

رئيس الوزراء:

# الحكومة تسعى لتوفير 15% من غاز توليد الكهرباء وتصديره

## تطبيق الحزمة الاجتماعية الاستثنائية بداية الشهر المقبل

عدا الوحدات التي لها طبيعة عمل خاصة، وكذا الغرف التي يوجد بها أجهزة الكمبيوتر والسيرفرات، والتي تتطلب استمرار توصيل التيار الكهربائي لها.

وأضاف رئيس الوزراء أنه سيتم أيضا إيقاف الإنارة الخارجية لمختلف المباني الحكومية، والميادين العامة، هذا إلى جانب التحرك نحو تخفيض إنارة الشوارع والمحاور الرئيسية، على أن يتم ذلك بالتنسيق مع المحافظات ووزارات الإسكان والكهرباء.

وأضاف: سيكون هناك توجيه للمولات التجارية التي تضم تكييفات مركزية، بحيث يتم ضبطها على درجة حرارة 25 فاكتر، وليس أقل من 25، وهو ما سيسهم في توفير المزيد من الكهرباء وترشيد استهلاك الغاز اللازم لإنتاجها.

وأضاف رئيس الوزراء أن خطة التحرك لترشيد استهلاك الكهرباء تتضمن إعادة هندسة عملية تشغيل محطات إنتاج الكهرباء، بحيث تكون الأولوية للمحطات التي تستخدم غازا طبيعيا أقل، وتنتج طاقة كهربائية بحجم أكبر، ومن تلك المحطات الثلاث المقامة بالتعاون مع شركة "سيمس".

ارتفاع أسعار المواد البترولية والسلع الرئيسية، وأوضح مديولي أن وزارة الكهرباء تشتري الغاز الطبيعي من وزارة البترول لاستخدامات توليد الطاقة، بسعر 3 دولارات للمليون وحدة حرارية، في الوقت الذي يصل السعر العالمي للمليون وحدة حرارية عند التصدير إلى نحو 30 دولارا.

وأضاف: لو تم تسعير الكهرباء وفقاً لسعر الغاز الحقيقي طبقاً للسعر المحلي، لوصل سعرها إلى خمسة أضعاف، هذا بخلاف حساب التغير في سعر الصرف، مضيفاً أن هذا الفرق هو دعم من الدولة للمواطن في قطاع الكهرباء.

ولفت إلى تحرك مجلس الوزراء لتحقيق هذا الهدف، والبدء في تطبيق خطة متكاملة لترشيد استهلاك الكهرباء، حيث سيستعرض مجلس الوزراء في اجتماعه بعد غد، مجموعة من القرارات التنفيذية الخاصة بهذه الخطة، على أن يتم البدء في تطبيقها فوراً اعتباراً من مطلع الأسبوع المقبل.

وشدد رئيس الوزراء على أهمية ترشيد استهلاك الكهرباء في المباني الحكومية بصورة عامة، بحيث يتم قطع الكهرباء عن تلك المباني بعد انتهاء مواعيد العمل الرسمية، فيما



الدكتور مصطفى مديولي رئيس مجلس الوزراء

نستطيع زيادة حجم التصدير من الغاز الطبيعي، وبالتالي توفير عملة صعبة للدولة، تمكنها من تخفيف الضغط على العملة الصعبة نتيجة

اتخاذها على مدار الفترة السابقة، وأضاف: "حتى بدء تشغيل حقل ظهر، كانت الدولة تستورد أيضا الغاز الطبيعي لسد احتياجاتها.

وتابع رئيس الوزراء أن حقل ظهر يسد الاستهلاك المحلي كما أنه يحقق وفرا للتصدير، ومن هنا جاءت أهمية زيادة الصادرات من الغاز الطبيعي.

وأشار الدكتور مصطفى مديولي إلى أن أكثر من 60% من إنتاج مصر من الغاز الطبيعي يذهب إلى محطات الكهرباء، لتوليد الطاقة الكهربائية.

وأضاف رئيس مجلس الوزراء أنه تم البدء اعتباراً من أكتوبر الماضي، في اتباع خطة تتمثل في تشغيل عدد من محطات الكهرباء، بالمازوت المنتج محلياً، بدلاً من الغاز الطبيعي، ما ساهم في تخفيف فائض تم تصديره على مدار الفترة الماضية، متوسطه ما بين 100 إلى 150 مليون دولار شهرياً، دون الإضرار إلى اتخاذ إجراءات تتعلق بتخفيض أحمال الكهرباء، أو تقليل استهلاكها.

وفي هذا الصدد، أشار الدكتور مصطفى مديولي إلى أنه كان لزاماً على الدولة والحكومة،

حابي

قال رئيس الوزراء، الدكتور مصطفى مديولي، إن الدولة تتخذ العديد من الإجراءات التي تحاول بقدر الإمكان من خلالها التعامل مع هذه الأزمة غير المسبوقة، مشيراً إلى تطبيق حزمة اجتماعية استثنائية، اعتباراً من نهاية هذا الشهر أو بداية شهر سبتمبر المقبل.

وأضاف رئيس الوزراء، خلال مؤتمر صحفي أمس، أن الحكومة اتخذت العديد من الإجراءات التي تحاول من خلالها بقدر الإمكان تخفيف الضغط على الموارد من العملة الصعبة، وهو الأمر الذي شهد تزايداً بطريقة غير مسبوقة نتيجة لتضاعف أسعار السلع الأساسية التي تستوردها الدولة المصرية، وعلى رأسها المنتجات البترولية والسلع الأساسية مثل القمح والذرة.

وأضاف رئيس الوزراء أن الحكومة تعمل على دعم قطاع السياحة بالرغم من كل التحديات التي يواجهها العالم في هذا القطاع، وتقليل فاتورة الواردات من خلال إجراءات أخرى بدأت الدولة المصرية في



اتحاد المقاولين وكروم وRMC  
كايروهاوس تتعاقد مع  
3 شركات لتطوير مجمع التحرير

يقام على 2 مليون متر مربع بتكلفة 32 مليار جنيه  
سكوب توقع مع هيل إنترناشيونال عقد  
إدارة تطوير كورنيش المقطم

تحويل مجمع التحرير إلى مبنى فندقي فاخر، باستثمارات 200 مليون دولار.

ويعد مشروع كايروهاوس من تصميم مكتب RATIO | smdp المعماري ومقره أكثر من 450 غرفة وشقة فندقية فاخرة، إضافة إلى عدد من المطاعم وأماكن مخصصة للاجتماعات وإقامة الفعاليات، ومساحة ترفيهية مفتوحة على سطح المبنى، وهو يوفر 500 فرصة عمل مباشرة بخلاف فرص العمل خلال مرحلة التنفيذ.

وقعت شركة كايروهاوس، الممثلة للتحالف الأمريكي الفائز بأعمال تطوير وإعادة تأهيل مجمع التحرير، عقود شراكة مع شركات اتحاد المقاولين، المقاول العام للمشروع، وكروم لإدارة المشروعات، وRMC للاستشارات الهندسية؛ لبدء العمل بشروط

تجارية فندقية بمساحة 1.3 مليون متر مسطح، والمكون الثاني بمساحة 750 ألف متر مسطح بالهضبة الوسطى (كمبوند سكني متكامل الخدمات)، يحتوي على أنشطة تعليمية ورياضية وترفيهية، وسبق أن تم توقيع عقد شراكة بين سكوب العقارية وشركة النصر للإسكان والتعمير إحدى شركات القابضة للتشييد والتعمير التابعة لوزارة قطاع الأعمال العام.

وقال المهندس وليد عبد الفتاح، نائب أول رئيس شركة هيل إنترناشيونال لإدارة المشروعات والمدير التنفيذي للمشروع، أن المشروع يجمع بين القطاعين العام والخاص، وهو ما يشجع الاستثمار طويل الأجل الذي من شأنه تغيير المنطقة لعقود قادمة.

يذكر أن المشروع متعدد الاستخدامات يشمل مكونين رئيسيين الأول كورنيش المقطم والمصاطب كمنطقة ترفيهية

الشراكة تأتي استكمالاً لإستراتيجية الشركة في تبادل وتوطين المعرفة على مستويات عالية مع الشركات وبيوت الخبرة العالمية التي تمثل قيمة مضافة للمشروع.

ولفت إلى أن المشروع يقام على مساحة حوالي 2 مليون متر مربع وتبلغ تكلفته حوالي 32 مليار جنيه، ومن المتوقع أن تصل قيمته السوقية إلى نحو 61 مليار جنيه.

حابي

وقعت شركة سكوب العقارية التابعة لمجموعة السويلم القابضة السعودية، عقد إدارة مشروع تطوير كورنيش المقطم مع شركة هيل إنترناشيونال.

وقال المهندس علاء خضر العضو المنتدب لشركة سكوب العقارية أن هذه



ودمجها بعد إتمام الصفقة  
بارتفاع 1.17 مرة  
مدينة نصر للإسكان تحقق 3.3 مليار جنيه مبيعات تعاقدية النصف الأول

جي آي جي للتأمين تعرض الاستحواذ على إيه آي جي بنحو 196.8 مليون جنيه

لشركة جي آي جي للتأمين مصر، أنها تتربط موافقة هيئة الرقابة المالية على إتمام الصفقة، البدء في إجراءات الاستحواذ والدمج، والإعلان عن خطط المرحلة الجديدة، مشيراً إلى أن الخطوة تهدف تحقيق توسع قوي لعمليات الشركة.

الجدير بالذكر أن مجموعة الخليج للتأمين تستحوذ على الحصص الأكبر في جي آي جي للتأمين - مصر بنسبة 99% يليها بنك قناة السويس بنسبة 0.853% ثم مجموعة من رجال الأعمال المصريين بنسبة 0.147%.

نحو 196.8 مليون جنيه ويعد أدنى التنفيذ 75% من أسهم رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض، بحسب إفصاح الهيئة المرسل إلى البورصة.

وعلمت حابي أنه من المقرر بعد إتمام صفقة الاستحواذ دمج إيه آي جي، في جي آي جي مصر.

كما علمت أن مكتب بيكر أند ماكينزي هو المستشار القانوني للمشتري في صفقة الاستحواذ، وتتولى شركة ديوليت مهام المستشار المالي.

وقال علاء الزهيري العضو المنتدب

رنا ممدوح

أعلنت الهيئة العامة للرقابة المالية، عن إيداع عرض شراء إجباري المقدم من شركة جي آي جي للتأمين - مصر على أسهم رأسمال شركة إيه آي جي إيجيبت للتأمين، تمهيداً لدراسته.

ويستهدف العرض الاستحواذ على عدد 1.2 مليون سهم تمثل نسبة حتى 100% بسعر نقدي يبلغ نحو 164 جنيه للسهم وبقيمة إجمالية للصفقة

من الضعف ليصل إلى 832 وحدة، مدفوعاً بعمليات تسليم الوحدات في مشروع سراي".

وارتفع صافي الربح إلى 236.9 مليون جنيه خلال نفس الفترة مصحوباً بوصول هامش صافي الربح إلى 13.2%.

وتابع: من جانب آخر وضعت الشركة استراتيجية التعامل مع الإغاء الحجوزات حيث صممت سياسة جديدة تهدف لدعم العملاء المتأخرين في السداد وزيادة فاعلية تحصيل المستحقات مع طرح محفظة الوحدات لتلبية معدلات الطلب القوية عليها.

وأكد سلام أن الشركة لم تطبق سوى زيادات محدودة في الأسعار وهو ما يعزز من ثقة العملاء التي ترسخت مع نجاح الشركة في بدء أعمال الإنشاءات في كومبوند شاليا في تاج سيتي.

الربح نمواً بنسبة 6.8% ليصل إلى 547.3 مليون جنيه خلال النصف الأول من العام الجاري.

وأوضح المهندس عبد الله سلام الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير، أن الشركة أطلقت مشروع تاج فولا خلال أبريل الماضي، والذي يعكس جهود الشركة لتعظيم الاستفادة من تطلعات العملاء وتملك وحدات مستقلة.

وتابع سلام أن إطلاق مشروع تاج فيلا إلى جانب المضي قدماً في بيع الوحدات الجاهزة، أثمر عن تضاعف إجمالي المبيعات التعاقدية خلال النصف الأول من العام الجاري لتسجل 3.4 مليار جنيه تقريبا.

وأضاف: خلال الربع الثاني منفرداً، سجلت الشركة رقماً قياسياً إجمالياً للمبيعات التعاقدية، وصاحب ذلك ارتفاع معدل تسليم الوحدات بأكثر

رنا ممدوح

حققت شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير، مبيعات تعاقدية بقيمة 3.3 مليار جنيه خلال النصف الأول من العام الجاري مسجلة نمواً بنسبة 117.3%.

وارتفعت الإيرادات بنسبة 101.1% خلال الفترة يناير - يونيو 2022 لتسجل 1.8 مليار جنيه مدفوعة بضعف معدل تسليم الوحدات ونمو إجمالي التعاقدات الجديدة خلال الفترة، وفقاً لبيان الشركة المرسل إلى البورصة.

وصعد صافي الربح خلال نفس الفترة بنسبة 1.4% لتسجل 236.9 مليون جنيه، وحققت مجمل

أهم الأخبار  
اضغط على العناوين

رئيس مصلحة الضرائب العقارية: مراقبة ميدانية للحفلات لتحصيل ضريبة الملاهي

هيرميس تتم خدماتها الاستشارية لصفقة تمويل مراكز للتطوير بقيمة 750 مليون جنيه

قطاع الأعمال تعلن دمج النصر والهندسة للسيارات في كيان واحد للمركبات الكهربائية

سهم بلتون يقفز 13.1% بعد تعيين إدارة جديدة ومؤشر اليورة الرئيسي يفقد 0.78%

سعر الدولار في البنك المركزي يستقر قرب مستوى 19.20 جنيه للبيع

هنوك هنوك  
30x الشحنات وميجابايتس كل يوم

we  
قبل أي حد

الطلب #501 قبل الأثنى  
تتم التسليم في 100-292-895  
تحقق الشروط والتكامل