

وجه بإعادة ضبط صياغة بعض النقاط

رئيس الوزراء يناقش ضوابط وآليات تنظيم السوق العقارية

وزير الإسكان: الضوابط المقترحة تتعلق بمراحل المشروعات وآلية البيع ومبالغ الصيانة

وغيرها. وناقش الاجتماع هذه الضوابط والآليات المقترحة، ووجه رئيس الوزراء بضرورة إعادة صياغة بعض النقاط التي تمت إثارها في الاجتماع، وإعداد الصيغة النهائية لإعلانها. حضر الاجتماع: الدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، والمهندس خالد عباس، نائب وزير الإسكان لمتابعة المشروعات القومية، وشريف علوي، نائب رئيس مجلس إدارة البنك العربي الإفريقي، ويحيى أبو الفتوح، نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي، ومحمد أبو موسى، وكيل محافظ البنك المركزي، وعدد من المستثمرين والمطورين العقاريين.

الذين يحصلون على الوحدات. وقال الوزير إن الدولة حريصة على استمرار تطور ونمو النشاط العقاري؛ من أجل توفير نماذج متنوعة من الوحدات السكنية لتناسب مع مختلف شرائح المجتمع، بجانب توفيره لمئات الآلاف من فرص العمل المباشرة وغير المباشرة، باعتبار أن السوق العقارية في مصر تعتبر من الأنشطة الرئيسية الدافعة للاقتصاد الوطني خلال المرحلة الحالية. ولفت الدكتور عاصم الجزار، إلى أن الضوابط المقترحة تتعلق بتنفيذ مراحل المشروع العقاري، وآلية بيع الوحدات السكنية، وضوابط التصرف في مبالغ الصيانة المحصلة من المشترين، وآلية التصرف مع حالات الإخلال بالشروط والضوابط،



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء

ذلك هو مساندة المطور العقاري الجاد في هذا القطاع المهم، الذي يسهم في تنفيذ العديد من المشروعات التنموية، وكذا توفير فرص العمل، وفي الوقت نفسه الحفاظ على حقوق الحازنين المتعاملين مع المستثمرين والمطورين العقاريين. من جانبه، أشار الدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، إلى عقد سلسلة من الاجتماعات لمناقشة عدد من الضوابط والآليات المقترحة مع عدد كبير من المطورين العقاريين؛ بهدف العمل على تنظيم السوق العقارية وإيجاد علاقة متوازنة بين الدولة كمنظم لهذه العملية، والمطورين الجادين، وكذا العملاء

حابي

عقد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماعاً أمس لاستكمال المناقشات حول ضوابط وآليات تنظيم السوق العقارية في مصر. وقال مدبولي، في مستهل الاجتماع، إنه يأتي استكمالاً للاجتماع السابق الذي عقد بغرض وضع ضوابط لتنظيم السوق العقارية، والذي تم خلاله تكليف وزير الإسكان بعقد اجتماعات مع المستثمرين والمطورين العقاريين؛ لمناقشة التفاصيل ذات الصلة. وأكد رئيس الوزراء أن الهدف من

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.
16750 | MNHD.COM
THE DEVELOPER OF SARAI CITY

في مواقع مميزة

شركة بنكي الأهلي ومصر تتسلم 4 ملايين متر مربع من مجموعة بهجت

الاتفاق ينهي منازعات قانونية بين البنكين والمجموعة استمرت لأكثر من 10 سنوات

مجلس إدارة بنك مصر، بالتزام الأطراف بـ"روح التعاون التي سادت المفاوضات حتى تم التوصل لهذا الاتفاق لإنهاء منازعات قانونية طال أمدها وتنفيذاً لأحكام تحكيمية وقضائية صادرة لصالح البنكين". كما توجه عمر أحمد بهجت بالشكر لرئيس الجمهورية عبد الفتاح السيسي لتوجيهه بإزالة العقبات التي تواجه القطاع الخاص للاضطلاع بدوره الوطني. وأشاد أيضاً بدعم محافظ البنك المركزي المصري، طارق عامر للقطاع الخاص من خلال رفع القيود التي تكبل الشركات عملاً على إقالتها من عثرتها لدفع عجلة الإنتاج. كما أبدى عمر بهجت تقديره لـ"مهنية مسؤولي البنكين والشركة المصرية لإدارة الأصول العقارية والاستثمار؛ لما أبدوه من تفهم صادق وما قدموه من دعم حفاظاً على دور المجموعة بهجت في استمرار مشاركتها التجارية والفندقية والصناعية".



المال العام والخاص لتحقيق النهضة المصرية المنشودة. ومن جانبها، أشاد هشام عكاشة، رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، ومحمد الأتريبي، رئيس

وتعييناً لتعليمات ومبادرات البنك المركزي المصري برئاسة المحافظ طارق عامر، التي ترمي إلى تحفيز ومساندة استثمارات القطاع الخاص، وإقالة المتعثر منها حتى يتكاتف

في شركات المجموعة. وأشار إلى أن الاتفاق جاء تنفيذاً لتوجيهات القيادة السياسية من استهداف التعجيل باستغلال الأراضي المملوكة للمال العام،

الأهلي المصري ومصر موزعة بنسبة 83% و17% لكل منهما على التوالي، وكانت محل اتفاقية التسوية المبرمة بين الأطراف المذكورة عام 2004، تحت إشراف البنك المركزي المصري، برئاسة الدكتور فاروق العقدة، محافظ البنك المركزي المصري الأسبق؛ كجزء من خطة الإصلاح المصرفي لدعم العملاء المتعثرين واستيلاء مستحقات البنوك حفاظاً على أموال المودعين. وأضاف البيان أن بنكي الأهلي المصري ومصر "حريصان على الحفاظ على أموال المودعين وتحقيق صالح المال العام وبما لا يهدم أي استثمارات خاصة". وأوضح أن الاتفاق النهائي بين الأطراف راعي تحفيز استمرارية مشروعات "مجموعة بهجت" باستصدار براءة ذمة مجموعة الشركات من تلك المديونيات التي كانت لصالح البنكين وكذلك تخارج البنكين من مساهماتها

حابي

بدأت الشركة المصرية لإدارة الأصول العقارية والاستثمار، ذراع بنكي الأهلي ومصر الاستثمارية لاستغلال الأصول العقارية، استلام أراضي فضاء بمواقع متميزة، بلغت مساحتها نحو 4 ملايين متر مربع، وصارت في حيازتها الفعلية والقانونية، بموجب الاتفاق المبرم بين البنك ومجموعة شركات بهجت دريم لاند. وأنهى الاتفاق منازعات قانونية بين البنكين ومجموعة شركة بهجت دريم لاند استمرت لأكثر من 10 سنوات. وأوضح بيان صادر عن البنك الأهلي المصري، مساء أمس، أن الاتفاق جاء تنفيذاً للأحكام التحكيمية والقضائية الصادرة لصالح البنكين والشركة المصرية لإدارة الأصول العقارية والاستثمار. وذكر البيان أن مديونيات مجموعة شركات بهجت دريم لاند قبل بنكي

لعام 2021

أمريكيان وكندي يتقاسمون جائزة نوبل في الاقتصاد

التحفيز العضوي غير المتماثل الذي ساعد في جعل "الكيمياء أكثر اخضراراً". ومنحت جائزة نوبل في الأدب للروائي عبد الرزاق قرنة "لاخترائه المتشدد والعاطفي لآثار الاستعمار ومصير اللاجئ في الخليج بين الثقافات والقارات".

بالحرارة والبرودة واللمس. وحصل ثلاثة علماء سيوكورو مانابي وكلاوس هاسلمان وجورجيو باريزي، على جائزة في الفيزياء يوم الثلاثاء لمساهماتهم في "فهم الأنظمة المعقدة". وحصل الكيميائي الألماني بنيامين ليست ودافيد ماكميلان المولود في المملكة المتحدة على جائزة في الكيمياء يوم الأربعاء لاكتشافهما

منحت خمس جوائز نوبل الأسبوع الماضي، بما في ذلك جائزة نوبل للسلام التي اقتنصها يوم الجمعة الصحفيان: ماريا ريسا وديمتري موراتوف، اللذان ابتكرا أخباراً مستقلة في الفلبين وروسيا. ومنحت جائزة نوبل في علم وظائف الأعضاء أو الطب يوم الإثنين إلى ديفيد جوليوس وأردم باتابوتيا لاكتشافات تتعلق بكيفية شعور البشر

سويدية، أي ما يقرب من مليون يورو، وقالت الأكاديمية إن الاقتصاديين الثلاثة "أحدثوا ثورة في البحث التجريبي في العلوم الاقتصادية". منحت جائزة الاقتصاد العام الماضي إلى اثنين من الاقتصاديين الأمريكيين من جامعة ستانفورد، وهما بول ميلجروم وروبرت ويلسون، اللذان توصلوا إلى كيفية جعل المزارات تعمل بكفاءة أكبر.

الأمريكية سيتقاسمون الجائزة. وحصل كارد بجامعة كاليفورنيا بيركلي، على نصف الجائزة لمساهماته التجريبية في اقتصاديات العمل. بينما سيحصلان أنجريس وإمينز على النصف الآخر من الجائزة لمساهمتهما في تحليل العلاقات السببية. تبلغ قيمة الجائزة 10 ملايين كرونة

وكالات

منحت جائزة نوبل في الاقتصاد لعام 2021 لثلاثة اقتصاديين من قارة أمريكا الشمالية. وأعلنت الأكاديمية السويدية الملكية للعلوم في ستوكهولم أن ديفيد كارد الكندي وجوشوا أنجريس وجويدو إمينز من الولايات المتحدة

أهم الأخبار
اضغط على العناوين

- زيادة طرح إي فاينانس إلى 26.1% من أسهم الشركة بسبب ارتفاع الطلب
- بعد إفراج رائد... شركة تطوير عقاري مينية تطلب تحديد سداد ديون بقيمة 250 مليون دولار
- دومتي تحقق 32.6 مليون جنيه خسائر مجمعة النصف الأول العام
- هيرميس تعلن استكمال شروط صفقة الاستحواذ على بنك الاستثمار العربي
- البورصة تصعد إلى 10714 نقطة ختام التعاملات وسهم CIB يقفز 1.57%

كلم أي شبكة بوحدة واحدة
#666 *KIX
رقم التسجيل الضريبي: 100-292-895
قبل أي حد