



التنمية الصناعية:

طرح قطع أراضٍ مرفقة بإجمالي 1051 فرصة استثمارية جديدة

حزمة حوافز تشمل إلغاء رسوم العروض والضمان المالي وتبسيط دراسة الجدوى

وكذلك تخصيص الأرض بنظام التمليك أو حق الانتفاع، وتخفيض جدية العجز ليصبح 10% من القيمة المعلنة للأرض. وأضاف أنه ستم إتاحة معلومات تفصيلية للمستثمر حول المقومات والموارد بالمنطقة من حيث شبكات الطرق والموانئ والمطارات المحيطة، والتشريعات المنظمة، والحوافز الاستثمارية المتاحة، لمساعدته في اتخاذ قرار الاستثمار، لافتاً إلى أن الحجز سيكون إلكترونياً. ولفت رئيس الهيئة أنه تم أيضاً إعداد قائمة استرشادية (الأنشطة المستهدفة) لعدد 86 مشروعاً صناعياً تمت دراستها بالتعاون مع مركز تحديث الصناعة بهدف تعميق التصنيع المحلي. وأشار إلى أنه سيتاح أمام المستثمرين سحب الكراسات بدءاً من الخميس القادم 15 ديسمبر وحتى 10 يناير 2023، على أن يستمر تلقي طلبات المستثمرين ممن سحبوا الكراسات حتى يوم 15 يناير 2023.

قائمة استرشادية تضم 86 مشروعاً مستهدفاً يتم دراستها مع مركز تحديث الصناعة

في هذا الطرح أبرزها خفض كل التكاليف المعيارية بنسبة 50% عن الطرح السابق، وإلغاء رسوم تقديم العروض نهائياً، وإلغاء الضمان المالي، وتبسيط دراسة الجدوى المطلوبة بشكل كامل لتصبح نموذج مبسط لملاحم المشروع.



المهندس محمد عبد الكريم رئيس هيئة التنمية الصناعية

جدية الحجز 10% فقط من القيمة المعلنة للأرض.. والتخصيص بالتمليك أو حق الانتفاع

أراضٍ مرفقة بإجمالي 1051 فرصة استثمارية صناعية جديدة على مساحة تصل إلى 2 مليون م² موزعة على 11 محافظة على مستوى الجمهورية. ولفت رئيس هيئة التنمية الصناعية إلى أنه تم تقديم عدد من التيسيرات الجديدة

حابي

أعلنت هيئة التنمية الصناعية عن إطلاق المرحلة الرابعة من الخريطة الإلكترونية للاستثمار الصناعي، وتضم طرح فرص استثمارية جديدة على قطع أراضٍ مرفقة في القطاعات الصناعية ذات الأولوية التي تستهدفها خطة وزارة التجارة والصناعة. وقال المهندس محمد عبد الكريم، رئيس هيئة التنمية الصناعية، إنه تم إطلاق المرحلة الرابعة بالتنسيق والتعاون مع الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وهو ما يمثل إعادة تفعيل لخريطة الفرص الاستثمارية الصناعية وذلك في إطار حزمة متكاملة وشاملة من التدابير والتيسيرات التي أقرتها الهيئة لدفع عجلة الاستثمار الصناعي وتلبية الطلبات المتزايدة على الأراض الصناعية. وأشار إلى أن هذه المرحلة تضم قطع



المدير التنفيذي للمكاتب الخارجية:

جذب النقد الأجنبي أولوية عاجلة لمكتب غرفة دبي بالقاهرة

55 مليار دولار استثمارات الشركات الإماراتية في مصر

ما تسعى إليه الإمارات حالياً لمساعدة رواد الأعمال والمستثمرين على إنشاء شركاتهم. وأوضح الكعبي أن يلاهدا تقدم العديد من الحوافز للمستثمرين ورواد الأعمال لرفع عدد الشركات بما يدعم خطط الإمارات، مشيرة إلى العمل على إزالة العوائق والتحديات كافة أمام المستثمرين؛ لضمان تدفق الاستثمارات وجعل الإمارات بيئة أكثر تنافسية لجذب الاستثمارات الأجنبية. وأشارت السفيرة إلى قوة العلاقات الاستراتيجية والاقتصادية بين مصر والإمارات، ووجود فرص كبيرة لتعزيز التعاون الاقتصادي خلال المرحلة المقبلة.

العالمية على النسبة الأكبر من الغرفة بنحو 80%، مضيفاً أن النماذج الناجحة للشركات الإماراتية العاملة بالخارج مثل إعمار وماجد الفطيم تعمل على تشجيع باقي الشركات لتنفيذ استثمارات خارجية. ومن جانبها قالت سفيرة الإمارات لدى القاهرة، مريم الكعبي، إن نحو 1485 شركة إماراتية تعمل في مصر بمختلف القطاعات منها: الاتصالات، والسياحة، والتجارة، والزراعة، والصناعة. وأضافت الكعبي، خلال مؤتمر الإعلان عن افتتاح مكتب غرفة دبي العالمية بالقاهرة، أن الاستثمارات المباشرة تبحث عن بيئة استثمارية متكاملة، وهو



مريم الكعبي سفيرة الإمارات لدى القاهرة



عمر خان المدير التنفيذي للمكاتب الخارجية لغرفة دبي العالمية

55 مليار دولار. وشدد أن الغرفة تحفز الشركات الأعضاء للخروج باستثماراتها إلى عدد من الدول التي تمتلك فرصاً جيدة، خاصة وأن السفارات الإماراتية ومكاتب غرفة دبي العالمية تقدم مساعدات واستشارات عديدة لاستغلال الفرص المتاحة بالشكل الأمثل. وأوضح أن الغرفة تضم 320 ألف شركة حتى الآن، بعد انضمام 21 ألف شركة خلال النصف الأول من العام الجاري فقط وقرب تحقيق الرقم نفسه بالنصف الثاني. ونوه بأن 20% فقط من هذه الشركات مقيمين بدولة الإمارات من بينها 3 إلى 5% في دبي لتستحوذ الشركات

إسلام سالم

قال عمر خان، المدير التنفيذي للمكاتب الخارجية لغرفة دبي العالمية أن جذب النقد الأجنبي يعد الأولوية العاجلة للغرفة في القاهرة خلال الفترة المقبلة، حيث تستكشف الغرفة أبرز القطاعات الواعدة والفرص المتواجدة بها، لاستقطاب المواهب والأعمال التجارية الجديدة. جاء ذلك على هامش افتتاح غرفة دبي العالمية أمس، مكتباً تمثيلاً لها في القاهرة. وقال خان إن حجم الاستثمارات الإماراتية في مصر وصل حالياً إلى نحو



اتخاذ القرار النهائي العام المقبل

خلال الأسبوع الماضي

سكودا تدرس الانسحاب من الصين

الإفراج عن 150 ألف طن أعلاف بقيمة 79 مليون دولار

بدلاً من إنتاجها هناك أيضاً. وأشار إلى أن سكودا تتطلع للتركيز بصورة أكبر حالياً في الهند. وقالت فولكسفاغن لرويترز إن تقييم سكودا باستمرار موقعها في الأسواق الدولية والعمل على التكيف مع التطورات المحلية إجراء عادي. وأضافت "لا قرارات حتى الآن بشأن تعديلات محتملة في استراتيجيتنا".

وقال زيلمر: "المنافسة محتمة جدا هناك، لذلك سندرس مع شريكنا في المشروع المشترك الصيني كيفية المضي قدماً... وإذا أردنا تركيز طاقتنا، فإن الأمر يستحق النظر في جميع السيناريوهات ثم اتخاذ القرار". وأضاف أن الشركة يمكن أن تفكر ببساطة في بيع السيارات في الصين

رويتزر نقلت مجلة أوتوموبيل- فوخه الأسبوعية عن كلاوس زيلمر، الرئيس التنفيذي لشركة سكودا أوتو التشيكية لصناعة السيارات، التابعة لمجموعة فولكسفاغن، قوله إن الشركة تدرس الانسحاب من الصين وستتخذ قراراً نهائياً بهذا الشأن العام المقبل.

الفترة من 16 أكتوبر حتى 9 ديسمبر، 1.110 مليون طن منهم 726 ألف طن ذرة، 384 ألف طن فول صويا، وإضافات أعلاف، بقيمة 562 مليون دولار، مؤكدة أن الإفراج عن مستلزمات الأعلاف متواصل بالتنسيق مع البنك المركزي.

وأشارت الوزارة، في بيان مساء أمس، إلى الإفراج عن 83 ألف طن من الذرة، بقيمة 30 مليون دولار، ونحو 67 ألف طن من فول الصويا، بقيمة 47 مليون دولار، وإضافات أعلاف بقيمة مليوني دولار. وأوضحت أن إجمالي ما أفرج عنه، في

حابي

أعلنت وزارة الزراعة واستصلاح الأراض الإفراج عن 150 ألف طن من الذرة وفول الصويا، خلال الأسبوع الماضي بقيمة تبلغ نحو 79 مليون دولار.

الرقابة المالية توافق على تصفية صندوقي تنمية التكنولوجيا الأول والثاني

سهم أرامكو السعودية يهوى 1.8% ويدفع تاسي لأدنى مستوى منذ أبريل 2021

اليورصة المصرية تتخلى عن مكاسبها الصباحية والمؤشر الرئيسي يفقد 1.69% بالختام

بروميتيون مصر تستثمر نحو 30 مليون يورو بالسوق المحلية

قطاع الأعمال: بيع 340 ألف قنطار قطن بمزادات في 8 محافظات

أهم الأخبار اضغط على العناوين



* تطبيق الشروط والأحكام رقم التسهيلات: 160-292-898

جولة التغطية الصحفية: 1880-2022
مركز تنمية المستثمرين: 2022

قبل أي حد اطلب #501 قبل الشحن

وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية:

7.4 مليارات جنيه استثمارات قطاع السياحة والآثار بخطة 2023/22

قفزت من نحو 3.7 مليون زائر في 2020 إلى نحو 8 ملايين زائر في 2021، وارتفع عدد الليالي السياحية من 43 مليون ليلة إلى 93.8 مليون ليلة، وصعد الدخل السياحي من 4.1 مليار دولار إلى 9 مليارات دولار. وتوقع التقرير تسجيل نحو 8.9 مليون زائر يقضون نحو 100 مليون ليلة وينفقون نحو 9.6 مليار دولار في 2022/2021.

والتواصل مع الجانب الروسي لاستئناف الرحلات، وبخاصة أن روسيا أعلنت استئناف رحلات الطيران العارض بدءاً من 9 أبريل مع 52 دولة، ومنها مصر، والترويج المبكر للمقاصد السياحية المصرية في الأسواق العربية وخاصة الخليج، والأسواق الآسيوية الواعدة، وعلى رأسها الصين والهند واليابان. وأكد التقرير أن أعداد الزائرين



الدكتورة هالة السعيد، وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية

لاستراتيجية التنمية السياحية لعام 22/2023 وأبرزها الترويج المكثف لبرنامج تحفيز الطيران العارض، وتكثيف خطته الإعلامية في دول الإرسال الرئيسية، والوفادة، وبخاصة المملكة المتحدة وألمانيا وفرنسا وإيطاليا وأسبانيا، ودول شرق أوروبا التي لم تتراجع الأعداد القادمة منها، مثل بولندا والتشيك ورومانيا وبيلاروسيا،

حابي

قالت الدكتورة هالة السعيد، وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية إنه من المقدر أن تصل استثمارات قطاع السياحة والآثار إلى نحو 7.4 مليارات جنيه في 2023/2022، بنمو 19.4% عن العام السابق. واستعرض تقرير لوزارة التخطيط التوجهات الرئيسية

المتوافقة مع الشريعة

البركة كابيتال تطلق شركة "تنفيذ" للاستثمارات العقارية

الإسلامي لشركات القطاعين العام والخاص. وأكدت أن شركة تنفيذ للاستثمار العقاري والتطوير العمراني ستعمل على التوسع في قطاع الاستثمارات العقارية والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من جهة، إضافة إلى توفير السيولة اللازمة لتطوير المشاريع العقارية بالتعاون مع كبار المطورين.

الاقتصادية للحكومة المصرية في مختلف المجالات ومن بينها القطاع العقاري. وأوضح سارة حسني، العضو المنتدب لشركة البركة كابيتال، أن شركة البركة كابيتال للاستثمارات المالية هي شركة مستقلة مملوكة بالكامل لبنك البركة، ومتخصصة في تقديم حلول التمويل الإسلامية وتعمل حالياً على توفير التمويل



سارة حسني العضو المنتدب لشركة البركة كابيتال



حازم حجازي نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك البركة

المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بالتعاون مع كبار المطورين العقاريين. وقال حازم حجازي، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك البركة، إن الشركة تعد إضافة جديدة لمجموعة شركات بنك البركة وتساهم في تحقيق النمو المستدام بالسوق المصرية، بما يتوافق مع الرؤية

إسلام سالم

أعلنت شركة البركة كابيتال للاستثمارات المالية التابعة لبنك البركة تأسيس وإطلاق شركة تنفيذ المتخصصة في الاستثمار العقاري والتطوير العمراني، لتمثل الذراع الاستثمارية والتطوير العقاري للمجموعة، وتستهدف توفير استثمارات للمشاريع العقارية

رئيس مجلس إدارة الصندوق:

مفاوضات مع صناديق عربية لتنفيذ مشروعات بالشراكة مع "التنمية الحضرية"

وأشار إلى التفاوض حالياً مع بنوك الأهلي ومصر والقاهرة والمصرف المتحد لاستغلال أصول هذه البنوك في تنفيذ مشروعات استثمارية، يشارك فيها الصندوق بالإدارة والتسويق بينما تشارك البنوك بالأصول وضع الاستثمارات المالية. ونوه أن بنكي الأهلي ومصر عرضا على الصندوق مجموعة من الأراضي المميزة ويتم دراستها خلال الفترة الحالية، مشيراً إلى استهداف الشراكة تنفيذ مشروعات سكنية وتجارية تحقق عوائد استثمارية لجميع الأطراف.

الصندوق تتفاوض مع عدد كبير من شركات القطاع الخاص المحلية والدولية بشأن تنفيذ مشروعات بالشراكة، إضافة إلى بحث ملف إدارة وتشغيل عدد من الفنادق بمناطق مختلفة منها القاهرة التاريخية والفسطاط. وأوضح أن الصندوق يعقد مباحثات مستمرة مع هيئة الاستثمار بهدف وضع مشروعات الصندوق ضمن الخريطة الاستثمارية للهيئة، على أن يتم إعلان منطقة حدائق الفسطاط منطقة استثمارية خلال الفترة المقبلة لتسهيل إجراءات استخراج التراخيص خلال أيام فقط.

إعلان حدائق الفسطاط منطقة استثمارية الفترة المقبلة

تسويق المشروعات المزمع إقامتها محلياً. وأكد رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية، أن اللجنة الدائمة للاستثمار داخل



المهندس خالد صديق رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية

وضع مشروعات الصندوق على خريطة هيئة الاستثمار

التنمية الحضرية، أن مفاوضات الصناديق العربية تضمنت الاتفاق على ضخ استثمارات بالعملية الأجنبية على أن يتم تحصيل العوائد بالعملية المحلية حال

إسلام سالم

كشفت المهندس خالد صديق، رئيس مجلس إدارة صندوق التنمية الحضرية، عن رغبة صناديق استثمار سعودية وإماراتية في تنفيذ مشروعات بالسوق المحلية بالشراكة مع الصندوق، مشيراً إلى استهداف الصندوق جذب استثمارات أجنبية للسوق المحلية في إطار هدف تعزيز موارد النقد الأجنبي. وأضاف صديق، في تصريحات خاصة لحابي، على هامش مؤتمر صحفي للإعلان عن خطط صندوق

الاكتفاء بمتطلبات فتح الحساب الاستثماري

السعودية تيسر قواعد الاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية

لاسيما في طروحات السوق وتعزيز سيولة السوق ورفع جاذبيتها وتعزيز مكانة السوق على المستوى العالمي ونقل المعارف والخبرات للمؤسسات المالية المحلية والمستثمرين، مما يؤثر إيجابياً على ارتفاع ملكية الأجانب في الأوراق المالية السعودية المدرجة.

متطلب إشعار الهيئة قبل إبرام اتفاقية المبادلة، بحسب الهيئة. وينتظر أن تنعكس تلك التعديلات على تحفيز الاستثمار، ورفع جاذبية وكفاءة السوق المالية، وتعزيز تنافسيتها إقليمياً ودولياً ودعم الاقتصاد المحلي، من خلال جذب رؤوس الأموال الأجنبية الجديدة،

المدرجة في السوق الرئيسية من خلال المحافظ الاستثمارية المدارة من مؤسسات السوق المالية. وأيضاً تطوير شروط استثمار الأجنبي غير المقيم في الأوراق المالية المدرجة من خلال اتفاقيات المبادلة، بما في ذلك إلغاء الشرط المفروض على مدة الاتفاقية، بالإضافة إلى إلغاء

وفقاً لتعليمات الحسابات الاستثمارية. كما تتضمن إعفاء بعض الفئات من متطلبات حجم المدارة. وإضافة قناة جديدة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية المدرجة في السوق الرئيسية، من خلال السماح للأشخاص الطبيعيين والاعتباريين الأجانب بالاستثمار في الأوراق المالية

وقالت الهيئة، إن أهم العناصر الرئيسية للمشروع تتمثل في تطوير شروط التأهيل وتسهيل المتطلبات الواجب استيفاؤها من المستثمر الأجنبي المؤهل، منها: إلغاء متطلبات تقديم طلب التأهيل واتفاقية تقييم المستثمر الأجنبي المؤهل، والاكتفاء بمتطلبات فتح الحساب الاستثماري

حابي

نشر مجلس هيئة السوق المالية السعودية مشروع تعديلات القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية؛ لاستطلاع الآراء حياله لمدة 30 يوماً تنتهي بتاريخ 9 يناير المقبل.

تويتر تعيد إطلاق خدمة الاشتراك المدفوع وبسعر أعلى لمستخدمي آيفون

روبيرز: الخطوط الجوية الهندية بصدد إجراء طلبية تاريخية لنحو 500 طائرة

أوبك تقلص إنتاج النفط بواقع 700 ألف برميل يومياً في نوفمبر

جي بي أوتو تنفذ صفقة بيع 7.5% من MNT Investments

المشام تبحث مع البنك الدولي تطورات تنفيذ برنامج تمويل الإسكان الاجتماعي

أهم الأخبار اضغط على العناوين