

لمدة 3 أشهر

وزير الإسكان: إعفاء 90% من غرامات التأخير في المدن الجديدة حال سداد المستحقات

سداد المستحقات المالية وما زالت في حوزة العميل ولم يتم تخصيصها للغير. وتطبق التيسيرات وفقاً لشروط منها الالتزام بالتوقيعات المحددة للتنفيذ، والتنازل عن جميع الدعاوى المرفوعة على الهيئة أو الأجهزة، ولا تسرى هذه التيسيرات على الأراضي المخصصة بنظام الشراكة، وكذا الأراضي التي تم إلغاؤها وسحبها وأصبحت في حوزة الجهاز.

التيسيرات تشمل الوحدات السكنية والإدارية والمهنية والمحال وقطع الأراضي بمختلف أنواعها ومساحتها



الدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

والمهنية والمحال التجارية وقطع الأراضي بمختلف أنواعها ومساحتها (سكني - تجاري - خدمي - استثماري - صناعي...)، والفيلات والوحدات الشاطئية المقامة بمعرفة الهيئة، وذلك لمدة 3 أشهر من تاريخ الإعلان بالصحف اليومية. وأشار إلى أن هذه التيسيرات تسري في الحالات الساري تخصيصها، والحالات التي صدر لها قرارات بالإلغاء لعدم

حابي

وافق مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، على منح تيسيرات في سداد المستحقات المالية تشمل الإعفاء من 90% من غرامات التأخير حال سداد كامل المستحقات المتأخرة، وذلك للوحدات السكنية والإدارية



100 مليون جنيه تمويلات مستهدفة من أكتوبر حتى ديسمبر 2021

مشروعات تحت التنفيذ خلال الربع الثالث

أمان تحصل على رخصة تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الرقابة المالية

أوراسكوم كونستراكتيون تضيف عقوداً جديدة بقيمة 960 مليون دولار

تقدمت إلى الهيئة العامة للرقابة المالية للحصول على رخصة العمل في مجال تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة. وذكر أن الشركة حصلت على تسهيل ائتماني من جهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة بقيمة 150 مليون جنيه. وتابع أن الشركة حصلت على تمويلات بقيمة 2 مليار جنيه خلال العام الحالي، لافتاً إلى أن تلك التمويلات من نحو 14 بنكاً. وكشف عن أن المجموعة تستهدف رفع رأسمال شركاتها الثلاث من 375 مليون جنيه إلى 615 مليون جنيه، وهي: "أمان للتمويل متناهي الصغر، وأمان للدفع الإلكتروني، وأمان للخدمات المالية المتخصصة في التمويل الاستهلاكي". وأضاف أن عدد فروع شركة أمان بلغ نحو 220 فرعاً في نحو 25 محافظة، لافتاً إلى أن أكثر من نصف الفروع خارج القاهرة الكبرى.



حازم مغازي الرئيس التنفيذي لشركة أمان للخدمات المالية

إسلام فضل

كشف حازم مغازي، الرئيس التنفيذي لشركة أمان للخدمات المالية، إحدى شركات راية القابضة، أن الشركة حصلت الأربعاء الماضي على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية لرخصة العمل في مجال تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة. وأضاف مغازي، في تصريحات خاصة لحابي، أن الشركة تستهدف ضخ تسهيلات ائتمانية في قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة خلال الفترة من أكتوبر حتى ديسمبر 2021 بقيمة 100 مليون جنيه. وأشار إلى أن رأسمال الشركة يبلغ حالياً 30 مليون جنيه، وتخطط الشركة لزيادة رأسمالها خلال العام المقبل، موضحاً أنه لم تؤسس شركة جديدة لتقديم هذا النشاط وذلك لتخفيض التكلفة. وكان حازم مغازي قد قال في يونيو الماضي لـ"حابي"، إن شركته

وبحسب البيان، تمثل المشاريع في مصر 65% من إجمالي قيمة العقود الجديدة المبرمة خلال الربع الثالث من عام 2021 والتي تضمنت عقداً لتصميم وبناء وتشغيل وصيانة أول منظومة متكاملة لقطار فائق السرعة في مصر. وأضاف، أن العقود الجديدة في الولايات المتحدة تمثل 35% من إجمالي بقيادة المشروعات الكبرى في قطاع الإسكان الطلابي. وأعلنت أوراسكوم كونستراكتيون، أن قيمة المشروعات تحت التنفيذ المجمعة بلغت 6.1 مليار دولار في 30 سبتمبر 2021.

العقود تمثل زيادة بنسبة 42% مقارنة بالربع الثالث من عام 2020

مع نشرة الأربعاء:

رئيس الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتتابات: الإقبال من الخارج على إي فاينانس فاق التوقعات

رنا ممدوح

أعلنت شركة أوراسكوم كونستراكتيون بي إل سي، أنها أضافت عقوداً جديدة بقيمة 960 مليون دولار إلى قيمة المشروعات تحت التنفيذ في الربع الثالث من عام 2021. وأفادت الشركة في بيان للبورصة، أن هذه العقود تمثل زيادة بنسبة 42% مقارنة بالربع الثالث من عام 2020. وأشارت إلى أن إجمالي قيمة العقود الجديدة في الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري يصل إلى 2.8 مليار دولار.

مقابل 2.5%

صندوق النقد يرفع توقعات نمو الاقتصاد المصري إلى 3.3% خلال 2021

للسلع الأولية. وقد زاد عدم اليقين بشأن مدى السرعة التي يمكن بها التغلب على الجائحة، نتيجة لسرعة انتشار سلالة دلتا ومخاطر ظهور سلالات متحورة جديدة، وأصبح الاختيار بين بدائل السياسات أكثر صعوبة، نظراً لمحدودية المجال المتاح للتصرف.

الانقطاعات في سلاسل الإمداد، وكذلك المتعلق بالبلدان النامية منخفضة الدخل، الذي يرجع في معظمه إلى تفاقم ديناميكية جائحة كورونا. ويتوازن هذا التخفيض جزئياً مع تحسن الآفاق قصيرة الأجل في بعض اقتصادات الأسواق الصاعدة والاقتصادات النامية المصدرة

في 2020. وأبقى الصندوق على توقعاته لمعدل نمو الاقتصاد العالمي عند 4.9% في عام 2022، حسبما قال أمس الثلاثاء في أحدث تقرير له عن آفاق الاقتصاد العالمي. ويعكس تخفيض التوقعات لعام 2021 الخفض المتعلق بالاقتصادات المتقدمة والذي يرجع جزئياً إلى

وأصبح منقسماً بشكل متزايد، حتى في الوقت الذي أبقى فيه على توقعه بحدوث انتعاش قوي من الركود الناجم عن تفشي فيروس كوفيد-19. وتوقع الصندوق أن ينمو الاقتصاد العالمي بنسبة 5.9% خلال 2021، بانخفاض قدره 0.1 نقطة مئوية مقارنة بتوقعاته الصادرة في يوليو، ليرتد بذلك من انكماش قدره 3.1%

لآفاق الاقتصاد العالمي الصادر في اجتماعات الخريف أمس، نمو الناتج المحلي الإجمالي المصري في عام 2021 بنسبة 3.3% ليرتفع من توقعات الصندوق السابقة البالغة 2.5% في شهر أبريل الماضي. في المقابل، أعرب صندوق النقد الدولي عن قلقه من أن التعافي الاقتصادي العالمي فقد زخمه

وكالات

رفع صندوق النقد الدولي توقعاته لنمو الاقتصاد المصري خلال عام 2021، في الوقت الذي خفض فيها تقديراته لنمو الاقتصاد العالمي. وتوقع الصندوق في أحدث تقرير

إي فاينانس تحدد السعر النهائي للطرح العام والخاص عند 13.98 جنيه للسهم

بنك القاهرة يعقد اجتماعاً موسعاً بالعاصمة الإدارية لمناقشة استراتيجية التوسيع 2024/2022

السياسي يؤكد أهمية تحويل التصريحات الإثيوبية بعدم المساس بحقوق مصر إلى اتفاق ملزم

الكهرباء توقع عقدين لتغذية محطات محولات المونوريل بالشيخ زايد بتكلفة 271 مليون جنيه

وول ستريت تغلق منخفضة قبيل تقارير أرباح الشركات ومحضر اجتماع الفيدرالي

أهم الأخبار اضغط على العناوين

أحمد سالم الرئيس التنفيذي للأهلي للاستشارات وخدمات الاستثمار ورئيس مجلس إدارة الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتتابات

إقبال المستثمرين من الخارج على اكتاب إي فاينانس فاق التوقعات

توقيت طرح الشركة مثالي وسيدعم التنوع بالسوق المصرية

ياسمين منير وبكر بهجت



كشف أحمد سالم، الرئيس التنفيذي لشركة الأهلي للاستشارات وخدمات الاستثمار المملوكة للأهلي كابيتال القابضة ورئيس مجلس إدارة الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتتابات، عن توجهات الاستثمارية والخطط التي يسعى البنك الأهلي لتنفيذها من خلال أذرع الاستثمارية، والقطاعات التي تلقى طلباً كبيراً من قبل المستثمرين بالداخل والخارج وآخر تطورات الصفقات التي يسعى للمشاركة بها في الفترة المقبلة. وأضاف سالم في حوارهِ لبوابة حابي جورنال، أن هناك إقبالا فاق

التوقعات من قبل مستثمري الخارج على اكتاب الخاص بشركة إي فاينانس، وذلك من المؤسسات العالمية والمكاتب العالمية وأيضاً الصناديق السيادية، وذلك من أمريكا وإنجلترا وأوروبا ودول الخليج. لافتاً إلى أنه فيما يتعلق بالمستثمرين الراغبين في الحصول على حصص أو ما يعرف بمستثمري "حجر الزاوية" فإن القرار بالنسبة لحجم الحصص وتوزيعها يرجع للمساهمين وإدارة الشركة. ولفت إلى أن الفترة المقبلة ستشهد الإعلان عن صفقات مماثلة لصفقة زيادة مساهمة البنك الأهلي في شركة مواصلات مصر، وهو ما يجري العمل عليه حالياً من قبل الأذرع الاستثمارية للبنك، مشيراً إلى أنه فيما يتعلق بجذب مستثمرين من الخارج للسوق المصرية، فإن هناك 4 صفقات مرتقبة خلال الفترة المقبلة، اثنتان منها بالقطاع العقاري، وصفقة في قطاع التعليم، وأخرى في اللوجيستيات.

وتابع أنه بالنسبة لآخر التطورات الخاصة بمنصتي التعليم والصحة، فإن هناك محادثات مع مستثمرين ماليين واستراتيجيين محليين حول القطاع التعليمي، وأول مشروعات القطاع التعليمي ستكون جامعة في العاصمة الإدارية الجديدة، بالإضافة إلى بعض مشروعات التعليم التقني، موضحاً أن هيكله منصة القطاع الصحي وصلت إلى المراحل النهائية.

وأشار إلى الفترة المقبلة من الممكن أن تشهد إبرام صفقات بقطاعات التجزئة والخدمات التمويلية باعتبارها الأكثر طلباً من قبل مستثمري الخارج، موضحاً أن القطاعات الجاذبة للمستثمرين تتمثل في اللوجيستيات والتحول الرقمي والطاقة البديلة والكهرباء والتجزئة والخدمات المالية، بالإضافة إلى التعليم والصحة، ومزيد من التفاصيل في سياق الحوار الآتي..

قيمة مضافة للاقتصاد المصري ولذلك تم البدء بقطاعي التعليم والصحة، باعتبارها قطاعات واعده استثمارية وتخدم الاقتصاد، وهناك صفقات تم الاقتراب منها حالياً، سيتم الإعلان عنها فور توقيع العقود الخاصة بها.

حابي، أي القطاعات تراها أكثر جاذبية في السوق المصرية؟

سالم: التعليم والصحة والمراكز اللوجيستية والتحول الرقمي، وهناك قطاعات مثل المقاولات المتخصصة بأعمال البنية التحتية وهو من القطاعات الهامة، وقطاع الطاقة والكهرباء وهو جاذب جداً، وأيضاً قطاعات الطاقة البديلة، وأيضاً قطاع التجزئة، إلى جانب الخدمات التمويلية.

حابي، وهل هناك صفقات تديرونها داخل تلك القطاعات؟

سالم: نحن في الأهلي كابيتال نعمل على تلك القطاعات بشكل مكثف سواء مستشار للبالغ أو للمشترى، ومن الممكن أن نرى صفقات بقطاعات التجزئة والخدمات التمويلية.

حابي، وكما يصل عدد الصفقات التي يجري العمل عليها حالياً؟

سالم: عدد الصفقات التي نركز عليها يتراوح بين 7 إلى 8 صفقات، ومن المتوقع أن يتم الانتهاء منها بين نهاية العام الجاري والربع الأول من العام المقبل.

حابي، هل تدور الصفقات مع مستثمرين من الخارج أم الداخل؟

سالم: الغالبية من الخارج من مؤسسات خليجية وشركات عائلية وهناك جزء مع صناديق سيادية.

حابي، ما هي القطاعات الأكثر اهتماماً من الصناديق السيادية؟

سالم: القطاعات التي ذكرتها هي التي تستحوذ على اهتمام تلك القطاعات وخاصة القطاع الصحي والطاقة والأنشطة الاستهلاكية والقطاع التمولي.

حابي، ماذا عن التعاون مع الصندوق السيادي المصري؟

سالم: الصندوق السيادي المصري علاقتنا به جيدة وهناك تواصل مستمر على مستوى الأهلي فاروس أو الأهلي كابيتال أو البنك الأهلي، وتعرض عليهم فرصاً بصورة مستمرة.

حابي، هل هناك محادثات مع مستثمرين من الخارج حول الفرص التي عرضها الصندوق السيادي؟

سالم: نحن نعمل على الترويج لما يطرحة الصندوق ويدأنا محادثات حول شركتي وطنية وصفاي ولا تزال المناقشات مستمرة ولم نصل إلى مراحل متقدمة ولكن هناك اهتماماً من قبلهم في تلك الصفقات وشكلها.

حابي، في رأيك.. ما الذي تحتاجه السوق المصرية حالياً؟

سالم: ما شهدته السوق خلال السنوات الماضية من إصلاحات وتشريعات تم إصدارها ساعدت في تحسين نظرة الاستثمارات الخارجية لمصر، وهو ما نتج عنه العديد من الصفقات سواء من خلال الصندوق السيادي، أو ما أظهره طرح إي فاينانس، وهو نتيجة طبيعية لتلك التغييرات، ووضعت مصر تحت أعين المستثمرين، ولو تحدثنا عن سوق المال فإن المطلوب بالفترة المقبلة أن يكون هناك عمق أكثر لأن السوق تعاني من نقص المستثمرين الأجانب والمؤسسات حيث إن أهمية تلك الكيانات أنها مستثمر حقيقي على استعداد لمواصلة الاستثمار طالما أن النتائج يتم تحقيقها.

حابي، كيف يتحقق ذلك العمق هل يطرحة شركات جديدة فقط أم إصدار تشريعات وتغييرات تنظيمية؟

سالم: الاثنان مما ولكن يجب الإشارة إلى أن التشريعات الحالية عادلة وجاذبة للمستثمرين، والمطلوب هو عرض جديدة وقطاعات جديدة تدخل للبورصة، والفترة الماضية كان هناك دعم من هيئة سوق المال والبورصة في ملف إي فاينانس، سواء معنا أو للجهات المالكة للشركة، ولو استمر الوضع على ذلك فإن المردود سيكون جيداً، ومن المهم أن تكون لدى الإدارة رؤية واضحة للبناء والتنمية وجذب المستثمرين، وهو ما يحدث حالياً ونسعى لزيادته.

حابي، هل تتوقع ظهوراً قوياً الفترة المقبلة لاكتتابات القطاع الخاص أم للحكومة؟

سالم: بعد النجاح المنتظر ل طرح إي فاينانس، فإننا سنرى نشاطاً في البرنامج الحكومي للبروجات، وهناك اهتمام من جانب الحكومة به، وأيضاً من قبل المستثمرين، وفور الانتهاء من الطرح الحالي فإننا سنرى نشاطاً خلال الربعين الأول والثاني من 2022.

حابي، ما التأخير الذي تراه للضرائب على سوق المال؟

سالم: الضرائب ليست هي العامل الأساسي والوحيد لجذب الاستثمار، فالمستثمر يضع في حسابه العوائد وما إذا كانت الضرائب من ضمنها، أم لا وكيف سيتم، وبكل المقاييس فإن الضرائب هي إحدى الأدوات التي تستفيد منها الدولة، ونتيجة أن السوق ليس بها استثمارات متنوعة فإن أي حديث عن الضرائب تحدث بلبلة به، والمستثمر الموجود هنا في السوق المصرية لديه استثمارات أخرى في أسواق أخرى بها ضرائب أكبر من مصر، ولذا لا اعتقد أنها ستكون عائقاً أمام الاستثمار.



أحمد سالم الرئيس التنفيذي لشركة الأهلي للاستشارات وخدمات الاستثمار ورئيس الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتتابات

في تشدين تلك المنصات. **حابي، هل هناك مستثمرون بدأوا بالفعل اتخاذ خطوات نحو الاستثمار في تلك القطاعات؟**

سالم: وصلنا الآن إلى مراحل نهائية في هيكله منصة القطاع الصحي وشكل المساهمات والتسويق لدخول المستثمرين إلى المنصة أو الأصول، وذلك وفق القيمة المضافة التي تعود للمستثمر من دخول ذلك القطاع. **حابي، هل هناك جنسيات محددة للمستثمرين الذين وصلت معهم المحادثات إلى مراحل نهائية؟**

سالم: الخليج ومن أسواق عالمية أخرى، إلى جانب المستثمرين المحليين، وهناك مراحل متقدمة مع مستثمرين في مصر سواء مالي أو استراتيجي.

حابي، ما هي آخر تطورات الشق التعليمي والمنصة الخاصة به؟

سالم: المنصة بدأت بالفعل تحركاتها، وأول المشروعات التي تم العمل عليها هو عبارة عن جامعة في العاصمة الإدارية الجديدة، وهناك مستثمرون يمتلكون الخبرة سيدخلون إلى الشركة، إلى جانب مساهمات خاصة من عدة جهات أبديت اهتماماً كبيراً، وهناك أيضاً مشروعات خاصة بالتعليم التقني والتي تدخل أيضاً تحت مظلة المنصة.

حابي، هل يمكن أن نرى منصات في قطاعات أخرى؟

سالم: بالطبع ذلك وارد، وهو ما نعمل عليه شركة الأهلي كابيتال، من خلال إحدى منصاتنا شركة الأهلي للاستشارات وخدمات الاستثمار الذي أتولى قيادتها وأضمت الشركات العاملة بأنشطة بنوك الاستثمار وإدارة الأصول والتداول، ودرعاً للخدمات المالية غير المصرفية من خلال الأهلي يمكن وتمكين (المدفوعات الإلكترونية والتمويل متناهي الصغر)، والتي تسمح لها بإضافة أنشطة التأمين متناهي الصغر والتأجير التمولي وغيرها.

حابي، هل يمكن أن نرى صفقة في القطاع العقاري؟

سالم: من الممكن أن يحدث ذلك قبل نهاية العام أو خلال الربع الأول من العام المقبل بإذن الله.

حابي، بالعودة إلى القطاع الصحي.. ما آخر تطورات الاستثمار به؟

سالم: الأهلي كابيتال تقوم بإنشاء منصتين إحداهما للقطاع الصحي وأخرى للتعليم، والأهلي دبي تقوم بالترويج لجانب مستثمرين أجانب لها، من خلال تجميع أصول تحت المنصتين للوصول إلى الحجم الاستثماري المناسب، ودرجنا الأساسي هو جذب الاستثمارات لها، والمساعدة

اهتمام كبير من المؤسسات الخليجية سواء استثمارية أو سيادية أو الشركات العائلية بالسوق المصرية ودرجنا هو تسهيل تلك المهمة. **حابي، المصفتان في القطاع العقاري هل هي حصص حاكمة أم لا؟**

سالم: الحديث ليس على القطاع العقاري فقط، وإنما مختلف القطاعات الأخرى، هناك رغبة في الحصول على حصص أغلبية وأخرى للحصول على حصص مؤثرة أو حصص أقلية للاستفادة من نمو هذه القطاعات، والمساهمة في تطويرها وتحسين أدائها.

حابي، هل تلك الرغبة في الحصول على حصص بأشركة المستهدفة أم الاستثمار على مشروع محدد؟

سالم: باعتبارنا المستشار المالي لعدة جهات استثمارية فإننا سنكون مسؤولين عن توجيه الاستثمار إلى المشروعات التي يرى المستثمر فرصاً استثمارية بها من خلال تأسيس شركات خاصة بذلك المشروع، أو استعراض إمكانية حصولهم على حصص مساهمة في شركات معينة.

حابي، أي المناطق الجغرافية التي تقع بها تلك المشروعات التي تسعى الشركات للدخول إليها؟

سالم: العاصمة الإدارية عليها طلب من عدة مستثمرين وتجري بلورة تلك الطلبات حالياً.

حابي، متى يمكن أن نرى صفقة في القطاع العقاري؟

سالم: من الممكن أن يحدث ذلك قبل نهاية العام أو خلال الربع الأول من العام المقبل بإذن الله.

حابي، بالعودة إلى القطاع الصحي.. ما آخر تطورات الاستثمار به؟

سالم: الأهلي كابيتال تقوم بإنشاء منصتين إحداهما للقطاع الصحي وأخرى للتعليم، والأهلي دبي تقوم بالترويج لجانب مستثمرين أجانب لها، من خلال تجميع أصول تحت المنصتين للوصول إلى الحجم الاستثماري المناسب، ودرجنا الأساسي هو جذب الاستثمارات لها، والمساعدة

اهتمام غير مسبوق بالطرح من المؤسسات الأمريكية والإنجليزية والأوروبية والخليجية

صناديق سيادية بالخليج مهتمة بالاكتتاب وعدد مرات التغطية سيكون كبيراً

ننتظر طرح شركات أخرى من البرنامج الحكومي خلال الأجل القريب

المساهمون وإدارة إي فاينانس هم المسؤولون عن تحديد نسبة حصة مستثمري حجر الزاوية

غالبية مستثمري حجر الزاوية من أوروبا والخليج ومن بينهم صناديق سيادية

البنك يسعى عبر الأهلي كابيتال ليكون الشريك المفضل للمستثمرين بالخدمات المتكاملة

دور كبير لشركة NBE DIFC المملوكة للبنك الأهلي في جذب مستثمري الخارج

هناك صفقات مرتقبة على غرار المساهمة في مواصلات مصر

تركيز كامل على القطاعات التي تقدم قيمة مضافة مثل التعليم والصحة

اللوجيستيات والرقمنة والطاقة البديلة والكهرباء والتجزئة قطاعات واعدة

حابي، في البداية، نريد أن نعرف أجواء طرح إي فاينانس مع فتح باب الاكتتاب؟

سالم: إي فاينانس هي إحدى الشركات المدرجة بالبرنامج الحكومي لطروحات بغرض توسيع قاعدة الملكية، وهي من أقوى الشركات بالقطاع، وما يزيد من فرص نجاح هذا القطاع، هو توجه الحكومة للتحول الرقمي والتوسع في التكنولوجيا المالية، وتعتبر إي فاينانس إحدى أهم الشركات التي تقوم بالأعمال المتعلقة بهذا التوجه، منها على سبيل المثال مدفوعات الضرائب الإلكترونية، باعتبار إي فاينانس المؤسس لتلك المنصة، إلى جانب الجمارك والتأمينات الاجتماعية وغيرها.

حابي، باعتبار أنه أول طرح حكومي.. كيف كان شكل الاهتمام الاستثماري من الخارج؟

سالم: الإقبال فاق التوقعات لعدة أسباب، أبرزها أهمية القطاع الذي تعمل به الشركة، والاتجاه العالمي للتحول الرقمي، إلى جانب نجاح إدارة الشركة في تحقيق معدلات نمو تصل إلى 35% سنوياً، والمتوقع أن يكون نسب أعلى خلال الفترة القادمة، مما لاقى اهتماماً غير مسبوق من قبل المؤسسات العالمية من أمريكا وإنجلترا وأوروبا ودول الخليج، وعدد مرات التغطية سيكون كبيراً.

حابي، ما هي جنسية المؤسسات التي تستهدف الاستثمار بهذا الأسلوب في إي فاينانس؟

سالم: هؤالء يعرفون بمستثمري "حجر الزاوية" وعادة لا يكونون ضمن الطرح العام أو الخاص وإنما يتم دعوتهم كمستثمر استراتيجي بحصة أكبر والاهتمام كبير بتلك الفئة من المستثمرين، لا يمكننا الإعلان عن عددها، والقرار بالنسبة لحجم الحصص وتوزيعها يرجع للمساهمين وإدارة الشركة وفقاً للقيمة المضافة التي تعود على الشركة واستفادتها من هؤلاء المستثمرين في تنفيذ خططها التوسعية.

حابي، ما هي حصة المؤسسات التي تستهدف الاستثمار بهذا الأسلوب في إي فاينانس؟

سالم: هؤالء يعرفون بمستثمري "حجر الزاوية" وعادة لا يكونون ضمن الطرح العام أو الخاص وإنما يتم دعوتهم كمستثمر استراتيجي بحصة أكبر والاهتمام كبير بتلك الفئة من المستثمرين، لا يمكننا الإعلان عن عددها، والقرار بالنسبة لحجم الحصص وتوزيعها يرجع للمساهمين وإدارة الشركة وفقاً للقيمة المضافة التي تعود على الشركة واستفادتها من هؤلاء المستثمرين في تنفيذ خططها التوسعية.

حابي، هل من بينهم مؤسسات سيادية؟

سالم: هناك بالفعل رغبة من مؤسسات وصناديق سيادية خليجية.

حابي، ما هي خطة الحكومة للشركات فيما يتعلق بطروحاتها؟

سالم: تقديم جميع الخدمات المالية غير البنكية التي يحتاج إليها المستثمرون كافة، بحيث يكون "الشريك المفضل" الذي يسعى إليه المستثمرون وخاصة من خارج مصر، لمساعدتهم عبر مختلف الأذرع التابعة، من خلال الأهلي للاستشارات وخدمات الاستثمار، والتي تدرج تحتها شركات الأهلي فاروس: الأهلي فاروس لتداول الأوراق المالية، والأهلي فاروس للاستشارات والأهلي فاروس لتغطية وترويج الاكتتابات، والتي سيشتم إليها أيضاً شركة الأهلي لإدارة الاستثمارات المالية (الصناديق والمخاطر)، وبذلك يصبح لدينا جميع الخدمات سواء الوساطة أو الخدمات المالية غير البنكية، وإدارة الأصول، كاتسطة مكملة ضمن أنشطة البنك الأهلي المصري الذي يعتبر أكبر مؤسسة مالية ما يسمح لنا بتقديم خدمات متكاملة للمستثمرين، كما أن لدينا شركة شقيقة في دبي تابعة للبنك الأهلي المصري وهي شركة (NBE DIFC) وهي مملوكة للبنك الأهلي وهي ذراع مالية للبنك لجذب المستثمرين من الخارج ومساعدتهم للاستثمار في مصر.

حابي، وهل هناك نية لدخول أسواق أخرى بشرط أن تكون بنفس المتناول؟

سالم: ما نسعى إليه حالياً هو جذب مستثمرين من الخارج وخاصة في ظل التنافسية الكبيرة التي تتمتع بها السوق المصرية.

حابي، هل هناك صفقات بعينها يجري التحدث عنها من قبل مستثمرين بالخارج؟

سالم: هناك صفقات بالفعل ولكن لا يمكن الحديث عنها إلا في حينه، وهي على غرار صفقة مساهمة البنك الأهلي المصري في شركة مواصلات مصر والتي قامت شركة NBE DIFC البنك الأهلي دبي بدور المستشار المالي للصفقة والتي تم الانتهاء من توقيع عقد المشاركة منذ الأيام القليلة الماضية.

حابي، هل تلعب الشركة دوراً في صفقات على غرار عرض استحواذ شركة الدار الإماراتية على سوديك؟

سالم: هناك عدة قطاعات تجري محادثات بشأنها مثل القطاع العقاري أو التعليم، حيث إن هناك صفقتين في القطاع العقاري وصفقة في التعليم وصفقة في الأنشطة اللوجيستية، وهناك

