

وزير الشباب والرياضة:

# طرح سلسلة “النادي” في البورصة خلال العامين المقبلين

## بدء التداول على أسهم فتنس برايم.. والشركة تعتزم رفع رأسمالها إلى 120 مليون جنيه

خدمات الاستشفاء الرياضي والتعافي للرياضيين، والأندية الصحية والسياحية والرياضية. وأوضح المنجوري، في تصريحات صحفية أمس، أن رأس مال الشركة الحالي 66.25 مليون جنيه، مشيراً إلى أن الشركة ستضاعفه إلى 120 مليون جنيه في عام 2024. وصرح المنجوري بأن حجم الاستثمارات المخصصة للفرع الجديد في السادس من أكتوبر بلغ 50 مليون جنيه، مشيراً إلى أنه من المتوقع افتتاحه في النصف الأول من عام 2024. ولفت إلى أن “فتنس برايم” تمتلك 13 فرعاً، منهم 5 فروع مملوكة لها و 7 أفرع فرنشايز، مؤكداً أن الطرح في البورصة سيدعم نمو الشركة بشكل إيجابي إضافة إلى تحقيق معدلات ربحية مرتفعة. ولفت إلى أن الشركة اتجهت للطرح باعتباره بديلاً غير مكلف عن التحويلات البنكية بعد ارتفاع سعر الفائدة، منوهاً بأن هدف الشركة من الطرح في البورصة هو تمويل التوسعات المستقبلية. كما أشار المنجوري إلى أن “فتنس برايم” تستهدف الانتقال من سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة إلى السوق الرئيسية خلال الفترة القادمة. ويبلغ رأس مال الشركة المصدر 66.25 مليون جنيه مقسم على 132.5 مليون سهم بقيمة اسمية للسهم تبلغ 0.5 جنيه.

كما أكد الوزير أهمية الاستثمار الرياضي المبني على خطط علمية سليمة، مشيراً إلى أن الاستثمار الرياضي “لم يعد ترها”، وأن الوزارة لديها “خطط واضحة وطموحة للتحديث الشامل لكثير من المنشآت التابعة للوزارة والتطوير المستمر للخدمات المقدمة”. بدوره، قال أحمد الشيخ، رئيس البورصة المصرية، إن مجلس الإدارة يستهدف النهوض بسوق المشروعات الصغيرة والمتوسطة من خلال تشجيع الشركات ذات فرص النمو الواعدة والملاءة المالية الجيدة على القيد والاستفادة من مزايا التواجد داخل سوق المال. وأضاف الشيخ، في تصريحات أمس، أن التواجد داخل السوق مرتبط بتنفيذ الشركات خططها المعلنة للتوسع والنمو وزيادة حجم الأعمال. وأوضح أن إدارة البورصة تعمل على جذب العديد من الشركات من قطاعات متنوعة للقيد في البورصة المصرية، وهو ما يثري التنوع القطاعي للشركات المقيدة داخل السوق، بما يؤدي إلى تغطية أكبر عدد ممكن من القطاعات. وفي السياق نفسه، قال سامح المنجوري، الرئيس التنفيذي لشركة فتنس برايم للأندية الصحية، إن أنشطة الشركة تتمثل في تقديم



سامح المنجوري الرئيس التنفيذي لشركة فتنس برايم للأندية الصحية



أحمد الشيخ رئيس البورصة المصرية



الدكتور أشرف صبحي وزير الشباب والرياضة

### هاجر عطية

قال وزير الشباب والرياضة، الدكتور أشرف صبحي، إنه من المقرر تحويل سلسلة نادي “النادي”، التابعة للوزارة، إلى شركة وطرحها في البورصة المصرية خلال العامين المقبلين. وأضاف صبحي أن قانون الرياضة يمنح الأندية الرياضية الجماهيرية الحق في تأسيس شركات، والاستثمار من خلال الطرح في البورصة. وأعلنت إدارة البورصة المصرية، أمس، بدء التداول على أسهم شركة فتنس برايم للأندية الصحية في بورصة النيل اعتباراً من جلسة تداول الإثنين. وكانت البورصة المصرية أعلنت تنفيذ الطرح العام لشركة فتنس برايم للأندية الصحية (بورصة النيل)، لعدد 26.5 مليون سهم بنسبة 20% من أسهم رأس مال الشركة المصدرة بسعر 1.20 جنيه للسهم بقيمة إجمالية 31.8 مليون جنيه. وأكد وزير الشباب والرياضة أن الحكومة تحفز القطاع الخاص على الاستثمار من خلال إنشاء شركة المدن للخدمات الرياضية والشبابية وشركة للصناعات الرياضية، إضافة إلى جذب شركات أجنبية والدخول معها في شركات.

مدينة مصر

Maqinet Masr

تأسست ٩٥٩

شركة مدينة نصر بقت مدينة مصر وهتعمر في كل حته في مصر

16750

madinetmasr.com

عبر 4 مشروعات

# 6 مليارات جنيه مبيعات HDP للاستثمار العقاري في عامها الأول

وحدات عقارية محلية أو غيرها من الأصول. ونوّه رئيس مجلس إدارة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري بأن الشركة أطلقت برنامجاً مخصصاً للمصريين المقيمين بالخارج، يمكنهم من اقتناص الوحدات بأسعار مخفضة بنسبة كبيرة مقابل تحويل قيمتها عبر بنك التعمير والإسكان. ومن جانبه، قال حسام عيسى، الرئيس التنفيذي لشركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري HDP، إنها تخطط لإطلاق مشروع جديد في مدينة المستقبل شرقي القاهرة خلال الربع الأول من عام 2024. وأضاف عيسى أن الشركة اهتمت بتوفير مشروع “تلدا” مساحات عملية للوحدات السكنية والتأجير هاونس، بطرق وأجال سداد ميسرة تصل إلى 9 سنوات. ونوّه بأن استثمارات مشروع تلدا تبلغ نحو 5 مليارات جنيه، متوقعاً تحقيق مبيعات إجمالية تصل لنحو 10 مليارات جنيه بالمشروع. وقال الرئيس التنفيذي بشركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري إن متوسط سعر المتر السكني في مشروع تلدا بمستقبل سيتي يصل إلى 35 ألف جنيه.

## حسام عيسى: 5 مليارات جنيه استثمارات مشروع TALDA.. التخطيط لإطلاق مشروع جديد بالربع الأول من 2024



حسام عيسى الرئيس التنفيذي لشركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري HDP



أمجد حسنين رئيس مجلس إدارة شركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري HDP

## أمجد حسنين: نتوقع ارتفاع المبيعات إلى 10 مليارات جنيه بعد طرح TALDA بمستقبل سيتي

ونوه بأن شركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري تحرص دائماً على الإسراع في عمليات تنفيذ وإنشاء الوحدات بكل مشروعاتها. وأشار إلى أن التمويل العقاري يحكمه مجموعة من الضوابط والاشتراطات، أبرزها ضرورة أن تكون الوحدة مكتملة التنفيذ، موضحاً أن الشركة توفر فترة سداد تصل إلى 9 سنوات “وهي مدة

### أمنية إبراهيم وإسلام سالم

قال أمجد حسنين، رئيس مجلس إدارة شركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري HDP، الذراع الاستثمارية لبنك التعمير والإسكان في مجال التسويق والتطوير العقاري، إنها حققت مبيعات بقيمة 6 مليارات جنيه عبر 4 مشروعات عقارية أطلقتها في عامها الأول بالسوق. وأعلن حسنين في مؤتمر صحفي أمس عن إطلاق خامس مشروعات الشركة باسم “TALDA – تلدا” في مدينة المستقبل، متوقعاً أن يسهم في ارتفاع مبيعات “التعمير والإسكان للاستثمار العقاري” إلى 10 مليارات جنيه. وقال رئيس مجلس إدارة شركة التعمير والإسكان للاستثمار العقاري إنها تستهدف إطلاق 5 مشروعات عقارية جديدة خلال 3 – 4 سنوات مقبلة؛ ليصل إجمالي مشروعات الشركة إلى 10. وشدد حسنين على أن الشركة تنفذ عمليات بيع مشروعاتها على 3 مراحل، الأولى: فور إطلاق المشروع، والثانية: مع انطلاق أعمال المقاولات، والأخيرة فور الانتهاء من تنفيذ المشروع بالكامل.

ASPIRE HOLDING TM

رئيس جهاز التمثيل التجاري:

# مصر تستهدف استثمارات سعودية جديدة بملياري دولار بنهاية 2024

الحكومة المصرية تخوض مناقشات جادة مع دول روسيا وتركيا والهند والصين، للتبادل التجاري بالعملة المحلية، لتخفيف الضغط على الدولار. وتوقع استئراق المناقشات عدة أشهر للتحول إلى اتفاقيات، لكنه رجح إبرام جزء منها منتصف 2024، خاصة أن “مثل تلك الأمور تتطلب اتفاقيات وإجراءات تحدها البنوك المركزية”.

استثمارية بشأنها. على جانب آخر، أشار الوائق بالله إلى طلب من الجانب السعودي لتمويل جزء من التبادل التجاري بالعملة المحلية. وأضاف: هذا الطلب لا يزال مجرد مناقشات تتطلب اجتماعات واتفاقيات بين البنكيين المركزيين المصري والسعودي. وقبل أيام، قال “الوائق بالله” إن

الفرص المتاحة. ووفقاً للوائق بالله، قدمت مصر طلباً آخر للجانب السعودي يتضمن تنفيذ مشروعات صناعية ضخمة في مصر بنظام الشراكة، وتوجيه إنتاجها للسوق الإفريقية. وأشار إلى أن الجانب السعودي طلب من مصر قائمة بالفرص والقطاعات المقترحة لدراستها واتخاذ قرارات

لـ”العربية Business”، على هامش منتدى الأعمال المصري السعودي، الذي عقد أمس في القاهرة، أن الحكومة المصرية طالبت وزير الصناعة السعودي والوفد الاستثماري المرافق له، بتوجيه أغلب تلك الاستثمارات للقطاع الصناعي. وأوضح أن الجانب السعودي رحب بطلب الحكومة المصرية، ووعد بدراسة

## مقترح بتمويل جزء من التبادل التجاري بالعملة المحلية

### وكالات

قال رئيس جهاز التمثيل التجاري المصري، يحيى الوائق بالله، إن مصر تستهدف جذب استثمارات سعودية جديدة بقيمة تتجاوز ملياري دولار خلال عامي 2023 و2024. وأضاف الوائق بالله، في تصريحات

هيئة السلع التموينية

تسعى لشراء 50 – 100 ألف طن سكر في ممارسة

مستثمرون يضحون 600 مليون دولار في صناديق الدفاع مع تنامي التوتر الجيوسياسي

رئيس مجموعة أكور العالمية: نعمل على التوسع في السوق المصرية

ألمانيا تتعهد باستثمار 4 مليارات يورو في مشروعات الطاقة الخضراء بإفريقيا حتى 2030

الأسهم الأوروبية ترتفع مدفوعة بتزايد الرهان على خفض أسعار الفائدة

أهم الأخبار

اضغط على العناوين

ملكش آخر

we GOLD

ملكش آخر

we GOLD

ملكش آخر

we GOLD



## وزير المالية:

## 7.8 تريليون جنيه قيمة خدمات منظومة الدفع والتحصيل الإلكتروني منذ 2019

الإيرادات الحكومية «الهيئات الاقتصادية والهيئة الموازنة»، وتطوير أنظمة إعداد الموازنة العامة للدولة، وتطبيق منظومة المعاملات بالدولة، وتكامل أنظمة وزارة المالية أيضاً.

كما تُوّج معيط بأن عدد ممولي ضريبة القيمة المضافة يصل حاليًا إلى أكثر من 750 ألفًا مقارنة مع 192 ألفًا حينما تولي منصب وزير المالية.

وأضاف أن عدد الفواتير الإلكترونية بلغ 42 مليون فاتورة شهريًا مقارنة مع 42 ألفًا حينما بدأت الوزارة تطبيقها، متوقع الوصول إلى 100 مليون فاتورة إلكترونية.

وأشار إلى أن وزارة المالية بصدد إطلاق منظومة لتحفيز المواطنين على طلب الإيصالات الإلكترونية مقابل منح حوافز وتيسيرات ضريبية.

للاستثمارات المالية والرقمية»، وقال وزير المالية: «قلعنا حشوماً كبيراً» في مسيرة رقمنة الخدمات الحكومية، وتوطئنا التجارب الدولية المتميزة في تطبيق الأنظمة الرقمية، بما يسهم في تحسين كفاءة وفعالية الأداء الحكومي، والارتقاء بجودة الخدمات المقدمة للمواطنين».

وأضاف أن وزارة المالية تعمل على إعادة هيكلة الإجراءات والقطاعات، من خلال التحول الرقمي وبناء وتطوير واستخدام الأنظمة والبيانات؛ على نحو يستغل الاستفادة منها في اتخاذ قرارات سريعة ودقيقة تهدف إلى تعظيم إيرادات الدولة، وترشيد إنفاقها.

ونوه بأن شركة إي فاينانس لعبت دوراً حيوياً في بناء وتشغيل منصات تكامل الخدمات المالية الحكومية، وتنامت نسبة



الدكتور محمد معيط وزير المالية

معيط: منظومة  
لتحفيز المواطنين على  
الإيصال الإلكتروني  
مقابل حوافز ضريبية

الإلكتروني بلغ هذا العام 1.15 تريليون جنيه بمعدل نمو 20%، والمدفوعات الحكومية بلغت 2.3 تريليون جنيه بنسبة زيادة 18%، اعتمادا على البنية التحتية للمدفوعات لمجموعة «إي فاينانس

أحمد عبد الرحمن وفاطمة عماد وشريف ناصر

قال وزير المالية، الدكتور محمد معيط، إن قيمة خدمات منظومة الدفع والتحصيل الإلكتروني بلغت 7.8 تريليون جنيه، منذ إنطلاقها في 2019، مشيراً إلى أنها تشمل أكثر من 500 مليون معاملة سنوياً، يستفيد منها 20 مليون مواطن.

كما نوه معيط، خلال فعاليات معرض القاهرة الدولي للتكنولوجيا «Cairo ICT»، بأن قيمة المعاملات الإجمالية لـ 59 هيئة اقتصادية بلغت خلال العام المالي 2022/2023 نحو 3.46 تريليون جنيه.

وأشار إلى أن حجم المتحصلات الحكومية عبر منظومة التحصيل



## 36 مليون محفظة هاتف محمول.. و62 مليون بطاقة دفع إلكترونية

## مشروع للتعرف على هوية العملاء إلكترونيا.. و6.2 مليون عميل لتطبيق إنستا باي

مركز خدمات تطوير أعمال يفضي 23 محافظة من محافظات الجمهورية، بالإضافة إلى عدم اكتمال نسبة 16% من الشركات الصغيرة ومتوسطة من خلال برامج الاحتضان والتحول الرقمي ودعم الابتكار مع ساهم في خلق أكثر من 55 ألف فرصة عمل بصورة مباشرة وغير مباشرة من خلال البرامج المختلفة للمبادرة.

وأوضح أن البنك المركزي يعمل على تيسير حصول ذوي الهمم على الخدمات والمنتجات البنكية من خلال تهيئة البنية التحتية للفروع ومكاتب الصراف، بجانب إصدار تعليمات لدعم الشباب من عمر 16 سنة فأكثر بأعلى المعايير المصرفية والاستفادة من الخدمات والمنتجات المصرفية التي ت طورها لتلبية احتياجات هذه الفئة، وتشجيع المزيد الأعمال وأصحاب الحرف والمهن الحرة على التعامل مع البنوك من خلال توفير حساب النشاط الاقتصادي بإجراءات مبسطة، وتوجيه كل هذه الجهود إلى معدل الشمول المالي في يونيو 2023 نحو 68% من إجمالي المواطنين من عمر 16 سنة فأكثر بنسبة 163% مقارنة بعام 2016.

شركات التكنولوجيا المالية  
جذبت استثمارات بقيمة  
800 مليون دولار في 2022

من مليون و203 ألف نقطة بيع وأعداد مأكبات الصراف الآلي إلى أكثر من 23 ألف مأكبات. وأشار الكادى إلى جهود الحكومة لتطوير البنية التحتية للخدمات المالية الرقمية لتشمل العديد من المشروعات الواعدة التي يعمل عليها البنك حاليا، وفتح مكتبها مشروع التعرف على وجه العملاء (التعرف على الوجه) والتي تمكن العملاء من فتح الحسابات والكيوى عن المعاملات الإلكترونية.

كما أنه يأن مبادرة رواد المال أسفرت عن تقديم أكثر من 386 ألف خدمة غير مالية واستشارية لعملاء 153 ألف مليار مشوروع وسهل من تمويلات أكثر من 4.7 مليار جنيه من خلال 81



حسن عبد الله محافظ البنك المركزي المصري

68% معدل الشمول  
المالي في يونيو 2023  
زيادة 163% منذ 2016

“مزة” في ديسمبر عام 2018، والتي ساهمت في زيادة أعداد طاقاتهم الإلكترونية إلى أكثر من 62 مليون بطاقة بالسوق المصرية.

كما أشار إلى أن المنظومة الوطنية للمدفوعات الحلحية “IPN” وتطبيق إنستا باي أصبحت من أهم دعائم البنية التحتية للخدمات المالية الحقيقية والتي يستند إليها البنك المركزي المصري في التوصل لمجموع أقل اعتماداً على أوراق النقد، لافتاً إلى أن عدد عملاء تطبيق إنستا باي بلغ أكثر من 6.2 مليون عميل.

ونوه بأن جهود البنك المركزي لتخفيف التوسع في وسائل الدفع الإلكتروني أسفرت عن زيادة كبيرة في أعداد تقاطع البطاقة الإلكترونية إلى أكثر

## حابي

قال حسن عبد الله، محافظ البنك المركزي المصري، إن استراتيجية التكنولوجيا المالية، التي أطلقها البنك، ساهمت في تصاعد عدد الشركات العاملة في الصناعة 5 مرات من 32 في 2017 إلى 177 شركة عام 2022، كما جذبت ما يقارب 800 مليون دولار عام 2022.

وأوضح عبد الله، في كلمة ألقاها نيابة عن راسي أول النجباء، محافظ البنك المركزي بإفتتاح المؤتمر والمعرض الدولي للمدفوعات الرقمية والشؤون المالية الرقمية PAFAR، في مركز الأبنية الاستراتيجية تستهدف تحويل عصر إلى مركز إقليمي لصناعة التكنولوجيا المالية في إفريقيا والشرق الأوسط.

وأنه وبأن البنك المركزي إلى أهمية تطوير النماذج التحليلية للخدمات المالية الرقمية داخل مصر، حيث نجح في إطلاق منظومة "ميزة ديجيتال" لمحافظ الهاتف المحمول عام 2017 ليصل عدد المحافظ إلى أكثر من 36 مليون مستخدم، وكذلك معالجة المدفوعات الرقمية للبنوك

مع دوران المؤشر الرئيسي حول 25 ألف نقطة

# التحوط بالأسهم من مخاوف خفض قيمة الجنيه ينعش البورصة المصرية

المندوب لشركة العربي الإفريقي لتداول الأوراق المالية أن "المؤشر يسلط أنفاسه قبل معاودة الصعود مع نهاية الأسبوع".

من جانب، قال إيهاب رشاد، رئيس مجلس إدارة شركة مباشر كاتابل هولدينغ للاستثمارات المالية، إن البورصة المصرية حققت أرباحا كبيرة خلال الفترة الماضية، متوقعا استمرار الأداء الإيجابي للمؤشر الرئيسي خلال الفترة المقبلة، لأن يتخلل هذا المنحنى عدة جلسات تصحيحية.

وأرجع رشاد، في تصريحات خاصة لنشرة حابي، صعود مؤشرات البورصة إلى أداء المستثمرين للاستثمار في الأسهم كأحد أسباب التحوط من أي تخفيض جديد للجنبة.

وأشار رشاد في تصريحات مباشرة لشركة مباشر كاتابل هولدينغ للاستثمارات المالية إلى صعوبة توقع المستوى المستهدف في الفترة المقبلة، بالنظر إلى ما يشهده المؤشر الرئيسي من "حركة تذبذبية".

## إيهاب رشاد: استمرار الأداء الإيجابي للسوق مع عدة جلسات تصحيحية

النشرة حايي، أن صعود مؤشرات البورصة المصرية يعود بشكل رئيسي زيادة احتمالات خفض جديدي في قيمة الجنيه: مضيقاً: "وهو ما يسهم في جذب المستثمرين إلى البورصة للتحوط من الآثار الناتجة عن التضخم". وأشار نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة العربي الإفريقي لتداول الأوراق المالية إلى أن الأسهم المرشحة لقيادة هذا الصعود تشمل قطاعات البتروكيماويات والأسمدة والبنوك. ويرى نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو



إيهاب رشاد رئيس مجلس إدارة شركة  
مباشر كابيتال هولدينج للاستثمارات المالية



ياسر المصري نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو  
لمنتدب لشركة العربى الإفريقى لتداول الأوراق المالية

ياسر المصري: المؤشر  
الرئيسي مرشح للوصول إلى  
28 ألف نقطة مطلع يناير

مليار جنيه، على 204 شركات، من خلال 119.897 ألف عملية.

وتراجعت الأسعار السوقية لأسهم 118 شركة، مقابل ارتفاع 49 شركة، بينما لم تتغير أسعار 37 شركة.

بدوره، توقع ياسر المصري، نائب رئيس مجلس الإدارة والعرض والمندوب لشركة العربي الإفريقي لتداول الأوراق المالية، أن يواصل الغدشر الرئيسي للبورصة الصعود إلى مستوى 28000 نقطة مطلع يناير المقبل 2024.

وأوضح المصري، في تصريحات خاصة

## هاجر عطية

أرجح محللان في سوق المال تخطي البورصة المصرية مستوى 25000 نقطة خلال تعاملات الجلسة الأولى، في زيادة "إقبال المستثمرين في الفترة الأخيرة كحد أدنى التحوط من أي تخفيض محتمل لسعر الجنيه".

وسجل المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية EGX30 مستوى قياسي جديدا في منتصف تعاملات أمس عند مستوى 25230 نقطة، قبل أن يتراجع إلى مستوى 24760 نقطة في ختام الجلسة.

وارتفع سهم البنك التجاري الدولي، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر الأساسي، بنسبة 0.79%، وأغلق عند مستوى 75.35 جنيه.

وتأخضف المؤشرات EGX70 وEGX100 ومساويا الأوزان، بنسبة 1.07% و1.11% على الترتيب.

وبلغت تداولات البورصة المصرية 4.098

التعاون الدولي: 3.5 مليار يورو  
تعهدات تمويلية لمشروعات النقل  
المستدام ضمن برنامج نوفى

البنك الزراعي: حصصنا نحو 20  
مليار جنيه من تداول المنتجات  
عبر المنصة الرقمية

المركزي السعودي يوقع  
اتفاقية تبادل عملات مع  
الصين بقيمة 50 مليار يوان

إندرايف العالمية تستهدف  
استثمار 100 مليون دولار  
في الشركات الناشئة

**المصرف العربي الدولي**  
**يرفع حصته في بنك**  
**saib لأكثر من 51%**

**أهم الأخبار**  
**اضغط على العناوين**

