



التمويل العقاري لمتوسطي ومحدودي الدخل والسياحة وإحلال المركبات والري

## نقل إدارة 5 مبادرات تمويلية من البنك المركزي إلى وزارة المالية

الدخل ذات العائد 8%، ومبادرة دعم السياحة، مبادرة إحلال المركبات، والتمويل العقاري لمحدودي ومتوسطي الدخل بعائد 3%، ومبادرة تشجيع طرق الري الحديثة، دون الإشارة لوضع مبادرات المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومبادرة القطاع الخاص الصناعي والزراعي والمقاولات.

التكلفة، لتنعكس التكلفة والموارد الخاصة بتمويل المبادرات ضمن بنود الموازنة العامة، وذلك بعد موافقة مجلس الوزراء بناء على عرض وزير المالية. وذكر القرار 5 مبادرات تمويلية، منخفضة العائد، تنتقل تبعيتها لوزارة المالية هي: التمويل العقاري لمتوسطي



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء

4151 لسنة 2022، بتاريخ 19 نوفمبر الجاري، ونص على أن تتولى وزارة المالية اتخاذ القرارات وتحديد الضوابط المتعلقة بالمبادرات والخاصة بتحديد المستفيدين والتكلفة والمدى الزمني والجهة التي ستتولى الإدارة التنفيذية لكل مبادرة، ومصدر تمويل كل مبادرة، والجهة التي ستتحمل

حابي

أصدر رئيس مجلس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، قراراً بتولي وزارة المالية إدارة ومتابعة جميع المبادرات التمويلية ذات العائد المنخفض بدلاً من البنك المركزي المصري. ونشرت الجريدة الرسمية قرار رئيس مجلس الوزراء رقم



جميع الجهات بما فيها البنك المركزي

## حظر إطلاق مبادرات تمويلية جديدة دون موافقة مجلس الوزراء

الخزانة الموحد لوزارة المالية ويتم تحصيل وتسوية هذه المبالغ فيما بعد لصالح المالية فور توافر رصيد كاف بحساب الجهة. يُشار إلى أن وزارة المالية ستتحمل أعباء مبادرتي إحلال المركبات والري الحديث، فيما تتولى وزارة الإسكان مبادرتي التمويل العقاري لمتوسطي الدخل والتمويل العقاري لمحدودي ومتوسطي الدخل، بينما يتحمل صندوق دعم السياحة والآثار أعباء مبادرة دعم قطاع السياحة.

المبادرة التابعة لها، وفي حال عدم القدرة على تحمل التكلفة يتولى وزير المالية بالاشتراك مع الوزير المختص العرض على مجلس الوزراء لوضع آلية تدبير التمويل المطلوب واتخاذ القرارات التصويبية اللازمة، وذلك قبل شهر على الأقل من تاريخ استحقاق مبلغ التعويض القادم. وذكر القرار أنه في حال استحقاق قيمة التعويض وتعذر وجود رصيد كاف بحسابات الجهة المعنية بالمبادرة يتم الخصم على حساب

من حسابات الجهة المعنية بها وهي 3 جهات: وزارة المالية، وزارة الإسكان، وصندوق دعم السياحة والآثار، ويصرف التعويض للبنوك كل 3 أشهر أو وفقاً للدوريات المنصوص عليها بالقرارات الصادرة عن البنك المركزي ويجوز بعد موافقة المركزي تعديل توقيت الخصم. وتتولى الجهات المعنية التأكد من توافر رصيد كاف بحسابها لدى البنك المركزي لتمويل تكلفة

أن البنك المركزي سيتولى بصفة شهرية موافاة الجهات المعنية بتحمل تكلفة تعويض البنوك عن المبادرات بكل البيانات الخاصة بكل مبادرة من خلال تقارير يتم الاتفاق عليها، كما سيتولى موافاة تلك الجهات ووزارة المالية بإجمالي قيمة ما تم خصمه من حسابات هذه الجهات تنفيذاً لهذا القرار كل 3 أشهر تبدأ من أول نوفمبر 2022. وأشار قرار رئيس مجلس الوزراء إلى خصم التعويض عن كل مبادرة

موافقة مجلس الوزراء بناء على دراسة تعدها وزارة المالية. وأكد أنه في حال مخالفة هذا الحكم فلا يجوز مطالبة الخزانة العامة بأي تعويضات في هذا الشأن، مشدداً على أن وزارة المالية ستتولى إدارة ومتابعة المبادرات الجديدة المستقبلية أو ما يطرأ على المبادرات التمويلية القائمة من تعديل وفق الضوابط والأحكام الواردة بالقرار رقم 4151 لسنة 2022. وذكر قرار رئيس مجلس الوزراء،

حابي

حظر رئيس مجلس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، على الجهات والهيئات كافة بما فيها البنك المركزي المصري إعداد أو صياغة أي مبادرة تمويلية جديدة أو تعديل القائمة بما يترتب عليه أعباء مالية مباشرة أو غير مباشرة على الخزانة العامة منظورة أو محتملة، إلا بعد الحصول على



رفع عائد مبادرة دعم السياحة إلى 11%

## خفض مبلغ مبادرة التمويل العقاري لمتوسطي الدخل إلى 15 مليار جنيه

إدارتها وزارة المالية: التمويل العقاري لمتوسطي الدخل 8%، دعم السياحة، مبادرة إحلال المركبات، التمويل العقاري لمحدودي ومتوسطي الدخل 3%، مبادرة تشجيع طرق الري الحديثة، وذلك دون الإشارة لوضع مبادرتي المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومبادرة القطاع الخاص الصناعي والزراعي والمقاولات.

العائد عليها 11% متناقصاً ويبلغ حدها الأقصى 50 مليار جنيه. ونقل رئيس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، إدارة ومتابعة المبادرات التمويلية ذات العائد المنخفض من البنك المركزي المصري إلى وزارة المالية، وحدد في قرار نشر بالجريدة الرسمية 5 مبادرات تمويلية. وضمنت المبادرات التي ستتولى

المركبات بعائد مقطوع 3% ويبلغ حدها الأقصى 15 مليار جنيه، ومبادرة تشجيع طرق الري الحديثة بعائد صفر % ويبلغ الحد الأقصى لها 55.5 مليار جنيه. فيما سيتحمل صندوق دعم السياحة والآثار، المؤسس بقانون رقم 19 لسنة 2022، تعويض البنوك عن مبادرة دعم السياحة والتي سيبلغ

الأقصى 100 مليار جنيه. يشار إلى أن البنك المركزي المصري كان قد أعلن عن تخصيص مبلغ 50 مليار جنيه لمبادرة التمويل العقاري لمتوسطي الدخل بعائد متناقص 8% والتي تم إطلاقها في أواخر عام 2019. وبحسب قرار رئيس مجلس الوزراء، ستتحمّل وزارة المالية تعويض البنوك عن فرق سعر العائد لمبادرة إحلال

مطروحاً منه سعر عائد المبادرة. ونوه القرار إلى أن وزارة الإسكان ستتحمّل تكلفة تعويض البنوك عن فرق سعر العائد في مبادرتي التمويل العقاري لمتوسطي الدخل بعائد 8% متناقصاً والتي سيبلغ حدها الأقصى 15 مليار جنيه، ومبادرة التمويل العقاري لمتوسطي ومحدودي الدخل ذات العائد 3% متناقصاً ويبلغ حدها

حابي

نص قرار رئيس الوزراء، الخاص بنقل 5 مبادرات تمويلية من البنك المركزي إلى وزارة المالية، أن معادلة تعويض البنوك عن فرق سعر العائد ستكون على النحو التالي: المبلغ المستخدم في إطار المبادرة مضموناً في (سعر الائتمان والخصم +2%)

**أهم الأخبار**  
اضغط على العناوين

البورصة المصرية تصعد بصورة طفيفة بالختام والتداولات تتجاوز 1.4 مليار جنيه

البورصة السعودية تعمق خسائرها بالختام والمؤشر العام يفقد 0.8%

مكاسب أسعار الذهب المحلية ترتفع إلى 71 جنيهاً منذ بداية نوفمبر

الإسكان: مهلة 3 أشهر لاستلام قطع الأراضي الصغيرة المخصصة لمشروع بيت الوطن

الصين تسجل أكثر من 24 ألف إصابة جديدة بفيروس كورونا

**وفرة تكون من 15 عميل**  
هيسافروا رحلة لقطر يشجعوا في البطولة

**60x**  
الشحن وليك 60x

قبل أي حد اطلب #501 قبل الشحن

محمود محيي الدين:

في الدورة 26 من المعرض الدولي للتكنولوجيا

## الإعلان عن حجم صندوق الخسائر والأضرار المناخية خلال أسابيع

## مؤتمر كايرو آي سي تي يستعرض ملامح الفعاليات الجديدة

الدول وأيضاً مسألة تأمين الدول والمؤسسات والشركات والجهات المختلفة من المخاطر المصاحبة للتحويل الرقمي عبر تخصيص نهج شامل لتطبيقات الأمن السيبراني، والتقنيات المعتمدة على الاتصال عبر الأقمار الصناعية وذلك في ظل الثورة التي يشهدها هذا المجال الذي أصبح أكثر نضجاً بعد ضخ الكثير من رؤوس الأموال فيه، وهو المبتدئ وما قد يترتب عليه من تغير شامل في طريقة تواصل البشر، انتقالاً إلى تشدين مرحلة جديدة هذا العام فيما يتعلق بالتكنولوجيا المالية بعد أن كان أبرز حدث ينادي بأهمية التطبيقات المتقدمة للشمول المالي، وذلك عبر إطلاق معرض جديد مصاحب متخصص في تكنولوجيا التأمين هو INSURETECH. ويتأتى التوازي ضمن فعاليات الدورة السادسة والعشرين لمعرض القاهرة الدولي للتكنولوجيا Cairo ICT الدورة الثانية لمعرض Con-necta الخاص بالتكنولوجيا الترفيحية، بما تتضمنه من ألعاب إلكترونية وأجهزة ذكية، ومسابقات عربية إفريقية وذلك تحت رعاية وزارة التعليم العالي والبحث العلمي.



أسامة كمال رئيس مجلس إدارة شركة تريديفيرز إنترناشيونال

### إسلام سالم

عقدت شركة تريديفيرز إنترناشيونال، المنظمة للمعرض والمؤتمر الدولي للتكنولوجيا في الشرق الأوسط وإفريقيا كايرو آي سي تي في دورته السادسة، في دورته السادسة والعشرين تحت شعار Leading Change مؤتمرًا صحفياً لكشف واستعراض أبرز ملامح الحدث المقرر إنطلاقه خلال الفترة من 27 إلى 30 نوفمبر الجاري. وتتعقد دورة العام الجاري من Cai- ro ICT بينما وصل اهتمام الحكومات بالتكنولوجيا وتطبيقاتها إلى ذروته في ظل اتضاح الدور الكبير الذي تلعبه التقنية في تسريع وتيرة التنمية الاقتصادية وتحسين جاذبية الدول المختلفة للاستثمارات وحل مناخ مميز للأعمال. ويتطرق كايرو آي سي تي لمجالات عديدة وأكثر دقة من بينها تأثير الحوسبة السحابية ومراكز البيانات الدولية العملاقة على سيادة

منذ 25 عاماً لم يتم التعرض لبعض الموضوعات الشائكة مثل الخسائر والأضرار، ونجحت الرئاسة المصرية عبر المفاوضات في إدراج بند الخسائر والأضرار المناخية لجدول أعمال القمة قبل انعقاد المؤتمر بوقت قصير. وأوضح أن إطلاق صندوق لتمويل الخسائر والأضرار المناخية هو إقرار من دول العالم بوجود مشكلة ومن ثم العمل على حلها. واتفقت الدول المشاركة في مؤتمر المناخ كوب 27 في مصر صباح أمس الأحد، على إنشاء صندوق لمساعدة الدول الفقيرة المتضررة من الكوارث المناخية.



الدكتور محمود محيي الدين، الرئيس المشارك للمؤتمر COP27

### وكالات

قال رائد المناخ للرئاسة المصرية في مؤتمر أطراف اتفاقية الأمم المتحدة للتغير المناخي COP27 الدكتور محمود محيي الدين في مقابلة مع قناة "العربية"، إنه من المقرر الإعلان عن حجم صندوق الخسائر والأضرار المناخية خلال أسابيع. وأضاف محيي الدين أن هناك لجنة انتقالية ستعقد خلال أسابيع للإعلان عن حجم الصندوق ومصادر تمويله وكيفية الإنفاق منه. وكشف عن أنه لأول مرة

بطول 35 كيلومتراً

## الستوم تصمم وتنشئ الخط السادس لمترو الأنفاق بالقاهرة الكبرى

"الستوم" مسؤولة عن أنظمة الإشارات، والبنية التحتية، وأنظمة الاتصالات، والجسر، وإمدادات الطاقة، والمحطات الفرعية ذات الجهد العالي، ومعدات المستودع، وتصميم المستودع، والمسار، والسكك الحديدية الثالثة، وتحصيل الأجرة تلقائياً. علاوة على أن تكون "الستوم" مسؤولة عن أعمال الصيانة على الخط السادس بالقاهرة الكبرى.

وقال أندرو ديون، رئيس شركة الستوم العالمية في إفريقيا والشرق الأوسط وآسيا الوسطى، إن شركته ستلتزم بتوطين جزء كبير من مشروع الخط السادس لمترو القاهرة، بما يتماشى مع رؤية مصر 2030 وأهداف التنمية المستدامة. وتشمل الاتفاقية الإطارية أيضاً أن تكون

مهندس كامل الوزير، إن توقيع هذه الاتفاقية خلال مؤتمر المناخ ببرز حرص الدولة على تنفيذ مشروعات النقل الأخضر الجماعية، وذلك باستكمال شبكة خطوط مترو الأنفاق وتنفيذ الخط السادس لمترو للمحافظة على البيئة وتقليل التلوث البيئي والظواهر لاعتماده على الطاقة الكهربائية النظيفة، مما يوفر حياة كريمة للمواطن المصري.

مواطن يومياً، ويمتد الخط من الشمال إلى الجنوب عبر أحياء القاهرة الكبرى شبرا الخيمة والمعادي الجديدة، على أن تكون محطات النقل العام وتوفير تجربة سلسة للمواطنين. ومن المخطط أن يبلغ طول الخط 35 كيلومتراً، وأن يستوعب نحو 1.5 مليون

والعشرين لتغير المناخ (COP27). يعد تنفيذ الخط السادس لمترو الأنفاق جزءاً من مخطط الحكومة المصرية لتحسين مستوى خدمات النقل العام وتوفير تجربة سلسة للمواطنين. ومن المخطط أن يبلغ طول الخط 35 كيلومتراً، وأن يستوعب نحو 1.5 مليون

### حابي

وقعت شركة الستوم العالمية، اتفاقية إطار مع الهيئة القومية للأنفاق (NAT)، لتصميم وبناء وصيانة الخط السادس لمترو أنفاق القاهرة، بمؤتمر الأمم المتحدة السابع

### صندوق النقد:

## الحواجز التجارية ستكلف الاقتصاد العالمي 1.4 تريليون دولار

تكاليف الغذاء. إذ يستمر ارتفاع قيمة الدولار بأرقام مضاعفة حتى الآن هذا العام في إحداث الصعاب في الأسواق الناشئة حيث تدفق المستثمرون إلى المنطقه أكثر اندماجاً في سلسلة القيمة العالمية. وقالت جورجينا إنه في حين أن هذا سيشكل ضراً كبيراً للاقتصاد العالمي، فإن أكبر خطر يضر بالنمو العالمي يظل الحرب في أوكرانيا. وقالت: "إن العامل الوحيد الأكثر ضرراً للاقتصاد العالمي هو الحرب. كلما انتهت الحرب مبكراً، كان ذلك أفضل". بدوره، حذر صندوق النقد الدولي من أن التضخم يضرب البلدان النامية أكثر من غيره، وحث محافظي البنوك المركزية على مواصلة كفاحهم لكبح نمو الأسعار والتخفيف من حدته، خاصة فيما يتعلق

وقال أندرو ديون، رئيس شركة الستوم العالمية في إفريقيا والشرق الأوسط وآسيا الوسطى، إن شركته ستلتزم بتوطين جزء كبير من مشروع الخط السادس لمترو القاهرة، بما يتماشى مع رؤية مصر 2030 وأهداف التنمية المستدامة. وتشمل الاتفاقية الإطارية أيضاً أن تكون

مهندس كامل الوزير، إن توقيع هذه الاتفاقية خلال مؤتمر المناخ ببرز حرص الدولة على تنفيذ مشروعات النقل الأخضر الجماعية، وذلك باستكمال شبكة خطوط مترو الأنفاق وتنفيذ الخط السادس لمترو للمحافظة على البيئة وتقليل التلوث البيئي والظواهر لاعتماده على الطاقة الكهربائية النظيفة، مما يوفر حياة كريمة للمواطن المصري.

مواطن يومياً، ويمتد الخط من الشمال إلى الجنوب عبر أحياء القاهرة الكبرى شبرا الخيمة والمعادي الجديدة، على أن تكون محطات النقل العام وتوفير تجربة سلسة للمواطنين. ومن المخطط أن يبلغ طول الخط 35 كيلومتراً، وأن يستوعب نحو 1.5 مليون

والعشرين لتغير المناخ (COP27). يعد تنفيذ الخط السادس لمترو الأنفاق جزءاً من مخطط الحكومة المصرية لتحسين مستوى خدمات النقل العام وتوفير تجربة سلسة للمواطنين. ومن المخطط أن يبلغ طول الخط 35 كيلومتراً، وأن يستوعب نحو 1.5 مليون

### وكالات

أعلن وزير المالية الفرنسي، برونو لومير، السبت، أن بلاده ستخصص مبلغاً بقيمة 8.4 مليارات يورو (8.67 مليارات دولار) لمساعدة الشركات على سداد فواتير الطاقة، في محاولة من الحكومة الفرنسية لتخفيف أثر ارتفاع أسعار الكهرباء والغاز في البلاد. وأضاف الوزير أن الحكومة تسعى لتعزيز قدرة الشركات الفرنسية على المنافسة مع نظيرتها في ألمانيا. وستخفض فرنسا، بحسب قول

### لمساعدتها على سداد فواتير الطاقة

## فرنسا تدعم الشركات بنحو 9 مليارات دولار

وأضاف أن فرنسا ستأكد من تطبيق قواعد المنافسة في الاتحاد الأوروبي في جميع الشركات، سواء كانت إيطالية أو إسبانية أو فرنسية أو ألمانية". وكانت ألمانيا قد خصصت 200 مليار يورو (206.9 مليارات دولار) لحماية الشركات والأسر من ارتفاع أسعار الطاقة، الأمر الذي أثار انتقادات من دول الاتحاد الأوروبي الأخرى، خشية من تشويه تكافؤ الفرص بين دول الكتلة. وكانت فرنسا قد خصصت 45 مليار يورو (46.55 مليار دولار) لمساعدة الأسر في وقت سابق.

وأضاف أن فرنسا ستأكد من تطبيق قواعد المنافسة في الاتحاد الأوروبي في جميع الشركات، سواء كانت إيطالية أو إسبانية أو فرنسية أو ألمانية". وكانت ألمانيا قد خصصت 200 مليار يورو (206.9 مليارات دولار) لحماية الشركات والأسر من ارتفاع أسعار الطاقة، الأمر الذي أثار انتقادات من دول الاتحاد الأوروبي الأخرى، خشية من تشويه تكافؤ الفرص بين دول الكتلة. وكانت فرنسا قد خصصت 45 مليار يورو (46.55 مليار دولار) لمساعدة الأسر في وقت سابق.

بنك أوف أمريكا: أعلى مستوى في 35 أسبوعاً

## صناديق الأسهم العالمية تستقطب تدفقات بقيمة 22.9 مليار دولار

وقال محللو بنك أوف أمريكا، بقيادة مايكل هارتنت، في المذكرة الأسبوعية إنهم يعتقدون أن النصف الأول من عام 2023 سيكون جيداً للسندات. بينما يرى محللو البنك، بقيادة مايكل هارتنت أن النصف الثاني -عندما من المرجح أن تبدأ البنوك المركزية في خفض أسعار الفائدة- يمكن أن يفيد الأسهم.

وقال محللو بنك أوف أمريكا، بقيادة مايكل هارتنت، في المذكرة الأسبوعية إنهم يعتقدون أن النصف الأول من عام 2023 سيكون جيداً للسندات. بينما يرى محللو البنك، بقيادة مايكل هارتنت أن النصف الثاني -عندما من المرجح أن تبدأ البنوك المركزية في خفض أسعار الفائدة- يمكن أن يفيد الأسهم.

وقال محللو بنك أوف أمريكا، بقيادة مايكل هارتنت، في المذكرة الأسبوعية إنهم يعتقدون أن النصف الأول من عام 2023 سيكون جيداً للسندات. بينما يرى محللو البنك، بقيادة مايكل هارتنت أن النصف الثاني -عندما من المرجح أن تبدأ البنوك المركزية في خفض أسعار الفائدة- يمكن أن يفيد الأسهم.

وقال محللو بنك أوف أمريكا، بقيادة مايكل هارتنت، في المذكرة الأسبوعية إنهم يعتقدون أن النصف الأول من عام 2023 سيكون جيداً للسندات. بينما يرى محللو البنك، بقيادة مايكل هارتنت أن النصف الثاني -عندما من المرجح أن تبدأ البنوك المركزية في خفض أسعار الفائدة- يمكن أن يفيد الأسهم.

وقال محللو بنك أوف أمريكا، بقيادة مايكل هارتنت، في المذكرة الأسبوعية إنهم يعتقدون أن النصف الأول من عام 2023 سيكون جيداً للسندات. بينما يرى محللو البنك، بقيادة مايكل هارتنت أن النصف الثاني -عندما من المرجح أن تبدأ البنوك المركزية في خفض أسعار الفائدة- يمكن أن يفيد الأسهم.

### وكالات

قال بنك أوف أمريكا أمس الأحد، إن التدفقات على الأسهم العالمية بلغت أعلى مستوى لها في 35 أسبوعاً حتى يوم الأربعاء. وقال بنك أوف أمريكا، إن المستثمرين

دار الأركان السعودية توقع اتفاقية مع منظمة تراب لمشروع في سلطنة عمان بقيمة 4 مليارات دولار

مجموعة زين الكويتية تتراجع عن بيع حصتها في شركتين بالسودان

فيفا يعلن بيع نحو 3 ملايين تذكرة لبطولة كأس العالم في قطر

مدير عام تويتر في فرنسا يغادر منصبه

رئيس الوزراء يتابع موقف تنفيذ مشروعات تحلية مياه البحر ومعالجة الصرف الصحي

أهم الأخبار اضغط على العناوين