

**شقق متميزة**  
بمساحات تبدأ من 63 - 178 م<sup>2</sup>  
19691 | PRIVADO  
www.takomoutafa.com

## ضرائب الأرباح الرأسمالية وسريان المنهجية الجديدة لسعر الإغلاق تزامناً مع حركة تصحيح

# 3 أسباب وراء تراجع مؤشرات البورصة

المصرية على المدى القصير. ورأى عامر عبد القادر، رئيس قطاع السمسة للتطوير في شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية، أن النظام الجديد للتداول الذي بدأ سريانه أمس يعاني بعض التعقيد، خاصة في تحديد سعر الإغلاق والمتوقف حالياً على المزاد الذي يقام نهاية الجلسة. وأكد عبد القادر، أن الحديث عن ملف ضرائب الأرباح الرأسمالية كان من ضمن الأسباب أيضاً وراء موجة البيع الحادة التي شهدتها البورصة أمس، موضحاً أن الجدول المتأخر حالياً يرجع إلى توقيت إعلان الكتاب الاسترشادي للقرار، والذي جاء بعد تحسن أحجام السيولة.

وقال، إن المخاوف الحالية داخل سوق المال تتجه نحو الشراء بالهامش وما قد يسببه الجدول الحالي حول ضرائب الأرباح الرأسمالية من موجات بيع

الأسبوع الماضي، موضحاً أن هذا ما يفسر سيطرة الأفراد على أكثر من 85% من أحجام التداولات. وقال سمير، إن الإعلان عن الكتاب الاسترشادي لتطبيق ضرائب الأرباح الرأسمالية دون توضيح لآليات التطبيق المنتظرة، صنع حالة من واسعة من الجدل دفعت البعض لتخفيف مراكزهم لتجنب تحديد المصير النهائي لملف الضرائب. وأكد، أن الغموض تجاه بنود الكتاب الاسترشادي للأرباح الرأسمالية تزامن مع بدء سريان التعديل الجديد في نظام التداول، لافتاً إلى أن هناك فئة من مستثمري سوق المال ما زالت في طور التعرف على ملامح هذا التعديل.

وتوقع العضو المنتدب لقطاع أسواق المال بشركة برايم الاستثمار اضطرار أداء البورصة

الطريقة الحالية التي تعتمد على المتوسط المرجح بالكميات طوال فترة جلسة التداول اليومية. وتضمن المنهجية الجديدة أيضاً استحداث جلسة مزاد لتحديد سعر إغلاق الأوراق المالية Pre-close auction. وذلك قبل نهاية جلسة التداول وخلال آخر نصف ساعة. وشملت التعديلات على النظام توحيد نسبة التغيير اليومي لأسعار الأوراق المالية المقيدة لتكون 20%. ورأى حسن سمير، العضو المنتدب لقطاع أسواق المال بشركة برايم القابضة للاستثمارات المالية، أن جلسة البورصة أمس شهدت زخماً بالأحداث التي تؤثر بصورة سلبية على الأداء، منها الحركة التصحيحية لأسهم المضاربات بعد الصعود الذي حققته

الأمعة الرئيسية المطلوبة لاستئناف الطروحات الجديدة. وأوضح، أن الكتاب الاسترشادي الخاص بضرائب الأرباح الرأسمالية، أثار مزيداً من التساؤلات والتي خلقت مخاوف بالتعبئة حول آلية المعالجة الضريبية والمعايير المقرر وضعها بخصوص سعر الاقتناء أو البيع. وتابع العشموي أن الإعلان عن ضرائب الأرباح الرأسمالية جاء متزامناً مع بدء سريان قرار رئيس البورصة الخاص بتطوير منهجية احتساب سعر إغلاق الأسهم، وهي آلية جديدة لم تستغرق وقتاً كافياً بعد لتستوعبها السوق بشكل كامل.

يذكر أن المنهجية الجديدة في احتساب سعر الإغلاق اللحظي تعتمد على المتوسط المرجح بالكميات المتحرك بالزمن لمدة 30 دقيقة Moving VWAP. وذلك بدلاً من

على تعاملات العرب والأجانب ليسجلوا صافي شراء بقيمة 7.959 ملايين جنيه، و 25.483 مليون جنيه على الترتيب. واستحوذت المؤسسات على حصة من التداول بلغت 12.16%، بينما بلغت حصة الأفراد 87.83%. قال معتر العشموي، العضو المنتدب لشركة عربية أون لاين لتداول الأوراق المالية، إن تجدد الحديث حول الضرائب الرأسمالية والحديث عن فرض مزيد من الضرائب بصورة عامة يقلل من تنافسية مصر وسط باقي الأسواق المنافسة لها. ولفت العشموي، إلى أن الروتين الضريبي لا تحبذ فئة كبيرة من المستثمرين، ما قد يدفع البعض للدول عن قرار ضخ أموالهم في سوق المال، مما يترتب عليه بالتعبئة تراجع أحجام السيولة على المدى الطويل، وقد أحد

### رنا ممدوح

حدد رؤساء شركات ومعاملون بسوق المال سببين رئيسيين لتراجع مؤشرات البورصة المصرية أمس، وهما الإعلان عن الكتاب الاسترشادي لقرار الضرائب الرأسمالية، وبدء العمل بتعديلات نظام التداول التي أقرها رئيس البورصة في أغسطس الماضي. وفقد المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية أمس 1.82%، ليصل إلى مستوى 11095 نقطة. وهوى كل من مؤشري EGX70 و EGX100 متساوي الأوزان بنسبة 3.75% و 3.40% على الترتيب. واتجهت تعاملات المصريين نحو البيع محققين صافياً بقيمة 33.442 مليون جنيه، بينما سيطر الاتجاه الشرائي

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.  
16750 | MNHD.COM  
THE DEVELOPER OF SARAI CITY

بعد تجربتها الأولى لنادي الجونة أوراسكوم للتنمية تطلق West O Club على 38 فدائاً غرب القاهرة



**بكر بهجت**  
أطلقت شركة أوراسكوم للتنمية مصر نادي West O Club في منطقة غرب القاهرة على مساحة 38 فدائاً. وقال عمر الحمامصي، الرئيس التنفيذي للشركة، خلال المؤتمر الذي عقدته الشركة أمس، بحضور الدكتور أشرف صبحي وزير الشباب والرياضة، إن النادي يمثل خطوة جديدة الشركة في هذا النشاط، بعد تجربتها الأولى لنادي الجونة مشيراً إلى أنه من المخطط أن يبدأ النادي نشاطه الفعلي خلال عامين. وأضاف الحمامصي أن الشركة بدأت في محادثات مع العديد من الأكاديميات العالمية لاستقطابها والتعاون معها في النادي، وذلك بمختلف الأنشطة الرياضية، موضحاً أن اهتمام الشركة بتوفير احتياجات الشباب وخاصة في النشاط الرياضي، يأتي تماشياً مع تحركات الدولة في

لا خفض لحدود المشتريات بالأسواق الحرة أحكام أكثر مرونة في تطبيق الإعفاءات الجمركية للسائحين والمصريين العائدين من الخارج

ولانته التفضيلية كانت الأشياء الجديدة الشخصية الواردة مع الراكب ضمن «المسموحات» المعفاة من الضريبة الجمركية للسائحين والعابرين، في حدود 1500 جنيه أو ما يتم شراؤه من الأسواق الحرة خلال 48 ساعة من وصوله للاستعمال الشخصي في حدود 200 دولار، بحد أقصى 4 مرات في العام الواحد. وأوضح أن قائمة «المسموحات» للمصريين العائدين من الخارج شهدت رفع الحد الأقصى لقيمة الأشياء الشخصية الجديدة الواردة بصحبة الراكب من 1500 جنيه إلى 10 آلاف جنيه، وزيادة إمكانية شراء «خرطوشين» سجاير من السوق الحرة، واستبدال لتر المشروبات الروحية بكونتونة بييرة، لافتاً إلى أن هناك حصصاً من المشروبات الروحية للمنشآت السياحية بتعريفية جمركية مخفضة من 3000% إلى 300% فقط؛ بما يراعي متطلبات السياح الأجانب، ويسهم في تشجيع السياحة.

ولفت إلى أنه تم وضع قواعد خاصة ملائمة بـ«المسموحات» المقررة للسائحين القادمين لمصر عبر اليخوت الخاصة بهم، تصدر بها قرارات من وزير المالية بالتنسيق مع وزارة السياحة؛ بما يسهم في تحفيز سياحة اليخوت. وقال إن «المسموحات» المعفاة من الضريبة الجمركية للسائحين والعابرين وفقاً لقانون تنظيم الإعفاءات الجمركية الملغى رقم 186 لسنة 1986، ولانته التنفيذية كانت تقتصر على الملابس الشخصية المستعملة وآلات التصوير، والكتابة، والحاسبات، والراديو، وتسجيل الفيديو، والنظارات المسرحية، والجلي، والمجوهرات، بشرط ألا يكون لها صفة الإتجار، بينما في القانون الجديد للجمارك رقم 207 لسنة 2020، ولانته التنفيذية، تم التوسع وعدم التقيد بأصناف محددة، بشرط ألا يكون لها صفة الإتجار، ومراعاة الأدوية التي ترد بصحبة الراكب للاستعمال الشخصي. وأضاف أنه وفقاً لقانون تنظيم الإعفاءات الجمركية الملغى رقم 186 لسنة 1986،



الشحات غنوشي رئيس مصلحة الجمارك

ضمن مبادرة ادرس في مصر

أكد الشحات غنوشي، رئيس مصلحة الجمارك، أنه لا صفة لخفض الحد الأقصى لمشتريات السائحين والمصريين العائدين من الخارج بالأسواق الحرة، موضحاً أن القانون الجديد للجمارك رقم 207 لسنة 2020، ولانته التنفيذية، التي بدأ العمل بها اعتباراً من الأول من سبتمبر 2021، تضمنت أحكاماً أكثر مرونة في تطبيق الإعفاءات الجمركية للسائحين والمصريين العائدين من الخارج، ارتكزت على عدم التقيد بأصناف محددة، ومراعاة الأدوية المقررة للاستعمال الشخصي. وأوضح أن اللائحة التنفيذية لقانون الجمارك الجديد، تضمنت أيضاً زيادة قيمة «المسموحات» المعفاة من الضريبة الجمركية من 1500 جنيه إلى 10 آلاف جنيه، بما يتسق مع تحرير سعر صرف العملات الأجنبية بما يقابلها بالجنيه المصري.

لإنشاء محطة محولات رئيسية السويدي توقع عقداً بقيمة 16.7 مليون دولار لصالح كهرباء غانا

أطلق البنك الأهلي المصري خدمة جديدة بهدف سداد مصروفات الجامعات المصرية لطلاب الوافدين بالمعاملات الأجنبية، وهو ما يأتي تماشياً مع المبادرة الرئاسية «ادرس في مصر» وضمن مبادرات وزارة التعليم العالي بالتعاون مع البنك المركزي. ومن جانبه صرح يحيى أبو الفتوح، نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، أن تلك الخدمة تأتي في إطار الدعم الدائم والمتنامي من البنك

التقنية لسداد المصروفات بالعملات الأجنبية داخل فروع البنك بمختلف المحافظات والتي تزيد على 570 فرعاً أو خصماً من حساب الطالب، وذلك كمرحلة أولى. ولفت إلى أن ذلك يمكن الطلاب الوافدين في الجامعات الحكومية والأهلية كافة بجميع أنحاء الجمهورية من سداد المصروفات بسهولة ويسر وأيضاً الاستفادة من باقة الخدمات والمنتجات المصرفية للبنك الأهلي من حسابات وبطاقات مدفوعة مقدماً وتحولات وغيرها من الخدمات المصرفية المتميزة التي يقدمها البنك الأهلي.

المبادرات القومية وحرصاً على تسهيل جميع المعاملات المصرفية لطلاب الوافدين اللازمة لسداد مصروفاتهم الجامعية بالعملات الأجنبية. وأشار إلى أنه يعمل على جذب وتسهيل إجراءات قيد الطلاب الوافدين بالجامعات والمعاهد العليا المصرية من خلال إتاحة مختلف الخدمات التي قد يحتاج إليها الطلبة، وهو ما يسهم في إنجاح مبادرة ادرس في مصر. وأضاف كريم سوس، الرئيس التنفيذي للجزئة المصرفية والفروع بالبنك الأهلي المصري، إن الخدمة ستتيح لطلاب الوافدين الإيداعات

## البنك الأهلي يطلق خدمة سداد مصروفات الجامعات بالعملات الأجنبية للطلاب الوافدين



يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري

وزير المالية: بدء العمل باللائحة التنفيذية لقانون الجمارك الجديد اعتباراً من أول سبتمبر 2021

أهم الأخبار  
ياس القابضة توقع اتفاقية نهائية للاستحواذ على جلف إنجيكيت  
مصر إيطاليا توقع عقود مقاولات بقيمة 600 مليون جنيه بمشروع البوسكو وفينشي  
جوليا فاينانس اختار طارق عامر ضمن أفضل 10 محافظ بنوك مركزية على مستوى العالم لعام 2021  
ارتفاع مؤشر مدري المشتريات في مصر إلى 49.8 نقطة خلال أغسطس  
وزير المالية: بدء العمل باللائحة التنفيذية لقانون الجمارك الجديد اعتباراً من أول سبتمبر 2021

99999999  
براحتك العيف ده  
لحد 50X الشحنة  
6 عربيات Audi Q2  
قبل أي حد