

شقق متميزة بمساحات تبدأ من 63 - 178 م<sup>2</sup>

19691 PRIVADO MADINATY

## مؤشر مديري المشتريات صعد إلى 49 نقطة

# المحفزات ونمو الصادرات وزيادة التطعيمات تقود تحسن ثقة القطاع الخاص

الإنتاج بشكل جيد كسابق عهدها قبل انتشار جائحة كورونا. وأشارت علياء ممدوح، إلى أن متحور فيروس كورونا الأخير أوميكرون، لن يكون له تأثير على الاقتصاديات بشكل عام مثلما حدث مع انتشار فيروس كورونا في شكله الأول، خاصة أن العالم بأكمله أصبح معتاداً على ظهور متحورات جديدة وستأخذ وقتها وتنتهي، شأن أي متحور للفيروس مضي. ودلت كبير الاقتصاديين بنك الاستثمار بلتون، على حديثها بأن اجتماع الأوبك خلال الساعات الماضية، لم يخفف حجم الزيادة الشهرية في إنتاج النفط، نظراً لتوقعهم بعودة الطلب كما كان قبل انتشار الجائحة، وأن تأثير أوميكرون سيكون موسميًا فقط ولن يؤثر على قراراتهم. يذكر أن الاجتماع الرابع والعشرين لمجموعة أوبك، جرى فيه الاتفاق على إبقاء سياسة الإنتاج دون تغيير، ما يعني زيادة الإنتاج بواقع 400 ألف برميل يوميًا في فبراير المقبل.

### علياء ممدوح: تحسن جديد مرتقب في المؤشر مع استمرار التعافي من كورونا



علياء ممدوح كبير الاقتصاديين بنك الاستثمار بلتون



رضوى السويقي رئيس قسم البحوث بنك الاستثمار الأهلي فاروس

### السويقي: نظرة المستثمرين المستقبلية للمناخ الاقتصادي بشكل عام تغيرت

كان المستهدف خلال الأعوام الماضية وخاصة بعد انتشار جائحة كورونا عند حدود 3% إلى أقل من 4%، موضحة أن أرقام النمو المستهدفة تقارب معدلات نمو ما قبل انتشار الجائحة. وأكدت السويقي أن تلك العوامل غيرت نظرة المستثمرين المستقبلية للمناخ الاقتصادي بشكل عام. وأوضحت أن هناك قطاعات عديدة تشهد معدلات نمو أعلى من المعتاد، مثل الاتصالات وخدمات المدفوعات الإلكترونية وتكنولوجيا المعلومات والتشييد والبناء

### إسلام سالم

ارتفع مؤشر مديري المشتريات PMI في مصر، والذي يقدم نظرة عامة على ظروف التشغيل في القطاع الخاص غير المنتج للنفط، إلى 49 نقطة في ديسمبر مقابل 48.7 نقطة في شهر أكتوبر، ويعد مستوى 50 نقطة هو الفاصل بين النمو والانكماش بهذا المؤشر. قالت رضوى السويقي، رئيس قسم البحوث بنك الاستثمار الأهلي فاروس، إن تحسن المؤشر يرجع لعدة أسباب، منها زيادة نسبة التطعيمات ضد فيروس كورونا، وتحسن المناخ الاستثماري بشكل عام، وحديث الدولة المصرية المستمر عن دخول القطاع الخاص في المشروعات المختلفة وعدد من المحفزات. وأضافت السويقي، لنشرة حابي، أن أرقام النمو المستهدفة تصل إلى 5.5%، وهو رقم أعلى بكثير مما سبق، حيث

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

## بين الحكومة وأطراف سوق المال

# رئاسة الوزراء: التوافق على تعديلات قانون ضريبة الأرباح الرأسمالية

مصر المقاصة، وكريم عوض، رئيس بنك الاستثمار "إي إف جي هيرمس"، والدكتور شهاب مرزبان، كمثل لنشاط رأس مال المخاطر، وأحمد أبو السعود، رئيس الجمعية المصرية لخبراء الاستثمار، وصالح ناصر، ممثل عن الجمعية المصرية للمحللين الفنيين، وخالد راشد، عضو منتدب عن شركة مصر المقاصة، ومحمد ماهر، رئيس الجمعية المصرية للأوراق المالية. كان الدكتور محمد فريد رئيس مجلس إدارة البورصة المصرية قد كشف في الجزء الثاني من أول لقاءات صالون حابي الشهري والذي نشر قبل أسبوعين، عن جميع تفاصيل المسائل الضريبية التي تم الاتفاق عليها خلال اجتماع أطراف السوق مع الحكومة واللجنة التشريعية في مجلس الشيوخ.

الرسمي باسم رئاسة مجلس الوزراء، بأن الاجتماع شهد "توافقاً من كل الحضور" بشأن التعديلات المقترحة على القانون، مشيراً إلى أنه سيتم البدء في الإجراءات التشريعية بشأن هذه التعديلات بداية من العرض على مجلس الوزراء، ثم العرض على البرلمان. حضر الاجتماع: الدكتور محمد معيط، وزير المالية، وهشام توفيق، وزير قطاع الأعمال العام، وأحمد كجوك، نائب وزير المالية للسياسات المالية، والدكتور محمد عمران، رئيس هيئة الرقابة المالية، والدكتور محمد فريد صالح، رئيس البورصة المصرية، وأحمد سمير، رئيس اللجنة الاقتصادية بمجلس النواب. كما شارك في الاجتماع: الدكتور هاني سري الدين، رئيس اللجنة الاقتصادية بمجلس الشيوخ، وعلاء عامر، رئيس شركة



الدكتور مصطفى مديولي رئيس مجلس الوزراء

ممثلي المستثمرين. ولفت إلى أنها تضمنت -من بين أمور أخرى- الملفات الضريبية، والتكاليف المعتمدة بما في ذلك سعر اقتناء الأسهم عند التطبيق، والتكاليف الإلزامية، والتكلفة الإضافية للأشخاص الطبيعيين فقط، بالإضافة إلى الطروحات الأولية، والتي تضمنت تكلفة الاقتناء للأسهم، والطرح الأولي لزيادة رأس المال، فضلاً عن عمليات مبادلة الأسهم. وأضاف الوزير أن المقترحات تضمنت أيضاً تلك الخاصة بالمعاملة الضريبية لسناديق الاستثمار، بما في ذلك صناديق الاستثمار في النقد والدخل الثابت، وصناديق الاستثمار في الأسهم، وصناديق استثمار رأس مال المخاطر، وصناديق الاستثمار الخيرية، بالإضافة إلى توزيعات الأرباح. وصرح السفير نادر سعد، المتحدث

### حابي

عقد الدكتور مصطفى مديولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماعاً أمس لمناقشة التعديلات المقترحة لقانون "الضريبة على الأرباح الرأسمالية". وأشار رئيس الوزراء إلى أنه استكمالاً للخطوات التي تم الاتفاق عليها في الاجتماع السابق، بهدف التوافق على التعديلات المقترحة لقانون "الضريبة على الأرباح الرأسمالية"، فإن اجتماع أمس يأتي لاستعراض هذه النقاط، تهيئاً لاتخاذ الإجراءات المطلوبة في هذا الشأن. وقال مستعرض الدكتور محمد معيط، وزير المالية تعديلات القانون المقترحة الخاصة بالضريبة على الأرباح الرأسمالية، والتي تم التوافق عليها مع

أضغظ لمشاهدة صالون حابي

ASPIRE HOLDING

## نيفين جامع:

# طرح مجمعات صناعية على المستثمرين قريباً بمزيد من التيسيرات

وأوضحت جامع أن الوزارة قدمت العديد من المزايا والحوافز غير المسبوقة، تضمنت تبسيط الشروط والمستندات المطلوبة للحصول على الوحدات بالمجمعات الصناعية حيث تم تخفيض سعر كراسة الشروط من 2500 جنيه بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة سابقاً إلى 500 جنيه فقط، كما ألغت التكاليف المعيارية نظير دراسة الطلب البالغة 2500 جنيه بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة. كما جرى تخفيض مبلغ جديده الحجز من 50 ألف جنيه إلى 10 آلاف جنيه، وأيضاً إعفاء المستثمرين من سداد مقابل تقديم العروض البالغ ألف جنيه، وكذا إلغاء رسوم تقديم التظلم في حالة رفض الطلبات والبالغة 10 آلاف جنيه مضافاً إليها الضريبة

بالإضافة إلى تبسيط المستندات الإدارية المقدمة مع طلب التخصيص. وأشارت إلى أنه تم أيضاً توسيع قاعدة البنوك الممولة لتصل إلى 8 بنوك بالإضافة إلى جهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر ورفع سقف التمويل ليصل إلى 100% من قيمة الوحدة. ونوهت جامع إلى أن الإجراءات تضمنت تقديم دراسة جدوى مبسطة ومنح مهلة مدتها 6 أشهر مع إمكانية زيادتها إلى 9 أشهر لدفع القيمة الإيجارية، والتي خفضت مؤخرًا إلى ما بين 15.5 و 27 جنيهًا للمتر بدلاً من 20-31 جنيهًا للمتر مع مد فترة الإيجار للوحدات لتصل إلى 10 سنوات بدلاً من 5 سنوات، كما تم أيضاً إتاحة فرصة للحصول على أكثر من وحدة بعد أقصى 8 وحدات.



نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة

### حابي

قالت نيفين جامع، وزيرة التجارة والصناعة إنه سيتم منح المزيد من التيسيرات للمستثمرين الراغبين في الحصول على وحدات داخل المجمعات الصناعية المتخصصة. وأشارت إلى أنه يجري حالياً التنسيق مع وزير الكهرباء والإسكان لوضع آلية ميسرة لتكيب عدادات للكهرباء والمياه بالوحدات الصناعية من خلال الهيئة العامة للتنمية الصناعية. وأشارت إلى أن الوزارة ستطرح مجمعات صناعية أخرى خلال الأيام القليلة المقبلة بمزيد من التيسيرات.

## وسط مخاوف من التعرض لأزمة طاقة في أوروبا

# أسعار الغاز تقفز 30% مع تراجع الإمدادات الروسية

حلف شمال الأطلسي. وأظهرت بيانات شركة جازكاد، مشغل الشبكة الألماني، أن إمدادات الغاز عبر خط أنابيب يامال-أوروبا، الذي يرضخ الغاز الروسي باتجاه الشرق مع تدفق الغاز من ألمانيا إلى بولندا لليوم الخامس عشر على التوالي. وقال متعامل، إن توقعات الطقس شديد البرودة في أوروبا أسهمت بتصعب في الضغط التصاعدي على الأسعار، لكن تدفقات الغاز الروسية المنخفضة هي السبب الرئيسي. وتعاني أوروبا من أزمة طاقة منذ العام الماضي، عندما أدى رفع قيود كورونا إلى زيادة الطلب على المخزونات المستخدمة من الغاز الطبيعي. وتضاعفت أسعار الغاز لأكثر من خمسة أمثال السعر القياسي منذ يناير 2021، فيما ترتب عليه ضغوط على المستهلكين والشركات وتهديداً للانعكاش الاقتصادي.

### رويترز

قفزت أسعار الغاز في أوروبا أكثر من 30% أمس الثلاثاء، بعدما أشعل انخفاض الإمدادات من روسيا المخاوف مجدداً من التعرض لأزمة طاقة في وقت تقرب فيه المنطقة من طقس قارس البرودة. وقال متعاملون إن خط أنابيب رئيسياً يستخدم عادة لنقل الغاز من سيبيريا إلى أوروبا ما زال يعمل في الاتجاه المعاكس، مرسلاً تدفقات الغاز من ألمانيا إلى بولندا، في الوقت الذي تراجع فيه أيضاً إمدادات الغاز الروسي من أوكرانيا إلى سلوفاكيا. وتتسلط أضواء كثيفة على صادرات الطاقة الروسية في ظل مواجهة على نطاق أوسع بين الغرب وموسكو، بشأن قضايا من بينها التوترات مع جارتها أوكرانيا، التي تعزز علاقاتها مع

يبل كاش، توقع اتفاق شراكة مع أوراسكوم للتنمية لتقديم حلول تمويلية لسكان الجونة ومكادي هايتس

مخاوف أوميكرون تدب في أسواق الخليج ومؤشرات الأسهم تتأرجح

الأهلي المصري يوقع اتفاقية مع بنوك مصر لتدشين منظومة تطبيقات الشركات CorPay

باسل الحيني: 4 مليارات جنيه مساهمة مجموعة مصر القابضة للتأمين للخزانة العامة للدولة

مدبولي يستعرض مع رئيس البورصة مؤشرات أداء السوق خلال عام 2021

أهم الأخبار اضغظ على العناوين

بمناسبة السنة الجديدة 20 هدية جيجا لعملك we

we SPACE

قبل أي حد