



رؤساء المجالس يطالبون بزيادة فترة تقسيط الأراضي

رئيس الوزراء يكلف بإعداد ورقة عمل لمضاعفة الصادرات

سرعة الإعلان عن الأراضي الصناعية المتاحة وآلية التخصيص بالشراء أو حق الانتفاع

حابي

خلال الاجتماع، أشارت وزيرة التجارة والصناعة إلى أن الصادرات المصرية حققت خلال الربع الأول من العام الجاري زيادة بنسبة 20% مقابل الفترة نفسها من العام الماضي، الأمر الذي يثبت "قدرة الصناعة والمنتجات المصرية على الصمود رغم التحديات الكثيرة التي يمر بها العالم".

وفي هذا الإطار، أشارت الوزيرة إلى عقد عدة اجتماعات مع مسؤولي الهيئة العامة للتنمية الصناعية؛ لتفويض تكليفات رئيس الوزراء بسرعة إصدار التراخيص المطلوبة.

وأوضحت أن الاجتماع الأخير شهد الإشارة إلى أنه يجري حالياً تنفيذ خطة تطوير شاملة لمنظومة الإجراءات والخدمات التي تقدمها الهيئة؛ بهدف منح مزيد من التيسيرات أمام المستثمرين في مختلف القطاعات الصناعية؛ حيث إن الدولة المصرية تستهدف، خلال المرحلة الحالية، جذب المزيد من الاستثمارات



الدكتور مصطفى مديبولي رئيس الوزراء



نيفين جامع وزيرة التجارة والصناعة

الصناعية، مؤكداً في الوقت نفسه أهمية الدور الذي يمكن أن تؤديه الحكومة للمساعدة في فتح أسواق جديدة وتيسير نقل البضائع، إضافة إلى الأهمية الكبيرة لدور مكاتب التمثيل التجاري في تسهيل مختلف الإجراءات، قائلين: "هذا أفضل توقيت يمكن الاستثمار فيه، ونحن جاهزون لذلك".

كما عبر رؤساء المجالس التصديرية عن شكواهم من ممارسات القطاع غير الرسمي، التي تضعهم في مقارنة غير عادلة معهم، ويرون ضرورة التعامل بحسم مع المصانع المدرجة ضمن هذا القطاع، وتقنين أوضاعها.

وفي الوقت نفسه، طالب المصدرون بأن تكون هناك حزمة تحفيزية للاستثمارات المحددة المطلوبة، بحيث لا تكون متاحة للجميع؛ فهناك استثمارات مطلوبة من الخارج ويتطلب الأمر تحفيزها لدفعها، مقترحين أيضاً أن تكون هناك خطوط شحن محلية للدول الإفريقية.

المحلية والأجنبية للاستثمار في القطاع الصناعي وهو ما يسهم في زيادة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي وتوفير فرص العمل وتعميق التصنيع المحلي.

كما نوهت الوزيرة بأنها اتفقت مع مسؤولي الهيئة على ضرورة وضع تصور شامل لتطوير وتبسيط منظومة الإجراءات والخدمات التي تقدمها الهيئة للمجتمع الصناعي، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بإتاحة الأراضي بنظام حق الانتفاع، وتحديد آلية تسعيرها وفقاً للتكاليف الفعلية للترقيق، فضلاً عن تبسيط الإجراءات المتعلقة بتخصيص المجمعات الصناعية لتشجيع الشباب على بدء مشروعاتهم الإنتاجية.

وخلال الاجتماع، تقدم رؤساء المجالس التصديرية بمجموعة من المقترحات التي من شأنها "تحقيق دفعة لحركة الصادرات المصرية".

وفي هذا الإطار، طالب المصدرون بزيادة فترة تقسيط ثمن الأراضي

MORE THAN SIXTY YEARS OF CONSTANT INNOVATION, AND STILL.

16750 | MNHD.COM

THE DEVELOPER OF SARAI CITY

200 مليون جنيه نقد والباقي تسوية لديون سابقة

حماية المستهلك:

ابن سينا فارما تستحوذ على مستشفى الشروق مقابل 430 مليون جنيه

رد مقدمات حجز السيارات للمستهلكين بفائدة 18%

ونرى الكثير من أوجه التعاضد التي ستضيف كفاءة تشغيلية لهذا القطاع. وبحسب البيان، تمت عملية الاستحواذ مقابل 430 مليون جنيه مقابل شراء الأصول العقارية والتشغيلية للمستشفى وكذلك شركة إدارة المستشفيات.

وأوضحت أن الجزء التقدي من الصفقة يمثل 200 مليون جنيه والمتبقي تسوية لديون سابقة، وسوف يتم إضافة بعد التعدادات والمعدات لتصبح المستشفى جاهزة للتشغيل قبل نهاية عام 2022.

المشارك لشركة ابن سينا فارما، إن برنامج التأمين الصحي الشامل الذي تتبناه الدولة وبناء مدن جديدة حفز الشركة لضخ المزيد من الاستثمارات في قطاع الرعاية الصحية، حيث أنه من المتوقع أن يزيد الطلب على خدمات الرعاية الصحية في ظل زيادة النمو السكاني ووجود المزيد من الناس المؤمن عليها صحياً.

وأضاف عبد الجواد أن ابن سينا فارما تخدم قطاع المستشفيات الخاصة بالأدوية والمستلزمات الطبية الأخرى منذ فترة طويلة

وصرح محسن محبوب الرئيس التنفيذي لشركة ابن سينا فارما إن هذا الاستحواذ يأتي تماشياً مع الخطة الاستراتيجية للتوسع في قطاع الرعاية الصحية بهدف إضافة استثمارات مريحة بهوامش ربح حرة في مجال الرعاية الصحية من خلال ذراعنا الاستثماري AIM.

وتابع: تم بتعيين فريق محترف لديه خبرة كبيرة في مجال إدارة المستشفيات لتشغيل المستشفى والتوسع مستقبلاً.

وقال عمر عبد الجواد العضو المنتدب

رنا ممدوح

أعلنت شركة ابن سينا فارما عن توقيع عقد للاستحواذ على مستشفى الشروق الكائنة في مدينة الشروق.

ويأتي هذا الاستحواذ وفقاً لبيان الشركة المرسل إلى البورصة المصرية أمس، تماشياً مع الخطة الاستراتيجية لشركة ابن سينا فارما التي تم الإعلان عنها سابقاً لاستهداف فرص استثمارية ذات الصلة في قطاع الرعاية الصحية.

وأضاف، في مؤتمر صحفي، أن كل من سدد كامل قيمة السيارة حتى تاريخ 12 أبريل سيتم استلامها دون تحمل المستهلك لأي عبء إضافي.

وأشار إلى أنه بالنسبة لمن دفع جزءاً فقط، فقد تم الاتفاق على رد إجمالي ما تم سداه من مدفوعات مع فائدة 18%، وهي أعلى فائدة في القطاع المصرفي، وهي شهادات بنكي الأهلي ومصر، وسيتم دفع الفائدة من أول دفعة على الإجمالي وليس الدفعات التي دفعتها.

إسلام سالم

قال المهندس أيمن حسام، رئيس جهاز حماية المستهلك، إن الجهاز استهدف ضبط سوق السيارات فجمع أموال من الحاجزين دون التسليم كان يحتاج إلى تدخل من الجهاز، وتم العمل على حل تلك المشكلة من شهر نوفمبر الماضي وتوجيه الوكلاء والموزعين للالتزام بنموذج حجز يضمن للمستهلك حقوقه.



في حلول البناء وإدارة المشاريع الذكية

بمستقبل سيتي

الأهلي صبور وذا مارك كوميونتيز يوقعان اتفاقية لتطوير The City of Odysia لتوفير تقنيات رقمية لمشروعاتها

والتي تستهدف بناء وتطوير 61 مدينة منها 24 مدينة جديدة، مع حرص حكومي على تطبيق مفهوم الاستدامة والحلول الذكية لتوفير نمط حياة مستدام، مؤكداً أن القطاع الخاص يساهم بقوة في صناعة هذه الفرص المستدامة لمدن المستقبل، بما يحقق المنافع الاستثمارية والاقتصادية للجميع.

وشارك شلبي في جلسة أخرى على هامش فعاليات اليوم الثاني من قمة الابتكار 2022 بعنوان "مباني المستقبل: مبان مستدامة ومرنة وفعالة، تتحور حول الإنسان"، وتحدث خلالها عن اتجاهات السوق نحو استخدام التطبيقات الذكية لإدارة معظم العمليات اليومية، إضافة إلى الفرص والتحديات التي تكمن في ذلك، بإدارة كورماك كروسان، مدير تطوير الأعمال الخاصة بالعقارات التجارية في شتاينر إلكترونيك.

وأفريقيا في مشاريعها العمرانية. وتأتي اتفاقية تطوير مصر مع شركة شتاينر إلكترونيك على هامش قمة الابتكار في الشرق الأوسط وإفريقيا 2022، والتي تقام في مدينة دبي.

وعلى هامش فعاليات القمة، شارك الدكتور أحمد شلبي، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة تطوير مصر، في جلسة "مستقبل المدن" بحضور كل من لوك ريمون، نائب الرئيس التنفيذي للعمليات الدولية في شتاينر إلكترونيك، والدكتور باتريك نوك، المدير التنفيذي لقطاع الاستشارات وتحليل المستقبل في مؤسسة دبي للمستقبل.

وأشار شلبي خلال الجلسة إلى رؤية مصر 2052 الخاصة بمضاعفة الرقعة العمرانية في مصر من 7% إلى 14% بحلول عام 2052.

حابي

وقعت شركة تطوير مصر، اتفاقية مع شركة شتاينر إلكترونيك، لاستخدام منصة iTWO من Software RIB، والتي تقدمها شتاينر إلكترونيك في حلول البناء وإدارة المشاريع الذكية، في إطار استراتيجية لخلق مجتمعات مستدامة وذكية.

وتمكن الشراكة الجديدة تطوير مصر من دمج التقنيات الرقمية المتطورة بمشروعاتها الحالية وهي مشروع المونت جلاله بالعين السخنة وفوكا باي ودي باي بالساحل الشمالي وبلومفيلدز بمستقبل سيتي بالقاهرة، إضافة إلى المشاريع المستقبلية باستخدام خبرات وحلول شتاينر إلكترونيك، ما يجعلها أول مطور عقاري يستخدم تلك المنصة المبكرة في منطقة الشرق الأوسط

وجود مدارس دولية وممشى تجاري عالمي يضم كل المطاعم والمراكب العالمية وميديا سيتي بها كل أنواع Entertainment العالمية.

كما أعلن صبور أنه سيتم تطوير CBD من هيل شركة ذا مارك كوميونتيز وهي منطقة تجارية ترفيهية إدارية من أجل تقديم خدمات متكاملة ستكون في خدمة كل سكان مستقبل سيتي والعاصمة الإدارية ولا تقتصر خدماتها على مكان مشروع The City of Odysia فقط.

ولفت المهندس عمرو بدر، رئيس مجلس الإدارة الأهلي صبور رأت العمل على إبرام تحالفات مع شركات ذات سمعة طيبة سواء على المستوى الإقليمي أو على مستوى السوق المصرية، وذلك من أجل خدمة عملاء الشركة.

وأكد أن المشروع يتضمن مساحات خضراء تضم العديد من المنزهات بجانب بوليفار على مساحة كيلومتر ومركزاً ترفيهياً متكاملًا بجانب تطوير منطقة CBD التجارية الإدارية.

الصندوق معتمدة على العديد من الرؤى المختلفة للوصول إلى ما تصبو إليه من الدخول في شركات استراتيجية لتقدم قيمة مضافة كبيرة لمشروعات الشركة، بما يتناسب مع التطورات التي تحدث بالسوق العقارية المحلية والإقليمية والعالمية والاتجاه إلى الاندماجات والشراكات للعمل على سرعة التنمية والتطوير وخاصة للمشروعات الmega pro.

وأضاف صبور، خلال مؤتمر صحفي، أن الأهلي صبور رأت العمل على إبرام تحالفات مع شركات ذات سمعة طيبة سواء على المستوى الإقليمي أو على مستوى السوق المصرية، وذلك من أجل خدمة عملاء الشركة.

وأكد أن المشروع يتضمن مساحات خضراء تضم العديد من المنزهات بجانب بوليفار على مساحة كيلومتر ومركزاً ترفيهياً متكاملًا بجانب تطوير منطقة CBD التجارية الإدارية.

إسلام سالم

أعلنت شركة الأهلي صبور، عن عقد شراكة استراتيجية مع شركة ذا مارك كوميونتيز لتطوير 260 فداناً من مساحة مشروع The City of Odysia وذلك بغرض توفير المزيد من التصميمات لتوزيع المنتج وتسريع تنفيذ المشروع.

يقام المشروع على مساحة 528 فداناً في مستقبل سيتي وباستثمارات تصل إلى 29 مليار جنيه بالشراكة مع شركة المستقبل للتنمية العمرانية.

وأكد المهندس أحمد صبور، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الأهلي صبور، أن السوق العقارية تعيش حالة متسارعة من التطورات وهو ما دفع الشركة للتفكير خارج

أهم الأخبار اضغط على العناوين

أوراسكوم كونستراكشون: 5.5 مليار دولار قيمة المشروعات تحت التنفيذ بالربع الأول

سهم المملكة القابضة يقفز 7.7% بعد شراء صندوق الاستثمارات العامة 16.87% من الشركة

التعاون الدولي: 300 مليون يورو اتفاقيات تمويل مع بنك الاستثمار الأوروبي في 2022

يحيى أبو الفتوح: ارتفاع حصيلة بيع شهادات 18% في البنك الأهلي إلى 477 مليار جنيه

مؤشر البورصة الرئيسي يتراجع 0.83% بالختام وأحجام التداول تسجل 364 مليون جنيه

هو يشحن .. تجيلها هي ترجعله تاني 200x

اطلب #501* قبل الشحن

رقم التسجيل المصري 100-292-895

قبل أي حد we

رقم التسجيل المصري 100-292-895

111 or 01 555 000 111 /tecomegypt

te.eg/app te.eg /tecom.egypt

*طبق الشروط والأحكام