



## المحروقات والكهرباء

# استعادة أسعار الطاقة لمستويات التكلفة بنهاية 2025

الحاجة إلى تسريع برنامج التخارج.. وتبسيط إجراءات إنشاء الشركات الجديدة

في تنفيذ التزامات البرنامج. وأضاف: "يجب ضمان بقاء الموارد المتاحة لتلبية احتياجات الإنفاق الحيوي، بما في ذلك الصحة والتعليم، وزيادة الإيرادات لاحتواء المخاطر المالية الناجمة عن قطاع الطاقة، وتوفير بعض الحيز المالي لتوسيع الإنفاق الاجتماعي لدعم الفئات الفقيرة". وأكد التقرير أن مصر رغم تحقيقها تقدماً في بعض الإصلاحات الهيكلية الحاسمة، إلا أنها بحاجة إلى بذل المزيد من الجهود لتنفيذ وثيقة سياسة ملكية الدولة. وتشمل هذه التدابير: تسريع برنامج تخارج الحكومة، وتبسيط لوائح الأعمال لإنشاء شركات جديدة، وتعزيز مرونة القطاع المالي.

من النمو الشامل والمستدام، وجلب موارد إضافية من تخارج الدولة من المشروعات، مما يؤدي إلى خفض الديون وخلق مساحة لمزيد من الإنفاق الإنتاجي. وذكر التقرير أن وضع الاقتصاد المصري بدأ في التحسن منذ المراجعتين الثانية والثالثة للبرنامج، حيث تحسرت الضغوط التضخمية تدريجياً، بجانب القضاء على نقص العملات الأجنبية، مما انعكس إيجاباً على ثقة المستثمرين ومعنويات القطاع الخاص. وأكد التقرير أن البيئة الإقليمية الصعبة الناتجة عن الصراع في غزة وإسرائيل والتوترات في البحر الأحمر، فضلاً عن السياسة الداخلية والتحديات الهيكلية، تتطلب الاستمرار



أمنى مونسية نائب المدير العام لصندوق النقد الدولي

وأشارت إلى أن الإصلاحات المعززة في إطار البرنامج تحقق نتائج إيجابية، لافتة إلى توحيد سعر الصرف، وتشديد السياسة النقدية، والحد من المضاربة، وجلب التدفقات الأجنبية، مما يساعد على نمو القطاع الخاص. وشددت على ضرورة التنفيذ السليم لإطار رصد ومراقبة الاستثمار العام، ودعم التوازن الداخلي والخارجي، وتخصيص جزء من التمويل المتاح من صفقة رأس الحكمة لتراكم الاحتياطيات، وتخفيض الديون، وتوفير وسادة إضافية ضد الصدمات. وأضافت أنه بالنظر إلى المستقبل، فإن تنفيذ أجندة الإصلاح الهيكلي يعد أمراً أساسياً لتحقيق المزيد

### أحمد عبد الرحمن

أكدت نائبة المدير العام لصندوق النقد الدولي، أنطوانيت مونسية سايبه، ضرورة استعادة أسعار الطاقة في مصر، بما في ذلك المحروقات والكهرباء، إلى مستويات استرداد التكاليف بحلول ديسمبر 2025؛ لدعم توفير السلسل للطاقة للسكان والحد من الاختلالات في القطاع. جاء ذلك في تقرير صندوق النقد الدولي نُشر أمس بشأن موافقة المجلس التنفيذي على المراجعة الثالثة لبرنامج مصر بنهاية يوليو، والتي أتاحت صرف نحو 820 مليون دولار.



ELSEWEDYDEVELOPMENT.COM

بادر واستثمر في المستقبل  
مدن صناعية متكاملة في مصر وأفريقيا



## العمل على خفض التضخم

# التوصية بالحفاظ على سعر صرف مرن والنزول بالديون

الاستفادة من تحسن معنويات السوق لخفض احتياجات التمويل

مبكرة" لضمان ثقة المستثمرين في الاقتصاد، والالتزام بإجراء إصلاحات كبيرة، وتحرير القيود المفروضة على نشاط القطاع الخاص، وتحديث إجراءات تيسير التجارة لزيادة الكفاءة وإزالة الحواجز التجارية.

الشفاف والصارم للإطار الجديد، واحتواء المخاطر المالية، إلى جانب بذل جهد أكبر لتحسين الوضع المالي للهيئة المصرية العامة للبترول. وعلى الصعيد الهيكلي، دعا التقرير إلى تحقيق "إنجازات

التدفقات ذات الأولوية. كما شدد على أهمية الاستفادة من التحسن الحالي في معنويات السوق لخفض إجمالي احتياجات التمويل وتخارج الدولة من المشروعات. أكد التقرير ضرورة التنفيذ

احتواء ضغوط الطلب. وأشار التقرير إلى أن مصر بحاجة إلى إجراء تحول واضح نحو نظام قائم على الإيرادات الضريبية، وضبط مالي لتحقيق زيادة مستدامة في الفائض الأولي، مما يتيح المجال أمام

في المستقبل. أوصى تقرير صندوق النقد الدولي بشأن المراجعة الثالثة لبرنامج مصر، بضرورة عمل البنك المركزي على خفض التضخم ووضع الديون على مسار هبوطي يدعم الجهود الرامية إلى

### حابي

دعا صندوق النقد الدولي، مصر إلى الحفاظ على نظام سعر صرف مرن لتجنب تراكم الاختلالات الخارجية

بعد استمراره 3 سنوات ونصف

# انكماش القطاع الخاص بدأ في الانحسار

تحسن سيولة العملات الأجنبية بفضل توحيد سعر الصرف ورأس الحكمة

إعادة تقييم الضمانات المقومة بالعملة الأجنبية بعد انخفاض سعر الصرف الرسمي في أوائل شهر مارس، وإصدار ضمانات جديدة نيابة عن الهيئة المصرية العامة للبترول.

وأكد التقرير أن مصر حققت نحو نصف الأهداف الإرشادية بنهاية مارس، بما في ذلك الأهداف المتعلقة بعائدات الضرائب والإنفاق الاجتماعي. وأشار التقرير أيضاً إلى

الخاص، الذي استمر ثلاث سنوات ونصف. فيما يخص أداء البرنامج، أشار الصندوق إلى أن مصر أقرت تحرير سعر الصرف وزيادة سعر الفائدة.

وأوضح الصندوق، في تقريره بشأن المراجعة الثالثة لبرنامج مصر، أن التضخم بدأ في الانخفاض رغم أنه لا يزال مرتفعاً، وأن هناك دلائل على تراجع انكماش نشاط القطاع

الصرف، والسياسات النقدية التي أعلنت في مارس، وكذلك صفقة رأس الحكمة، والتمويل من الاتحاد الأوروبي والبنك الدولي وشركاء آخرين؛ ما ساعد على استعادة الثقة.

### حابي

أكد صندوق النقد الدولي تحسن سيولة العملات الأجنبية لدى القاهرة بفضل توحيد سعر

الحكومة تخصص 42.6 ألف كم2 لإقامة مشروعات الطاقة المتجددة

متوسط سعر الدولار ينخفض 5 قروش والبيع يسجل 48.79 جنيه

جي تي إن الشرق الأوسط للخدمات المالية ترفع حصتها في مينا للاستثمار إلى 8.56%

مكاسب النفط ترتفع إلى 3% بسبب مخاوف التصعيد بالشرق الأوسط

هولندا تغرم أوبر 290 مليون يورو لانتهاكها بيانات السائقين

أهم الأخبار اضغط على العناوين



اطلب #501\* قبل الشحن أو اشحن عن طريق MyWE

100x وفرصة تكسب سيارك التلحة ذهب





وزير المالية:

## الوضع الاقتصادي مستقر.. ورؤية متكاملة لتعزيز التنافسية

القصور والمتوسط، في إطار حرص الحكومة المصرية على توفير بيانات اقتصادية محدثة، تُرسخ جسور الثقة والمصداقية مع كل شرائح المستثمرين.

ولفت وزير المالية أن بريطانيا شريك اقتصادي مهم لمصر، وتعد من أكبر الدول المستثمرة في السوق المصرية، وهناك تطورات لزيادة مشروعاتها في القطاعات الإنتاجية والتنمية البشرية، خاصة في ظل وجود أفكار كثيرة، تفتح آفاقاً رحبة للتعاون الثنائي ومتعدد الأطراف لتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية، مشيراً إلى الانفتاح على كل المبادرات والبرامج الهادفة لتيسير الإجراءات الخاصة بتسهيل ودعم حركة التجارة الدولية وضمان تنافسية الاقتصاد المصري.

بالعاصمة الإدارية، إن الحكومة المصرية تتحرك في أكثر من اتجاه وفق رؤية متكاملة ومتسقة لتعزيز تنافسية الاقتصاد المصري ودفع التصدير والاستثمار، في ظل التحديات العالمية والإقليمية الراهنة.

وأكد العمل على أن تكون السياسة المالية أكثر تحفيزاً لزيادة دور ومساهمات القطاع الخاص في النشاط الاقتصادي، بما يسهم في الاستغلال الأمثل للمزايا والبنية التحتية المتطورة والحوافز الاستثمارية؛ على نحو يُساعد في تعميق الإنتاج والتصنيع المحلي.

أضاف الوزير، أنه بدأ سلسلة لقاءاته مع المستثمرين الدوليين من لندن بخطاب واقعي ومتوازن يوضح التحديات والإصلاحات الاقتصادية التي تتخذها الدولة على المدى



أحمد كجوك وزير المالية

### منفتحون على المبادرات والبرامج الهادفة لتيسير حركة التجارة الدولية

بها، للحد من التأثيرات السلبية للتداعيات الاقتصادية على مختلف القطاعات والمواطنين. وقال الوزير، في أول لقاء بالسفير البريطاني بالقاهرة جاريت بايلي، بمقر وزارة المالية

حابي

أكد أحمد كجوك وزير المالية أن الوضع الاقتصادي في مصر أصبح يشهد استقراراً وأنه يتم العمل على جذب المزيد من الاستثمارات الخاصة.

وأشار إلى تحقيق مؤشرات مالية جيدة ومعلمة بموازنة العام الماضي المنتهية في يونيو 2024، لافتاً إلى خفض عجز الموازنة إلى 3.6% وتحقيق فائض أولي 6.1% متضمناً عوائد «رأس الحكمة»، وهو ما يدفع لاستكمال مسار الإصلاح الاقتصادي في ظل التحديات العالمية والإقليمية، والعمل باستمرار على رفع كفاءة إدارة المخاطر المالية، المرتبطة

info@elmaghawry-invest.com



El Maghawry For Investments

رقم التسجيل الضريبي: 584\_714\_645

حتى نهاية أغسطس 2025

## إعفاء شركات التنمية السياحية من الغرامات حال سداد متأخرات الأراضي خلال عام

ورأس سدر مهلة إضافية لمدة عامين للبرامج الزمنية للتقيد دون مقابل، إضافة لبعض التيسيرات الأخرى تحفيزاً لسداد الالتزامات المالية المستحقة عليها، وإعادة دراسة مجموعة الضوابط الحالية المعمول بها دون الإخلال بآليات التعامل الخاصة بالمتطلبات الأمنية أو بآية أوضاع قانونية مستقرة أو حقوق أخرى للمنتفعين.

للتعامل مع المستثمر السياحي، وذلك في ضوء خطة الدولة للتحويل الرقمي، ودعم الاستثمار، وتيسير الإجراءات على المستثمرين.

وأشار الدكتور مصطفى منير، الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للتنمية السياحية، إلى أن مجلس إدارة الهيئة قرر في ضوء الأحداث الجيوسياسية الحالية، منح شركات التنمية والاستثمار بقطاعي طابا

للتنمية السياحية، بإجمالي استثمارات 54 مليار جنيه، إضافة إلى تحقيق الهيئة إيرادات فعلية بقيمة 2.85 مليار جنيه.

وأوضح المهندس شريف الشربيني، أن مجلس إدارة هيئة التنمية السياحية، قرر دراسة إتاحة نمط وحدات الإقامة الفندقية أو الشقق الفندقية الفاخرة ضمن عناصر ومكونات المشروعات، مع البدء في إنشاء منصة إلكترونية متكاملة

الأرض في موعد غايته 31/8/2025، على أن تلتزم الشركات بسداد 10% من قيمة الأقساط في موعد أقصاه 31/10/2024 إثباتاً للجدية.

وأشار وزير الإسكان، إلى أنه تم خلال العام الماضي إضافة حوالي 3260 غرفة فندقية، و7555 وحدة إقامة جديدة، بالمشروعات الجاري تنفيذها بالأراضي الخاضعة لولاية الهيئة العامة

إضافة 3260 غرفة فندقية و7555 وحدة إقامة بالمشروعات المقامة على أراضي ولاية الهيئة

رنا ممدوح

وافق المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، خلال اجتماع مجلس إدارة هيئة التنمية السياحية أمس، على الإعفاء من غرامات التأخير على السداد حال التزام شركات التنمية والاستثمار السياحي بسداد جميع الأقساط المستحقة من قيمة

BY AL AHLY SABBOUR



15444

استلام ٢٠٢٥ وحدات كاملة التشطيب

٨ سنوات أقساط متساوية

١٠٪ مقدم

FUSTAT VIEW

محلان:

## البورصة تختبر مستوى 34500 نقطة قريباً

سياحياً واقتصادياً هو العامل الذي سيجذب مزيداً من الاستثمارات إلى سوق المال، خاصة بعد الاضطرابات في سعر الصرف، مما يجعل البورصة المصرية أفضل وعاء استثماري حالياً.

كما نصح المستثمرين بالشراء الانتقائي للأسهم عند أدنى مستوياتها خلال الفترة الحالية.

وسيطر الاتجاه البيعي على تعاملات المستثمرين المصريين، حيث سجلوا صافي بيع بقيمة 510.146 مليون جنيه، منها 368.049 مليون جنيه للأفراد، و142.097 مليون جنيه للمؤسسات.

وسجلت تعاملات المستثمرين العرب صافي بيع بقيمة 67.899 مليون جنيه، منها 46.706 مليون للمؤسسات، و21.192 مليون جنيه للأفراد.

في المقابل، اتجهت تعاملات المستثمرين الأجانب نحو الشراء، حيث حققوا صافي شراء بقيمة 578.045 مليون جنيه، بدعم من المؤسسات التي سجلت صافي شراء بقيمة 578.884 مليون جنيه، مقابل صافي بيع من الأفراد بقيمة 838.207 ألف جنيه.

محمد لطفي: أنصح بالشراء الانتقائي للأسهم عند أدنى مستوياتها

في سياق متصل، رحب محمد لطفي، العضو المنتدب لشركة أسطول للاستثمارات المالية، أن تتجه البورصة نحو مستوى 34.500 نقطة خلال جلسات الأسبوع القادم.

وأكد لطفي أن الاتجاه العرضي الراهن لا يدعو للقلق، حيث يرجع إلى خوف بعض المستثمرين من الاضطرابات الجيوسياسية في المنطقة.

ويرى لطفي أن استقرار الوضع المحلي



محمد لطفي العضو المنتدب لشركة أسطول للاستثمارات المالية

ونصح رشاد المستثمرين بالتركيز على الأسهم ذات الإيرادات الدولارية، حيث يضمن ذلك ارتفاع العائد على السهم وتعميم ربحية المستثمرين.



إيهاب رشاد نائب رئيس مجلس إدارة شركة مباشر كابيتال هولدينج للاستثمارات المالية

أن الاتجاه العرضي الذي اتخذه مؤشر البورصة الرئيسي منذ كسر مستوى 30 ألف نقطة هو ظاهرة طبيعية ناتجة عن عمليات جني أرباح بسيطة.

إيهاب رشاد: كسر مستوى 30 ألف نقطة سيعزز التدفقات الاستثمارية في السوق

وتوقع إيهاب رشاد، نائب رئيس مجلس إدارة شركة مباشر كابيتال هولدينج للاستثمارات المالية، أن يمثل كسر مستوى 30 ألف نقطة حافزاً لزيادة التدفقات الاستثمارية في الفترة المقبلة.

وأكد رشاد، في تصريحات لنشرة حابي،

رنا ممدوح

توقع رؤساء شركات ومتعاملون بسوق المال أن تكسر البورصة المصرية مستوى 30.100 نقطة، وتستهدف مستوى المقاومة عند 340.500 نقطة على المدى القصير.

وارتفع مؤشر البورصة الرئيسي EGX30 أمس، بنسبة 0.29%، ليستقر عند مستوى 30.133 نقطة، فيما انخفض المؤشران EGX70 وEGX100 متساوي الأوزان، بنسبة 0.52% و0.38% على التوالي.

وبلغت تداولات البورصة 8.018 مليار جنيه على 212 شركة، من خلال 131.951 ألف عملية، منها تنفيذ عرض الشراء الإجمالي على أسهم شركة الشرق الأوسط لصناعة الزجاج، بقيمة 2.751 مليار جنيه.

كما شهدت تنفيذ شراء أسهم المتضربين من قرار الشطب الاختياري لشركة انترجريد دياجونسكس هولدينجز بي إل سي، بالإضافة إلى تنفيذ صفقة على أسهم شركة العاشر من رمضان للصناعات الدوائية والمستحضرات

طرح فرص صناعية جديدة للمستثمرين بمنطقة وادي السريعة بالمينا

أرباح aiBANK ترتفع 100% إلى 901.6 مليون جنيه النصف الأول

إعادة تشكيل المجلس الاستشاري للمركز الإقليمي للتمويل المستدام برئاسة د. محمود محيي الدين

جولدمان ساكس يتوقع 3 تخفيضات متتالية للفائدة الأمريكية قبل نهاية 2024

بنك الإمارات دبي الوطني مصر يرفع حد التحويلات للحظية إلى 3 ملايين جنيه

أهم الأخبار اضغط على العناوين

