

استفادة مشروعات الشراكة بمزايا التمويل الأخضر

وزير المالية: حرص متزايد على فتح آفاق رحبة لاستثمارات القطاع الخاص

إعلان وثيقة السياسات الضريبية للدولة خلال السنوات الخمس المقبلة؛ لتصبح استراتيجية دأمة لاستقرار النظم الضريبية خاصة في ظل الظروف الاستثنائية التي تشهدها الساحة العالمية.

وأشار إلى تطوير آليات المشاركة مع القطاع الخاص (P.P.P)، في مشروعات البنية الأساسية والمرافق والخدمات العامة، بتعديل تشريعي للتوسع في أنماط المشاركة، وتسهيل إجراءات الطرح والتعاقد، عبر عقود متوازنة تركز على توزيع المخاطر بين الدولة والقطاع الخاص، وتكون جاذبة للمستثمرين، ومؤسسات التمويل الوطنية والدولية، مع العمل على تمكين القطاع الخاص من الاستفادة بمزايا التمويل الأخضر.

وقال وزير المالية إنه تجري حالياً دراسة طرح مشروعات متعددة في مجالات مختلفة منها: تحلية مياه البحر، والصحة، والموانئ الجافة، والأرصنة البحرية، والتعليم قبل الجامعي، والمؤسسات الرياضية، والمناطق الصناعية، والمراكز اللوجيستية، المستودعات الاستراتيجية، وأسواق الجملة الحديثة وغيرها.

في هذه المبادرة. كما أشار معيط إلى صرف 48 مليار جنيه مساندة تصديرية إلى 2500 شركة، مع اعتراف الحكومة اعتباراً من العام المالي المقبل، صرف دعم المصدرين في نفس عام التصدير؛ على نحو يساعد في توفير السيولة النقدية اللازمة لتعزيز الإنتاج المحلي.

ونوه بأن الخزانة العامة للدولة تتحمل أيضاً 5 مليارات جنيه قيمة الضريبة العكسية عن القطاعات الصناعية والإنتاجية لمدة 3 سنوات، كما تتحمل 6 مليارات جنيه سنوياً لدعم الكهرباء للصناعة، إضافة إلى إلغاء رسم التسمية والضريبة الجمركية عن استيراد مكونات المحمول لتشجيع صناعة التليفون المحمول في مصر.

وقال الوزير إن التعديلات الأخيرة لقانون الضريبة على القيمة المضافة تضمنت إعفاءات محفزة، منها تعليق أداء الضريبة على الآلات والمعدات الواردة من الخارج لاستخدامها في الإنتاج الصناعي لمدة سنة من تاريخ الإخراج عنها وإسقاطها فور بدء الإنتاج. ونبه معيط إلى أن الفترة المقبلة ستشهد عقد مؤتمر مع مجتمع الأعمال؛



الدكتور محمد معيط وزير المالية

القطاعات الإنتاجية بإتاحة 150 مليار جنيه تمويلات ميسرة بفائدة 11% لأنشطة الإنتاج الزراعي والصناعي، وتتحمل الخزانة العامة للدولة 10 مليارات جنيه سنوياً فارق سعر الفائدة

الصناعي والزراعي في هيكل النمو الاقتصادي. وأوضح الوزير أن الدولة في سعيها لتمكين القطاع الخاص بتبني العديد من المبادرات، يتصدرها مبادرة مساندة

حابي

معيط: صرف 48 مليار جنيه مساندة تصديرية إلى 2500 شركة منذ أكتوبر 2019

قال وزير المالية، الدكتور محمد معيط، إن القيادة السياسية تسعى لأن يكون للقطاع الخاص دور أكبر في التنمية الاقتصادية، وإنه لأجل تلك الغاية جاءت وثيقة سياسة ملكية الدولة، والبرامج الحكومية، والرخصة الذهبية؛ لتعكس "حرصاً متزايداً على فتح آفاق رحبة للاستثمارات الخاصة، بإجراءات أكثر تسهلاً، ولتتكامل مع محفزات أخرى في القطاعات ذات الأولوية".

وأضاف معيط، خلال مشاركته في المنتدى الاقتصادي بجامعة النهضة حول تمكين القطاع الخاص وتعزيز التنافسية، أمس: "جاهزون لتبني أي مقترحات جادة، تسهم في إثراء المسار الاقتصادي الذي تنتهجه الدولة؛ من أجل استدامة النمو، وتحويل مصر إلى مركز إقليمي وعالمي للإنتاج، وإعادة التصدير لمختلف الدول الأوروبية والإفريقية، على ضوء ما تمتلكه من مقومات تهلنا لتحقيق تلك الأهداف الاستراتيجية".

وقال وزير المالية إن الأزمات العالمية



نشاط القطاع الخاص غير النفطى يواصل التراجع

مؤشر مديري المشتريات في مصر يرتفع إلى 46.9 نقطة خلال فبراير

في يناير، مقرباً من أدنى مستوى له على الإطلاق.

وذكرت الوكالة: "بشكل ملحوظ، توقع خمسة في المئة فقط من المشاركين في الاستطلاع ارتفاعاً في الإنتاج وسط مؤشرات إلى أنه من المرجح أن تستمر الرياح المعاكسة الحالية، بما في ذلك ضعف الطلب والتضخم الحاد وقيود الاستيراد ونقص العملات الأجنبية، طوال عام 2023".

والطلبية الجديدة إلى 44.7 من 42.6.

وما زالت مصر تعاني من نقص في العملات الأجنبية على الرغم من انخفاض الجنيه المصري بنحو 50% منذ مارس وتوقيعها على حزمة إنقاذ جديدة بقيمة 3 مليارات دولار مع صندوق النقد الدولي في ديسمبر.

وتراجع المؤشر الفرعي لتوقعات الإنتاج المستقبلية إلى 52.5 من 53.1

العام في مصر قفز إلى أعلى مستوى له منذ خمس سنوات عند 25.8% في يناير.

وقالت ستاندرد أند بورز جلوبال "وسط التوقعات القاتمة، اختارت الشركات غير النفطية تقليص نشاطها الشرائي بشكل حاد في فبراير". ولكن معدل الانكماش كان الأضعف منذ 4 أشهر.

وتحسن المؤشر الفرعي للإنتاج إلى 44.6 في فبراير من 42.3 في يناير

إلى أدنى مستوى منذ أكتوبر مع معاناة الشركات بدرجة أقل من ضعف أسعار الصرف وارتفاع تكاليف الاستيراد.

وانخفض المؤشر الفرعي لمؤشر مديري المشتريات لأسعار المدخلات الإجمالية إلى 62.7 من 72.3 في يناير وانخفض مؤشر أسعار الشراء إلى 63.9 من 72.7.

وذكر الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء الشهر الماضي، أن التضخم

أن نشاط القطاع الخاص غير النفطى في مصر انكمش للشهر الـ 27 على التوالي خلال فبراير، في الوقت الذي أدى فيه ارتفاع التضخم والعقبات التي تعترض الاستيراد من الخارج إلى زيادة متعاقب قطاع الأعمال.

وقال ديفيد أوين، الاقتصادي بستاندرد أند بورز جلوبال: "بعد أن وصل إلى أعلى مستوى له خلال أربع سنوات ونصف في يناير، تراجع معدل تضخم أسعار الشراء

وكالات

ارتفع مؤشر مديري المشتريات في مصر، الصادر عن مؤسسة ستاندرد أند بورز جلوبال، إلى 46.9 في شهر فبراير مقابل 45.5 في يناير، ولكنه لا يزال أقل بكثير من الحد الذي يشير إلى نمو النشاط، وهو 50 نقطة.

وأظهر مسح الوكالة، نشر أمس الأحد،



لإقامة مجمع صناعي جديد

باسل شعيرة: بولاريس تقترب من الحصول على 2.5 مليون متر مربع في أكتوبر



المهندس باسل شعيرة المدير العام لشركة بولاريس باركس

مربع بالسادات ومثلها بالعاشر من رمضان.

وتملك مجموعة بولاريس باركس للتطوير الصناعي محفظة أراضٍ تصل إلى نحو 10 ملايين متر مربع، منها 3.1 ملايين متر مربع بمنطقة المطورين الصناعيين بالسادس من أكتوبر، وتشمل منطقة بولاريس الدولية، وكذلك منطقة بولاريس الزامل.

وأشار إلى أن بولاريس باركس تعتمد في مشروعاتها على التمويل الذاتي، ولا تستهدف الحصول على تمويلات خارجية، كما لا تنوي الدخول في اندماجات أو استحواذات في الفترة القادمة.

وكان آخر طرح أراضٍ بنظام المطور الصناعي، للهيئة العامة للتنمية الصناعية للأراضي، في أكتوبر 2017، بواقع 8 ملايين متر مربع، منها 4 ملايين متر

كما أشار إلى أنه يجري العمل على مشروع وحدات بوصلة 4، بمدينة 6 أكتوبر، والبالغة تكلفته نحو مليار جنيه، ويشمل 110 وحدات، بمساحة 400 متر مربع للوحدة.

وأوضح أن الشركة بدأت تشغيل مشروع المجمعات الصناعية في مدينة السادات خلال الشهر الجاري، والتي تشمل مجمعات متنوعة في مختلف القطاعات.

وأشار شعيرة، في تصريحات لنشرة حابي، إلى أنه التقى رئيس الوزراء قبل أسبوعين، تبعه اجتماعات تسيقية لبدء العمل على إتمام الإجراءات والتعاقد على أرض المجمع الجديد، لافتاً إلى أن تكلفة المشروع لم تتحدد بعد.

ويتوقع المدير العام لشركة بولاريس باركس انتهاء إجراءات التعاقد واستخراج التصاريح اللازمة للمشروع خلال شهر.

هاجر عطية

قال المهندس باسل شعيرة، المدير العام لشركة بولاريس باركس، إنها بصدد إنهاء إجراءات الحصول على قطعة أرض بمساحة 2.5 مليون متر مربع لبناء مجمع صناعي جديد في مدينة السادس من أكتوبر.

<p>أهم الأخبار</p> <p>اضغط على العناوين</p>	<p>هيئة قناة السويس تعلن تجاؤ تعويم السفينة MSC ISTANBUL بعد جنوحها</p>	<p>رئيسة المركزي الأوروبي ترحب رفع الفائدة 50 نقطة أساس خلال مارس</p>	<p>متوسط سعر بيع الدولار يستقر عند 30.75 جنيه</p>	<p>الرئيس السيسي يبحث أفاق التعاون المشترك مع مجموعة موانئ أبوظبي</p>	<p>الرقابة المالية تشكل لجنة تسيقية للمجموعة المصرية لتأمين السفر للخارج</p>
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

12 ملي... ون عميل في 5 سنين

12000000

te.eg | call 111

we

غير أي حد

خلال مباحثات بين رئيسي وزراء البلدين

مدبولي: نعمل على تقوية خط الربط الكهربائي مع الأردن وتوصيله إلى العراق

السوداني: إمكانات كبيرة لمشاركة الشركات المصرية في مشروعات استثمارية بالعراق

مصرية لمشروعات إعادة الإعمار بالعراق، وفيما يتعلق بآلية التعاون الثلاثي بين مصر والعراق والأردن، أعرب رئيس الوزراء عن تطلعه إلى دخول المشروعات المشتركة التي تم الاتفاق عليها حيز التنفيذ في أقرب وقت.

ومن جانبه، أعرب رئيس الوزراء العراقي عن تطلعه للإعداد الجيد للدورة المقبلة للجنة العليا المشتركة؛ والبناء على ما سبق والتوصل إليه من تفاهات واتفاقيات.

وأضاف أن هناك إمكانات كبيرة لمشاركة الشركات المصرية في مشروعات استثمارية مدرجة ضمن موازنة الحكومة العراقية، وأن الشهور المقبلة يجب أن يشهدا جهدا مضاعفاً من أجل التوافق على مذكرات تفاهات واتفاقيات يتم توقيعها خلال اجتماعات اللجنة المشتركة.

كما تطرق رئيس الوزراء العراقي إلى التعاون الثلاثي مع الأردن، ومخرجات القمة الثلاثية، لا سيما فيما يخص الربط الكهربائي، حيث سيتم إنجاز المرحلة الأولى مع الأردن في يونيو المقبل.

دور مؤسسات الدولة العراقية. وأتى مدبولي على العلاقات المتميزة بين البلدين وما شهدته من تطور ملموس خلال السنوات الأخيرة سواء على المستوى الثنائي أو على صعيد العلاقات المصرية العراقية - الأردنية، قائلًا: "ننظر لهذا التعاون الثلاثي من منظور استراتيجي شامل لربط مصالحنا وتعظيم الفوائد المشتركة التي ستعود بالنفع على الجميع".

وأشار إلى توجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي بتطوير العلاقات مع العراق والشقيق، وإلى التنسيق الجاري بين جهات الاختصاص في البلدين للتحضير الجيد لعقد الدورة المقبلة للجنة العليا المصرية العراقية المشتركة في شهر مايو أو يونيو 2023 في القاهرة.

وسلط مدبولي الضوء على ضرورة تنفيذ مخرجات الدورات السابقة للجنة العليا المشتركة بين البلدين، وما أثمرت عنه من اتفاقيات ومذكرات تفاهات في مختلف المجالات، وكذلك ضرورة تفعيل ما تم التوافق عليه بين البلدين من تنفيذ شركات



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء

التفاهم القائمة بين البلدين، بالتوازي مع الإعداد الجيد لاجتماعات الدورة المقبلة للجنة العليا المشتركة، حتى تخرج بنتائج تلي طموحات الشعبين المصري والعراقي في التنمية والازدهار.

وأعرب مدبولي عن تطلع مصر إلى توسيع أطر التعاون المشترك في كل ما يخدم مصالح البلدين والشعبين الشقيقين في إطار ما يربطهما من علاقات تاريخية، وأخوة ووحدة مصير، وأهداف مشتركة.

وأكد أن مصر والعراق عازمان على توسيع أطر التعاون المشترك، وكذا العمل من أجل زيادة معدلات التبادل التجاري التي لا ترقى حاليًا لإمكانات البلدين، ومشددًا على أن البلدين يتمتعان بإمكانات هائلة قادرة على مضاعفة هذه المستويات عدة مرات.

كما أكد مساندة مصر الكاملة للعراق الشقيق في حربه ضد الإرهاب، مُشيدًا بجهوده في الحفاظ على سيادته وأمنه واستقراره، وكذا

حابي

قال رئيس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، إنه يجري العمل على تقوية خط الربط الكهربائي مع الأردن؛ لاستيعاب قدرات أكبر بهدف الوصول إلى العراق أيضًا، مشيرًا إلى أن الخط بطاقته 550 ميجاوات وأن هناك إمكانية لزيادة قدرته إلى 2 أو 3 جيجاوات.

جاء ذلك خلال ترؤس مدبولي ونظيره العراقي محمد شياع السوداني، أمس، جلسة مباحثات موسعة، اليوم في القاهرة، وقال السوداني إن هناك مباحثات لإنشاء منطقة لوجيستية على الحدود بين العراق والأردن؛ للمساهمة في توفير السلع والمنتجات، ويمكن لمصر الاستفادة بها بتوفير المنتجات المصرية للسوق العراقية.

واتفق رئيسا وزراء البلدين على أن يتولى الوزراء المعنيون من الحكومتين العمل خلال الشهرين القادمين على تفعيل مذكرات

البنك المركزي:

العملات ترفع الاحتياطي الأجنبي إلى 34.352 مليار دولار في فبراير

832 مليون دولار زيادة في العملات و401 مليون تراجعًا للذهب و302 لحقوق السحب

الخاصة SDRs لتبلغ 22 مليون دولار، مقابل 324 مليونًا، منخفضة 302 مليون دولار.

وعاد احتياطي النقد الأجنبي الارتفاع مرة أخرى بداية من شهر سبتمبر 2022، بعد تراجع دام لفترة على خلفية تداعيات الأزمة الاقتصادية.

فبراير، مقابل 26.131 مليار دولار. بنهاية يناير، بزيادة 831 مليون دولار. فيما انخفض رصيد الذهب خلال شهر فبراير إلى نحو 7.372 مليارات دولار، مقابل 7.773 مليارات دولار بنهاية يناير، متراجعًا 401 مليون دولار.

وتراجعت وحدات حقوق السحب

وسجل صافي احتياطي النقد الأجنبي للبلاد خلال شهر فبراير الماضي زيادة قيمتها 128 مليون دولار، ليبلغ 34.352 مليار دولار، مقابل رصيد 34.224 مليار دولار في نهاية يناير.

وصعدت أرصدة العملات الأجنبية إلى 26.962 مليار دولار بنهاية

الأجنبي عن ارتفاع أرصدة العملات الأجنبية بقيمة 831 مليون دولار خلال شهر فبراير المنقضي.

وساهم ارتفاع العملات الأجنبية في الاحتياطي الأجنبي في امتصاص أثر تراجع رصيد الذهب بنحو 401 مليون دولار، ووحدات حقوق السحب الخاصة SDRs بنحو 302 مليون دولار.

أرصدة العملات، عوضت تراجع الذهب وحقوق السحب.

وبلغ رصيد احتياطي النقد الأجنبي لمصر في نهاية شهر يناير 34.224 مليار دولار بحسب بيانات البنك المركزي.

وكشفت بيانات البنك المركزي بشأن تفاصيل مكونات احتياطي النقد

حابي

أعلن البنك المركزي المصري، أمس، ارتفاع صافي احتياطي النقد الأجنبي إلى 34.352 مليار دولار في فبراير؛ بدعم من زيادة كبيرة في

في مستهل تعاملات الأسبوع

البورصة تخسر 0.11% وسط تداولات تقارب 1.4 مليار جنيه

الصناعات الغذائية العربية - دومي نسبة 9.38%.

وعلى صعيد الأسهم الأكثر انخفاضًا تصدر سهم جراند إنستمنت القابضة 9.64%، تلاه سهم نهر الخير للتنمية والاستثمار الزراعي والخدمات البيئية نسبة 6.11%، ثم سهم دلتا للإنشاء والتعمير بنسبة 5.77%.

بقيمة 71.034 مليون جنيه بدعم من المؤسسات التي سجلت صافي شراء بقيمة 89.025 مليون جنيه مقابل 17.990 مليون جنيه صافي بيع من الأفراد.

وتصدر سهم زهراء المعادي للاستثمار والتعمير قائمة الأكثر ارتفاعًا بنسبة 10.97%، تلاه سهم القناة للتوكيلات الملاحية بنسبة 10.24%، ثم سهم

و635.256 ألف جنيه للأفراد.

وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي بيع بقيمة 22.795 مليون جنيه بضغط من المؤسسات التي حققت صافي بيع بقيمة 27.041 مليون جنيه مقابل 4.246 ملايين جنيه صافي شراء من الأفراد.

وانتهجت تعاملات المستثمرين المصريين نحو الشراء وسجلوا صافيًا

1.394.023 مليار جنيه على 202 شركة من خلال 61.655 ألف عملية.

وتراجعت الأسعار السوقية لأسهم 82 شركة مقابل ارتفاع 59 بينما لم تتغير أسعار 61 شركة.

وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين الأجنبي وسجلوا صافيًا بقيمة 48.239 مليون جنيه منها 47.604 مليون جنيه للمؤسسات

CIB، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر الثلاثي، انخفاضًا بنسبة 0.32% وأغلق عند مستوى 52.66 جنيهًا.

وارتفع مؤشر EGX70، متساوي الأوزان، بصورة طفيفة بنسبة 0.09%، بينما تراجع مؤشر EGX100 بنسبة 0.01%.

وسجلت تساولات البورصة

رنا ممدوح

أغلق المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية EGX30 متراجعًا بنسبة 0.11% في مستهل تعاملات الأسبوع؛ ليتداول عند مستوى 16827 نقطة.

وسجل سهم البنك التجاري الدولي

ضمن برنامج بإجمالي 3 مليارات جنيه

هيرميس تتم الإصدار الثاني لسندات مدينة نصر للإسكان بقيمة 805.5 ملايين جنيه

لصالح مدينة نصر للإسكان والتعمير يعد أكبر صفقة في سوق رأس المال للشركة.

وذكر البيان، أن شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير أبرمت سلسلة من الصفقات «الناجحة»، أولها: صفقة إصدار سندات توريق بقيمة 370 مليون جنيه خلال عام 2019 وتبعتها توقيع اتفاقية بيع وإعادة تأجير بقيمة 750 مليون جنيه خلال عام 2021، وفي العام الماضي نجحت الشركة في إتمام الإصدار الأول بقيمة 300 مليون جنيه ضمن برنامج سندات توريق بقيمة 3 مليارات جنيه.

شهد الإصدار من قبل المجتمع الاستثماري مما يؤكد ثقة المستثمرين في سلامة رؤية واستراتيجية النمو التي تتبناها الشركة.

كما أشاد بـ«الشراكة الاستراتيجية المثمرة» مع المجموعة المالية هيرميس التي تكللت بإتمام الصفقة بـ«نجاح كبير» بفضل «الالتزام القوي والخبرات التي تحظى بها المجموعة المالية هيرميس».

وبدوره، قال ماجد العيوطي، العضو المنتدب ونائب رئيس قطاع الترويج وتغطية الاكتتاب بالمجموعة المالية هيرميس، إن الإلتزام الناجح لإصدار سندات التوريق

كما أدت بنوك الأهلي المصري والعربي الإفريقي الدولي والتجاري الدولي دور ضامن التغطية، كما تولى CIB أيضًا دور أمين الحفظ، ومكتب Dreny and partners للمحاماة دور المستشار القانوني للصفقة.

وقال المهندس عبد الله سلام الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة نصر للإسكان إنها تحفظ استثماراتها وتتيح لها حلولًا تمويلية مستدامة لدعم تنفيذ مشروعاتها المستقبلية المخططة.

وأشار سلام إلى «الاهتمام الكبير» الذي

وحسب البيان، تبلغ قيمة الشريحة A مبلغ 241.7 مليون جنيه ومدتها 13 شهرًا وتصنيفها AA+، من شركة الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين - ميريس.

وتبلغ قيمة الشريحة B مبلغ 310.1 ملايين جنيه ومدتها 36 شهرًا وتصنيفها AA، بينما تبلغ قيمة الشريحة C مبلغ 253.7 مليون جنيه ومدتها 60 شهرًا وتصنيفها A.

ولعبت المجموعة المالية هيرميس دور المستشار المالي والمدير والمرتب والمروج الأوحد وضامن التغطية لصفقة الإصدار.

المصرية أمس، أن هذا الإصدار يأتي ضمن برنامج سندات توريق بقيمة 3 مليارات جنيه تبلغ مدته ثلاث سنوات.

ونوه البيان بأن مدينة نصر للإسكان والتعمير نجحت في إتمام الإصدار الأول من برنامج السندات مطلع عام 2022 بقيمة 300 مليون جنيه.

وذكر أن سندات التوريق مضمونة بمحفظة أوراق قبض قوية بقيمة 1.2 مليار جنيه، لافتًا إلى طرح السندات على ثلاث شرائح بمعدل فائدة ثابت على أن يتم توزيعها وفقًا لمحفظة المحفظة.

حابي

أعلنت شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير عن إتمام الإصدار الثاني لسندات توريق بقيمة 805.5 ملايين جنيه بالشراكة، مدعومًا بالخدمات الاستشارية المقدمة من قطاع الترويج وتغطية الاكتتاب بالمجموعة المالية هيرميس.

وذكرت الشركة، في بيان إلى البورصة

تأيزم تخف 250 مليون جنيه في إنشاءات مشروع أستر بالقاهرة الجديدة خلال 2023

الصين تستهدف نمو الناتج المحلي الإجمالي نحو 5% في 2023

نشاط القطاع غير النفطي في السعودية يقفز لأعلى مستوى منذ 8 سنوات خلال فبراير

أسعار الذهب المحلية ترتفع 152 جنيهًا خلال أسبوع

تركيبًا تؤكد العمل على تمديد اتفاق تصدير الحبوب من موانئ البحر الأسود

أهم الأخبار اضغط على العناوين