

## بجانب توقعات رفع الفائدة

# اضطرابات الأسواق العالمية تدفع البورصة للتراجع 3.13%

ولفت رشاد إلى أن بيانات التضخم العالمي لم تأت وفقاً للتوقعات على الرغم من تراجع أسعار البترول خلال الفترة الماضية، مضيفاً أن التوقعات باستمرار رفع الفيدرالي الأمريكي للفائدة يجعل السيناريو القادم ضبابياً. وتوقع أن تشهد أسعار الفائدة ارتفاعاً جديداً خلال اجتماع الخميس المقبل، مشيراً إلى أن قرار رفع الفائدة سيكون مؤثراً بالسلب على أداء مؤشرات البورصة المصرية في المدى القصير. وفي سياق متصل توقع ياسر المصري، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة العربي الإفريقي الدولي لتداول الأوراق المالية، أن ينتهي اجتماع البنك المركزي المصري الخميس سيؤثر على أداء مؤشرات البورصة على المدى القصير.

وحول أسباب ارتفاع خسائر البورصة بجلسة أمس قال المصري إن هلع الدول العالمية من سيطرة الكساد لمدة عام بسبب التحديات الاقتصادية الراهنة دفع المستثمرين لتقليص استثماراتهم في الأسواق المالية بشكل عام ومنها مصر.

وأوضح أن عمليات البيع بجلسة أمس كانت حركة استباقية من قبل المستثمرين العرب وخاصة الأفراد، قبل أن يعود المستثمر الأجنبي للتحكم في مسار الأسواق.



ياسر المصري نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة العربي الإفريقي الدولي لتداول الأوراق المالية

**ياسر المصري: هلع عالمي من سيطرة الكساد دفع المستثمرين لتقليص محافظتهم**

مؤشرات البورصة المصرية خلال جلسة أمس جاءت متأثرة باضطرابات الأسواق العالمية الجمعة الماضية.



إيهاب رشاد نائب رئيس مجلس إدارة شركة مباشر كابيتال هولدينج للاستثمارات المالية،

**إيهاب رشاد: التضخم العالمي فاق التوقعات رغم تراجع أسعار البترول**

ومن جانبه قال إيهاب رشاد نائب رئيس مجلس إدارة شركة مباشر كابيتال هولدينج للاستثمارات المالية، إن خسائر



عادل عبد الفتاح رئيس مجلس إدارة شركة ثمار لتداول الأوراق المالية

**عادل عبد الفتاح: المارجن كحول أحد الأسباب الرئيسية وراء كسر مستويات الدعم**

واستحوذت المؤسسات على حصة من التداول بلغت 22.51%، بينما بلغت حصة الأفراد 77.48%.

وخاصة مع سيطرة شريحة الأفراد على النصيب الأكبر من التداولات يجعل المارجن كحول أحد الأسباب الرئيسية وراء كسر مستويات الدعم للمؤشرات الرئيسية للبورصة المصرية. وقال إن التوقعات تشير إلى رفع سعر الفائدة في اجتماع لجنة السياسة النقدية الخميس المقبل، مرجحاً أن يؤثر ذلك سلباً على الشركات المقيدة والمقترضة من القطاع المصرفي، معلقاً: "أرى أن المركزي قد يتخذ مساراً آخر لا يكون له تداعيات سلبية من خلال خفض أسعار الفائدة مع تعويم سعر الدولار".

وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين العرب وسجلوا صافياً بقيمة 22.942 مليون جنيه منها 251.614 ألف جنيه للأفراد.

وسجلت تعاملات المستثمرين الأجانب صافي بيع بقيمة 14.522 مليون جنيه بدفع من المؤسسات التي حققت صافي بيع بقيمة 14.574 مليون جنيه مقابل 51.918 ألف جنيه صافي شراء من الأفراد.

واتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافياً بقيمة 37.464 مليون جنيه بدعم من المؤسسات التي سجلت صافي شراء بقيمة 45.304 مليون جنيه مقابل 7.839 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد.

## رنا ممدوح

أرجع رؤساء شركات الخسائر العميقة التي منيت بها مؤشرات البورصة خلال جلسة أمس، إلى مجموعة من الأسباب، منها اضطرابات البورصات العالمية بقيادة السوق الأمريكية.

بجانب زيادة المارجن كحول في محافظ شريحة الأفراد.

وتوقع المشاركون أن تتخذ مؤشرات البورصة خلال جلسات الأسبوع الجاري مساراً اضطرابياً ترقياً لأداء الأسواق العالمية والخليجية، وأيضاً انتظار لجنة السياسة النقدية بالبنك المركزي المصري، مرجحين جميعاً أن تشهد أسعار الفائدة ارتفاعاً جديداً الخميس المقبل.

الجدير بالذكر أن المؤشر الرئيسي للبورصة EGX30 هبط بنسبة 3.13% بنهاية جلسة أمس وأغلق عند مستوى 9763 نقطة، وهوى كل من EGX70 و EGX100 متساوي الأوزان بنسبة 6.76% و 5.78% على الترتيب.

وقال عادل عبد الفتاح، رئيس مجلس إدارة شركة ثمار لتداول الأوراق المالية، إن تراجع مؤشرات البورصة كان أمراً طبيعياً بعد الصعود الذي حققته الأسبوع الماضي ولكن تزايد الخسائر خلال النصف الثاني من جلسة أمس لم يكن لأسباب واضحة.

ورأى عبد الفتاح، أن تزايد الخسائر



## مع الحاذق للإنشاءات

# مدينة نصر توقع مذكرة لتنفيذ أعمال بقيمة 1.5 مليار جنيه

الرئيس التنفيذي لشركة الحاذق للإنشاءات، وبموجب الاتفاقية، تقوم شركة الحاذق للإنشاءات بتنفيذ الأعمال الإنشائية الخاصة ببناء 34 مبنى سكنياً بمشروع شاليا بإجمالي عدد وحدات يبلغ 941 وحدة على مساحة تبلغ 34 فدناً حيث تتنوع الوحدات بالمشروع من حيث المساحة لتتراوح بين 69 إلى 800 متر مربع.

ومن المتوقع أن يتم تسليم المرحلة الأولى من المشروع خلال 18 شهراً، ويقع مشروع تاج سيتي على مساحة 3.5 ملايين متر مربع بإجمالي حجم مبيعات يقدر بنحو 30 مليار جنيه.

## إسلام سالم

أعلنت شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير عن توقيع مذكرة تفاهم مع شركة الحاذق للإنشاءات للقيام بأعمال إنشائية بقيمة 1.5 مليار جنيه تبدأ بمشروع شاليا في تاج سيتي بمنطقة القاهرة الجديدة. وشهد توقيع الاتفاقية كل من المهندس عبد الله سلام العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مدينة نصر للإسكان والتعمير والمهندس محمود يحيى الحاذق



## تغطية القروض غير المنتظمة بنسبة 100%

# البنوك الكبرى تسجل معيار كفاية رأسمال أقل من متوسط السوق

وهيما يخص مؤشرات الربحية بلغ العائد على متوسط الأصول 1.3% بالبنوك الخمسة و 1.4% بالبنوك الكبرى، مقارنة بمعدل 1.2% للقطاع المصرفي ككل. وبلغ متوسط العائد على حقوق الملكية 21% بالبنوك الخمسة الكبرى، و 20.2% بالبنوك الكبرى، مقابل 16.1% للسوق ككل.

5 بنوك تراجعاً ليجل 45% في يونيو مقابل 46.2% في مارس، علماً بأنه قد بلغ بالبنوك الخمسة الكبرى 45.5%، مقابل 46.3%. فيما سجل معدل التوظيف في القروض بالعملاء الأجنبية 83.4% لدى الخمسة الكبرى في يونيو، مقابل 85.7% في مارس، وبلغ بالبنوك الخمسة الكبرى 73.9%، مقابل 75.9%.

مقابل نحو 92.1% بالقطاع المصرفي ككل. وسجلت نسبة تمويل القطاع الخاص إلى إجمالي القروض الممنوحة معدلات أقل بالبنوك الكبرى، 45.6% بالبنوك الخمسة الكبرى و 49.8% بالبنوك الكبرى، نظير 58.1% بالقطاع البنكي ككل. وكشفت التقرير عن تسجيل معدل توظيف القروض إلى الودائع بالعملة المحلية لدى أكبر

البنوك، و 6.2% لدى العشرة الكبرى. وعلى صعيد جودة الأصول سجلت نسبة القروض غير المنتظمة إلى إجمالي القروض معدلاً أقل لدى البنوك الكبرى، بواقع 1.9% لدى أكبر 5 بنوك و 2.4% بأكثر 10 بنوك، نظير 3.2% للقطاع ككل. وبلغت نسبة تغطية المخصصات إلى القروض غير المنتظمة 100% بالبنوك الكبرى

و بلغ معدل كفاية رأس المال لدى البنوك الخمسة الكبرى 20.2%، ونحو 20% بالبنوك العشرة الكبرى، وشهدت النسبة تراجعاً خلال الربع الثاني من 2022، إذ كان يبلغ 21% لدى أكبر 5 بنوك بنهاية مارس الماضي. وذكر التقرير أن الرافعة المالية بلغت 6.9% بالقطاع المصرفي ككل، و 6% لدى الخمسة

## باره عريان

كشفت تقرير مؤشرات السلامة المالية للبنوك الكبرى، تسجيل أكبر 5 بنوك معيار كفاية رأسمال أقل من متوسط القطاع ككل والبالغ 20.9% بنهاية الربع الثاني من العام الجاري.

**ماري لويس: نستهدف الوصول بحجم صادرات الملابس الحافزة إلى 12 مليار دولار**

**وزير التجارة يلتقي ممثلي أول شركة مصرية لتكنولوجيا تحويل المركبات للعمل بالطاقة الكهربائية**

**جولدمان ساكس يتوقع هبوطاً بنسبة 26% لسوق الأسهم الأمريكية مع رفع الفائدة مجدداً**

**وزير قطاع الأعمال يوجه برفع الطاقة الإنتاجية لشركة سيجورات بمشاركة القطاع الخاص**

**إعمار مصر توافق على التوسعات المستقبلية لمشروع سول**

**أهم الأخبار اضغط على العناوين**

نيك لحد 2X الباقية لما تجدد أو تشترك في باقات Nitro

طلب #901\* قبل التجديد

شبل أي حد

مناولع

Nitro prime

مناولع

تطبيق الشربوط والآصكلام

رقم خدمة العملاء: 190-242-995

## بدعم من هدوء السلع العالمية والتضخم

# هل يتخذ «المركزي» المسار غير التقليدي ويثبت سعر الفائدة؟

## لرفع أهدافه أيضاً خاصة مع زيادة مرونة حركة سعر الصرف



رضوى السويدي رئيس قطاع البحوث بشركة الأهلي فاروس للأوراق المالية

الدولة أعلنت العزوف عن الاعتماد على الأموال الساخنة. ولفتت إلى أن رفع الفائدة غير مستبعد، وقد يتجه البنك المركزي للخيار التقليدي وهو زيادة أسعار الفائدة 200 نقطة أساس خلال اجتماعه المقبل، وخاصة في حالة اتخاذ خطوات سريعة فيما يخص مرونة أسعار الصرف قبل موعد الاجتماع.

مجدد الذي من المتوقع أن يبدأ في الانحسار بداية من أبريل 2023. وأضافت: تثبيت أسعار الفائدة سيدعم عجلة الإنتاج والموازنة العامة للدولة، مشيرة إلى أن رفع أسعار الفائدة في تلك المرحلة له مكاسب أيضاً منها رفع الضغط عن العملة واجتذاب سيولة دولارية أجنبية عبر سوق أدوات الدين، لكن

على أسعار الفائدة عند مستويات 11.25% للإيداع و12.25% للإقراض الليلة واحدة، دون تغيير. وأوضحت السويدي في تصريحات خاصة لنشرة حابي جورنال، أن هدف التثبيت يتركز في عدم الضغط على الموازنة العامة للدولة مع الهدوء في أسعار السلع العالمية بشكل نسبي وتحرك التضخم في مسار

الفائدة، ليثبت معدلاتها. وكانت لجنة السياسة النقدية في البنك المركزي المصري، قد قررت في 18 أغسطس الماضي، الحفاظ على أسعار الفائدة الرئيسية على الجنيه للمرة الثانية على التوالي، في أول اجتماع بعد رحيل طارق عامر وتولي حسن عبد الله قيادة البنك المركزي. وأبقت لجنة السياسة النقدية

### شاهدة إبراهيم

أعربت رضوى السويدي، رئيس قطاع البحوث بشركة الأهلي فاروس للأوراق المالية، عن أملها بأن يقوم البنك المركزي باتخاذ مسار غير تقليدي في اجتماع السياسة النقدية الأسبوع المقبل حيال تحديد أسعار

### عمرو الألفي:

## توقعات برفع الفائدة

# 200 نقطة أساس حتى نهاية العام

### بدء التراجع في 2023 بسبب مع انحسار معدلات التضخم

الرفع قيام البنك الفيدرالي الأمريكي برفع أسعار الفائدة خلال اجتماعاته السابقة مع تثبيت سعر الفائدة في مصر. وأشار الألفي، إلى توقعاته برفع المركزي سعر الفائدة بنسبة 1% خلال نوفمبر قبل نهاية العام، ليصل بذلك معدل رفع المركزي لسعر الفائدة خلال عام 2022 إلى 5%. ويرى رئيس قسم البحوث بشركة برايم لتداول الأوراق المالية، أنه بدءاً من العام القادم 2023، سيخفف المركزي من معدل الفائدة نتيجة توقعات بانخفاض معدلات التضخم في العام المقبل لأرقام أحادية.



عمرو الألفي رئيس قسم البحوث بشركة برايم لتداول الأوراق المالية

### هاجر عطية

قال عمرو الألفي، رئيس قسم البحوث بشركة برايم لتداول الأوراق المالية، إنه من المتوقع أن يرفع البنك المركزي سعر الفائدة خلال اجتماعه القادم، بمعدل 100 نقطة أساس، مشيراً إلى أنه من المرتقب زيادتها 100 نقطة أخرى في نوفمبر المقبل. وأوضح الألفي في تصريحات خاصة لنشرة حابي، أن سبب رفع أسعار الفائدة يكمن في مواجهة التضخم الملحوظ في الفترة الأخيرة، إضافة إلى سعي البنك المركزي لاتخاذ خطوات استباقية بحسب إجراءات السياسة النقدية، ما يدفعه لرفع سعر الفائدة بسبب توقعات التضخم مستقبلاً والتي قد تشهد زيادة نتيجة التضخم المستورد، بجانب ارتفاع الدولار مقابل الجنيه. ولفت رئيس قسم البحوث بشركة برايم لتداول الأوراق المالية، إلى أن من أسباب

### التضخم المتسارع وانخفاض الاحتياطي الأجنبي أهم الأسباب لاتخاذ قرار الزيادة

إضافة إلى تشديد السياسة النقدية بقوة في معظم دول العالم وخاصة أمريكا. وتابع الخبير الاقتصادي، أن من أهم أسباب زيادة الفائدة هو السيطرة على زيادات التضخم وإعادة معدلاته تحت مستوى 10%.



هاني جنيينة الخبير الاقتصادي والمحاضر بكلية إدارة الأعمال في الجامعة الأمريكية

### رنا ممدوح

توقع هاني جنيينة، الخبير الاقتصادي، والمحاضر بكلية إدارة الأعمال في الجامعة الأمريكية، أن يتجه البنك المركزي المصري لرفع سعر الفائدة بواقع نقطتين مؤبطين خلال اجتماع لجنة السياسة النقدية الخميس المقبل. وأوضح جنيينة في تصريحات خاصة لحابي، أن سبب الارتفاع يرجع إلى التضخم المتسارع الناتج عن زيادة سعر الدولار مقابل الجنيه وانخفاض الاحتياطي الأجنبي في مصر خلال الشهور الماضية. وأضاف أن من أسباب رفع الفائدة محاربة الدولار مع ارتفاع سعر الدولار في السوق الموازية وتمكين البنوك من رفع عوائد الشهادات دون تكبد خسائر،

### هاني جنيينة:

## توقعات برفع أسعار الفائدة بنسبة

# نقطتين مؤبطين في اجتماع الخميس المقبل

## مع تزايد شكاوى العملاء من انخفاض التعويضات

# الرقابة المالية توجه شركات التأمين بإعادة تقييم أصول الوثائق



الدكتور محمد فريد رئيس هيئة الرقابة المالية

المؤمن عليه مع مبلغ التأمين بالوثيقة وذلك لضمان تغطية قيمة الأصل المؤمن عليه في حال تحقق الخطر. جدير بالذكر أن الهيئة قامت في إبريل 2022 بمطالبة عملاء شركات تأمينات الممتلكات والمسؤوليات بضرورة مراجعة مبالغ التأمين الواردة بوثائق التأمين السارية للتأكد من كفاية قيمة مبلغ التأمين بالوثيقة لتغطية قيمة الأصل المؤمن عليه في حالة تحقق الخطر وذلك لتجنب تطبيق شرط النسبية عند صرف التعويض.

تنظيم الأنشطة المالية غير المصرفية وضبط أسواقها ومراقبة سلامة أدائها، والتي أكد عليها القانون رقم 10 لسنة 2009، بالتوازي مع حماية حقوق جميع الأطراف المتعاملة داخل المنظمة التأمينية. وأكد د. فريد أن القرار يسهم إلى حد كبير في توفير حماية لحقوق المتعاملين في سوق التأمين المصري وخاصة في نشاط الممتلكات والمسؤوليات. وتابع: تستهدف الرقابة المالية من تطبيق القرار التأكد من كفاية ومناسبة قيمة الأصل

التعويضات المسددة لهم عند تحقق الخطر نتيجة قيام الشركات بتطبيق شرط النسبية لعدم تناسب مبالغ التأمين مع القيم السوقية للأصول موضوع التأمين وقت المطالبة، لا سيما في ظل التطورات والمتغيرات الاقتصادية الكلية وما ترتب عليها من زيادة في الأسعار وارتفاع في القيم الحالية للأصول المؤمن عليها. من جانبه قال الدكتور محمد فريد، رئيس هيئة الرقابة المالية، إن القرار يأتي تفعيلاً للاختصاصات الرئيسية للهيئة في مجال

الزرم القرار شركات التأمين بحث العملاء عبر التواصل معهم لإعادة تقدير قيم مبالغ التأمين الحالية لها، وكذلك إجراء المعاينات الدورية للأصول محل التأمين للتحقق من تناسب التغطيات التأمينية مع قيمتها الحقيقية وذلك إعمالاً للقانون رقم 10 لسنة 1981 للإشراف والرقابة على التأمين ولانحته التنفيذية. ويأتي هذا القرار في ضوء تزايد شكاوى العملاء مؤخراً بسبب انخفاض مبالغ

### رنا ممدوح

أصدر الدكتور محمد فريد، رئيس هيئة الرقابة المالية، كتاباً دورياً رقم 6 لسنة 2022، بشأن إعادة تقدير قيم الأصول المؤمن عليها ومبالغ التأمين بما يتناسب مع القيم السوقية لها، بما يحافظ على حقوق حملة الوثائق والمستفيدين منها، وتجنب شرط النسبية عند صرف التعويض.

### في حدود 5 إلى 7 مليارات دولار

## فخري الفقي يتوقع التوصل لاتفاق

# مع صندوق النقد بحلول أكتوبر

لتجنب مخاطر التضخم، ويجعل التوقعات أكثر عقلانية. وأوضح الفقي أن السياحة تأثرت بالحرب الروسية الأوكرانية، نظراً لاعتماد 30% من إيراداتها على الروس والأوكرانيين. وأشار بقرار بناء منظومة عودة السياحة الروسية خلال موسم الشتاء، عبر استخدام الكارتات الروسية "الروبل" بالفنادق والمطاعم، مشيراً إلى أنه يصب بالبنك المركزي ويتم استخدامه فيما بعد لشراء القمح الذي يتم استيراده من روسيا. ولتت رئيس لجنة التخطيط والموازنة بمجلس النواب، إلى أن قمة المناخ بشرم الشيخ تعد أعظم فرصة لعودة السياحة إلى مصر.



فخري الفقي رئيس لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب

### آية مصطفى

توقع رئيس لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، فخري الفقي، إبرام اتفاق مع صندوق النقد الدولي بحلول شهر أكتوبر المقبل، مضيفاً: "في تصوري المبلغ سيكون في حدود 5 إلى 7 مليارات دولار". وقال الفقي، في مداخلة هاتفية لبرنامج "حضرة المواطن" على قناة "الحدث اليوم"، إن البنك المركزي يتبع سياسة التحرير المتدرج، بنحو 5 فروع أسبوعياً، وصولاً إلى مستوى 20 جنيهاً بنهاية العام، وأضاف: "وهو آمن لمصر

إضاءة أثناء عبورها القناة شمالاً وجنوباً، وفقاً للموقع الرسمي للشركة. من جهة أخرى، توقع رئيس هيئة قناة السويس ارتفاع إيرادات القناة بنحو 700 مليون دولار سنوياً بعد زيادة رسوم العبور. كانت هيئة قناة السويس قد أصدرت السبت 17 سبتمبر قراراً برفع رسوم عبور السفن بداية من يناير المقبل بنسبة 15%، بينما ستشهد رسوم عبور كل من سفن الصب الجاف والسفن السياحية ارتفاعاً بنسبة 10%. وتختصر قناة السويس التي يبلغ طولها 192 كيلومتراً (120 ميلاً) زمن الرحلة بين آسيا وأوروبا بنحو 15 يوماً في المتوسط، وارتفعت إيرادات مصر من قناة السويس إلى 447.1 مليون دولار في يوليو من 427.2 مليون في يونيو.



الفريق أسامة ربيع رئيس هيئة قناة

### وكالات

القناة الفريقي أسامة ربيع، رئيس هيئة قناة السويس لـ CNBC عربية، إنه تم الاستقرار على طرح حصة من شركة القناة لرباط وأنوار السفن في البورصة بنهاية العام الجاري. وأوضح ربيع أن حجم الحصة التي ستطرح من شركة القناة لرباط وأنوار السفن ستراوح بين 10% إلى 15%. وتعتبر الشركة إحدى شركات هيئة قناة السويس وتعمل في مجال ربط وحل السفن العابرة لقناة السويس والوفاة على موانئ بورسعيد والسويس وشرم الشيخ وتوزيع وتزويد تلك السفن بكشافات

البورصة السعودية تهبط 2.18% والمؤشر الرئيسي يتراجع دون مستوى 11600 نقطة

الإسكندرية لتداول الحوالب تعيين النقيب رئيساً لمجلس الإدارة وهيكلاً عضواً منتدياً

الولايات المتحدة تدرس قواعد جديدة لتعزيز احتياطي البنوك الإقليمية

مراكز استشفائية متكاملة في 4 مناطق بالشراكة مع الخبرات الأوروبية

أسامة أبو المجد: سوق السيارات تواجه الأزمة الأعنف منذ 20 عاماً

أهم الأخبار اضغط على العناوين