



## خلال افتتاح توسعات كيما

# الرئيس السيسي: أهلاً وسهلاً بالقطاع الخاص في إدارة الشركات الحكومية.. نحتاجكم

## تحرير أسعار الأسمدة ودعم المزارعين نقدًا أساس الحفاظ على الصناعة

الزراعة الحديثة تعظم من إنتاجية الأراضي ودخل المزارعين، مشيراً إلى أن العالم الآن متغير بشدة ولا يوجد مكان فيه إلا لمن يعمل بجديته.

ووجه الرئيس السيسي بضرورة توعية المزارعين باستخدام الأساليب الحديثة في الزراعة والري، وساق مثالا في هذا الإطار بعائد فدان القصب من خلال زراعته بالتقريب أو بالشتل، قائلًا: "لدينا 300 ألف فدان منزرعة بالقصب تحقق إنتاجية تتراوح ما بين 40 - 45 طنًا للفدان بالطريقة التقليدية، وبالطريقة الحديثة يرتفع إنتاج الفدان الواحد إلى 50 أو 55 طنًا"، مشيرًا إلى أن زيادة في إنتاجية الفدان ستعود بالنفع على المزارعين.

لوزارة قطاع الأعمال العام، مؤكداً أننا "لا نريد العودة للخراب وتدهور أوضاع تلك المصانع مرة أخرى".

وقال الرئيس السيسي، أن هشام توفيق وزير قطاع الأعمال الحالي هو الأكثر حرصاً على الإصلاح ضمن وزراء قطاع الأعمال الذين شهدهم.

أضاف السيسي، أن توفيق أخبره بأنه تم بناء فيلات وشاليهات وبيوت مخالفة على أراضي شركات قطاع الأعمال.

وقال السيسي: "كل مصنع موجود به أرض غير مستغلة، كان يتم إنشاء جمعية للبناء عليها، دون حساب، وكان تحميل مصروفات الكهرباء والغاز والمياه الخاصة بهذه البنايات على الشركة".

وأكد الرئيس السيسي أن طرق



الرئيس عبد الفتاح السيسي

الحكومية للشركات ليست كقوة".

في سياق متصل، قال الرئيس عبد الفتاح السيسي، إن تحرير أسعار الأسمدة وصرف دعم نقدي للمزارعين بدل من شكاثر الأسمدة هو أحد أهم أدوات ضبط منظومة صناعة الأسمدة.

وأضاف الرئيس السيسي أن الإدارة الرشيدة والحوكمة وضبط تكاليف التشغيل، هي أساس الحفاظ على الشركات ومنع تدهورها.

وقال إن تعديل سياسة التسعير من شأنها تمكين المصانع من الوفاء باحتياجات السوق الداخلي والتصدير إلى الخارج.

وطالب الرئيس بضرورة تطبيق معايير الحوكمة والإدارة والتسعير في منظومة عمل المصانع التابعة

### حابي

قال الرئيس عبد الفتاح السيسي، إن مستثمر القطاع الخاص لا يجد مشكلة في تطوير وتحديث مشروعاته ومصانعه، بسبب أنه يدير بكفاءة ولا يعرف المخاطر في إدارته لمشروعه.

أضاف الرئيس السيسي خلال افتتاح توسعات مصنع كيما بأسوان: "حدث ذلك في قطاع الأعمال لن يأتي إلا بدخول القطاع الخاص كشريك في مشروعات قطاع الأعمال".

وقال الرئيس السيسي: "أهلاً وسهلاً بالقطاع الخاص في إدارة الشركات الحكومية، نحن نحتاجكم، والسنوات الماضية أثبتت أن الإدارة



## تنتظر موافقة مجلس الإدارة

## وزير قطاع الأعمال:

# مصر الجديدة للإسكان والتعمير تختار ماونتن فيو للمشاركة في تنفيذ مشروع هليو بارك

# زيادة الحصص المطروحة من شركة كيما بعد تحقيق طفرة في الربحية

وأعلنت مصر الجديدة للإسكان والتعمير في أغسطس الماضي أنها تلقت عروضاً من 3 شركات لتطوير هليو بارك، وهي: حسن علام العقارية، وماجد الفطيم العقارية وشركة ماونتن فيو للتعمير والاستثمار العقاري، وأوضح وقتها أنها ستدرس جميع العروض المقدمة من الناحية المالية والفنية للمفاضلة بينها.

وأضافت الشركة في بيان أمس الثلاثاء، أن ذلك الاختيار يعتبر مبدئياً ومرهوناً بموافقة مجلس الإدارة.

ويشار إلى أن القيمة الإجمالية المتوقعة لإيرادات المشروع تبلغ 397 مليار جنيه تحصل عليها خلال فترة من 23 إلى 25 عاماً، وتبلغ حصة مصر الجديدة ما يقرب من 115 مليار جنيه.

**إسلام فضل**

قالت شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير، إن لجنة البت والترسية وقعت اختيارها بشكل مبدئي على شركة ماونتن فيو للتعمير والاستثمار العقاري للشراكة معها في تطوير مشروع هليو بارك على مساحة 1695 فدان.

أصبحت سادس أكبر منتج وخامس أكبر مصدر لليوريا على مستوى العالم.

وقال: إننا اليوم نشهد افتتاح شركتين في قطاعين هامين هما قطاع الأسمدة والغزل والنسيج وكلاهما له روافد خلفية قوية بالزراعة والتي تشهد نهضة بمشروعات الاستصلاح في الدلتا الجديدة وتوشكي وشرق العوينات.

الحصص المطروحة من كيما، ستأتي فور تحقيق طفرة في ربحية الشركة على خلفية التوسعات وعمليات التطوير الجارية.

أضاف هشام توفيق، أن الرئيس عبد الفتاح السيسي قدم كل الدعم اللازم لشركات قطاع الأعمال العام على مدار السنوات الماضية، مؤكداً أن مصر

### حابي

قال وزير قطاع الأعمال المهندس هشام توفيق، إن وزارته تسعى إلى طرح حصة إضافية من شركة كيما.

أضاف خلال مؤتمر افتتاح توسعات مصنع كيما في أسوان بحضور الرئيس عبد الفتاح السيسي، أن خطة زيادة



## الجزائر: نمي مساحة معمر 13.7% ارتفاعاً من 7% في 2014

# وزير الإسكان: إنفاق 12.4 مليار جنيه على مدن الجيل الرابع بالصعيد منذ 2014

إلى 2021)، بمعدل إنفاق 25 مليار جنيه سنوياً؛ ففي عام 2014 كانت موازنة هيئة المجتمعات للإسكان، فالخدمات والمراكز الإدارية والتجارية والأنشطة والجامعات والمستشفيات، تعد بنية أساسية للممران، فالإسكان لم يعد هدفاً في حد ذاته في المجتمعات الجديدة.

وأشار وزير الإسكان إلى أن مدن الجيل الثالث، هي مدن توأمية، عددها 8 مدن (المدن الجديدة بالصعيد، مثل: أسبوط الجديدة، وطية الجديدة، وسوهاج الجديدة، والأقصر الجديدة، وقنا الجديدة، والفيوم الجديدة، وأخميم الجديدة)، بمساحة 107 آلاف فدان، وهي مدن تابعة، ذات قاعدة اقتصادية أحادية تدعم استيعاب السكان في المدن الكبرى (عواصم المحافظات)، وتهدف إلى توفير الخدمات وتحسين جودة الحياة للمدن الأم.

وقال الجزار إن إجمالي الإنفاق على الأجيال الثلاثة الأولى من المدن الجديدة منذ عام 1978 حتى 2021 بلغ 240 مليار جنيه، منها 62 مليار جنيه على مدار 36 سنة من 1978 حتى 2014، بمعدل إنفاق 1.7 مليار جنيه سنوياً، وهذا المعدل كان في آخر الفترة، بينما تم إنفاق 178 مليار جنيه في خلال 7 سنوات (من 2014

الجيل الثالث (8 مدن)، بينما يضم الجيل الرابع: 27 مجتمعا عمرانيا، جار تنفيذ 20 مجتمعا منها (15 جديد - 5 امتدادات لمجتمعات قائمة)، وتبلغ مساحة المسطح المضاف للمدن الجديدة 2.5 مليون فدان.

وأضاف الوزير أن المدن الجديدة لها أشكال مختلفة: فمدن الجيل الأول، هي مدن مستقلة، وعددها 7 مدن (العاشر من رمضان - السادس من أكتوبر - السادات - 15 مايو - برج العرب الجديدة - الصالحية الجديدة - دمايط الجديدة)، بمساحة 344 ألف فدان، وهي مدن لها قاعدة اقتصادية متنوعة (زراعية - صناعية - لوجستية - غيرها)، وتهدف للحد من الهجرة للمدن الرئيسية، وخاصة للقاهرة الكبرى والإسكندرية، وهذه المدن توفر أنشطة اقتصادية رائدة، وتوعا في القواعد الاقتصادية.

وتابع: بينما يبلغ عدد مدن الجيل الثاني 8 مدن (مثل: القاهرة الجديدة، بدر، الشروق، العبور، والشيخ زايد)، وهي مدن تابعة، ومساحتها 112 ألف فدان، وهي ضواحي حضرية على أطراف المدن الكبرى؛ بهدف استيعاب الزيادة السكانية، وتمثل توسعات وامتدادات عمرانية وسكنية أضيف إليها قواعد اقتصادية نظراً لنموها، لتتحول إلى



الدكتور عاصم الجزار وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية

قال وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية، الدكتور عاصم الجزار، إن الهدف الرئيسي للمخطط الاستراتيجي القومي هو مضاعفة العمور المصري، وإصلاح منظومة العمران، موضحاً أن عدد السكان في عام 2014 كان 90 مليوناً، ومساحة العمور كانت 7% فقط، وكان المخطط في عام 2052 أن تبلغ مساحة العمور 14%، مضيقاً: "وها نحن في عام 2021، ننمي مساحة معمر 13.7% من مساحة الجمهورية، وقد قاربنا من تحقيق المخطط الذي كان مستهدفاً في عام 2052".

وتناول الدكتور عاصم الجزار، تجربة المجتمعات العمرانية الجديدة من الجيل الأول إلى الجيل الرابع (1978 - 2021)، ونشأة المجتمعات العمرانية الجديدة وتطورها في مصر، التي وصفها بأنها "أكبر تجربة للمدن الجديدة في العالم".

وأوضح أن الجيل الأول من المدن الجديدة يضم (7 مدن)، ويضم الجيل الثاني (8 مدن)، ويضم

### حابي

قال وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية، الدكتور عاصم الجزار، إن الهدف الرئيسي للمخطط الاستراتيجي القومي هو مضاعفة العمور المصري، وإصلاح منظومة العمران، موضحاً أن عدد السكان في عام 2014 كان 90 مليوناً، ومساحة العمور كانت 7% فقط، وكان المخطط في عام 2052 أن تبلغ مساحة العمور 14%، مضيقاً: "وها نحن في عام 2021، ننمي مساحة معمر 13.7% من مساحة الجمهورية، وقد قاربنا من تحقيق المخطط الذي كان مستهدفاً في عام 2052".

وتناول الدكتور عاصم الجزار، تجربة المجتمعات العمرانية الجديدة من الجيل الأول إلى الجيل الرابع (1978 - 2021)، ونشأة المجتمعات العمرانية الجديدة وتطورها في مصر، التي وصفها بأنها "أكبر تجربة للمدن الجديدة في العالم".

وأوضح أن الجيل الأول من المدن الجديدة يضم (7 مدن)، ويضم الجيل الثاني (8 مدن)، ويضم

**جمعية أوراسكوم كونستراكشون تعتمد الاستحواذ على 3 شركات**

**وزير المالية: موازنات إلكترونية تجريبية للهيئات الاقتصادية في مارس المقبل**

**شركة porto consultancy تشتري 43.88% من عامر القابضة بقيمة 369.2 مليون جنيه**

**وزير الصحة يناقش مع مدير سينوفاك خطة تطوير لقاحها ضد متحورات كورونا**

**الأسمه الأوروبية تغلق عند أعلى مستوياتها في 5 أسابيع بدعم من مكاسب وول ستريت**

**أهم الأخبار اضغط على العناوين**

we SPACE

كل سنة we

لعمله we

20 هدية

بمناسبة السنة الجديدة

قبل أي حد