

د. محمد معيط:

طرح سندات «التنمية المستدامة» لتمويل المبادرات ذات البعد الاجتماعي

الاستثمارية، المدرجة بخطة التنمية الاقتصادية والاجتماعية بالموازنة العامة للدولة. أشار الوزير، إلى استهداف التعاون مع الجانب الياباني لإصدار سندات «الساموراي الخضراء»، بعدما تم طرح أول إصدار من سندات «الساموراي» بالسوق اليابانية، بقيمة 60 مليار ين ياباني، على نحو جذب العديد من المستثمرين اليابانيين، لافتاً إلى أن الفترة المقبلة ستشهد التعاون المشترك مع الجانب الصيني لإصدار سندات «الباندا» باليوان في السوق الصينية.

الاستعداد لأول طرح صكوك سيادية فور تحسن الأسواق الدولية



الدكتور محمد معيط وزير المالية

السندات الخضراء السيادية الحكومية بالشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بقيمة 750 مليون دولار في سبتمبر 2022، على النحو الذي أسهم في جذب مستثمرين جدد ممن يفضلون الاستثمار الأخضر. وقال أن الحكومة تستعد لإصدار أول طرح من الصكوك السيادية متى تحسن أوضاع الأسواق الدولية؛ لاستقطاب شريحة جديدة من المستثمرين ممن يفضلون المعاملات المالية المتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية؛ بما يسهم في توفير التمويل اللازم للمشروعات

حابي

قال الدكتور محمد معيط وزير المالية أن الوزارة تدرس طرح سندات التنمية المستدامة لتمويل المبادرات ذات البعد الاجتماعي. وأضاف الوزير، خلال مشاركته بمؤتمر «المنظمة الأفريقية الحادي عشر للمحاسبة والتمويل» الذي تنظمه جامعة النهضة، إن مصر أصبحت على خريطة التمويل المستدام للاقتصاد الأخضر بتنوع مصادر التمويل الصديقة للبيئة، وتم إصدار أول طرح



د. أحمد شلبي:

تطوير مصر تدرس شراكات عربية بمشروعات محلية وخارجية

من البنك المركزي، ونظمت شركة تطوير مصر، أمس، جولة تفقدية داخل مشروع فوكا باي بالساحل الشمالي، استعرض خلالها الدكتور أحمد شلبي أبرز خطط الشركة خلال الفترة المقبلة فيما يخص مستهدفات المبيعات وتسليم الوحدات والتمويلات البنكية المرتقبة. وكشف أحمد شلبي خلال جولة فوكا باي، أن الشركة تستهدف تحقيق 8 مليارات جنيه مبيعات خلال العام الجاري، واستطاعت الشركة تحقيق 3.5 مليار جنيه في النصف الأول من 2022. وأضاف أن الشركة استطاعت تسليم 450 وحدة بالنصف الأول من 2022، مشدداً أن مستهدف التسليمات خلال العام الجاري يصل إلى نحو 1500 وحدة، وأن الشركة تستهدف تسليم ألفي وحدة خلال 2023، لافتاً إلى تسليم 850 وحدة في مشروع فوكا باي بالساحل الشمالي حتى الآن، بجانب قرب تسليم 400 وحدة تحت الإنشاء حالياً.

البنك المركزي شهر نوفمبر أو ديسمبر المقبلين. وأشار إلى أن هناك استراتيجية للبنك المركزي في اعتماد التسهيلات طبقاً للسيولة التي يديرها البنك المركزي في السوق، موضحاً أن التمويلات موجهة إلى إيمونت جلاله بنحو 1.8 مليار جنيه ويوم فيلدز بقيمة 1.7 مليار جنيه، حيث تسير الشركة في خطتها بشكل طبيعي قبل استلام التمويل. وقال رغم أن التمويل سيحسن ويسرع معدلات الأداء بالمشروعات إلا أن الشركة تسير نحو تحقيق مستهدفاتها وخطتها فيما يخص الإنشاءات والتسليمات ومنها تسليم 1500 وحدة العام الجاري. وعن فترة استمرار المفاوضات مع البنوك، نوه أن الأمر بدأ منذ شهر أغسطس 2021، واستمرت المفاوضات حتى مارس 2022 لتحصل الشركة على موافقة على التمويل وتحصل على 240 مليون جنيه جزء أول ثم يتم انتظار العقود النهائية بسبب بعض الإجراءات

تنفيذ عمليات توريق للوحدات المسلمة بمشروع فوكا باي قريباً.. وإيمونت الجلالة في 2024

وشدد أن الشركة حصلت على 240 مليون جنيه جزء من التمويل المتفق عليه مع بنك الأهلي ومصر والعربي الإفريقي المقدر بنحو 3.5 مليار جنيه، على أن يتم الحصول على 260 مليون جنيه أخرى خلال الفترة القليلة المقبلة، متوقفاً أن يتم صرف باقي قيمة التمويل عند توقيع العقود النهائية والحصول على اعتماد



الدكتور أحمد شلبي رئيس شركة تطوير مصر

الاتفاق مع الأهلي ومصر والعربي الإفريقي للحصول على تمويلات بنحو 3.5 مليار جنيه

الشركة مبنية على التوريق خلال الفترة المقبلة، إلا أن التوريق يحدث فور تسليم الوحدات وأن يكون هناك شيكات متبقية تصحح للتوريق، فوفقاً لخطة الشركة مشروع فوكا باي بالساحل الشمالي سيشهد عملية توريق قريباً جداً، نظراً لوجود عدد كافي من الوحدات المسلمة، ومشروع إيمونت جلاله قد يشهد عمليات توريق في 2024.

إسلام سالم

قال الدكتور أحمد شلبي، رئيس شركة تطوير مصر، إن هناك فرصة لتنفيذ شراكات مع شركات عربية خلال الفترة المقبلة، خاصة وأن الشركة تركز حالياً على التواجد خارج مصر إضافة إلى تواجد مستثمرين من خارج مصر في مشروعات محلية، وبالتالي فهناك عمل كبير يحدث في هذا الأمر تتضمن اجتماعات ولقاءات داخل وخارج مصر إلا أنه حتى الآن لم يتم حسمها. وأضاف شلبي، في تصريحات خاصة لحابي، أن أي شراكة سيتم تنفيذها مع شركة من خارج مصر تستهدف تنفيذ مشروعات في دولة تلك الشركة ومشروعات أخرى محلية، لافتاً إلى أن هناك مناقشات حول فرص استثمارية في قطاع التعليم بجانب القطاع العقاري. وأكد رئيس شركة تطوير مصر، أن خطة



وزير التمويل:

استثمارات المنطقة اللوجستية بطنطا تتعدى 6 مليارات جنيه

عشماوي مساعد وزير التمويل ورئيس جهاز تنمية التجارة الداخلية إن السوق المركزية بطنطا تقام على مساحة 5 آلاف متر مربع باستثمارات إجمالية تصل إلى 100 مليون جنيه. وأضاف عشماوي، أن ما طرحه الجهاز من فرص استثمارية على مدار 4 سنوات ماضية وجاري تنفيذها على أرض الواقع حالياً تبلغ أكثر من 18 مشروعاً في 14 محافظة ومنطقة باستثمارات تتعدى 50 مليار جنيه، وتتضمن مناطق لوجستية ومراكز تجارية متعددة الأنشطة، ومع توقيع عقود الفرص الاستثمارية الجديدة ستصل عدد المشروعات التي يتم تنفيذها على الأرض إلى 21 مشروعاً، بما يغطي ما يقرب من 60% من المحافظات حتى الآن.

عشماوي: سوق مركزية على مساحة 5 آلاف متر باستثمارات 100 مليون جنيه



الدكتور إبراهيم عشماوي مساعد وزير التمويل



الدكتور علي المصليحي وزير التمويل

التجارية بطنطا تقام على مساحة حوالي 87 فداناً باستثمارات تتعدى 6 مليارات جنيه، مؤكداً أن المنطقة التجارية تتوسط 10 محافظات بوسط الدلتا وتخدم ما يقرب من 42 مليون فرد وتوفر أكثر من 50 ألف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة. وأكد وزير التمويل، أن المنطقة اللوجستية تضم معارض تجارية وأسواق مفتوحة وأسواق جملة ومنطقة لبيع وصيانة السيارات والمعدات والآلات المتنوعة ومكاتب إدارية مزودة بجميع مستلزمات الإدارة الحديثة تساهم في تواجد الشركات العالمية بمحافظة الدلتا. ومن جانبه قال الدكتور إبراهيم

إسلام سالم

قال الدكتور علي المصليحي وزير التمويل والتجارة الداخلية، إنه تم وضع حجر الأساس لسوق نصف جملة يعد أول سوق نموذجية بمنطقة الدلتا، مشيراً إلى أنه سبق وتم إعداد خطة استراتيجية بشأن تنمية التجارة الداخلية على مستوى المحافظات، وتم عرضها على الرئيس السيسي، وجرى حالياً تنفيذ العديد من هذه المشروعات التجارية بالمحافظات المختلفة. وأضاف المصليحي، في تصريحات صحفية، أن المنطقة اللوجستية

أهم الأخبار اضغط على العناوين

اتحاد المستثمرين يدعو المركزي لتأجيل فوائد القروض حتى مطلع 2023

مؤشر ناسداك الأمريكي يتراجع للجلسة السابعة على التوالي

مدبولي: الموازنة تصافت 7 مرات في 10 سنوات.. ونسبة الدين تقارن بحجم الاقتصاد

استمرار صرف راوتب العاملين بشركة النصر للكوك لحين سداد التعويضات

الرقابة المالية تبحث فرص نمو شركات السياحة من خلال الأنشطة غير المصرفية

هنولك هنولك 30x الشحنات وميجا بايتس كل يوم

قبل أي حد we

اتصلنا 501 قبل الشحن رقم التسجيل 100-292-895 تطبيق الشروط والأحكام

رئيس الوزراء:

حوافز جديدة للمستثمرين الصناعيين

وكالات

قال مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء، إن الحكومة تعزم منح حوافز جديدة للمستثمرين سيما في القطاع الصناعي. وأضاف بأنه سيتم إقرار تعديلات جديدة في قانون الاستثمار تتضمن مد الحوافز للمستثمرين لمدة 5 سنوات إضافية، خاصة بالنسبة لبعض الصناعات غير الموجودة في مصر ومن بينها السيارات الكهربائية وبعض الصناعات المتقدمة بهدف تشجيع المستثمرين على

رد 70% من الضرائب في مدة لا تتجاوز 45 يوماً
الرخص الصناعية من مكان واحد في مدة لا تتجاوز 20 يوم عمل



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء

تعديلات تتضمن مد الحوافز 5 سنوات إضافية التركيز على تشجيع الصناعات المتطورة والسيارات الكهربائية

الاستثمار في هذه الصناعات. وأشار مدبولي إلى أن الحوافز تتضمن رد ما يصل إلى 70% من قيمة الضرائب التي سيددها المستثمر في مدة لا تتجاوز 45 يوماً، مؤكداً على أن النسبة ستختلف وفقاً لطبيعة الصناعة. وأضاف بأن الرخص الصناعية ستصدر من مكان واحد في مدة لا تتجاوز 20 يوم عمل من خلال هيئة التنمية الصناعية، مشيراً إلى أن الحكومة ستعلن في الاجتماع القادم عن تكلفة المرافق للأراضي الصناعية.

توقيع أخرى معدلة حال الاتفاق مع البائع

الشلقاني مستشاراً قانونياً

التشخيص المتكاملة تنهي اتفاقية الاستحواذ على مركز إسلام آباد

باكين تختار إيليت للقيام بدراسة القيمة العادلة لأسهم الشركة

holdings Limited " الطرف البائع" بقرارها لإنهاء اتفاقية الشراء. وأعلنت الشركة في بيان إلى البورصة المصرية أمس، أنها تواصل مفاوضاتها مع الطرف البائع من أجل التأكد من أن الاتفاقية تراعي تأثير التحديات الاقتصادية والسياسية التي تواجهها دولة باكستان. وأشارت إلى أنه في حالة التوصل إلى اتفاق مع الطرف البائع سيتم توقيع اتفاقية شراء معدلة مع تحديد موعد جديد لاستيفاء كافة الشروط اللازمة.

حابي

قررت شركة التشخيص المتكاملة التفاوضية إنهاء الاتفاقية الموقعة في 20 ديسمبر الماضي للاستحواذ على 50% في مركز إسلام آباد التشخيصي. وأرجعت الشركة قرارها نظراً لمرور الموعد المحدد لاستيفاء جميع الشروط المحددة سابقاً والذي تم مده ثلاثة أشهر إضافية، لافتة إلى أنها قامت بإخطار مجموعة Evercare IGA

وقرر دعوة الجمعية العمومية للنظر في قرار الفحص الفني النهائي للجمالية. وعقب ذلك بأيام أعلنت الشركة عن وصول خطاب من الشركة العالمية لمواد البناء والكيماويات - سايبس بإعلان نيتها في التقدم بعرض شراء غير ملزم على أسهم باكين بسعر يتراوح من 17.5 جنيه إلى 18.5 جنيه للسهم الواحد.

حقوق جميع المساهمين. كانت باكين قد تلقت عرض من شركة سايبس للاستثمار الصناعي بهدف شراء حتى 90% من أسهم الأولى، وقامت الأخيرة بتعديل السعر المبدئي ليتراوح من 16.5 جنيه إلى 18.75 جنيه للسهم، بعد أن رأى مجلس الإدارة أن قيمة عرض الاستحواذ لا تتناسب مع القيمة الحقيقية للشركة وأصولها،

إلى البورصة المصرية أمس، أن المجلس قرر اختيار مكتب الشلقاني للاستشارات القانونية للقيام بدور المستشار القانوني. ومنذ أيام أعلنت الشركة عن اختيار بنك الاستثمار الأهلي فاروس للتفاوض والمفاضلة بين عروض الاستحواذ المقدمة والمحتلة للوصول لأعلى قيمة ممكنة لسعر السهم بما يضمن

رنا ممدوح

قرر مجلس إدارة شركة البويات والصناعات الكيماوية - باكين، اختيار شركة إيليت للاستشارات المالية للقيام بدور المستشار المالي المستقل لإعداد دراسة القيمة العادلة للشركة. وأفادت الشركة في بيان



المهندس أحمد سمير وزير التجارة والصناعة

مصر تفتح ذراعيها لاستقبال المزيد من الشركات السعودية

وزير التجارة والصناعة:

أحمد نقلت سفيرة المملكة العربية السعودية بالقاهرة أن المملكة تشهد حالياً حراكاً كبيراً وبصفة خاصة فيما يتعلق بتتويج الموارد الاقتصادية من خلال تعظيم الاستفادة من كافة المقومات والإمكانيات المتاحة مع التركيز على الأنشطة الصناعية والاستثمارية، وهو الأمر الذي يعزز من علاقات الشراكة بين المملكة والدول العربية بصفة عامة ومصر بصفة خاصة.

قيمتها المضافة وإتاحتها لتلبية احتياجات السوق المصري وأسواق الدول العربية. وأشار وزير التجارة والصناعة إلى أن حجم التبادل التجاري بين مصر والمملكة العربية السعودية بلغ العام الماضي 4 مليار و570 مليون دولار مقارنة بنحو 3 مليار و236 مليون دولار عام 2020 محققاً نسبة زيادة بلغت 41%.

الخاص في البلدين. واستقبل وزير التجارة والصناعة أمس أسامة بن أحمد نقلت سفيرة المملكة العربية السعودية بالقاهرة وتم استعراض ملفات التعاون الاقتصادي المشترك وسبل تعزيز التجارة البينية والاستثمارات. ولفت سمير إلى سعي مصر لتعظيم الاستفادة من كافة الثروات الطبيعية المتاحة والتوسع في تصنيعها بهدف زيادة

حابي

قال وزير التجارة والصناعة المهندس أحمد سمير أن مصر تفتح ذراعيها لاستقبال المزيد من الشركات السعودية للاستثمار في السوق المصري في مختلف القطاعات الإنتاجية والخدمية وإقامة شركات صناعية بين القطاع

السبعيني يقفز 1.93%

البورصة تصعد

1.49% إلى 10329 نقطة

رنا ممدوح

أغلقت مؤشرات البورصة المصرية تعاملات أمس على ارتفاع جماعي، وصعد المؤشر الرئيسي EGX30 بنسبة 1.49% ليتداول عند مستوى 10329 نقطة. وسجل سهم البنك التجاري الدولي CIB صاحب الوزن النسبي الأكبر بالثلاثيني ارتفاعاً بنسبة 0.94% وأغلق عند مستوى 38.66 جنيه. وقفز كلا من EGX70 و EGX100 متساوياً الأوزان بنسبة 1.93% و 1.77% على الترتيب. وسجلت أحجام التداول 1.896.735

مليار جنيه على 193 شركة من خلال 68.719 ألف عملية. وارتفعت الأسعار السوقية لأسهم 111 شركة مقابل تراجع 28 بينما لم تتغير أسعار 54. وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين الأجانب بصافي بيع 233.425 مليون جنيه تحت ضغط من المؤسسات التي حققت صافي بيع بقيمة 235.843 مليون جنيه مقابل 2.417 مليون جنيه صافي شراء من الأفراد. وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي بيع بقيمة 52.173 مليون جنيه منها 39.303 مليون جنيه للمؤسسات و 12.870 مليون جنيه للأفراد.

واتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافي بقيمة 285.599 مليون جنيه منها 257.044 مليون جنيه للمؤسسات و 28.554 مليون جنيه للأفراد. وتصدر سهم النصر للملابس والمنسوجات - كابو قائمة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 11.51%، تلاه سهم ليسيكو مصر بنسبة 10.12%، ثم سهم مصر للألومنيوم بنسبة 8.50%. وعلى صعيد الأسهم الأكثر انخفاضاً تصدر سهم حق اكتتاب غاز مصر - I القائمة بنسبة 19.46%، تلاه سهم أودن للاستثمار والتنمية بنسبة 5.38%، ثم سهم الزيوت المستخلصة ومنتجاتها بنسبة 3.89%.

رنا ممدوح

وافق مجلس إدارة كلا من إمبرالد للاستثمار العقاري وإيدج للتطوير وإدارة المشروعات وإمبرالد للتطوير وإدارة المشروعات وأودن للاستثمار والتسويق العقاري على اندماج الخمس شركات في شركة المصريين للإسكان والتنمية وذلك على أساس القيمة الدفترية وفقاً للقوائم المالية للشركة الدامجة والندمجة في 31 ديسمبر 2021. وأفادت الشركة في بيان إلى البورصة

بالقيمة الدفترية

دمج 5 شركات

في المصريين للإسكان

رقم 94 لسنة 2018 والمعتمد من الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ 1 سبتمبر الجاري بشأن تحديد صافي حقوق الملكية لكل من شركة المصريين للإسكان والتعمير " الدامجة" وإمبرالد للاستثمار وإيدج للتطوير وإمبرالد للتطوير وأودن للاستثمار والتنمية وأودن للاستثمار والتسويق العقاري على أساس القيمة الدفترية للشركة. وبحسب البيان وافق المجلس على مشروع عقد الاندماج وذلك تمهيداً للعرض على الجمعية العامة غير العادية للشركات الخمس.

ارتفاع طفيف في أسعار الذهب وعبار 21 يسجل 1108 جنيهات

مجلس الوزراء السعودي يوافق على إنشاء أسواق حرة في المطارات والمنافذ البرية

فيليب موريس ترفع أسعار سجاير مارلبورو وميريت وإل إم حتى 3 جنيهات

رئيس الوزراء: 5 مليارات دولار حجم محافظة التعاون مع البنك الدولي

أهم الأخبار اضغط على العناوين

أسعار الفحم ترتفع إلى مستويات قياسية مع تفاقم أزمة الطاقة في أوروبا