف عمران، أن رؤية الهيئة الجديدة 2022/2025 ترتكز على التكنولوجيا المالية والتحول الرقمي، والشمول المالي وتحسين مستويات الاستدامة، وإدارة المخاطر والإنذار المبكر ضد الأزمات، وتطوير البنية التشريعية، فضلاً عن تعزيز مستويات الثقافة المالية وبناء القدرات.

وتعددت أعماله على أهمية الخطوات التي تتخذها الهيئة في مجال التحول الرقمي وتمكين المرأة، مشيراً إلى زيادة مشاركة المرأة في المناصب القيادية بالهيئة مؤخراً، وذلك بضم عنصرين من الكوادر النسائية لعضوية مجلس الإدارة، وكذا القرار الصادر بتعيين قواعد قيد وشطب الأوراق المالية برفع نسبة تمثيل العنصر النسائي في مجالس إدارة الشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة، بحيث لا تقل عن 25% أو عضويتين على الأقل.

والرقابة على أعمال التأمين. وأشار عمران في كلمته ببراسم افتتاح المجمع، أمس الثلاثاء، إلى أن المجمع الجديد يهدف إلى خلق منصة علمية معرفية لصناعة ونشر المعرفة والثقافة المالية، والتوعية بها.

وأوضح عمران، أن الهيئة تهدف من وراء افتتاح المجمع الجديد إلى إحداث نقلة نوعية داخل الأنشطة المالية غير المصرفية عبر تنسيق وتناغم الخدمات التي تقدمها الجهات التابعة له في مكان واحد، وهي: معهد الخدمات المالية، ومركز المديرين المصري، والمركز المصري للتحكيم الاختياري وتسوية المنازعات المالية غير المصرفية، والمركز الإقليمي للتمويل المستدام.

وأكد عمران، حرص الهيئة العامة للرقابة المالية، على تطوير آليات التكنولوجيا والتحول الرقمي وتمكين المرأة، مشيراً إلى أن مجلس إدارة الهيئة وضع رؤية جديدة حتى عام 2025

إسلام فضل ومحمد فرج أعلن الدكتور محمد عمران، رئيس هيئة الرقابة المالية، عن الانتهاء من إعداد أول جدول حياة إكتواري مصري.

جاء ذلك خلال مراسم افتتاح الدكتور ميموني مديولي، رئيس مجلس الوزراء، لمجمع المعرفة للثقافة المالية، التابع للهيئة العامة للرقابة المالية، بحضور عدد من الوزراء وكبار رجال الدولة.

وقال عمران إن صناعة التأمين المصرية على موعد للعمل بأول جدول حياة محلي مطلع الشهر المقبل، ليتحقق لها التسعير العادل لوثائق تأمينات الحياة بما يتفق مع خبرة المجتمع لمعدلات الوفاة والعجز، والذي نصت عليه المادة (48) مكرر 3 من اللائحة التنفيذية لقانون الإشراف

الانتهاء من المرحلة الثالثة مطلع العام المقبل

إم جي ديفيلوبمنتس تصل باستثمارات مشروع بلو بلو السخنة إلى 3 مليارات جنيه

جنيه، مشيراً إلى أن الشركة بدأت في طرح المول التجاري بالمشروع للإيجار، والذي تبلغ مساحته 2500 متر باستثمارات قيمتها 100 مليون جنيه.

وأعلن مطاوع، بأن الشركة تستعد لإطلاق مشروع بيريميم بينزيس والذي يعد ثاني مشروعاتها الإدارية التجارية في التجمع الخامس باستثمارات مبدئية 200 مليون جنيه على شارع التسعين الجنوبي، وأيضاً طرح المرحلة الأخيرة من كومباوند لافيدا.

وتعمل شركة إم جي ديفيلوبمنتس على مشروعين في العاصمة الإدارية الجديدة الأول هو "برومارك" التجاري الإداري بالحي الحكومي والبنوك باستثمارات قدرها 1.2 مليار جنيه بالشراكة مع شركة الصفاة للتطوير، والثاني مشروع "ذا مارك" نشاط تجاري طبي إداري فندقي في منطقة الداون تاون باستثمارات قدرها 350 مليون جنيه.

ويقام مشروع برومارك على مساحة 8836 متر ومساحة بنائية قدرها 25 ألف متر مربع، تتضمن 6 أدوار مكاتب إدارية بإجمالي 10 آلاف متر مربع.

إسلام جابر

قال محمد مطاوع، رئيس مجلس إدارة شركة إم جي ديفيلوبمنتس، إن استثمارات الشركة في مشروع بلو بلو السخنة تصل إلى 3 مليارات جنيه، بنهاية المشروع، مشيراً إلى أن الشركة تعمل حالياً على المرحلة الثالثة من المشروع والتي سيتم الانتهاء منها مطلع العام المقبل.

وأضاف مطاوع في تصريحاته لنشرة حابي الصادرة عن بوابة حابي جورنال، أن المرحلة الرابعة من المشروع انتهت الشركة من بناء جزء منها، ومتوقع أن يتم الانتهاء منها بالكامل وبدء عمليات التسليم بعد 3 سنوات، موضعاً أنه حتى الآن لم يتم طرحها للبيع.

وتابع مطاوع أن عدد الوحدات التي تم تسليمها بالمشروع ككل حتى الآن تصل إلى 200 وحدة.

وفي تصريحات سابقة لحابي قال مطاوع، إن استثمارات المرحلة الرابعة من مشروع "بلو بلو" تقدر بنحو 500 مليون

في عدة قطاعات

مصر كابيتال تدرس إصدار صكوك جديدة بقيمة 6-7 مليارات جنيه



خليل البواب الرئيس التنفيذي لشركة مصر كابيتال

الشريعة الإسلامية المتكون من شريحة واحدة مدتها 84 شهراً بقيمة 2.5 مليار جنيه، وذلك بالتعاون مع شركة ثروة.

إسلام فضل

قال خليل البواب، الرئيس التنفيذي لشركة مصر كابيتال الذراع الاستثمارية لبنك مصر، إن الشركة تعمل على عدة إصدارات صكوك جديدة بقيمة تتراوح ما بين 6 إلى 7 مليارات جنيه خلال الفترة الراهنة.

وأضاف خليل خلال مؤتمر صحفي عبر تطبيق زووم أمس الثلاثاء، أن تلك الإصدارات تتوزع على العديد من القطاعات مثل التمويل الاستهلاكي والتأجير التمويلي والتمويل العقاري.

وأكد على أهمية الصكوك كأداة تمويلية يمكن للشركات بجميع القطاعات الاستفادة منها وذلك منذ إصدار إرشادات الهيئة العامة للرقابة المالية لإصدار الصكوك وعملية التصكيك.

يشار إلى أن مصر كابيتال قامت خلال الأسبوع الماضي بدور المروج وضامن التغطية في الإصدار الثاني من صكوك المضاربة المتوافقة مع أحكام

تستهدف ضخ مليار جنيه بنهاية 2022

كونتكت تبحث المشاركة في مبادرة التمويل العقاري الجديدة



سعيد زعتر الرئيس التنفيذي لمجموعة كونتكت المالية القابضة

العقارية، تمويل عملاتها في عمليات شراء الوحدات العقارية وتقديم عروض شركات وكلاء التطوير العقاري وخدمات التمويل.

إسلام فضل ومحمد فرج

كشفت سعيد زعتر، الرئيس التنفيذي لمجموعة كونتكت المالية القابضة، أن الشركة تجري حالياً مباحثات مع البنك المركزي، للمشاركة في مبادرة التمويل العقاري الجديدة بفائدة 3% على أساس متناقص لفترة سداد تصل إلى 30 عاماً.

وأضاف زعتر، في تصريحات خاصة لحابي، أن الشركة تولى ضمن خطتها اهتماماً كبيراً بتلك المبادرة الجديدة؛ لأهميتها وحجم تأثيرها الكبير المتوقع إحداثه في السوق الفترة المقبلة.

وأشار الرئيس التنفيذي لمجموعة كونتكت المالية القابضة إلى أن الشركة منحت تمويلات عقارية لعدد 8 عملاء لمدد تصل إلى 10 سنوات، بقيمة إجمالية بلغت 15 مليون جنيه، وذلك عن طريق شركة "ساكنين".

وذكر زعتر أن كونتكت رصدت مخفضة بقيمة مليار جنيه لتمويل شراء الوحدات العقارية المختلفة، وأن الشركة تستهدف ضخ تلك القيمة بنهاية عام 2022.

يذكر أن شركة كونتكت المالية في وقت سابق عقدت اتفاقية شراكة مع شركة "ساكنين

مؤشر محيري المشتريات في مصر يتراجع إلى 49.1 نقطة خلال يوليو

إعمار مصر للتنمية تقفز بأرباحها المجمعة إلى 1.3 مليار جنيه النصف الأول

وزير التموين: انخفاض فاتورة استيراد القمح 13% في العام الجاري

بنك مصر يطلق منتج مربحة إكسبريس الرقمي لتمويل المشروعات الصغيرة

مؤشر البورصة الرئيسي يفقد 0.88% ختام التعاملات.. والسبعيني يهوى بنحو 3%

أهم الأخبار اضغط على العناوين