



بواقع 100 مليون كل عام

## القابضة المصرية الكويتية تستهدف استثمار 500 مليون دولار خلال 5 سنوات

تأسيس قابضة للخدمات المالية غير المصرفية برئاسة منير الزاهد

وتتملك القابضة الكويتية منطقة كاموس بمنطقة امتياز شمال سيناء البحرية والتي استحوذت عليها عبر شركة تابعة قبل سنوات وبدأت الحفر والإنتاج بشكل مستمر منذ ذلك الوقت. وقال إن الشركة تستهدف زيادة حصتها في شركة الإسكندرية للأسمدة بنحو 8% قبل نهاية العام الجاري، مشيراً إلى أنها رصدت لتلك النسبة نحو 40 مليون دولار. وأشار إلى أن القابضة الكويتية كانت قد رصدت استثمارات بقيمة 100 مليون دولار لزيادة حصتها بالإسكندرية للأسمدة، لافتاً إلى أن الفترات الأخيرة شهدت زيادة حصتها من 45% إلى 57% عبر شراء 12% باستثمارات بلغت 60 مليون دولار.

وتتوزع هيكل ملكية القابضة المصرية الكويتية بين شركات الكويتية للمقاصة بنسبة 47.691%، والخير الوطنية للأسهم والعقارات بنحو 11.393%، ومون كابتال بارتنرز ماستر فاند بنحو 7.763%، والقابضة بنحو 3.224%، وآخرين. وتمتلك القابضة الكويتية استثمارات في قطاعات متنوعة، على رأسها الأسمدة والكيماويات عبر ملكيتها للإسكندرية، للأسمدة، والطاقة. وذكر أن الشركة تخطط سنوياً لاستكشاف في مصر 3-4 آبار في مصر.

التقدم لوزارة البترول لاقتناص منطقة تنقيب جديدة

مايو المقبل سيتم الإنتاج في مصنع الخشب المضغوط باستثمارات 80 مليون دولار

وتابع أن مساحة الغابات تصل إلى 6000 فدان، تم زراعة 4000 فدان حتى الآن. وقال إن الشركة انتهت من حفر بئرين للغاز الطبيعي ضمن 3 آبار في منطقة امتياز شمال سيناء البحرية المملوكة للشركة خلال العام الجاري، باستثمارات تصل إلى 75 مليون دولار. وذكر أن الشركة تخطط سنوياً لاستكشاف في مصر 3-4 آبار في مصر.



شريف الزيات الرئيس التنفيذي للشركة القابضة المصرية الكويتية

مليون جنيه تحت اسم بدايتي. وكشف عن أن القابضة تستهدف استحواد نشاط القطاع المالي بها على نحو 7 إلى 10% من صافي الأرباح الإجمالية للمجموعة خلال الـ 4 سنوات المقبلة. وأشار إلى استثمار 100 مليون دولار في مصنع الخشب والغابات، بواقع 80 مليون دولار للمصنع، و20 مليون للغابات. وذكر أن الشركة ضخت استثمارات

النشاط المالي سيستحوذ على 10% من أرباح وإيرادات المجموعة خلال 4 سنوات

استثمار 75 مليون دولار في حفر 3 آبار للغاز الطبيعي

التمويل متناهي الصغر. كما تدرس تدشين شركة متخصصة في الخدمات المالية برأسمال 50 مليون في البداية، وتخطط الشركة لتقديم كل الأوراق المطلوبة إلى هيئة الرقابة المالية خلال الربع الأخير من العام الجاري. وقال إن شركة تقدمت أمس الإثنين إلى الرقابة المالية أيضاً، بأوراق تأسيس شركة جديدة للتمويل الاستهلاكي برأسمال 50

إسلام فضل

كشفت شريف الزيات، الرئيس التنفيذي للشركة القابضة المصرية الكويتية، عن التخطيط لضخ استثمارات بقيمة 500 مليون دولار خلال 5 سنوات، بواقع 100 مليون دولار كل عام. وقال في مائدة مع عدد محدود من الصحفيين أمس، إن الشركة حصلت على موافقة مبدئية من الهيئة العامة للرقابة المالية لتأسيس شركة قابضة للخدمات المالية غير المصرفية، وستكون برئاسة منير الزاهد رئيس مجلس إدارة بنك القاهرة السابق.

وأشار إلى أن الشركة تعزز الحصول على رخصة تمويل متناهي الصغر خلال شهر أكتوبر المقبل، موضحاً أن الشركة تقدمت إلى الهيئة العامة للرقابة المالية خلال الشهور الماضية بجميع الأوراق المطلوبة. وذكر أن الشركة تتفاوض الفترة الحالية مع عدد من البنوك للحصول على تسهيل ائتماني بقيمة 200 مليون جنيه لتمويل العملاء في شركة



بمشروع جرين سكوير بفترات سداد تصل إلى 20 عامًا

## التجاري الدولي يمول 150 وحدة قيمتها 550 مليون جنيه لشركة الأهلي صبور

التوريد، مشيراً إلى أن إمكانية القيام بإصدار صكوك لا تزال واردة إذا ما رأت الشركة استفادة من ذلك. وأشار عرفان إلى أن القيمة التي سيتم توفيرها من خلال تلك الوسائل تتراوح بين 2 إلى 2.5 مليار جنيه، وهو ما سيتم تحديده بناء على المحادثات الحالية، مشيراً إلى أن تلك القيمة تتناسب مع الخطة الاستثمارية التي تعمل الشركة على تنفيذها بمختلف المشروعات. وتخطط شركة الأهلي صبور للتطوير العقاري للتوسع بمناطق مختلفة خلال الفترة المقبلة، على أن يكون معظمها بالشراكة مع الدولة، حيث تستهدف مجموعة من الفرص الاستثمارية أبرزها العاصمة الإدارية الجديدة والعلمين الجديدة، فضلاً عن أكتوبر والشيخ زايد باعتبارهما أكثر المناطق التي تلقى إقبالاً كبيراً من العملاء، والجاذبة للكثير من الاستثمارات في الفترة المقبلة.

بالبنك، مشيراً إلى أن البنك يعمل على الدخول لشراخ جديدة من عملاء التمويل العقاري، وهو ما تم ترجمته من خلال الاتفاق مع شركة الأهلي صبور. والشهر الماضي، كشفت جريدة "حابي" عن دخول شركة الأهلي صبور للتطوير العقاري في محادثات مع شركات وبنوك للاستفادة من محفظة الوحدات التي تعزز تسليمها خلال العام الجاري، والتي سيصل عددها إلى 4000 وحدة في 3 مشروعات، هي «جرين سكوير» و«لافينير» في مستقبل سيتي، والمرحلة الرابعة من مشروع «أمواج» بالساحل الشمالي. وقال الدكتور تامر عرفان نائب الرئيس التنفيذي للشركة، في تصريحات لـ «حابي» حينها، إن حجم التسليمات الكبير الذي تعزز الشركة تنفيذه خلال العام الجاري يفتح الباب أمامها لاستغلالها في الحصول على تمويل من خلال الوسائل المتعارف عليها والتي يتمثل أبرزها في



أحمد عيسى الرئيس التنفيذي لنشاط الترتزة المصرفية وعضو اللجنة التنفيذية بالبنك التجاري الدولي CIB

مشروعات الإسكان الاجتماعي بالتعاون مع صندوق دعم التمويل العقاري، تمثل نحو 95% من محفظة التمويل العقاري



المهندس أحمد صبور الرئيس التنفيذي لشركة الأهلي صبور للتطوير العقاري

خلال العامين الماضيين. وتابع أن نسبة التمويل التي تم تقديمها لمحدودي الدخل من خلال

المرحلة الأولى. وأوضح أن المشروع يقام على مساحة 80 فداناً باستثمارات قيمتها 1.08 مليار جنيه، حيث انتهت الشركة من نحو 95% من المشروع، مشيراً إلى أن المشروع يضم 1128 وحدة، تم الانتهاء من المرحلة الأولى، وبالنسبة للمرحلة الثانية فسيتم الانتهاء منها في شهر أكتوبر المقبل. ومن جانبه كشف أحمد عيسى الرئيس التنفيذي لقطاع التجزئة المصرفية بالبنك التجاري الدولي - مصر CIB، عن أن محفظة تمويلات القطاع المالي بالبنك بلغت نحو 40 مليار جنيه، ويسعى البنك لزيادتها لتلبية متطلبات السوق. وأضاف عيسى، أن قيمة محفظة التمويل العقاري بالبنك لا تزال ضئيلة جداً، إذ بلغت قيمتها 2 مليار جنيه، موضحاً أن ذلك القطاع هو الأكثر نمواً خلال الفترة الماضية، إذ بلغت نسبة النمو به إلى أكثر من 300%

بكر بهجت

كشفت المهندسة أحمد صبور الرئيس التنفيذي لشركة الأهلي صبور للتطوير العقاري، عن أن البروتوكول الذي تم توقيعه أمس مع البنك التجاري الدولي - مصر CIB، يتضمن توفير تمويلات عقارية بمدد سداد تصل إلى 20 عاماً لوحدة قيمتها تتراوح بين 500 إلى 550 مليون جنيه، وذلك في مشروع جرين سكوير الذي تقمه الشركة في مدينة مستقبل سيتي. وأضاف صبور خلال المؤتمر الذي عقدته الشركة أمس لتوقيع البروتوكول، أن الشركة تتطلع للمزيد من التعاون مع البنك في مختلف مشروعات الشركة، بحسب الوحدات التي سيتم تجهيزها، لافتاً إلى أنه سيتم البدء بنحو 150 وحدة في مشروع جرين سكوير، ضمن

الأهلي المصري والتجاري الدولي والقاهرة والكويت الوطني

## المصرية لنقل الكهرباء توقع قرصاً بقيمة 4 مليارات جنيه مع 4 بنوك

استكمال مشروع الربط الكهربائي المشترك بين مصر والسعودية كما تتم دراسة الربط الكهربائي جنوباً في اتجاه القارة الإفريقية للاستفادة من الإمكانيات الهائلة للطاقة المائية في إفريقيا. وأكد على الاهتمام الذي يولييه قطاع الكهرباء والطاقة المتجددة لمشروعات الربط الكهربائي مع قبرص واليونان حتى تصبح مصر مركزاً إقليمياً لتبادل الطاقة مع أوروبا والدول العربية والإفريقية.

المحولات جهد 500 ك.ف. زيادة قدرها 4 أضعاف عن وضع الشبكة عام 2014 على ذات الجهد. وأشار إلى الأهمية التي يوليها القطاع لمشروعات الربط الكهربائي حيث إن مصر تشارك بفاعلية في جميع مشروعات الربط الكهربائي الإقليمية حيث ترتبط مصر كهربائياً مع دول الجوار شرقاً وغرباً مع كل من الأردن وليبيا وتم الانتهاء من المرحلة الأولى من الربط مع السودان. كما يتم حالياً المضي قدماً في

من الفقد وتعزيز الربط مع الدول المجاورة. وأضاف أنه فيما يتعلق بتدعيم وتطوير شبكات نقل الكهرباء فقد تم تنفيذ العديد من المشروعات في مجال الخطوط الهوائية ومحطات المحولات على الجهود الفائقة والعالية على مستوى الجمهورية حيث تمت زيادة أطوال الشبكات جهد 500 ك.ف. ما يقرب من 1.5 ضعف ما كانت عليه عام 2014. كما تمت زيادة سمات محطات

شراء محولات جديدة والخلايا اللازمة لها وتنفيذ كابلات وخطوط نقل الطاقة الكهربائية للجهود الفائقة والعالية على مستوى الجمهورية. وأوضح الدكتور شاكر، في بيان أمس الإثنين، أن قطاع الكهرباء يعمل على تحسين وتطوير شبكتي النقل والتوزيع، بالإضافة إلى الشبكات الذكية لتعزيز وتقوية الشبكة الكهربائية القومية من أجل استيعاب القدرات الجديدة المضافة من الطاقة المتجددة، والحد

قام البنك الأهلي المصري بدور وكيل التمويل والمرتب الرئيسي الأولي ومسوق التمويل، ولعب البنك التجاري الدولي دور المرتب الرئيسي الأولي والمرتب الرئيسي الأولي ومسوق التمويل وبنك الكويت الوطني بصفته المرتب. يستخدم القرض في تمويل جانب من التكلفة الاستثمارية لبعض مشروعات المصرية لنقل الكهرباء ومنها تنفيذ محطات محولات وتوسعة أخرى، بجانب الكويت الوطني.

حابي

شهد الدكتور محمد شاكر وزير الكهرباء والطاقة المتجددة توقيع عقد تمويل مشترك بمبلغ يصل إلى 4 مليارات جنيه بين الشركة المصرية لنقل الكهرباء وكل من البنك الأهلي المصري والبنك التجاري الدولي وبنك القاهرة وبنك الكويت الوطني.

أسعار النفط تنفز 5% بدعم من تراجع الدولار منهية 7 جلسات من الخسائر

ماجد الفطيم للحلول الشاملة تتشرك مركزاً لخدمات التعهيد في مصر بالتعاون مع إيتيدا

وزير المالية: رفع الحجز الإداري عن أكثر من 3 آلاف ممول لمساعدتهم على تجاوز كورونا

عمرو ثروت عضواً منتدبا ورئيساً تنفيذياً لبنك ABC مصر

التخطيط: 65.3 مليار جنيه استثمارات مستهدفة لقطاع البترول بخطة عام 2021/2022

أهم الأخبار اضغط على العناوين