

ما لم تحدث تطورات غير عادية

## أسعار مواد البناء تتجه إلى الاستقرار

وقال المهندس نشأت مرسى، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مصر للأسمنت المسلح إحدى شركات وزارة قطاع الأعمال العام التابعة للشركة القابضة للتشييد والتعمير، إن أسعار الحديد مستقرة منذ نحو أسبوع والأسمنت ثابت منذ عدة أشهر. وأوضح مرسى لجريدة حابي، أن سبب استقرار أسعار مواد البناء في ظل قلة المعروض من خامات الحديد في السوق وقرار مد خفض إنتاج الأسمنت لمدة عام، هو تراجع الطلب عليهم في الوقت الحالي. وتوقع رئيس شركة مصر للأسمنت، ارتفاع أسعار الأسمنت الفترة المقبلة نتيجة استمرار نظام الاعتمادات المستندية واستثناء المواد الخام المستوردة ومواد الإنتاج من العمل بها بالتزامن مع موجة التضخم العالمية والأوضاع الجيوسياسية غير مطمئنة واستمرار الحرب بين روسيا وأوكرانيا. وأكد نشأت مرسى، أن قرار وزير المالية بتسيير الإفراج عن البضائع المتكدسة للموائن حل مؤقت ويعود بالنفع على الشركات التي تمتلك مخزوناً من البضائع في الموائن فقط.



المهندس نشأت مرسى العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مصر للأسمنت المسلح

**نشأت مرسى:**  
**الأسعار هدأت**  
**بسبب تراجع الطلب**



أيمن العشري رئيس مجلس إدارة شركة حديد العشري

**أيمن العشري:** زيادة الدولار  
وقلة الخامات سبب الارتفاع  
الأخير في سعر الحديد



المهندس أحمد الزيني رئيس شعبة مواد البناء بجمعية القاهرة التجارية وعضو مجلس إدارة الغرفة

**أحمد الزيني:** إنهاء  
التكدس بالموائن  
سيعزز المعروض

الأسعار إن لم تتخفف الفترة المقبلة. وقال أيمن العشري، رئيس مجلس إدارة شركة حديد العشري، إن سبب ارتفاع سعر الحديد بشكل طفيف الفترة الأخيرة، يرجع إلى زيادة سعر الدولار مقابل الجنيه وعدم توافر الخامات بسبب استثناء واردات مستلزمات الإنتاج والخامات من العمل بنظام الاعتمادات المستندية. وأضاف العشري في تصريح خاص لحابي، أن قرار وزير المالية بتسهيل إجراءات الإفراج عن البضائع المتكدسة في الموائن سيعمل على نشاط حالة السوق الفترة المقبلة ويخفض أسعار الحديد حال الإفراج عنها وبدء استخدامها. وتوقع رئيس مجلس إدارة شركة حديد العشري، استقرار أسعار الحديد الفترة المقبلة في حالة ثبات الأوضاع العالمية ما لم يحدث أي تطورات جديدة بالتزامن مع إعلان وزير المالية بحزمة قرارات إيجابية للقطاع الصناعي خلال الأيام القادمة. وأكد العشري على مطالب العاملين بقطاع مواد البناء والمستوردين بسرعة الإفراج عن البضائع الموجودة في الموائن دفعة واحدة لعودة المصانع للعمل.

**هاجر عطية**

أوضح المهندس أحمد الزيني، رئيس شعبة مواد البناء بغرفة القاهرة التجارية وعضو مجلس إدارة الغرفة، أن أسعار الحديد مستقرة منذ بداية أغسطس بمتوسط 17800 جنيه من أرض المصنع وبيع للمستهلك بسعر 18200 جنيه حسب مسافة النقل. وأرجع الزيني في تصريحاته لجريدة حابي، استقرار أسعار الحديد إلى ضعف القوة الشرائية وتوافر الحديد في الأسواق بكميات كبيرة، موضحاً أن أغلب مصانع الحديد الكبيرة ما زالت تستعمل مخزونها من المواد الخام. وتوقع رئيس شعبة مواد البناء، استقرار أسعار الحديد الفترة المقبلة نتيجة حزمة القرارات التي اتخذتها الحكومة للإفراج عن البضائع المتكدسة في الموائن مع التفاؤل بإلغاء قرار العمل بالاعتمادات المستندية لتسهيل الاستيراد وعودة العمل بمستندات التحصيل. وأشار الزيني إلى ثبات أسعار الأسمنت منذ شهر إلى ثلاثة أسابيع ليتراوح سعر الطن للبيع للمستهلك بين 1400 إلى 1500 جنيه، متوقعاً استمرار استقرار



قرارات منع التكدس بالموائن أعطت رسالة إيجابية

## سيناريو صاعد متوقع للبورصة الأسبوع المقبل

المرحلة القادمة بما يهون على شرائح المجتمع أعباء ما سببته معدلات التضخم المرتفعة. وتوقعت أن تستهدف البورصة خلال جلسات الأسبوع القادم مستويات جديدة، مرجحة أن يصل المؤشر الرئيسي EGX30 إلى مستوى المقاومة 10200 نقطة. وقالت يعقوب إن تلك القرارات تقلص من المخاوف التي تسيطر على السوق المصرية من ارتفاع جنوني في سعر العملة. وأضافت أن قرار الإفراج عن السلع وإلغاء الغرامات الجمركية على المتأخرين يؤدي إلى إجماع الزيادة في الأسعار التي شهدت الأسواق خلال الفترة الماضية وتوافر أكبر في المنتجات المعروضة.

دماء جديدة ملازمة أكثر لتحديات السوق. وأكد عبد الفتاح أن من ضمن الأسباب وراء توقع سيناريو متفائل لأداء البورصة هو القرارات الأخيرة لوزير المالية والتي تعكس رسالة بعودة قريبة للأجانب إلى السوق المحلية. ولفت إلى أن تلك القرارات تساهم في استقرار سعر الصرف خلال المرحلة القادمة والذي يؤدي إلى خفض قلق المستثمرين من القفزات السعرية في سعر العملة وغير المتوقعة. وفي سياق متصل أكدت رانيا يعقوب، رئيس مجلس إدارة شركة ثري واي لتداول الأوراق المالية، أن البورصة تدخل عهداً جديداً بدعم من الحزم التحفيزية التي تصوغها الدولة في



رانيا يعقوب رئيس مجلس إدارة شركة ثري واي لتداول الأوراق المالية



عادل عبد الفتاح رئيس مجلس إدارة شركة ثري واي لتداول الأوراق المالية

للسلع الغذائية لأربعة أشهر و6 أشهر للمنتجات غير الغذائية. ورأى المشاركون أن تلك القرارات تساعد على توفير السيولة الدولية خلال المرحلة المقبلة والتي تعكس على زيادة الاستثمارات الأجنبية في القنوات الاقتصادية كافة والتي تعد البورصة واحدة منها. وتوقع عادل عبد الفتاح رئيس مجلس إدارة شركة ثري واي لتداول الأوراق المالية، أن يشهد مسار مؤشرات البورصة خلال جلسات الأسبوع القادم مساراً صاعداً راجعاً. وأرجع رؤيته الإيجابية إلى القرارات الإيجابية التي شهدتها الساحة الاقتصادية بالفترة الماضية بعد تغيير بعض القيادات أصحاب القرار وضخ

**رنا ممدوح**

تفاعل رؤساء شركات ومعاملون بسوق المال استطاعت نشرة حابي آرائهم بإداء مؤشرات البورصة المصرية خلال جلسات الأسبوع القادم، متوقعين أن يحقق المؤشر الرئيسي EGX30 صعوداً جديداً مستهدفاً 10200 نقطة، مدعومة بقرارات وزير المالية. وكان الدكتور محمد معيط، وزير المالية، قد أعلن عن حزمة من القرارات لتيسير الإفراج عن الواردات تضمنت منع تكدس البضائع بالموائن، ووقف تحصيل الغرامات الجمركية من المتأخرين عن إنهاء الإجراءات ومد المهلة المقررة



اتحاد الغرف التجارية:

## لا نقص في أي سلعة أساسية

على رئيس الوزراء ووزيرى التموين والتجارة والصناعة الموقف يومياً للتسيق مع محافظ البنك المركزي؛ لتعجيل سداد قيمة الشحنات الموجودة فعلياً بالموائن لتعويض ما تم استهلاكه والحفاظ على حجم الأرصدة لمصر ككل وليس لشركة بعينها.

يتجاوز 91,670 طن، والذي يكفي لاستهلاك أكثر من 13 شهراً، وبالنسبة للبن فالرصيد يتجاوز 18,960 طن والذي يكفي لاستهلاك أكثر من 3 أشهر ونصف، بخلاف الأرصدة في الموائن والتي ستضاف للرصيد بمجرد سداد قيمتها. وأضاف أن اللجان كافة تعرض

أشهر من أي سلعة ويصل إلى 6 و9 أشهر للسلع الأساسية. وتابع: "يتم التوجيه بضخ السلع التي يقل عرضها بأي محافظة بناء على المسح الميداني لضمان توافر جميع السلع في ربوع مصر كافة". وذكر الاتحاد أنه بالنسبة لما أثير حول الشاي والبن، فرصيد الشاي

**رصيد الشاي يكفي 13 شهراً والبن 3 أشهر ونصف.. بخلاف الأرصدة في الموائن**

أو لدى القطاع الخاص من مستوردين وصناع وتجارة جملة وتجزئة. وأشار الاتحاد، في بيان مساء أمس، إلى وضع الحد الأدنى لرصيد أي سلعة وبناءً عليه تستورد الدولة فوراً في حالة قرب الوصول إلى هذا الحد؛ للحفاظ على رصيد استراتيجي داخل البلاد يتجاوز 3

**حابي**

حابي - نقى الاتحاد العام للغرف التجارية وجود نقص في رصيد أي سلعة أساسية، مشيراً إلى مراجعة الأرصدة يومياً، سواء تلك التي لدى وزارة التموين من مخزون استراتيجي

**أهم الأخبار**  
اضغط على العناوين

- وزير الإسكان والهجرة يبحث التعاون في إتاحة فرص الاستثمار العقاري للمصريين بالخارج
- تجديد تعيين محمد عبد الوهاب رئيساً تنفيذياً لهيئة الاستثمار لمدة عام
- تعديلات على لائحة سوق المال لإصدار أدوات متوافقة مع البيئة
- مستشفى كليوباترا تصدر بياناً توضيحياً حول الدعوى المرفوعة من بدرأوي وآخرين
- معدل التضخم في منطقة اليورو يقفز إلى 9.1% خلال أغسطس

30x الشحنات وميجا بايتس كل يوم

هنوك هنوك

we قبل أي حد

## تفعيل الرخصة الذهبية وتطوير منظومة التقاضي عن بعد

# حزمة عاجلة للإصلاح الاقتصادي

برنامج زمني للطروحات الحكومية.. وإعفاء 14 صناعة من الضريبة العقارية

الإعلان عن الملامح النهائية لاستراتيجية جهاز حماية المنافسة للفترة 2021-2025

ويجري تطوير منظومة التقاضي عن بعد، وإرساء مبادئ العدالة الناجزة، وفي هذا الإطار تم استعراض جهود حل مشكلات المستثمرين، وما اتخذته اللجنة المشكلة، برئاسة مساعد أول رئيس مجلس الوزراء، من حل عدد كبير من مشكلات المستثمرين حتى الآن.

كما تطرق الاجتماع إلى جهود دعم وتوطين الصناعة والتي تضمنت إطلاق الاستراتيجية الوطنية للصناعة المصرية، وإعداد قائمة بالسلع المستهدفة توفير بدائل محلية منها بالتنسيق مع المجالس التصديرية، فضلاً عن التوسع في إنشاء المجمعات الصناعية.

واستعرض الاجتماع جهود الحكومة لتشجيع البورصة وتعزيز الطروحات، حيث تم وضع برنامج زمني للشركات المزعم طرحها خلال الفترة المقبلة.

عمل ولقاء بحضور أكثر من 1000 مشارك من القطاع الحكومي والقطاع الخاص وأعضاء البرلمان والخبراء.

كما تحدث الجوهري عن جهود جذب الاستثمارات في الأصول، وطرح مجموعة من الفنادق للقطاع الخاص، وكذا مشروعات طرح محطات تحلية المياه.

كما تطرق، في إطار جهود تمكين القطاع الخاص، إلى الإعلان عن الملامح النهائية لاستراتيجية جهاز حماية المنافسة للفترة 2021-2025، وإنشاء لجنة لدعم سياسة المنافسة والحياد التنافسي، كما تم الانتهاء من الاستراتيجية الوطنية للملكية الفكرية، فضلاً عن الانتهاء من 4 مشروعات قوانين لتشجيع الاستثمار وتهيئة مناخ الأعمال.

ونبه إلى الموافقة على إعفاء 14 قطاعاً صناعياً من الضريبة العقارية، وتفعيل الرخصة الذهبية للمشروعات،



الدكتور مصطفى محبوبي رئيس مجلس الوزراء

وجرت الإشارة، خلال الاجتماع، إلى تحسن موقف مصر في مؤشر متعقب الإصلاح الصادر عن وكالة "فيتش"، حيث سجلت 6 درجات من أصل 10 درجات في الربع الثاني من عام 2022 مقارنة بتسجيل 5.5 درجات في الربع الأول من عام 2022.

وقال رئيس الوزراء: "خلال الأيام القليلة القادمة سننتهي من إعداد المسودة النهائية لوثيقة سياسة ملكية الدولة بعد العديد من جلسات النقاش والحوار المجتمعي، وسيتم إرسال النسخة النهائية للوزراء خلال أيام".

واستعرض أسامة الجوهري، مساعد رئيس مجلس الوزراء ورئيس مركز المعلومات، ما تم اتخاذه من إجراءات بشأن زيادة مساهمة القطاع الخاص في الاقتصاد، مشيراً إلى أنه بعد الإعلان عن وثيقة سياسة ملكية الدولة، تم تدشين حوار الخبراء وعقد ورش الحوار بواقع 40 ورشة

### حابي

أعلنت الحكومة وضع برنامج زمني للشركات المزعم طرحها في البورصة المصرية خلال الفترة المقبلة، وإعفاء 14 صناعة من الضريبة العقارية ضمن حزمة عاجلة للإصلاح الاقتصادي.

وعقد الدكتور مصطفى مديبولي، رئيس مجلس الوزراء، مساء أمس، اجتماعاً لمتابعة موقف تنفيذ التكاليف الرئاسية الصادرة بشأن وضع حزمة عاجلة للإصلاح الاقتصادي.

وأشار رئيس الوزراء إلى طرح حزمة اقتصادية متكاملة في مايو الماضي لتنفيذ ما كلف به رئيس الجمهورية، وحاز هذا الطرح "قبولاً دولياً وإشادات ملحوظة من مؤسسات اقتصادية مرموقة".

قادمة من البرتغال إلى ميناء ينبع

## عودة الحركة بقناة السويس بعد تعويم ناقلة بترول جنحت بالمجرى الملاحي



جورج صفوت المتحدث باسم هيئة قناة السويس

ينبع السعودي، مشكلة في أنظمة التوجيه، وجنحت بشكل طفيف، وتوقفت حركة الملاحة في القناة لوقت وجيز".

وتابع: "على الفور وجه رئيس هيئة قناة السويس، الفريق أسامة ربيع، بالدفع بالقاطرات البحرية، التي بدأت في شد السفينة".

وأضاف المتحدث باسم هيئة قناة السويس: "فتحنا المجرى الملاحي، وخلال دقائق عادت الحركة الملاحية بشكل طبيعي".

### إسلام سالم

حابي - أكد المتحدث باسم هيئة قناة السويس، جورج صفوت، فتح المجرى الملاحي وعودة حركة السفن، خلال دقائق، بشكل طبيعي بعد تعويم سفينة بترول جنحت بالمجرى، مساء أمس الأربعاء.

وأوضح صفوت، في مداخلة هاتفية لقناة إكسترا نيوز، أنه "وفي حدود الساعة والرابع مساءً، واجهت إحدى السفن القادمة من البرتغال إلى ميناء

وفقاً لما يتيحه قانون حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية

## الحكومة تضع حدًا أقصى لسعر الأرز

الأرز الأبيض للجمهور أن الأرز الأبيض غير المعبأ لا يزيد على 12 جنيهاً، والأرز الأبيض المعبأ لا يزيد على 15 جنيهاً.

ووافق مجلس الوزراء أيضاً على اعتماد السعر الاسترشادي للقمح، بحيث يكون سعر الأردب 1000 جنيه، للموسم المقبل "توريدات عام 2023"، وذلك في إطار اهتمام الدولة بدعم المزارعين، وتشجيعاً لهم على زراعة القمح وتوريده.

وقال مجلس الوزراء في بيان أمس، إنه ليرصد في الأونة الأخيرة ظهور العديد من الممارسات التي أدت إلى زيادات غير مبررة في أسعار الأرز على نحو أثر على استقرار السوق وبما يشكل عبئاً على المواطنين المصري كاستهلاك، أخذاً في الاعتبار أن الأرز سلعة استهلاكية لا يجوز الاستغناء عنها.

وأظهرت نتائج دراسة وزارة التعمين والتجارة الداخلية للسعر العادل لبيع

### باره عريان

وافق مجلس الوزراء أمس على تحديد سعر الأرز الأبيض، طبقاً لحكم المادة (10) من قانون حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية، الصادر بالقانون رقم (3) لسنة 2005، والتي تنص على أنه "يجوز بقرار من مجلس الوزراء تحديد سعر بيع منتج أساسي أو أكثر لفترة زمنية محددة، وذلك بعد أخذ رأي جهاز حماية المنافسة".

هاني جنينة:

## ميل متزايد للاستثمار في الأسهم والسلع على حساب الذهب

متوسطاً، مع توافر ملاذات آمنة أخرى أفضل بالمقارنة مع المعدن النفيس وعلى سبيل المثال الأسهم. وأكد أن الاستثمار في الذهب آمن إلى حد كبير على المدى الطويل، إلا أن النظرة إلى الذهب عالمياً بدأت تتراجع في العموم، مع تلاحق الأزمات الاقتصادية في الكاد تداول فوق مستوى الـ 2000 دولار للأوقية.

وبين الخبير الاقتصادي في تصريحاته، أن المستثمرين يركزون على الاستثمار في الأسهم الأمريكية مع ارتفاع معدلات التضخم، ونوه إلى زيادة بريق الاستثمار في السلع المنتجة مثل البترول والنحاس والليثيوم.

مستوى 22 جنيهاً فإن سعر الذهب في السوق المحلية من الممكن أن يرتفع في حدود لا تتعدى من 5 إلى 10% خلال الفترة المتبقية من العام الجاري.

وأشار إلى أن التغيرات سوف تكون محدودة لأن النطاق السعري للذهب غير عادل وأعلى من الأسعار الرسمية لقيمة صرف الدولار.

ويرى أن هناك ضرورة للتحوط من الاستثمار في الذهب، إذ إن الإقبال عليه في الوقت الراهن بمثابة مرآة على أن سعر الدولار سوف يتخطى 22 جنيهاً.

وتابع في حالة صحة التوقعات بخصوص أسعار الصرف سيكون استثماراً جيداً أما في حالة عدم إصابة التكهات سيكون استثماراً



هاني جنينة الخبير الاقتصادي

### شاهنده إبراهيم

أشار هاني جنينة، الخبير الاقتصادي، والمحاضر بكلية إدارة الأعمال في الجامعة الأمريكية، إلى أن الاتجاه العام لأسعار الذهب العالمية نزولية، نظراً لأن التوقعات تشير إلى رفع الفيدرالي الأمريكي لأسعار الفائدة بصورة كبيرة مما يشكل ضغطاً على المعدن النفيس.

في حين سيتجه الذهب للصعود محلياً بسبب ارتفاع العملة الأجنبية، وإن كان قد تم تسعير الذهب وفقاً لسعر مرتفع عن الرسمي للدولار.

وأضاف الخبير الاقتصادي في تصريحات خاصة لنشرة حابي جورنال، أن في حالة تخطي الدولار

أواندا إنه أصبح من الواضح بشكل كبير أن بنوكاً مركزية ستسير بخطى سريعة في تشديد السياسة النقدية بسبب ضغوط تضخمية لم يسبق لها مثيل، وهو أمر ليس جيداً للذهب.

وقالت لورييتا ميستر المسؤولة بمجلس الاحتياطي الاتحادي إن البنك المركزي الأمريكي سيحتاج إلى أن يرفع أسعار الفائدة لتصل فوق 4% بحلول أوائل العام القادم.

ومن ناحية أخرى، ففزز التضخم في منطقة اليورو إلى مستوى قياسي مرتفع آخر وسيدخل قريباً في خانة العشرات، مما يؤذن بسلسلة زيادات كبيرة للفائدة.

والذهب معروف بأنه استثمار آمن في أوقات الأزمات الاقتصادية والجيوسياسية، لكن بيئة لأسعار الفائدة المرتفعة تجعل المعدن الأصفر الذي لا يدر عائداً أقل جاذبية للمستثمرين.

### رويتزر

انخفضت أسعار الذهب يوم الأربعاء مسجلة أطول سلسلة خسائر شهرية منذ عام 2018 مع تعرضها لضغوط من زيادات كبيرة في أسعار الفائدة من بنوك مركزية كبرى حول العالم.

وهبط الذهب في المعاملات الفورية 0.66% إلى 1711.70 دولار للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 1850 بتوقيت جرينتش، متجهاً نحو إنهاء شهر أغسطس على خسارة بحوالي 3% في خامس شهر على التوالي من الانخفاضات.

وتراجعت العقود الآجلة الأمريكية للذهب 0.6% لتسجل عند التسوية 1726.20 دولار للأوقية.

وقال إدورد مويبا كبير المحللين في

رئيس الوزراء: تنسيق كامل مع محافظ المركزي للتحرك في عدد من المحاور الاقتصادية

رئيس الوزراء يصدر قراراً بتعيين المباد وعبد العزيز مساعدين لرئيس هيئة الرقابة المالية

سهم CIB يفقد أكثر من 3% ويقود البورصة للتراجع 1.3% بالختام

عمومية بلتون توافق على تعيين داليا خورشيد رئيساً لتنفيذياً وعضواً منتدباً وشعبي رئيساً لمجلس الإدارة

رئيس اقتصادية قناة السويس يناقش مع ميرسك وسيمز إن إقامة مشروعات الوقود الأخضر

أهم الأخبار اضغط على العناوين