



لتخفيف الأعباء الناجمة عن الأزمات العالمية

مهلة بدون مقابل لشركات الاستثمار العقاري في مشروعات الإسكان الاجتماعي

تقديم سابقة الخبرة عند التقدم للحصول على الأراضي، وتخفيض كل من، جدية الحجز التي يتم سدادها عند تقديم الطلب لتصبح 5% بدلاً من 10%. كما تتضمن نسبة استكمال الدفعة المقدمة وفقاً لما يلي: 5% للأنشطة الخدمية التالية (التعليمي - الصحي - الفندقية - النوادي)، وللأنشطة العمرانية بمساحة أكبر من 50 : 200 فدان، و10% للأنشطة الخدمية التالية (التجاري - الإداري - وغيرها)، وللأنشطة العمرانية بمساحة حتى 50 فداناً.

الجديدة - غرب فنا - الفنشن الجديدة - ملوى الجديدة - توشكي الجديدة - أخميم الجديدة - سلام - رشيد الجديدة - المنصورة الجديدة - أسوان الجديدة - برج العرب الجديدة - أكتوبر الجديدة). وأشار الجزار أن تلك التيسيرات تسري على قطع الأراضي الاستثمارية التي يتم طرحها بالموقع الإلكتروني للهيئة بعد صدور القرار. وأوضح وزير الإسكان، أنه تم إقرار تلك التيسيرات بعد موافقة مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة عليها، وتشمل استثناء المدن المذكورة من شرط



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء

ورياضي، وصناعي، في إطار موافقة مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة. يأتي ذلك في إطار تخفيف الأعباء الناجمة عن الأزمات العالمية المتلاحقة على القطاع العقاري. كان الدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، قد صرح أول أمس بأنه تم إقرار عدد من التيسيرات بقطع الأراضي (الخدمية - نشاطات عمراني متكامل) التي يتم طرحها ضمن الفرص الاستثمارية، في 12 مدينة جديدة. وأوضح أن المدن شملت: (القيوم

حابي

وافق مجلس الوزراء خلال اجتماعه أمس برئاسة الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء، على منح مهلة بدون مقابل، كتيسيرات إضافية، لكافة قطع الأراضي المخصصة لشركات الاستثمار العقاري والمجمعات والنقابات والجهات، تحت مظلة المشروع القومي للإسكان الاجتماعي، الجاري تنفيذها بالمدن الجديدة، بنشاط عمراني متكامل، وخدمي، وترفيهي،



برئاسة رئيس الجمهورية

حتى مارس 2023

تشكيل المجلس الأعلى للاستثمار

وكما دعت الحاجة لذلك، وتصدر قراراته بأغلبية أصوات الحاضرين، ويجوز أن ينيب رئيس الجمهورية رئيس مجلس الوزراء في رئاسة بعض جلسات المجلس، وتلتزم أجهزة الدولة بما يصدر عن المجلس الأعلى من قرارات، واتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذها.

والذي نص على أن يُشكل برئاسة رئيس الجمهورية، وعضوية كل من: رئيس مجلس الوزراء، ومحافظ البنك المركزي المصري، وعدد من الوزراء ورؤساء الجهات المعنية. ونص مشروع القرار على أن يجتمع المجلس الأعلى بناء على دعوة من رئيسه، مرة كل ثلاثة أشهر على الأقل

حابي

وافق مجلس الوزراء خلال اجتماعه أمس برئاسة الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء، على مشروع قرار بتشكيل "المجلس الأعلى للاستثمار" ونظام عمله،

وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية، وذلك وفقاً لما تقدمه هذه الشركات للهيئة من مبررات وخطة زمنية وفقاً لما تقدره الهيئة حسب موقف كل شركة. يذكر أن التعديلات الأخيرة التي أقرها مجلس الإدارة سمحت للهيئة بتقدير موقف كل شركة وفق ما تقدمه من مبررات وخطة زمنية لمد مهلة إنهاء إجراءات الطرح.

تأتي الموافقة في ضوء طلب البنك اعتماد الهيئة تفعيلاً للتعديلات الأخيرة التي أقرها مجلس إدارة هيئة الرقابة المالية نهاية شهر أغسطس الماضي والتي أجازت للهيئة الموافقة على مد مهلة الطرح الخاصة بالشركات التي تم قيد أوراقها المالية قبل العمل بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (122) لسنة 2017 الصادر بشأن تعديل قواعد قيد

حابي

وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية أمس الأربعاء، على طلب بنك القاهرة بمد المهلة الخاصة بإنهاء إجراءات طرح أسهم البنك في البورصة المصرية لتنتهي في 31/3/2023.



صعود جميع المؤشرات

البورصة المصرية ترتفع 1.68% بتداولات 2.1 مليار جنيه

العالمية بنسبة 11.68%. وعلى صعيد الأسهم الأكثر انخفاضاً تصدر سهم الإسماعيلية الوطنية للصناعات الغذائية - فوديكو القائمة بنسبة 5.73% تلاه سهم العرفة للاستثمارات والاستشارات بنسبة 4.65%، ثم سهم العربية وبولفار للغزل والنسيج - يونيراب بنسبة 3.84%.

التي سجلت صافي شراء بقيمة 382.541 مليون جنيه مقابل 25.707 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد. وتصدر سهم الخدمات الملاحية والبتروولية - ماريدايف قائمة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 19.1%، تلاه سهم العقارية للبنوك الوطنية للتزمية بنسبة 12.79%، ثم سهم ام.ام جروب للصناعة والتجارة

وسجلت تعاملات المستثمرين الأجانب صافي بيع بقيمة 279.238 مليون جنيه منها 278.625 مليون جنيه للمؤسسات و 612.901 ألف جنيه للأفراد. واتجهت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء محققين صافي بقيمة 356.834 مليون جنيه بدعم من المؤسسات

66.143 ألف عملية. وارتفعت الأسعار السوقية لأسهم 133 شركة مقابل تراجع 14 بينما لم تتغير أسعار 54. وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين العرب وسجلوا صافي بقيمة 77.595 مليون جنيه منها 67.903 مليون جنيه للمؤسسات و 9.691 مليون جنيه للأفراد.

النسبي الأكبر بالثلاثيني ارتفاعاً بنسبة 0.67% وأغلق عند مستوى 36.14 جنيه. وقفز كلا من EGX70 و EGX100 متساوياً الأوزان بنسبة 2.83% و 2.6% على الترتيب. وسجلت تداولات البورصة المصرية 2.108.644 مليار جنيه على 201 شركة من خلال

رنا ممدوح

أغلقت مؤشرات البورصة المصرية تعاملات أمس على ارتفاع جماعي، وصعد المؤشر الرئيسي EGX30 بنسبة 1.68% ليتداول عند مستوى 12341 نقطة. وسجل سهم البنك التجاري الدولي CIB صاحب الوزن

بي انفسم بنس القابضة تحقق 999 مليون جنيه أرباحاً مجمعة خلال 9 أشهر بارتفاع 12.7 مرة

وزير التجارة يتابع مع سفير روسيا تطورات مشروع إنشاء المنطقة الصناعية

اقتصادية قناة السويس توقع مذكرتي تفاهم لإعادة تدوير مخلفات المصانع

روبيرتز: مصر تشتري 300 ألف طن من القمح الروسي عبر محادثات خاصة

الذهب يتراجع من أعلى مستوياته في 3 أشهر

أهم الأخبار اضغط على العناوين

تطبيق الشروط والانكام رقم التسهيلات: 160-293-993

وفرة تكون من 15 عميل هيسافروا رحلة لقطر يشجعوا في البطولة

اشحن وليك 60x الشحنة

قبل أي حد اطلب #501 قبل الشحن

ضمن المنصة الوطنية للمشروعات الخضراء

خطاب نوايا مع الاتحاد الأوروبي لمنحة بقيمة 35 مليون يورو

حابي

35 مليون يورو للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، لتطوير وتعزيز الاستثمار في الطاقة المتجددة وتوليد الكهرباء، وتحسين كفاءة الطاقة، وتعزيز التحول إلى الاقتصاد الأخضر والتنمية منخفضة الكربون، كما أن مذكرة التفاهم سيكون لها دور في التحول لمصادر الطاقة المتجددة والتي تحد من استخدام المصادر التقليدية الملوثة للبيئة بما يساعد في الحد من التغيرات المناخية الحالية، والبدء في استخدام وسائل حديثة. وأوضحت أن الاتحاد الأوروبي شريك استراتيجي للحكومة المصرية في العديد من المشروعات المتعلقة بقطاع الطاقة والمجالات الأخرى أيضاً، ومن بين المشروعات المنفذة في هذا



الدكتورة رانيا المشاط، وزيرة التعاون الدولي

الإطار مشروع تعزيز الإصلاحات في قطاع الطاقة المتجددة والمياه من خلال بناء القدرات بقيمة 10 ملايين يورو، ومشروع التحول في قطاع الطاقة بقيمة 20 مليون يورو، ومزرعة طاقة الرياح بخليج السويس بقيمة 30 مليون يورو لتوليد 250 ميغا وات كهرباء، إلى جانب مشروع برنامج دعم سياسات الطاقة بقيمة 60 مليون يورو. ولفتت إلى أن هناك فرصة رائعة لتحقيق المزيد من التعاون الدولي والدمج بين التنمية والعمل المناخي، في كل فرصة نتحدث عنها سواء الطاقة المتجددة والهيدروجين الأخضر أو إدارة الموارد المائية، من خلال العلاقة بين الاتحاد الأوروبي ونعمل على البناء عليها من أجل تعزيز خطط تنفيذ "نوفي"، مشيرة إلى أن مصر تقدم من خلال

وقعت الدكتورة رانيا المشاط، وزيرة التعاون الدولي، خطاب نوايا مع الاتحاد الأوروبي لتعزيز محور الطاقة ضمن المنصة الوطنية للمشروعات الخضراء برنامج "نوفي"، بقيمة 35 مليون يورو يتم توجيهها للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. كما شهدت المشاط التوقيع على مذكرة تفاهم مع الاتحاد الأوروبي والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، حول "الشراكة المتوسطة للهيدروجين"، لتعزيز الاستثمار في الطاقة المتجددة. وقالت الدكتورة رانيا المشاط، وزيرة التعاون الدولي، إنه بموجب خطاب النوايا، سيقوم الاتحاد الأوروبي بتوفير منح تمويلية بقيمة

مع تحالف سكاى للاستثمار وريلاينس لوجستك

توقيع عقد محطة متعددة الأغراض بميناء شرق بورسعيد

حابي

65 مليون دولار استثمارات المشروع بطول رصيف 900 متر ومساحة 380 ألف متر مربع



وليد جمال الدين رئيس الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

التابع للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس، حيث يستهدف إقامة محطة متعددة الأغراض بميناء شرق بورسعيد بطول رصيف 900 متر ومساحة 380 ألف متر مربع، وذلك

ضمن مساعي تعظيم الاستفادة من موقع الميناء بشرق البحر المتوسط، ورفع القدرة التنافسية له ومن ثم العمل على استغلال المناطق اللوجستية المتاحة للميناء الاستغلال الأمثل لتعزيز قيمته المضافة. وقال وليد جمال الدين، إن المشروع يأتي في إطار حرص المنطقة الاقتصادية لقناة السويس على تعظيم الاستفادة من ميناء شرق بورسعيد الذي يقع على المدخل الشمالي لقناة السويس، كما أن هذا المشروع سيوفر 400 فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة خاصة لأبناء مدن القناة باستثمارات تراكمية تقدر بنحو 65 مليون دولار. من جانبه، قال طارق حسين نائب رئيس مجلس إدارة مجموعة سكاى للاستثمار، أن توقيع العقد خطوة

قام وليد جمال الدين، رئيس الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس، بتوقيع عقد التزام تصميم وإنشاء وإدارة وتشغيل وصيانة محطة متعددة الأغراض بميناء شرق بورسعيد بين الهيئة وتحالف (سكاى للاستثمار وريلاينس لوجستك). قام بالتوقيع على العقد، طارق حسين، نائب رئيس مجلس الإدارة بمجموعة سكاى للاستثمار، وذلك على هامش فعاليات قمة تغير المناخ COP27 المنعقدة حالياً في مدينة شرم الشيخ المصرية. ويعد هذا المشروع أحد أهم مشروعات تنمية ميناء شرق بورسعيد

يو بي إس:

أزمة القطاع العقاري في الصين قد تكلف البنوك 200 مليار دولار

وكالات

المرتبطة بالعقارات. وأضافت المجموعة أن القطاع البنكي قادر على تحمل هذه الخسائر نتيجة احتياطاته المرتفعة، إلى جانب أرباحه القوية. وأكدت مجموعة UBS أنها لا تتوقع أي أزمة في القطاع البنكي

توقعت مجموعة يو بي إس، أن تكلف أزمة القطاع العقاري في الصين القطاع البنكي ما يعادل أكثر من 200 مليار دولار من الخسائر الناجمة عن القروض والسندات وغيرها من الأصول

هبوط أسعار المساكن وانخفاض مبيعات العقارات. يأتي ذلك، بعد أن وقع مئات الآلاف من الطبقة الوسطى الصينية في مأزق بعد سداد دفعات مقدمة واللجوء إلى الاقتراض لتأمين شراء عقار، والتي يكافح المطورون الذين

وسيجمع حجم برنامج الإقراض الذي لم يتم الإبلاغ عنه سابقاً، وتم الإعلان عن القليل من تفاصيله من قبل وزارة الإسكان ووزارة المالية و البنك المركزي الصيني ، سيجعله أكبر التزام مالي حتى الآن من بكين لاحتواء أزمة العقارات التي شهدت

الإسكان: بدء تسليم أراضي بيت الوطن للمصريين بالخارج بالقاهرة الجديدة.. الأحد المقبل

السويدي توقع مذكرة تفاهم مع الأوروبي لإعادة الأعمار لتأهيل العمالة الفنية بمشروع السخنة 360

مجلس الوزراء يوافق على انضمام مصر لعضوية مؤسسة التمويل الأفريقية

إيرادات هيرميس تنمو 95% إلى 2.3 مليار جنيه في الربع الثالث

مخزونات النفط الأمريكية تنخفض 5.4 مليون برميل في الأسبوع الماضي

أهم الأخبار اضغط على العناوين