



0.5% حد أدنى لحصة المساهم القائم بالإدارة

تعديل الضوابط المنظمة لنشاط شركات الاستثمار المباشر طرح رأسمال الشركة على المستثمرين المؤهلين عدا حصة الرئيس التنفيذي

رنا ممدوح

توقيع عقد إدارة بين الشركة والمساهمين القائم بالإدارة بعد موافقة الجمعية العامة

الشركة وطريقة اتخاذ القرارات الاستثمارية، بعد موافقة الجمعية العامة للشركة واستبعاد المساهم القائم بالإدارة من التصويت على هذا القرار. كما اشترطت الضوابط استثمار شركات الاستثمار المباشر أموالها في أوراق مالية مقيمة أو غير مقيمة بالبورصات المصرية. من جانبه، قال الدكتور محمد فريد، رئيس

أصدر رئيس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولي، القرار رقم 4580 لسنة 2023، بتعديل بعض الضوابط المنظمة لنشاط شركات الاستثمار المباشر، الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم 113 لسنة 2018. ويضفي القرار بآلا تقل حصة المساهم القائم بالإدارة عن نصف بالمائة من رأس مال الشركة المصدر، وأن يطرح رأسمال الشركة (فيما عدا حصة الشريك المتضامن أو حصة المساهم القائم بالإدارة في شركات المساهمة) طرحاً خاصاً للمستثمرين المؤهلين من أفراد وشخصيات اعتبارية ومؤسسات مالية مصرفية وغير مصرفية. وبموجب القرار يوقع عقد إدارة بين الشركة والمساهمين القائم بالإدارة، على أن يتضمن الصلاحيات المقررة للعضو المنتدب (الرئيس التنفيذي) وصلاحيات مجلس إدارة



الدكتور مصطفى مدبولي رئيس الوزراء

اشتراط استثمار الشركات لأموالها في أوراق مالية مقيمة أو غير مقيمة بالبورصات المصرية

الرقابة المالية، إن القرار يأتي استكمالاً لجهود الهيئة في دعم القطاع المالي غير المصرفي ومساعدة الشركات على النمو، وبخاصة نشاط شركات الاستثمار المباشر الذي تزاوله الشركات المساهمة أو شركات التوصية بالأسهم، وتشجيعاً لوجود العديد من الشركات التي تزاوّل نشاط شركات الاستثمار المباشر في السوق المصري.

وأشار إلى تعديل البند الخاص بإدارة الشركة واستثماراتها، ليتولى إدارة الشركة الشريك المتضامن في شركات التوصية بالأسهم، أو العضو المنتدب (الرئيس التنفيذي) في الشركات المساهمة ويكون له على الأخص إدارة استثمارات الشركة بناء على عقد الإدارة، مضيفاً: ولا يجوز إبرام العقد المشار إليه إلا بعد موافقة الجمعية العامة للشركة واستبعاد الشريك المتضامن القائم بالإدارة أو المساهم القائم بالإدارة بحسب الأحوال من التصويت على هذا القرار. وأوضح فريد أن اشتراط استثمار الشركات أموالها في أوراق مالية مقيمة أو غير مقيمة بالبورصات المصرية جاء ضماناً لتوجيه أموالها في الشركات العاملة في مصر، والإسهام في توفير التمويل اللازم لمواصلة الشركات لأنشطتها وأعمالها، بما يعظم الاستفادة من ضخ أموال شركات الاستثمار المباشر في الاقتصاد المصري.



شركة مدينة نصر بقت مدينة مصر وهتمر في كل حقة في مصر
16750
madinetmasr.com

حصلت على موافقات مبدئية أو نهائية

اقتصادية قناة السويس تجذب استثمارات بقيمة 1.8 مليار دولار في 6 شهور

حابي

قال رئيس الهيئة الاقتصادية لقناة السويس، وليد جمال الدين، إن قيمة الاستثمارات التي حصلت على موافقات نهائية أو مبدئية نحو 1.849 مليار دولار، خلال الفترة من 1 يوليو حتى 25 ديسمبر الجاري. وأوضح جمال الدين، خلال لقاء عقده رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي، أمس، أن 47 مشروعاً حصلت على موافقات نهائية باستثمارات 941 مليون دولار، فيما حصل 42 مشروعاً على الموافقات المبدئية وجار استكمال الإجراءات الخاصة بهذه المشروعات، مشيراً إلى أن قيمة هذه الاستثمارات التي حصلت على موافقات مبدئية تقدر بـ 908 ملايين دولار. وتابعت أن الموافقات النهائية، فإن

49% منها استثمارات أجنبية، من بينها 9 مشروعات لشركات صينية في مجالات: تصنيع السجاد وطباعة المنسوجات وتجميع خلاطات المياه وتصنيع الأجهزة المنزلية وإقامة مستودع جمركي خاص والملابس الجاهزة والإكسسوارات والمنسوجات والملابس الجاهزة بجميع مراحلها. وأضاف أن من بين المشروعات التي حصلت على موافقات نهائية 12 مشروعاً لشركات من دول: الهند والسعودية وكوريا الجنوبية وكندا والإمارات وسوريا وأمريكا واليونان وتركيا وألمانيا والأردن، في مجالات: تصنيع إطارات السيارات والنقل والملابس الجاهزة ومستحضرات التجميل الكيماوية وإقامة منطقة استثمارية خاصة وتخزين السيارات المستعملة وتصنيع الأجهزة المنزلية وتصنيع المواد الكيماوية، وتصنيع الأثاث وإنتاج مصنعات اللحوم وتصنيع الأسمدة. وتابعت أن المشروعات التي حصلت على موافقات مبدئية من بينها 6 مشروعات



وليد جمال الدين رئيس الهيئة الاقتصادية لقناة السويس

لشركات صينية في مجالات: تصنيع الأجهزة الكهربائية وتصنيع المنتجات المنزلية وأواني الطهي واستخلاص وفصل المعادن من الرمال السوداء وصناعة المنسوجات المتنوعة، فضلاً عن 9 مشروعات لشركات من دول: الهند وتركيا والإمارات وألمانيا وكوريا الجنوبية واليابان في مجالات: الطاقة الشمسية وإقامة مركز صيانة وتشغيل وتركيب لجميع أنواع الطلمبات والمنسوجات والملابس والأقمشة المنسوجة وصناعة المنتجات اللدائنية المتنوعة ومواد التعبئة والتغليف وتصنيع الأعلاف بأنواعها. كما تحدث جمال الدين عن المنطقة الصناعية بالقطرة غرب، لافتاً إلى أن المرحلة الأولى من المنطقة تضم 11 مشروعاً، في مجالات عدة تتضمن: المنسوجات والأقمشة، والغزل، والملابس الجاهزة، والحقائب، والأجهزة الطبية، والملابس الرياضية، وتحتاج مساحة إجمالية 1.44 مليون م2، باستثمارات تصل إلى 1.07 مليار دولار، لتوفر 20 ألف فرصة عمل. وأوضح أن جهود الترويج والتسويق للمنطقة ضمن هذه المرحلة أسفرت عن التعاقد على مشروعين حتى الآن، وجار استكمال إجراءات التعاقد والموافقات للمشروعات المتبقية. كما نوه رئيس اقتصادية قناة السويس بأن نسبة تنفيذ ميناء السخنة بلغت نحو 92%، مشيراً إلى أنه بمساحة 25 كيلومتراً مربعاً، ويضم ساحات تداول بمساحة 8.6 مليون متر مربع، ومناطق لوجيستية على مساحة 6.3 كيلومتر. وتابعت: ويضم الميناء أيضاً شبكة من الطرق الداخلية بطول 17 كيلومتراً، وخطوط سكك حديدية بطول 17 كيلومتراً متصلة بالقطار السريع، لافتاً إلى الانتهاء من أعمال التطوير بالكامل خلال العام المقبل. كما نوه بأن نسبة تنفيذ مشروع تطوير ميناء غرب بورسعيد وصلت إلى نحو 96%، مشيراً إلى أن المرحلة الأولى تشمل 5 آلاف متر أرضاً جديدة، بالإضافة إلى تحسين

التربة للمنطقة الصناعية التي تقع على مساحة 20 مليون متر مربع، وإنشاء شبكات مرافق الكهرباء والمياه والصرف الصحي والغاز الطبيعي. وأشار رئيس الهيئة الاقتصادية لقناة السويس أيضاً إلى أنه جار بدء تطوير ورفع كفاءة أرضية ميناء الأديبة أرقام 2 و3 و4 و5 -مرحلة أولى- وتطوير ورفع كفاءة الرصيف رقم 3، وإنشاء أرضية جديدة مجهزة أرقام 3 و4 و5 بطول 1060 متراً، كما نوه بأن نسبة تنفيذ أعمال تطوير المنطقة الصناعية بالقطرة بلغت 79.5%. وبدوره، قال رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي إن الدولة المصرية تراهن على قدرة الهيئة الاقتصادية لقناة السويس على جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة، وهو ما حدث بالفعل على مدار الفترة الماضية وهو ما يؤكد أن هذه المنطقة هي بؤرة استثمارية واعادة قادرة على المنافسة لما تتمتع من حوافر ومزايا واسعة للمستثمرين.



على 199 شركة

البورصة تتراجع 0.96% بعد تداولات بقيمة 3.3 مليار جنيه

رنا ممدوح

وسجل سهم البنك التجاري الدولي CIB، صاحب الوزن النسبي الأكبر بالمؤشر الثلاثيني، انخفاضاً بنسبة 1.52%، وأغلق عند مستوى 71.39 جنيه. وتراجع المؤشران EGX70 و EGX100، متساوياً الأوزان، بنسبة 0.07% و0.34% على الترتيب. وسجلت تداولات البورصة المصرية

3.297.793 مليار جنيه، على 199 شركة، من خلال 101.394 ألف عملية. وتراجعت الأسعار السوقية لأسهم 87 شركة، مقابل ارتفاع 62 شركة، بينما لم تتغير أسعار 50 شركة. وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين المصريين، وسجلوا صافي بقيمة 31.828 مليون جنيه،

بضغط من المؤسسات التي حققت صافي بيع 358.779 مليون جنيه، مقابل 326.950 مليون جنيه صافي شراء من الأفراد. وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي شراء بقيمة 11.952 مليون جنيه، بدعم من الأفراد الذين حققوا صافي شراء بقيمة 249.331 مليون جنيه، مقابل 237.378 مليون

جنيه صافي بيع من المؤسسات. واتجهت تعاملات المستثمرين الأجانب نحو الشراء، محققين صافي بقيمة 19.876 مليون جنيه، منها 18.504 مليون جنيه للمؤسسات، و1.371 مليون جنيه للأفراد. وتصدر سهم كوبر للاستثمار التجاري والتطوير الزراعي قائمة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 16.96%

تلاه سهم الدولية للمحاصيل الزراعية بنسبة 11.73%، ثم سهم المصرية لنظم التعليم الحديثة بنسبة 5.74%. وعلى صعيد الأسهم الأكثر انخفاضاً تصدر سهم مصرف أبو ظبي الإسلامي مصر القائمة بنسبة 5%، تلاه سهم مصر للأسمنت - قنا بنسبة 4.58%، ثم سهم بنك البركة بنسبة 4.33%.

أهم الأخبار اضغط على العناوين

- شركات شحن عالمية تعود إلى مسار البحر الأحمر وقناة السويس
- وول ستريت تغلق مرتفعة وسط توقعات بخفض أسعار الفائدة الأمريكية
- السعودية تقر ضوابط التعاقد مع شركات ليس لها مقر إقليمي بالمملكة
- النفط يقفز أكثر من 2% بسبب صراع الشرق الأوسط وأمال خفض الفائدة الأمريكية
- المركزي المصري: البنوك إجازة الإثنين المقبل بمناسبة انتهاء السنة المالية

ملكش آخر we GOLD

info@elmaghawry-invest.com

رقم التسجيل الضريبي: 584_714_645



El Maghawry For Investments

بحصة سوقية تخطت 36%

محفظة ودائع عملاء البنك الأهلي تسجل 3.6 تريليون جنيه بنهاية نوفمبر

ومتوسطي الدخل 19.7 مليار جنيه، كما أكد وصول محفظة قروض الشركات إلى نحو تريليوني جنيه بنهاية نوفمبر 2023.

وأشار نائب رئيس البنك الأهلي إلى أنه استطاع إدارة 19 صفقة تمويلية، وهو أكبر عدد صفقات أديرت وسوقت على مستوى قارة إفريقيا، وذلك بقيمة إجمالية بلغت نحو 160 مليار جنيه حتى الربع الثالث من عام 2023.

وتابع: كما بلغت محفظة التمويل للمشروعات الصغيرة والمتوسطة نحو 157.6 مليار جنيه، مضيفاً أن البنك تبنى استراتيجية طموحة تهدف إلى تهيئة مناخ داعم لتلك المشروعات، لتسريع وتيرة النمو الاقتصادي الشامل، وأن ما يقرب من 71 ألف عميل استفاد بإجمالي 29.7 مليار جنيه ببرامج متنوعة تحت مظلة منتج الأهلي بيزنس عبر طرح برامج ونماذج متخصصة ومبتكرة تخدم القطاعات الاقتصادية الأربعة الزراعي، الصناعي، التجاري والخدمي.

ومن جانبها، قالت داليا الباز، نائبة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، إن مساهماته في مجال المسؤولية المجتمعية تجاوزت حاجز 11 مليار جنيه في السنوات السبعة الأخيرة. وأضافت أن البنك الأهلي ينتهج خطة طموحة للتوسع وتحديث الخدمات الرقمية، وتحديث الخدمات البديلة بما يتوافق مع آليات الذكاء الاصطناعي.

**287 مليار جنيه
حجم محفظة
التجزئة المصرفية**

**19 صفقة تمويلية
في 2023 بإجمالي
160 مليار جنيه**

**11 مليار جنيه في مجال
المسؤولية المجتمعية
خلال 7 سنوات**

الأفراد بلغ 7.6 مليون عميل، وبالنسبة للأهلي نت شركات بلغ إجمالي عدد العملاء في نوفمبر 2023 ما يقرب من 100 ألف عميل.

ونوه بأن البنك الأهلي المصري احتل المركز الأول ضمن البنوك المشاركة بمبادرة التمويل العقاري لشريحة محدودى الدخل بحصة سوقية بنسبة 26.3%، إذ بلغ حجم محفظة التمويل العقاري لجميع الشرائح من محدودى



يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري

ارتفعت لتصل إلى 287 مليار جنيه في نوفمبر 2023، بمعدل نمو يصل إلى نحو 26% مقارنة بالعام السابق، كما بلغ عدد البطاقات مسبقة الدفع القائمة بالبنك حتى نهاية نوفمبر 2023 نحو 11.7 مليون بطاقة مدفوعة مقدما، منها 10.4 مليون بطاقة ميزة مسبقة الدفع، ونحو 5 ملايين بطاقة مرتبات، كما ارتفع عدد بطاقات الخصم المباشر لتصل إلى 7.4 مليون بطاقة حتى نهاية نوفمبر 2023.

وأشار أبو الفتوح إلى أن إجمالي عدد العملاء المشتركين بخدمة الأهلي نت



هشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري

والسودان جنوب السودان والولايات المتحدة الأمريكية والصين، بجانب مكاتب التمثيل في كل من جوهانسبرج بجنوب إفريقيا ودبي بدولة الإمارات وأديس أبابا بإثيوبيا، بالإضافة إلى شبكة ضخمة من المراسلين في مختلف أنحاء العالم (أوروبا - الولايات المتحدة - أستراليا - كندا - الشرق الأقصى - إفريقيا - الخليج العربي).

ومن جانبه، قال يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، إن محفظة التجزئة المصرفية

**19.7 مليار جنيه حجم
محفظة التمويل العقاري
بحصة سوقية 26.3%**

**محفظة قروض
الشركات تصل
إلى تريليوني جنيه**

**157.6 مليار جنيه حجم
محفظة تمويل المشروعات
الصغيرة والمتوسطة**

نوفمبر 2023، منها 38 فرعاً يعمل بالطاقة الشمسية و60 فرعاً لخدمة ذوي الاحتياجات الخاصة، بجانب 6733 ماكينة صراف آلي تشمل 1228 ماكينة صراف آلي مجهزة لخدمة العملاء ذوي الإعاقة البصرية و34 ماكينة لخدمة العملاء ذوي الإعاقة الحركية.

كما أكد حرص البنك على التواجد الخارجي الفعال في معظم قارات العالم عبر فروع المملكة المتحدة

حابي

ارتفع إجمالي محفظة ودائع عملاء البنك الأهلي لأكثر من 3.6 تريليون جنيه بنهاية نوفمبر 2023، بحصة سوقية تخطت 36% بنهاية أغسطس. وأظهرت القوائم المالية للبنك الأهلي، ارتفاع عدد عملائه إلى نحو 19.8 مليون عميل، مشيراً إلى أنه يستهدف الوصول إلى فئات وشرائح المجتمع كافة مع التركيز بشكل كبير على استقطاب العملاء من شريحة الشباب.

وقال هشام عكاشة، رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، إن استراتيجيات البنك تعتمد على تعزيز الشمول المالي من خلال طرح منتجات جديدة لخدمة شرائح المجتمع كافة، والمشاركة في تمويل المشروعات القومية في مختلف المجالات، وترسيخ مبدأ الاستدامة في الأنشطة الأساسية للبنك.

وتابع: كما تركز على تعزيز تجربة العملاء الرقمية من خلال الاستفادة من آليات الذكاء الاصطناعي، وتعميم الربحية وخفض التكلفة، مع التركيز على رضا العملاء، والمساهمة في المبادرات الحكومية ومبادرات البنك المركزي، مع أولوية الاهتمام بتطوير العاملين وصل مهاراتهم.

وأشار عكاشة إلى أن شبكة فروع البنك الأهلي امتدت لتصل إلى حوالي 654 فرعاً ووحدة مصرفية بنهاية

حابي HAPI



Hapi App
أكثر سهولة

hapijournal.com

ضمن برنامج بقيمة 8 مليارات جنيه

أور كابيتال تعلن إصدار سندات توريق أور للتأجير التمويلي بقيمة 1.79 مليار جنيه

وأشار الدكتور شريف عطية، العضو المنتدب لشركة أور للتوريق، إلى أن هذا الإصدار يعد هو الرابع الذي تنفذه الشركة منذ تأسيسها في مارس 2023، موضحة أنها تستهدف تقديم المزيد من الأنشطة المكملة لنشاط التوريق لمجموعة "أور" بالإضافة إلى تقديم خدمات التوريق للشركات العاملة في سوق الأوراق المالية.

وقالت رشا الحسيني، العضو المنتدب لشركة أور للاستشارات، إن الإصدار يأتي ضمن برنامج توريق بقيمة 8 مليارات جنيه، لافتة إلى أن الشركة تعتمد تنفيذ العديد من الإصدارات خلال الفترة القادمة.

وأشارت عالية عبدون، رئيس الاستشارات المالية بشركة أور للاستشارات، إلى إتمامها 4 إصدارات توريق خلال عام 2023 بقيمة إجمالية تقدر بحوالي 3.9 مليار جنيه، مع التطلع إلى المزيد من الإصدارات في العام المقبل.

بدعم القطاع المالي غير المصرفي في مصر". وقال عبد العزيز الشربيني، الرئيس التنفيذي لمجموعة أور كابيتال، إنها نجحت في إدارة هذا الإصدار بعد إتمام إصدار بقيمة 790 مليون جنيه لشركة التجار التمويلي وإصدار بقيمة 1.1 مليار جنيه لشركة التجار التمويلي، بالإضافة إلى إصدار بقيمة 255 مليون جنيه لشركة أور لتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر "وسيلة" خلال 2023.

ومن جانبها، قالت سها سليمان، العضو المنتدب لشركة أور للتأجير التمويلي والتخصيم، تعطيه الإصدار الثالث لشركة أور للتأجير التمويلي والتخصيم من قبل المؤسسات المالية والمستثمرين يعكس إقبال المستثمرين على أدوات الدين ذات التصنيف الائتماني المتميز وقدرة السوق المصرية على استيعاب المزيد من الإصدارات لسندات التوريق لشركات التأجير التمويلي والتخصيم.



عبد العزيز الشربيني الرئيس التنفيذي لمجموعة أور كابيتال



أشرف سالمán رئيس مجلس إدارة مجموعة أور كابيتال للاستشارات المالية

المالي، بالتعاون مع الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب، التي أدت دور المستشار المالي ومدير الإصدار ومرتب ومروج الإصدار وأحد ضامني تغطية الاكتتاب، والبنك العربي الإفريقي الدولي، الذي تولى دور أمين الحفظ وملتقي الأكتتاب وأحد ضامني تغطية الاكتتاب، وبنك قناة السويس، الذي لعب دور أحد ضامني تغطية الاكتتاب.

وأشارت إلى أن مكتب الدريني وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية لعب دور المستشار القانوني للطرح، ومكتب KPMG دور مكتب المراجعة. وبدوره، قال أشرف سالمán رئيس مجلس إدارة مجموعة أور كابيتال للاستشارات المالية، إنها تدرك أهمية تقديم الحلول المالية "الابتكارية" الرامية إلى تعزيز مسيرة التنمية الاقتصادية وتطوير قطاع التأجير التمويلي والتخصيم، مضيفاً أن هذه الصفقة تجسد "التزام الشركة المتجدد

حابي

أعلنت شركة أور للاستشارات المالية، التابعة لمجموعة أور كابيتال، إتمام إصدار سندات توريق بقيمة 1.79 مليار جنيه لصالح شركة أور للتأجير التمويلي. وأوضحت أور للاستشارات المالية، في بيان أمس، أن الإصدار جاء على 3 شرائح، الأولى بقيمة إجمالية 318 مليون جنيه وبفترة استحقاق 24 شهر، والثانية بمبلغ 875 مليون جنيه وفترة استحقاق 48 شهراً، والشريحة الثالثة بمبلغ 597 مليون جنيه وفترة استحقاق 60 شهراً.

وأشارت إلى أن الشرائح الثلاث حصلت على تصنيف ائتماني عند درجة +A من شركة ميريس - الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين. ونوهت أور للاستشارات المالية أنها لعبت دور مدير الإصدار والمستشار

توقعات خفض أسعار
الأمريكية تدفع أسعار
الذهب للصعود

وزير المالية: 530 مليار جنيه
للدعم والحماية الاجتماعية
بالموازنة الحالية

يلتون توقع اتفاقية بيع
وإعادة تأجير مع قنديل للزجاج
بقيمة 250 مليون جنيه

وزير الترميم: عرض اتفاقية توريد
القمح من الظاهرة الإماراتية على
البرلمان الأسبوع المقبل

وزير الترميم: يضع حجر أساس المخزن
الاستراتيجي بالفيوم على مساحة 10 أفدنة
باستثمارات تتجاوز 1.5 مليار جنيه

أهم الأخبار
اضغط على العناوين

edita
the sweet side of life

